Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzatának
Kulturális Bizottság

Jegyzőkönyv
készült a **Kulturális Bizottság 2025. december 9-én**
14.30 órakor megtartott **rendes nyílt** üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Bakáts tér 14.
II. emeleti ülésterem

Jelen vannak: Hanák Gábor,
Mező Tímea,
Mendly Miklós,
Csóti Zsombor,
Kállay Gáborné,
Székely Mária,
Hulse Alexandra Nikoletta,
Csalah Dániel,
Szabó Géza tagok.

Hivatal részéről: Döme Zsuzsanna alpolgármester, Kovács András alpolgármester, Dr. Egervári Éva aljegyző, Szilágyi Imre irodavezető, Nehéz Jenő informatikus, Benkő Irén Erzsébet jegyzőkönyvvezető.

Meghívott(ak): Sembery Rudolf – a Kultúra és Segélyegylet Alapítvány részéről, mint pályázó.

Hanák Gábor: Sok szeretettel köszöntök mindenkit a Kulturális Bizottság idei utolsó, 2025. december 9-i ülésén. Megállapítom, hogy a Bizottság 9 fővel határozatképes. Az ülést 14:34 órakor megnyitom. Kérdezem, hogy van-e bárkinek napirend előtti hozzászólási igénye? Úgy látom nincs. Előzetesen megkapta mindenki a napirendi javaslatot, miután módosítási javaslat nem érkezett a napirendi pontokhoz, kérem, szavazzunk a napirend elfogadásáról.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

KB 128/2025. (XII.9.) sz. határozat

Napirend:

1./ Ferencvárosi Média Nonprofit Kft. megszüntetéséről és a Ferencvárosi Médiaszolgáltató létrehozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
198/2025. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

2./ A Ferencvárosi Média Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása
212/2025. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve
200/2025. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

4./ Emléktábla állítása Dr. Virava József emlékére
185/2025. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

5./ Helyiségpályázatok elbírálása
Sz-294/2025. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Döme Zsuzsanna alpolgármester

6./ Pályázatokkal kapcsolatos támogatási szerződések teljesítéséről szóló beszámolók elfogadása
Sz-301/2025. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Döme Zsuzsanna alpolgármester

7./ Nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése
Sz-295/2025. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Döme Zsuzsanna alpolgármester

(9 igen, egyhangú)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Mendly Miklós	Igen
Mező Tímea	Igen
Szabó Géza	Igen
Székely Mária	Igen

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Ferencvárosi Média Nonprofit Kft. megszüntetéséről és a Ferencvárosi Médiaszolgáltató létrehozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
198/2025. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Hanák Gábor: Kérdés, észrevétel nincs, kérem, szavazzunk a 198/2025. sz. előterjesztés döntési javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a Bizottság az alábbi határozatot hozta:

KB 129/2025. (XII.9.) sz. határozat
A Kulturális Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 198/2025. számú – „Ferencvárosi Média Nonprofit Kft. megszüntetéséről és a Ferencvárosi Médiaszolgáltató létrehozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása" című – előterjesztés döntési javaslatát.
Határidő: 2025. december 11.
Felelős: Hanák Gábor elnök

(6 igen, 3 tartózkodás)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen
Mendly Miklós	Igen
Mező Tímea	Igen
Székely Mária	Igen
Csóti Zsombor	Tartózkodott
Kállay Gáborné	Tartózkodott
Szabó Géza	Tartózkodott

2./ A Ferencvárosi Média Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása
212/2025. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Hanák Gábor: Ez kapcsolódik az előző napirendi ponthoz, melyben szerepelt, hogy 2026. március 31-ig fennmarad a Kft., és a közszolgáltatási szerződést addig meghosszabbítanánk. Kérdezem, hogy van-e ehhez a napirendi ponthoz valakinek kérdése, észrevétele? Nincs. Kérem, szavazzunk a 212/2025. sz. előterjesztés döntési javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a Bizottság az alábbi határozatot hozta:

KB 130./2025. (XII.9.) sz. határozata
A Kulturális Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 212/2025. számú – „A Ferencvárosi Média Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása" című – előterjesztés döntési javaslatát.
Határidő: 2025. december 11.
Felelős: Hanák Gábor elnök

(7 igen, 2 tartózkodás)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen
Mendly Miklós	Igen
Mező Tímea	Igen
Székely Mária	Igen
Kállay Gáborné	Tartózkodott
Szabó Géza	Tartózkodott

3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve
200/2025. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Hanák Gábor: Ez a szokásos év végi előterjesztés, ami azt tartalmazza, hogy a következő évben mikor ülésezik a Képviselő-testület, és milyen kötelező napirendi pontok várhatóak az adott képviselő-testületi ülésen, illetve a két közmeghallgatás időpontja is szerepel a tervezetben. Kérdés, észrevétel nincs, kérem, szavazzunk a 200/2025. sz. előterjesztés döntési javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a Bizottság az alábbi határozatot hozta:

KB 131/2025. (XII.9.) sz. határozata
A Kulturális Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 200/2025. számú – „Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve" című – előterjesztés döntési javaslatát.
Határidő: 2025. december 11.
Felelős: Hanák Gábor elnök

(7 igen, 2 tartózkodás)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen

Mendly Miklós	Igen
Mező Tímea	Igen
Székely Mária	Igen
Kállay Gáborné	Tartózkodott
Szabó Géza	Tartózkodott

4./ Emléktábla állítása Dr. Virava József emlékére
185/2025. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Hanák Gábor: Ez a Ferenc krt. 1. szám alatti épület, amiben Dr. Virava József lakott is, és ő is tervezte. A különböző magyar ipartörténetnek egy jeles személyiségéről van szó. A részleteket tartalmazza az előterjesztés az emléktábla tervezésétől kezdve a különböző hozzájárulásokig. Kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a 185/2025. sz. előterjesztés döntési javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a Bizottság az alábbi határozatot hozta:

KB 132/2025. (XII.9.) sz. határozata
A Kulturális Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 185/2025. számú – „Emléktábla állítása Dr. Virava József emlékére" című – előterjesztés döntési javaslatát.
Határidő: 2025. december 11.
Felelős: Hanák Gábor elnök

(9 igen, egyhangú)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Mendly Miklós	Igen
Mező Tímea	Igen
Szabó Géza	Igen
Székely Mária	Igen

5./ Helyiségpályázatok elbírálása
Sz-294/2025. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Döme Zsuzsanna alpolgármester

Hanák Gábor: A pályázattal kapcsolatban van jelen vendégünk, hogyha majd szeretne hozzászólni, akkor majd kérem nyomja meg a gombot és mutatkozzon be, csak a jegyzőkönyv kedvéért is, hogy abban minden benne legyen. Itt több helyiségnek a pályázati elbírálása következik, a pályázati kiírást az előző üléseinkben megtettük. Több helyen több jelentkező is érkezett, nem tudom, hogy Alpolgármester asszony szeretne-e esetleg kiegészítést tenni?

Döme Zsuzsanna: Mindegyik helyiség, amire most a pályázatot kiírtuk, és aminek most a bírálata következik, olyan helyiség, ami nem üres, hanem mindegyikben vannak már évek óta szereplők, akikkel jó tapasztalataink vannak. Az elmúlt 6 évnek a mintáját követném ebben az esetben is. Ezekkel a szervezetekkel jó az együttműködésünk, teljesítik az együttműködési feltételekben foglaltakat, ami ahhoz szükséges, hogy kedvezményes kulturális szereplőként maradjanak ezekben az ingatlanokban. Azt javaslom, hogy a most ott lévő szervezeteknek ítéljük oda ezeket a helyiségeket. Ugyanakkor a vendégünk, aki több helyiségre is beadta pályázatát, már korábbi helyiségpályázati köreinkben is fölbukkant. Ennek örülünk is, és szeretettel köszöntöm a

szervezet képviselőjét. Nagyon örülnék, hogyha egynéhány mondatban be is mutatkozna, és beszélne arról, hogy milyen tevékenységet végeznek most, és milyen tevékenységet terveznének egy saját helyen, a Gát utca után vagy mellett vagy közben végezni. Már ahogy itt a bizottsági ülés kezdete előtt egyeztettünk, az ülés után mindenképpen üljünk majd le, és beszéljük át azokat a lehetőségeket, amiket itt az Önkormányzat nyújtani tud. Előzetesen Kovács András alpolgármester urat is odaígértem erre az egyeztetésre, amire mindenképpen majd sor kerül.

Hanák Gábor: Nagyon szépen köszönöm, akkor meg is adom a lehetőséget, és kérek egy rövid bemutatkozást is a jegyzőkönyv kedvéért.

Sembery Rudolf: A Kultúra és Segélyegylet Alapítványtól vagyok jelen, ami a hivatalos neve, de ahogy mi ismerjük a legtöbben, az a Szent Egyed Közösség. Azon belül is én a fiatalok szervezetéből a „Fiatalok a Békéért" nevű szervezettől vagyok, ami a Szent Egyed Közösségnek egy részszervezete. Alapvető célunk úgymond a szolidaritás globalizációja. Legfőbb tevékenységünk nekünk a „Fiatalok a békéért" szervezetnek, a szegény gyerekek, bevándorló gyerekek, itt például Magyarországon, ukrán szegény bevándorló gyerekek segítése, például oktatása, foglalkozások tartása. Pályázatunk célja alapvetően hasonló: kulturális események tartása, például, amit a Gát utcában most nem tudunk elvégezni, a filmklubok, zenés estek, kulturális estek, közösségi estek. Ilyeneket már tartottunk. Például a Ferencvárosi Művelődési Házban minden vasárnap tartunk hajléktalan barátainkkal együtt egy közös ebédet, és azt szeretnénk, hogy ne csak a nagy Szent Egyed Közösségnek, hanem a „Fiatalok a Békért" szervezetnek is legyen egy ilyen helyisége, ahol hasonló eseményeket tudunk tartani.

Hanák Gábor: Köszönjük szépen. Kérdezem, hogy van-e a jelenlevők részéről további hozzászólási szándék, kérdés, bármi egyéb?

Döme Zsuzsanna: Megköszönném, hogyha egy picit mesélne arról, ha már itt járt, a jegyzőkönyv kedvéért, hogy maradjon is akkor nyoma, hogy eljött, hogy az elmúlt időszakban milyen tevékenységeket végzett konkrétan ez a csapat? Tehát a Szent Egyed Közösségen belül a „Fiatalok a békéért" csapat? A ferencvárosi fiatalok milyen számban vesznek részt a munkájukban? Remélem, hogy sok ferencvárosi van ebben a szervezetben, de egy picit akkor szívesen hallanánk arról, hogy milyen életkorúak vagytok, mióta foglalkoztok ezzel?

Sembery Rudolf: A személyes területem, amivel én foglalkozom, az a hajléktalanokon való segítség alapvetően. Ez csak az én személyes területem. Rengetegen vagyunk, egyre többen, főleg az én korosztályom, ez a 15-25 év közötti korosztály. A legnagyobb részünk ezt a hajléktalan szolgálatot végzi, amely abból áll, hogy mi jelenleg csak pénteken, kimegyünk a város nagyobb tereire, legfőképpen a Ferencvárosban, ételt, italt, ruhát osztunk a szegényeknek, ez a „Hajléktalan szolgálat". Szombatonként pedig egy „Béke iskolája" nevű programban a szegényebbeknek, most legfőképpen ukrán bevándorló szegény gyerekeknek. Ez a „Béke iskolája" a világon mindenhol jelen van, Magyarországon most tudtuk elindítani, mert egyre többen vagyunk, és van rá igény.

Hanák Gábor: Kérdezem, hogy van-e további hozzászólási szándék? Úgy látom, hogy nincs. A vitát akkor le is zárom. A szavazás a következő módon fog lezajlani: itt nyolc helyiségnek a pályázati elbírálása fog következni. Egyenként fogunk végig menni rajtuk. Ha jól értettem, akkor jött egy olyan javaslat Alpolgármester asszonytól, hogy mindenhol, ahol az eddigi bérlő van, akkor az maradjon ott. Azt javasolnám, hogy mindegyik pontnál, ahol több pályázó van, először a jelenleg bent lévőről szavazzunk, és ha annak megvan a többsége, akkor a többiről nem kell szerintem ilyen érdemben dönteni. Kérdezem Aljegyző asszonyt, hogy ez működőképes megoldás-e vagy kötelezően végig kell szavazni az összes pályázatról?

Dr. Egervári Éva: Összefoglalóan is meg lehet határozni a kitöltő indítványt tulajdonképpen. Ha mindenki számára ez egyértelmű, akkor lehet.

Hanák Gábor: Akkor majd így fogom majd az előterjesztés mellékletében lévő határozati javaslatokat kitölteni. Az első kettőnél egyszerűbb a helyzet, mert egy pályázat érkezett. Az első mindjárt Ferenc körút 14, földszint I/TB3. szám alatti helyiség, ahol az Írott Szó Alapítvány, aki már jelenleg is ott tartózkodik, adta be a pályázatát egyedül. Fel is tenném szavazásra, és akkor a kipontozott helyre az Írott Szó Alapítvány kerülne. Ez mindenki számára érthető, csak hogy ne legyen ebből kavarodás. Igen, köszönöm, akkor tudunk is dönteni az első pontról.

Hozzászólás nem volt, a Bizottság az alábbi határozatokat hozta:

KB 133/2025. (XII.9.) sz. határozat – Ferenc krt. 14. fszt I/TB3. helyiségpályázatok bírálatáról

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Kulturális Bizottsága a Budapest IX., Ferenc krt. 14. földszint I/ TB3. szám alatti nem lakás céljára helyiséget kulturális tevékenység végzése céljából az Írott Szó Alapítvány részére 2030. december 31. napjáig bérbe adja. A bérleti díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatával megkötött együttműködési megállapodás esetén, 27 921 Ft/hó + ÁFA, ennek hiányában 263 614 Ft/hó + ÁFA összegben határozza meg.

2./ A Kulturális Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szerződések megkötéséről gondoskodjék.

Határidő: 2025. december 31.

Feladatkörében érintett: Humánszolgáltatási Iroda vezetője
Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

(9 igen, egyhangú)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Mendly Miklós	Igen
Mező Tímea	Igen
Szabó Géza	Igen
Székely Mária	Igen

Hanák Gábor: A határozati javaslat 2. pontjában is az Írott Szó Alapítvány az egyedüli jelentkező, és ők is voltak eddig bent a helyiségben. Ez a Ferenc körút 14. szám, csak az I. emelet TB/2. és nem a TB/3. sz. helyisége. Itt a kipontozott részre szintén az Írott Szó Alapítvány kerülne be. Ha mindenki számára világos és érthető, akkor tudunk is szavazni.

KB 134/2025. (XII.9.) sz. határozat
helyiségpályázatok bírálatáról – Ferenc krt 14. I. emelet I/TB2.

1./ A Kulturális Bizottság a Budapest IX., Ferenc krt. 14. I. emelet I/ TB2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséget kulturális tevékenység végzése céljából az Írott Szó Alapítvány. részére 2030. december 31. napjáig bérbe adja. A bérleti díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatával megkötött együttműködési megállapodás esetén, 64 650 Ft/hó + ÁFA, ennek hiányában 603 106 Ft/hó + ÁFA összegben határozza meg.

2./ A Kulturális Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szerződések megkötéséről gondoskodjék.

Határidő: 2025. december 31.

Feladatkörében érintett: Humánszolgáltatási Iroda vezetője
Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

(9 igen, egyhangú)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Mendly Miklós	Igen

Mező Tímea	Igen
Szabó Géza	Igen
Székely Mária	Igen

Hanák Gábor: A harmadik a Hőgyes Endre utca 2 szám földszint IV/TB2. szám alatti helyiség. Itt több jelentkező volt. Az eddigi bérlő, a Védett Átkelő Alapítvány, aki a nyertes pályázó lenne. Őket teszem föl most szavazásra, tehát a kipontozott helyre most a Védett Átkelő Alapítvány kerül. Hogyha itt megvan az egyértelmű többség, akkor a többi pályázóról nem döntünk ebben a 3. pontban. Ha mindenki számára világos, akkor tudunk is szavazni.

KB 135/2025. (XII.9.) sz. határozat
helyiségpályázatok bírálatáról – Hőgyes E. u. 2. földszint IV/TB2.
1./ A Kulturális Bizottság a a Budapest IX., Hőgyes E. u. 2. földszint IV. /TB2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséget kulturális tevékenység végzése céljából a Védett Átkelő Alapítvány részére 2030. december 31. napjáig bérbe adja. A bérleti díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatával megkötött együttműködési megállapodás esetén, 9436 Ft/hó + ÁFA, ennek hiányában 453 000 Ft/hó + ÁFA összegben határozza meg.
2./ A Kulturális Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szerződések megkötéséről gondoskodjék.
Határidő: 2025. december 31.
Feladatkörében érintett: Humánszolgáltatási Iroda vezetője
Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

(9 igen, egyhangú)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Mendly Miklós	Igen
Mező Tímea	Igen
Szabó Géza	Igen
Székely Mária	Igen

Hanák Gábor: A 4. pontban a Lónyay utca 43. földszint I. szám alatti helyiség szerepel. Itt az Írók Alapítványa a jelenlegi bérlő, úgyhogy a 4. pontnál a kipontozott részre az Írók Alapítványa kerülne be. Kérem, hogy szavazzunk erről.

KB 136/2025. (XII.9.) sz. határozat – Lónyay u. 43. fszt. I.
helyiségpályázatok bírálatáról
1./ A Kulturális Bizottság a Budapest IX., Lónyay u. 43. földszint I. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséget kulturális tevékenység végzése céljából az Írók Alapítványa részére 2030. december 31. napjáig bérbe adja. A bérleti díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatával megkötött együttműködési megállapodás esetén, 33 770 Ft/hó + ÁFA, ennek hiányában 529 000 Ft/hó + ÁFA összegben határozza meg.
2./ A Kulturális Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szerződések megkötéséről gondoskodjék.
Határidő: 2025. december 31.
Feladatkörében érintett: Humánszolgáltatási Iroda vezetője
Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

(9 igen, egyhangú)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen

Kállay Gáborné	Igen
Mendly Miklós	Igen
Mező Tímea	Igen
Szabó Géza	Igen
Székely Mária	Igen

Hanák Gábor: Az 5. pontban a Ráday utca 18. földszint IV. szám alatti helyiség szerepel. Itt az „Itt és Most Társulat Művészeti Alapítvány" a jelenlegi bérlő. Így az 5. pontnál a kipontozott részre az „Itt és Most Társulat Művészeti Alapítvány" kerül a javaslatom szerint. Kérem erről szavazzunk.

KB 137/2025. (XII.9.) sz. határozat
helyiségpályázatok bírálatáról – Ráday u. 18. fszt. IV.
1./ A Kulturális Bizottság a Budapest IX., Ráday u. 18. földszint IV. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséget kulturális tevékenység végzése céljából az „Itt és Most Társulat Művészeti Alapítvány" részére 2030. december 31. napjáig bérbe adja. A bérleti díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatával megkötött együttműködési megállapodás esetén, 62 192 Ft/hó + ÁFA, ennek hiányában 927 000 Ft/hó + ÁFA összegben határozza meg.
2./ A Kulturális Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szerződések megkötéséről gondoskodjék.
Határidő: 2025. december 31.
Feladatkörében érintett: Humánszolgáltatási Iroda vezetője
Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

(9 igen, egyhangú)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Mendly Miklós	Igen
Mező Tímea	Igen
Szabó Géza	Igen
Székely Mária	Igen

Hanák Gábor: A 6. pontnál a Ráday utca 32. földszint II. és földszint III. szám alatti helyiség szerepel. Itt, ha minden igaz, a Stúdió „K" Alapítvány az aktuális bérlő. Úgyhogy az eddigiekhez hasonlóan itt a határozati javaslat 6. pontjánál a kipontozott részre a Stúdió „K" Alapítvány kerül. Kérem erről az alapítványról szavazzunk.

KB 138/2025. (XII.9.) sz. határozat
helyiségpályázatok bírálatáról – Ráday u. 32. fszt. II. és fszt. IIII.
1./ A Kulturális Bizottság a Budapest IX., Ráday u. 32. földszint II. és földszint III. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséget kulturális tevékenység végzése céljából a Stúdió „K" Alapítvány részére 2030. december 31. napjáig bérbe adja. A bérleti díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatával megkötött együttműködési megállapodás esetén, 151 424 Ft/hó + ÁFA, ennek hiányában 1 875 000 Ft/hó + ÁFA összegben határozza meg.
2./ A Kulturális Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szerződések megkötéséről gondoskodjék.
Határidő: 2025. december 31.
Feladatkörében érintett: Humánszolgáltatási Iroda vezetője
Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

(9 igen, egyhangú)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Csóti Zsombor	Igen

Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Mendly Miklós	Igen
Mező Tímea	Igen
Szabó Géza	Igen
Székely Mária	Igen

Hanák Gábor: A 7. pontnál a Ráday utca 47. földszint I. számú helyiség szerepel. Itt a 2B Kulturális és Művészeti Alapítvány a jelenlegi bérlő. Így az előzőeknek megfelelően a kipontozott részre a határozati javaslat 7. pontjánál a 2B Kulturális és Művészeti Alapítvány kerül javaslatom szerint. Kérem szavazzunk erről a javaslatról.

KB 139/2025. (XII.9.) sz. határozat
helyiségpályázatok bírálatáról – Ráday u. 47. fszt. I.
1./ A Kulturális Bizottság a Budapest IX., Ráday u. 47. földszint I. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséget kulturális tevékenység végzése céljából a 2B Kulturális és Művészeti Alapítvány részére 2030. december 31. napjáig bérbe adja. A bérleti díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatával megkötött együttműködési megállapodás esetén, 59 488 Ft/hó + ÁFA, ennek hiányában 1 024 000 Ft/hó + ÁFA összegben határozza meg.
2./ A Kulturális Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szerződések megkötéséről gondoskodjék.
Határidő: 2025. december 31.
Feladatkörében érintett: Humánszolgáltatási Iroda vezetője
Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

(9 igen, egyhangú)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Mendly Miklós	Igen
Mező Tímea	Igen
Szabó Géza	Igen
Székely Mária	Igen

Hanák Gábor: A 8. pont az utolsó, melyben a Ráday utca 47. földszint III. szám alatti helyiség szerepel. Itt az Art 9 Ferencvárosi Képzőművészek Egyesülete a jelenlegi bérlő. Így az előzőnek megfelelően a kipontozott részre az Art 9 Ferencvárosi Képzőművészek Egyesülete kerül a javaslatom szerint. Kérem, hogy erről a javaslatról szavazzunk.

KB 140/2025. (XII.9.) sz. határozat
helyiségpályázatok bírálatáról – Ráday u. 47. fszt. III.
1./ A Kulturális Bizottság a Budapest IX., Ráday u. 47. földszint III. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséget kulturális tevékenység végzése céljából Art 9 Ferencvárosi Képzőművészek Egyesülete részére 2030. december 31. napjáig bérbe adja. A bérleti díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatával megkötött együttműködési megállapodás esetén, 57 325 Ft/hó + ÁFA, ennek hiányában 506 000 Ft/hó + ÁFA összegben határozza meg.
2./ A Kulturális Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szerződések megkötéséről gondoskodjék.
Határidő: 2025. december 31.
Feladatkörében érintett: Humánszolgáltatási Iroda vezetője
Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

(9 igen, egyhangú)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Mendly Miklós	Igen
Mező Tímea	Igen
Szabó Géza	Igen
Székely Mária	Igen

6./ Pályázati beszámoló elfogadása
Sz-301/2025. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Döme Zsuzsanna alpolgármester

Hanák Gábor: Ez a szokásos körünk, amiket láthattak előzetesen az előterjesztésben, az idei pályázati körben már teljesült és teljesen elszámolt tételekről van szó. Ha valakinek van kiegészítése, kérdése, akkor itt a lehetőség. Viszont itt megkérdezem Aljegyző asszonyt, hogy erről a két határozati javaslatról tudunk-e egyben szavazni? Vagy külön kell szavazni a nemzetiségi és az egyesületi részről?

Dr. Egervári Éva: Igen, lehet, ha az Elnök így teszi fel szavazásra a kérdést.

Hanák Gábor: Köszönöm szépen a választ, szerintem egyszerűsítsük, mert itt mindenki mintaszerűen teljesítette, amit kell, nincs visszaadás vagy valami. Szerintem erről nyugodtan dönthetünk egyben, ha mindenkinek megfelel, akkor tudunk is erről szavazni. Kérem, szavazzunk az Sz-301/2025. sz. előterjesztés döntési javaslatairól.

Hozzászólás nem volt, a Bizottság az alábbi határozatot hozta:

KB 141/2025. (XII.9.) sz. határozat
a „Ferencvárosi helyi nemzetiségi önkormányzatok támogatása" pályázattal kapcsolatos támogatási szerződések teljesítéséről szóló beszámoló elfogadásáról

1./ A Kulturális Bizottság a 2025. évben 790 000 Ft támogatásban részesült Ferencvárosi Görög Nemzetiségi Önkormányzat beszámolóját elfogadja.
2./ A Kulturális Bizottság a 2025. évben 220 000 Ft támogatásban részesült Ferencvárosi Örmény Nemzetiségi Önkormányzat beszámolóját elfogadja.

(9 igen, egyhangú)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Mendly Miklós	Igen
Mező Tímea	Igen
Szabó Géza	Igen
Székely Mária	Igen

KB 142/2025. (XII.9.) sz. határozat
a „Kulturális tevékenységek támogatása a József Attila-lakótelepen és az Aszódi-lakótelepen" pályázattal kapcsolatos támogatási szerződés teljesítéséről szóló beszámoló elfogadásáról
A Kulturális Bizottság a 2025. évben 296 500 Ft támogatásban részesült Kettőspont Kulturális és Művészeti Alapítvány beszámolóját elfogadja.

(9 igen, egyhangú)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Mendly Miklós	Igen
Mező Tímea	Igen
Szabó Géza	Igen
Székely Mária	Igen

Hanák Gábor: Mielőtt a 7. napirendi pontra rátérnénk, itt gyorsan jeleznem kell, hogy elszoktam attól, hogy zárt ülésen tárgyalható napirendi pontok vannak. Elfelejtettem az ülés elején jelezni azt, hogy ezt nyílt ülésen szeretném, viszont akkor erről most külön kell döntenünk. Nem kell, nem szükséges?

Dr. Egervári Éva: Meg lehet kérdezni, hogy ha van ilyen javaslat, akkor kell dönteni róla. Ennek hiányában marad a nyílt ülés.

Hanák Gábor: Köszönöm szépen, ez egyszerűsíti az életet. Maradunk a nyílt ülésnél, remélem ez mindenkinek megfelel? Úgy látom, hogy igen. Akkor el rá tudunk térni a 7. napirendi pontra.

7./ Nem lakás céljára szolgáló helyiségbérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése Sz-295/2025. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Döme Zsuzsanna alpolgármester

Hanák Gábor: Itt az érintett csapat jelezte, hogy ők kiszállnak, de a pontos hátteréről akkor Alpolgármester asszony be tud számolni.

Döme Zsuzsanna: Teljesen pontos hátteréről nem, de az elmúlt évben azért látszott már ez a tendencia a galériával kapcsolatban. Ez egy fotógaléria és a legtöbb alkalmuk nemzetközi. Tehát itt a Ráday utcai helyiségben is nem egyszer úgy volt kiállításmegnyitó, hogy az valójában egy nemzetközi, másik országban történt, és itt „zoom"-on lehetett részt venni. Ez egy nagyon pici helyiség. Volt a szervezetnek nem önkormányzati bérleménye, az út túloldalán is, azt már egy éve körülbelül visszaadták. Tehát látszott, hogy itt, ezen a területen ők vissza szűkülnek egy picit. Két jó hírt akartam csak mondani: az egyik, hogy közben egész jó kapcsolat alakult ki a galéria és a Bakáts Bunker között. Ott a középső résznek konkrétan egy fotóművészeti folyamatos kiállítótérré válása ezzel a galériával együttműködésben történik. Lehet, hogy ez számított is abban, hogy akkor nem egy saját helyiséget tartanak fönn. Tehát lesznek továbbra is fotóművészeti kapcsolódások, csak a Bakáts Bunkeren keresztül. Illetve a szervezet konkrétan Barcelonába költözik, tehát a Ráday utca egy jó inkubátornak bizonyult, mert egy még fontosabb kulturális helyszínen viszik tovább a magyar fotóművészet értékeit, és hozzák vissza Ferencvárosba a Bakáts Bunkeren keresztül. Úgyhogy egyik szemünk sír, a másik pedig nevet, és majd nézi a fotóművészeti kiállításokat a későbbiekben is a Bakáts Bunkerben.

Hanák Gábor: További kérdés, észrevétel nincs, kérem, szavazzunk az Sz-295/2025. sz. előterjesztés döntési javaslatairól.

Több hozzászólás nem volt, a Bizottság az alábbi határozatot hozta:

KB 143/2025. (XII.9.) sz. határozat
nem lakás céljára szolgáló helyiségbérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről
Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Kulturális Bizottsága Bátori Zsolt egyéni vállalkozó Budapest, IX. Ráday u. 52. A. ép. földszint II. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződésének közös megegyezéssel, 2025. december 31. napjával történő megszűntetéséhez hozzájárul.
Határidő: 2025. december 31.
Feladatkörében érintett: a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
a Humánszolgáltatási Iroda vezetője

(9 igen, egyhangú)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csalah Dániel	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Hanák Gábor	Igen
Hulse Alexandra	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Mendly Miklós	Igen
Mező Tímea	Igen
Szabó Géza	Igen
Székely Mária	Igen

Hanák Gábor: Mielőtt bezárnám az ülést, szeretnék mindenkinek, mivel vélhetően utoljára találkozunk idén ilyen bizottsági szinten, mindenkinek nagyon kellemes ünnepeket kívánni. Békés időszakot, és figyeljenek egymásra, beszéljenek szeretteikkel, nem biztos, hogy jövőre is tudnak. Köszönöm a munkát a bizottsági ülést 14:59 órakor lezárom.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata * 7. *
k.m.f.

Hanák Gábor
elnök

Kállay Gáborné
bizottsági tag

Benkő Irén Erzsébet
jegyzőkönyvvezető

Ellenjegyezte:

Dr. Egervári Éva
aljegyző