Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzatának
Városfejlesztési Bizottsága

MEGHÍVÓ

a Városfejlesztési Bizottság
2026. január 27-én (kedd) 08.30 órakor tartandó **rendes** ülésére

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Bakáts tér 14.
II. emeleti ülésterem

Napirendi javaslat:

1./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosítása
2/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

2./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2026. évi költségvetés rendelete
3/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

3./ Nyúldomb Sportpálya közösségi célú üzemeltetése
7/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

4./ Brand Marianna e. v. Budapest IX. kerület, Ráday utca 41. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme
Sz-10/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

5./ A Jópipa Söröző Kft. Budapest IX. kerület, Pipa utca 6. szám - Csarnok tér sarok előtti díszburkolatos gyalogjárda területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme
Sz-14/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

6./ A Kis Dániel Kft. Budapest IX. kerület, Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos parkoló területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme
Sz-11/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

7./ A Budapest IX. kerület, Tűzoltó utca 35. szám előtti parkoló területén a HegInvest Kft. által kialakítandó vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálási idő meghatározása
Sz-12/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

8./ A PHAROS'95 SPORTPÁLYAÉPÍTŐ Kft. Budapest IX. kerület, Ernő u. 5-7. szám előtti parkoló, valamint az Ernő u. 20-22. szám előtti gyalogjárda és parkoló területére építkezési felvonulási terület céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme
Sz-15/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

9../ Az F.A Shehada Managment Kft. Budapest IX. kerület, Tompa utca 14. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére kihelyezett vendéglátó teraszra vonatkozó használati megállapodás módosítása iránti kérelme
Sz-13/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

10./ A Donut Story Kft. Budapest IX. kerület, Ráday utca 24/B szám előtti díszburkolatos parkoló területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme
Sz-17/2026 sz előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

11./ A Delirest Magyarország Kft. Budapest IX. kerület, Tűzoltó utca 50-56. szám alatti ingatlanon át megközelíthető közös zöld területként nyilvántartott díszburkolatos területre vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme
Sz-16/2026. sz előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

12./ A DOPE Kft. Budapest IX. kerület, Ráday u. 28. szám előtti díszburkolatos parkolóban építési felújítási munkához kapcsolódó rakodási és anyagtárolási terület céljára benyújtott közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme
Sz-18/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján ***zárt ülésen tárgyalandó:***

13./ Közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt kiszabott bírság ellen benyújtott fellebbezés elbírálása
14/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Szüts Korinna jegyző

Budapest, 2026. január 22.

Szántai Zsombor s.k.
elnök

A napirendi pontokban szereplő előterjesztések internetes elérhetősége: www.ferencvaros.hu és https://ferencvarosonk.sharepoint.com/sites/dokutar