Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzatának
Városfejlesztési Bizottsága

MEGHÍVÓ

a Városfejlesztési Bizottság
2026. február 17-én (kedd) 08.30 órakor tartandó **rendes** ülésére

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Bakáts tér 14.
II. emeleti ülésterem

Napirendi javaslat:

1./ Az ORLEN HUNGARY Kft. Budapest IX. kerület, Kvassay Jenő út 3. szám melletti (38086/70) helyrajzi számú „kivett út" megjelölésű közterület üzemanyagtöltő állomás üzemeltetése céljából történő használatára vonatkozó közterület-használati kérelme
22/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

2./ Az El Toro Negro Kft. Budapest IX. kerület, Ráday utca 21. szám előtti díszburkolatos parkoló területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme
Sz-31/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

3./ A Budapest IX. kerület, Tinódi 15. szám előtti nem díszburkolatos gyalogjárda területén a FABITO Kft. által kialakítandó vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálási idő meghatározása
Sz-29/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

4./ Az IF Kft. Budapest IX. kerület, Ráday utca 19. szám előtti díszburkolatos parkoló területére napernyőtalpak tárolása céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme
Sz-32/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

5./ A Levespont Kft. Budapest IX. kerület, Tűzoltó utca 50-56. szám alatti ingatlanon át megközelíthető közös zöld területként nyilvántartott díszburkolatos területre vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme
Sz-28/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

6./ A Pink Rosa Kft. Budapest IX. kerület, Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos parkoló területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme
Sz-33/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

7./ A Sok Áldás Kft. Budapest IX. kerület, Ráday utca 14 szám előtti díszburkolatos parkoló területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme
Sz-34/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

8./ A Two Pipi Kft. Budapest IX. kerület, Ráday utca 33/A. szám előtti díszburkolatos parkoló területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Sz-24/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

9./ A Two Pipi Kft. Budapest IX. kerület, Ráday utca 33/B. szám előtti díszburkolatos parkoló területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Sz-25/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

10./ A Tresser Restaurants Kft. Budapest IX. kerület, Boráros tér 7. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Sz-35/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

11./ A Ráday u. 16. számú Társasház Ráday u. 16. és Erkel u. 16. szám előtti építkezési felvonulási területek közterület-használati díjára vonatkozó 90%-os csökkentési kérelme

Sz-23/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

12./ A Budapest IX. kerület, Mester utca 33-35. szám alatti épület 2025. évi lakóház-felújítási pályázaton elnyert vissza nem térítendő támogatás munkanemének módosítása

Sz-27/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján ***zárt ülésen tárgyalandó:***

13./ Közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt kiszabott bírság ellen benyújtott fellebbezés elbírálása

25/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Egervári Éva aljegyző

Budapest, 2026. február 12.

Szántai Zsombor s.k.
elnök

A napirendi pontokban szereplő előterjesztések internetes elérhetősége: www.ferencvaros.hu és https://ferencvarosonk.sharepoint.com/sites/dokutar