Sz -195. számú előterjesztés

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata
Alpolgármestere

Előterjesztés
a Városfejlesztési Bizottság részére
2025. évi lakóház-felújítási pályázatok elbírálásáról

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a lakóház-felújítási támogatásról szóló 30/2000.(XII.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 5. § (1) bekezdése alapján a polgármester 2025. május 20-án kiírta a 2025. évi lakóház-felújítási támogatásra vonatkozó pályázatot.
A Rendelet 5. § (1) bekezdése szerint:
„A pályázatot a polgármester írja ki, a Városfejlesztési Bizottság bírálja el. A József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkezett pályázatokat a József Attila Városrészi Önkormányzat előzetesen véleményezi.”
A Rendelet 4. § (7) bekezdése szerint:
„Az éves támogatási keret 1/3-át a József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkező pályázatok támogatására kell felhasználni.”
A 2025. évi költségvetésben a 3928 számú „társasház felújítási pályázat” költségvetési soron 200 mFt került jóváhagyásra.
A 2024. évi pályázati támogatásból a fel nem használt támogatási összeg, az alábbi táblázatban részletezettek szerint összesen 23 386 391 Ft, amely – maradványként - a Rendeletben foglalt szabályok szerint kerülhet felhasználásra. 2024. évi társasházi pályázati támogatás maradványai

EVK	Társasház címe	Maradvány
1	Ráday u. 9.	2 000 000 Ft
2	Lónyay u. 54.	2 800 000 Ft
2	Lónyay u. 58. - Ráday u. 59.	1 000 000 Ft
3	Ferenc krt. 37.	1 300 000 Ft
3	Mester u. 24.	252 057 Ft
5	Balázs B. u. 29.	2 000 000 Ft
6	Telepy u. 11/A-15/B - Tűzoltó u. 81-93.	4 000 000 Ft
6	Telepy u. 23.	800 000 Ft
7	Gabona u. 8	1 200 000 Ft
8	Mester u. 51.	341 264 Ft
8	Mester u. 61-63.	102 070 Ft
9	Táblás köz 7.	1 300 000 Ft
9	Vágóhíd u. 23-29.	367 000 Ft
10	Üllői út 157.	1 000 000 Ft
10	Üllői út 165.	1 000 000 Ft
10	Üllői út 187.	1 000 000 Ft
11	Ifjúmunkás u. 27.	1 500 000 Ft
12	Börzsöny u. 4.	900 000 Ft

12	Börzsöny u. 15.	24 000 Ft
12	Lobogó u. 5.	500 000 Ft
		23 386 391 Ft

Amennyiben a Bizottság a maradványösszeg felszabadításáról dönt, a 2025. évi pályázatra 223 386 391 Ft. használható fel.

A 2025. évi pályázati felhívás értelmében a pályázatokat 2025. június 12. 16.00 óráig lehetett benyújtani.

A pályázati kiírásra 246 kerületi lakóház, 250 db pályázatot nyújtott be az alábbi bontásban:

1. a Belső-Középső Ferencváros területéről 162 kerületi lakóház 162 érvényes pályázatot nyújtott be, alábbi 3 pályázat érvénytelen.
    a) A Mátyás u. 11. szám alatti társasház csak egy ütemtervet küldött, pályázatot nem,
    b) A Bakáts u 1-3. szám alatti társasház csak egy ütemtervet küldött, pályázatot nem,
    c) A Lónyay u. 39/A. szám alatti társasház csak egy ütemtervet küldött, pályázatot nem.

2. József Attila-, Aszódi- és MÁV lakótelepről 84 kerületi lakóház, 81 db érvényes pályázatot nyújtott be, alábbi 4 pályázat érvénytelen.
    a) JÓZSEF ATTILA 1-2. SZ. LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET, Üllői út 157. szám alatti épülete által függőleges nyomó-lefolyó strang cseréje (járulékos munkákkal) célra br. 4 143 988 Ft összegben benyújtott pályázata, mert a 2024. évi pályázaton elnyert támogatásával nem számolt el,
    b) József Attilla IV. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet, Üllői út 163. szám alatti épülete által hideg alapvezeték cseréje (járulékos munkákkal) célra br. 2 500 000 Ft összegben benyújtott pályázata, mert döntés előtt elkészült a felújítás,
    c) JÓZSEF ATTILA 1-2. SZ. LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET, Üllői út 165. szám alatti épülete által függőleges nyomó-lefolyó strang cseréje (járulékos munkákkal) célra br. 4 143 988 Ft összegben benyújtott pályázata, mert a 2024. évi pályázaton elnyert támogatásával nem számolt el,
    d) A Börzsöny u. 4. szám alatti társasház által hideg víz és csatorna vezeték cseréje (járulékos munkákkal) célra br. 2 200 000 Ft összegben benyújtott pályázata, mert a 2024. évi pályázaton elnyert támogatásával nem számolt el.

A Rendelet 4. § (6) bekezdése szerint:
„A támogatás összege nem lehet nagyobb, mint
a) a benyújtott költségvetés szerinti összegnek a megállapított százalékos mértékkel számított hányada
b) műemlék vagy helyi védettségű lakóépület esetén 500 000 Ft + lakásonként 100 000 Ft
c) egyéb lakóházak esetén: 300 000 Ft + lakásonként 70 000 Ft”

A Rendelet 4. § (4) bekezdése szerint:
„Az adható támogatás mértéke legfeljebb 40 %, amely a tervezés, kivitelezés, műszaki ellenőrzés, közmű hozzájárulások, beszerzésének költségeit is tartalmazhatja. Kiemelt városképi szempontok esetén a Városfejlesztési Bizottság magasabb százalékos mértéket is megállapíthat, javaslatára a támogatás (6) bekezdésben meghatározott mértékét túllépheti, a támogatás mértéke azonban a 60 %-ot nem haladhatja meg.”

A Rendelet 4. § (8) bekezdése szerint:
„A Városfejlesztési Bizottság dönthet az általa kiemelt beruházásnak minősített felújítási munka két ütemben történő megvalósíthatóságáról. A döntés alapján az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy - az első részletnek az általános szabályok szerinti folyósításán túlmenően - a következő

évi költségvetésben biztosítja a második ütemhez szükséges támogatási összeget. Ebben az esetben a második ütem támogatási összegével csökkenteni kell a következő évi lakóház-felújítási pályázatra jóváhagyott költségvetési előirányzatot."

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy több társasház magasabb összegű támogatást kért, mint amennyi támogatás a rendelet szerint biztosítható.

II. Hatásvizsgálat

A társasházak részére nyújtott támogatással a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata lehetőséget biztosít, hogy a lakóközösségek a szükséges felújítási munkákat elvégezzék ezzel elősegítve a műszaki állapotuk helyreállítását, illetve minőségének növelését.

III. A végrehajtás feltételei

A támogatási keret a Bizottság maradványra vonatkozó döntése esetén az azzal megnövelt összeggel rendelkezésre áll, a Városfejlesztési Bizottság döntése alapján az elnyert támogatásokra a támogatási szerződések megköthetők.
A beruházások a Városfejlesztési Bizottság döntését követően, 2025. július 23-ai dátummal elkezdődhetnek, a felújítási munkák elkészülte és a szerződében foglalt feltételek szerinti elszámolás után a támogatások kifizethetők. A támogatási szerződések megkötésének és az elszámoláshoz szükséges személyi, tárgyi feltételek biztosítottak.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága meghozza az előterjesztés l. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, időbélyegző szerint

Reiner Roland
Digitálisan aláírta: Reiner Roland
Dátum: 2025.07.18 15:22:15 +02'00'

Reiner Roland

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Digitálisan aláírta: Dr. Szüts Korinna Mária
Dátum: 2025.07.18 15:14:46 +02'00'

Dr. Szüts Korinna
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési Bizottsága
…/2025. (VII. 22.) határozata
2025. évi lakóház-felújítási pályázatok elbírálásáról

1. Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága a 2024. évi lakóház-felújítási pályázaton fel nem használt 23 386 391 Ft támogatási összeg 2025. évi lakóház-felújítási pályázaton történő felhasználásához hozzájárul.
2. A Városfejlesztési Bizottság a támogatás odaítéléséről az 1. és 2. mellékeltben foglaltaknak megfelelően dönt.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a jegyző

Ssz.	Ép. Szám	Benyújtás dátuma	Pályázó épület	Védettség	Laká szám	Beruházás megnevezése	összpontszám	Beruházás összköltsége	A lakóépületnek adható maximális támogatás	*Legkisebb adható támogatás*	*Legfeljebb adható támogatás (lakásszám szerint)*	*Igényelt támogatás összege*	Megítélt támogatási összeg	2022. évben pályázaton nyert támogatás (eFt)	2023. évben pályázaton nyert támogatás (eFt)	2024. évben pályázaton nyert támogatás (eFt)	EVK	Megjegyzés
3.	3.	2025.06.02	Erkel u. 13/A.	védett épület	25	kapualj, kapu, postaládák felújítása (járulékos munkákkal)	25	1 616 000	**646 400**	*250 000*	*3 000 000*	646 000	**646 000**	Pályáztak, de nem nyertek	-	Pályáztak, de nem nyertek	1	
5.	5.	2025.06.23	Kinizsi u. 22.	védett homlokzat	60	kapu felújítása (járulékos munkákkal)	20	5 715 000	**2 286 000**	*300 000*	*6 500 000*	2 286 000	**2 286 000**	Pályáztak, de nem nyertek	Pályáztak, de nem nyertek	-	1	
9.	8.	2025.06.12	Lónyay u. 13/A.	védett homlokzat	28	függőfolyosó felújítása, utcai lábazat javítása és homlokzat veszélytelenítése (járulékos munkákkal)	20	7 775 309	**3 110 124**	*280 000*	*3 300 000*	3 110 124	**3 110 124**	Pályáztak, de nem nyertek	1500,00	Pályáztak, de nem nyertek	1	
22.	20.	2025.06.23	Vámház krt. 5	védett épület	23	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	20	11 506 306	**2 800 000**	*230 000*	*2 800 000*	1 700 000	**1 700 000**	-	-	-	1	
6.		2025.06.23	Kinizsi u. 22.	védett homlokzat	60	kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	15	3 383 620	**1 353 448**	*300 000*	*4 500 000*	1 353 000					1	
13.	12.	2025.06.20	Ráday u. 21	védett épület	18	lépcsőház falazat és folyosó felújítása (járulékos munkákkal)	15	1 461 356	**584 542**	*180 000*	*2 300 000*	580 000	**580 000**	-	-	-	1	
1.	1.	2025.06.19	Csarnok tér 5.	védett homlokzat	41	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	10	10 861 000	**3 170 000**	*300 000*	*3 170 000*	4 344 000	**3 170 000**	3 000,00	-	Pályáztak, de nem nyertek	1	Fénykép a tetőrészről, amelyet felújítani kívánnak.
7.	6.	2025.06.18	Kinizsi u. 31.	védett homlokzat	26	elektomos hálózat felújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	10	19 821 000	**2 120 000**	*260 000*	*2 120 000*	3 600 000	**2 120 000**	Pályáztak, de nem nyertek	Pályáztak, de nem nyertek	Pályáztak, de nem nyertek	1	
8.	7.	2025.06.12	Knézich u. 6.	védett homlokzat	16	tető felújítása (járulékos munkákkal)	10	2 896 000	**1 158 400**	*160 000*	*1 420 000*	1 158 400	**1 158 400**	Pályáztak, de nem nyertek	300,00	Pályáztak, de nem nyertek	1	
10.	9.	2025.06.11	Lónyay u. 15.	védett homlokzat	42	gázhálózat, elektromos fővezeték (részleges) felújítása (járulékos munkákkal)	10	9 792 027	**3 240 000**	*300 000*	*3 240 000*	3 916 810	**3 240 000**	Pályáztak, de nem nyertek	-	Pályáztak, de nem nyertek	1	
11.	10.	2025.06.29	Lónyay u. 19.	védett homlokzat	56	tető felújítása (járulékos munkákkal)	10	16 026 023	**4 220 000**	*300 000*	*4 220 000*	4 220 000		Pályáztak, de nem nyertek	1800,00	Pályáztak, de nem nyertek	1	
17.	16.	2025.06.23	Ráday u. 30.	védett homlokzat	42	udvari vízhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	10	5 100 000	**2 040 000**	*300 000*	*3 240 000*	2 000 000		600,00	-	-	1	
21.	19.	2025.06.23	Üllői út 5	védett homlokzat	37	IV. em ereszcsatorna kiépítése és korrodálódott gázvezeték javítása (járulékos munkákkal)	10	2 061 845	**824 738**	*300 000*	*2 890 000*	824 738		-	-	-	1	
2.	2.	2025.06.02	Erkel u. 4.		38	tető részleges felújítása III. ütem (járulékos munkákkal)	9	9 514 000	**2 960 000**	*300 000*	*2 960 000*	2 365 000		Pályáztak, de nem nyertek	-	1.600,00	1	
4.	4.	2025.06.23	Gönczy P. u. 4	védett homlokzat	28	pincei hidegvíz hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	9	7 692 095	**2 260 000**	*280 000*	*2 260 000*	3 052 000		-	-	2.000,00	1	
14.	13.	2025.06.05	Ráday u. 23.	védett homlokzat	32	teljes pincei alapvezeték csere (járulékos munkákkal)	9	3 966 000	**1 586 400**	*300 000*	*2 540 000*	1 586 000		-	-	1.200,00	1	Fénykép a jelenlegi állapotról.
15.	14.	2025.05.28	Ráday u. 27.	védett homlokzat	37	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	5	15 384 903	**2 890 000**	*300 000*	*2 890 000*	2 890 000		Pályáztak, de nem nyertek	1400,00	Pályáztak, de nem nyertek	1	
18.		2025.06.20	Ráday u. 30.	védett homlokzat	42	erkélyek, függőfolyosók felújítása, életveszély megelőzésére (járulékos munkákkal)	5	4 330 000	**1 732 000**	*300 000*	*3 240 000*	1 700 000		600,00	-	-	1	
19.	17.	2025.06.19	Ráday u. 31/B		50	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	5	8 666 225	**3 466 490**	*300 000*	*3 800 000*	3 466 490		-	1 400,00	Pályáztak, de nem nyertek	1	
20.	18.	2025.06.19	Ráday u. 31/ C		41	III. em függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	5	12 886 955	**3 170 000**	*300 000*	*3 170 000*	3 170 000		-	2 000,00	Pályáztak, de nem nyertek	1	
16.	15.	2025.06.17	Ráday u. 29.	védett homlokzat	37	4. légudvar homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	4	3 615 816	**1 446 326**	*300 000*	*2 890 000*	300 000		Pályáztak, de nem nyertek	-	400,00	1	
12.	11.	2025.06.23	Mátyás u. 11	védett homlokzat	41	?	0		**0**	*300 000*	*3 170 000*			-	Pályáztak, de nem nyertek	-	1	Csak egy ütemtervet küldött, pályázatot nem, érvénytelen
39.	37.	2025.06.19	Lónyay u. 54.	védett épület	23	elektormos hálózat és életveszélyes függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	39	66 725 000	**2 800 000**	*230 000*	*2 800 000*	26 690 000	**2 800 000**	-	-	2.8000,00 lemondták	2	Elektromos hálózat felújítása kb 26 millió Ft, a függőfolyosó felújítása kb 40 millió Ft. Függőfolyosó életveszélyes állapotáról fénykép és szakértői vélemény mellékelve.
34.	32.	2025.06.20	Lónyay u. 34		26	tető héjazat csere, életveszély elhárítás (járulékos munkákkal)	30	15 518 000	**2 120 000**	*260 000*	*2 120 000*	6 207 200	**2 120 000**	-	-	-	2	A tető rossz állapota miatt lehullott cserép megrongált egy gépjárművet, jegyzőkönyv mellékelve.
26.	24.	2025.06.20	Ferenc krt. 6. - Ráday u. 60.	védett épület	59	elektromos vezeték hálózat csere (járulékos munkákkal)	20	38 212 579	**6 400 000**	*300 000*	*6 400 000*	6 400 000	**6 400 000**	-	800,00	-	2	
30.	28.	2025.06.20	Gálya u. 5	védett homlokzat	11	utcai homlokzat szigetelés, erkély felújítás (járulékos munkákkal)	20	14 172 286	**1 600 000**	*110 000*	*1 600 000*	5 668 914	**1 600 000**	-	-	-	2	
40.	38.	2025.06.16	Lónyay u. 60.	védett épület	30	pincei víz-, csatorna vezeték felújítása (járulékos munkákkal)	20	4 767 000	**1 906 800**	*300 000*	*3 500 000*	1 906 000	**1 906 000**	Pályáztak, de nem nyertek	-	-	2	Fénykép az erősen korrodált vezetékről.
38.	36.	2025.06.19	Lónyay u. 46.	védett épület	58	pincei víz-, csatorna vezeték felújítása (járulékos munkákkal)	19	5 504 511	**2 201 804**	*300 000*	*6 300 000*	1 000 000	**1 000 000**	600 lemondta	-	600,00	2	
28.	26.	2025.06.06	Ferenc krt. 14.		21	bejárai kapu, kapualj, lépcsőház felújítása I.ütem (járulékos munkákkal)	15	1 918 000	**767 200**	*210 000*	*1 770 000*	767 000	**767 000**	-	-	-	2	
23.	21.	2025.06.23	Bakáts tér 4.	védett homlokzat	25	méretlen elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	7	20 936 363	**2 050 000**	*250 000*	*2 050 000*	3 000 000		600,00	1370,00	Pályáztak, de nem nyertek	2	
27.	25.	2025.06.21	Ferenc krt. 8		29	pincei víz gerincvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	10	3 808 000	**1 523 200**	*290 000*	*2 330 000*	800 000	**800 000**	-	-	-	2	
32.	30.	2025.06.18	Közraktár u. 10.		51	villamoshálózat tervezéser (járulékos munkákkal)	10	840 000	**336 000**	*300 000*	*3 870 000*	336 000	**336 000**	-	400,00	Pályáztak, de nem nyertek	2	
33.	31.	2025.06.20	Közraktár u. 20/A.	védett homlokzat	23	fűtés korszerűsítés, kazán felújítás (járulékos munkákkal)	10	1 283 914	**513 566**	*230 000*	*1 910 000*	500 000	**500 000**	Pályáztak, de nem nyertek	-	-	2	
35.	33.	2025.06.19	Lónyay u. 36.	védett homlokzat	92	lapostető részleges felújítása IV. ütem (járulékos munkákkal)	10	4 446 000	**1 778 400**	*300 000*	*6 740 000*	1 778 000		2400,00	-	-	2	
36.	34.	2025.06.23	Lónyay u. 39/A.	védett épület	32	?	10		**0**	*300 000*	*3 700 000*			-	1 300,00	-	2	Csak egy ütemtervet küldött, pályázatot nem, érvénytelen
41.	39.	2025.06.03	Ráday u. 34.	védett homlokzat	65	elektromos hálózal felújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	10	45 993 000	**4 850 000**	*300 000*	*4 850 000*	18 397 000		Pályáztak, de nem nyertek	1 050,00	-	2	
44.	42.	2025.06.23	Bakáts u.8.		37	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	10	3 393 478	**1 357 391**	*300 000*	*2 890 000*	1 357 000		Pályáztak, de nem nyertek	1 000,00	Pályáztak, de nem nyertek	2	
29.	27.	2025.06.05	Ferenc krt. 22.		27	tető részleges felújítása tűzfal részen I. ütem (járulékos munkákkal)	9	5 411 000	**2 164 400**	*270 000*	*2 190 000*	2 164 000		-	-	1.000,00	2	
24.	22.	2025.06.23	Bakáts tér 6	védett homlokzat	32	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	5	13 116 000	**2 540 000**	*300 000*	*2 540 000*	2 700 000		-	-	-	2	
31.	29.	2025.06.20	Kinizsi u. 13.	védett homlokzat	22	belső udvari térkövezés (járulékos munkákkal)	5	7 748 047	**1 840 000**	*220 000*	*1 840 000*	3 099 218		Pályáztak, de nem nyertek	-	Pályáztak, de nem nyertek	2	
37.	35.	2025.05.27	Lónyay u. 39/B.	védett homlokzat	17	felvonó felújítása (vezérlés csere, járulékos munkákkal)	5	6 160 908	**1 490 000**	*170 000*	*1 490 000*	2 464 000		Pályáztak, de nem nyertek	-	-	2	
42.	40.	2025.06.19	Ráday u. 41.	védett homlokzat	69	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	5	7 634 593	**3 053 837**	*300 000*	*5 130 000*	3 053 837		Pályáztak, de nem nyertek	-	Pályáztak, de nem nyertek	2	
43.	41.	2025.06.23	Ráday u. 53.	védett homlokzat	31	IV. em. függőfolyosó burkolat felújítása (járulékos munkákkal)	5	6 110 478	**2 444 191**	*300 000*	*2 470 000*	2 444 000		1 200,00	Pályáztak, de nem nyertek	-	2	
25.	23.	2025.06.23	Bakáts u. 1-3.	védett homlokzat	126	?	0		**0**	*300 000*	*9 120 000*			-	1 500,00	-	2	Csak egy ütemtervet küldött, pályázatot nem, érvénytelen
56.	53.	2025.06.23	Ferenc krt. 41.	védett homlokzat	28	életveszélyes függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	30	39 070 500	**2 260 000**	*280 000*	*2 260 000*	8 000 000	**2 260 000**	Pályáztak, de nem nyertek	Pályáztak, de nem nyertek	-	3	Szakértői vélemény mellékelve az életveszélyes állapotról.
49.		2025.06.20	Ferenc krt. 15	védett homlokzat	32	kapu csere (járulékos munkákkal)	20	2 711 300	**1 084 520**	*300 000*	*3 700 000*	1 084 000	**1 084 000**	-	2600,00	Pályáztak, de nem nyertek	3	
51.	48.	2025.06.23	Ferenc krt. 25.	védett homlokzat	16	külső homlokzat felújítása I.ütem (járulékos munkákkal)	20	17 521 000	**2 100 000**	*160 000*	*2 100 000*	7 000 000	**2 100 000**	Pályáztak, de nem nyertek	-	-	3	
59.	56.	2025.06.12	Liliom u. 33.	védett homlokzat	17	kapualj és 2 üzlet vakolatának felújítása (járulékos munkákkal)	20	2 600 000	**1 040 000**	*170 000*	*2 200 000*	1 040 000	**1 040 000**	500,00	500,00	Pályáztak, de nem nyertek	3	
64.	61.	2025.06.21	Tompa u. 17/A.	védett homlokzat	26	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	20	1 955 838	**782 335**	*260 000*	*3 100 000*	780 000	**780 000**	1150 lemondták	1 200,00	-	3	
70.	67.	2025.06.16	Tűzoltó u. 19.	védett homlokzat	14	lábazati homlokzatrész festése, felújítása (járulékos munkákkal)	20	1 663 000	**665 200**	*140 000*	*1 900 000*	665 000	**665 000**	Pályáztak, de nem nyertek	-	-	3	
55.	52.	2025.06.06	Ferenc krt. 40		34	kapualj, lépcsőház felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	15	3 511 000	**1 404 400**	*300 000*	*2 680 000*	1 404 000	**1 404 000**	-	800,00	-	3	
58.	55.	2025.06.20	Liliom u. 29		21	kapulaj felújítása (járulékos munkákkal)	15	2 314 338	**925 735**	*210 000*	*1 770 000*	925 000	**925 000**	-	-	-	3	Fénykép a jelenlegi állapotról.
45.	43.	2025.06.19	Angyal u. 29.	védett homlokzat	23	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	10	7 875 270	**1 910 000**	*230 000*	*1 910 000*	1 800 000	**1 800 000**	-	-	-	3	
48.	46.	2025.06.20	Ferenc krt. 15	védett homlokzat	32	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	10	12 267 460	**2 540 000**	*300 000*	*2 540 000*	4 906 984	**2 540 000**	-	2600,00	Pályáztak, de nem nyertek	3	
50.	47.	2025.06.16	Ferenc krt. 23.	védett homlokzat	36	pincei fűtés korszerűsítés (járulékos munkákkal)	10	10 725 760	**2 820 000**	*300 000*	*2 820 000*	4 290 304	**2 820 000**	-	-	Pályáztak, de nem nyertek	3	
60.	57.	2025.06.12	Liliom u. 54.	védett homlokzat	35	utcai függőereszcsatorna felújítása (járulékos munkákkal)	10	2 877 000	**1 150 800**	*300 000*	*4 000 000*	1 150 000		-	-	-	3	
62.	59.	2025.06.12	Tompa u. 12	védett homlokzat	19	tető felújítása (járulékos munkákkal)	10	15 271 000	**1 630 000**	*190 000*	*1 630 000*	6 108 000		-	-	-	3	

65.	62.	2025.06.20	Tompa u. 17/B.		44	kazánház felújítása (járulékos munkákkal)	10	4 427 396	**1 770 958**	*300 000*	*3 380 000*	1 770 000		-	800,00	-	3	
71.	68.	2025.06.10	Tüzoltó u. 21.	védett homlokzat	38	tető részleges felújítása III.ütem (járulékos munkákkal)	10	5 537 000	**2 214 800**	*300 000*	*2 960 000*	2 214 000		Pályáztak, de nem nyertek	-	-	3	
69.	66.	2025.06.12	Mester u. 34.	védett homlokzat	58	tető felújítása II- ütem (járulékos munkákkal)	9	11 628 000	**4 360 000**	*300 000*	*4 360 000*	4 651 000		-	-	3.000,00	3	
46.	44.	2025.06.21	Angyal u. 30.	védett homlokzat	19	1. és 2. emeleti függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	5	1 500 000	**600 000**	*190 000*	*1 630 000*	500 000		-	-	-	3	
47.	45.	2025.06.23	Angyal u. 34.		21	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	5	2 628 740	**1 051 496**	*210 000*	*1 770 000*	1 051 496		-	-	-	3	Szakértői előírás alapján.
52.	49.	2025.05.28	Ferenc krt. 27	védett homlokzat	35	Ferenc krt-i tetőteraszok részleges felújítása (járulékos munkákkal)	5	6 977 620	**2 750 000**	*300 000*	*2 750 000*	2 791 048		-	1 000,00	Pályáztak, de nem nyertek	3	Fényképek a jelenlegi állapotról.
53.	50.	2025.06.05	Ferenc krt. 33.	védett homlokzat	25	hátsó lépcsőház felújítása, nyílászárók festése (járulékos munkákkal)	5	5 103 000	**2 041 200**	*250 000*	*2 050 000*	2 041 000		Pályáztak, de nem nyertek	-	Pályáztak, de nem nyertek	3	
54.	51.	2025.06.12	Ferenc krt. 39.	védett homlokzat	30	lifthház és lifttorony felújítása (járulékos munkákkal)	5	5 700 000	**2 280 000**	*300 000*	*2 400 000*	2 280 000		Pályáztak, de nem nyertek	-	-	3	
57.	54.	2025.05.30	Liliom u. 13-19.		70	belső homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	5	9 722 132	**3 888 853**	*300 000*	*5 200 000*	3 888 853		1 100	-	-	3	
61.	58.	2025.06.23	Tompa u. 7.		45	lapostető korlát magasítása (járulékos munkákkal)	5	3 177 208	**1 270 883**	*300 000*	*3 450 000*	1 270 883		700,00	2000 eFt lemondták	-	3	
63.	60.	2025.06.17	Tompa u. 15/A.	védett homlokzat	41	udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	5	9 366 366	**3 170 000**	*300 000*	*3 170 000*	3 170 000		-	1 400,00	Pályáztak, de nem nyertek	3	
66.	63.	2025.06.04	Tompa u. 19.	védett homlokzat	33	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	5	3 890 010	**1 556 004**	*300 000*	*2 610 000*	1 945 000		Pályáztak, de nem nyertek	Pályáztak, de nem nyertek	-	3	
67.	64.	2025.06.09	Ferenc tér 1	védett homlokzat	40	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	5	4 041 000	**1 616 400**	*300 000*	*3 100 000*	1 616 000		-	1 900,00	Pályáztak, de nem nyertek	3	
68.	65.	2025.06.05	Ferenc tér 2-3		68	felvonó vezetősín felújítása (járulékos munkákkal)	5	2 133 600	**853 440**	*300 000*	*5 060 000*	853 400		-	-	-	3	Részletes szakértői vélemény alapján újítják fel, képek is mellékelve vannak.
88.	85.	2025.06.23	Bokréta u. 15.	védett épület	22	balesetveszélyes lépcsőbejára felújítása (járulékos munkákkal)	15	898 480	**359 392**	*220 000*	*2 700 000*	359 000	**359 000**	-	-	-	4	
74.	71.	2025.06.23	Bokréta u. 23.	védett homlokzat	19	elektromos hálózat részleges felújítása, cseréje (járulékos munkákkal)	30	1 416 700	**566 680**	*190 000*	*1 630 000*	566 680	**566 680**	-	-	-	4	Fokozottan életveszélyes állapotú elektromos hálózat, szakértő véleménye mellékelve.
72.	69.	2025.06.23	Berzenczey u. 30.	védett homlokzat	10	homlokzat injektálása vizesedés ellen (járulékos munkákkal)	20	1 500 000	**600 000**	*100 000*	*1 500 000*	1 404 000	**600 000**	-	-	-	4	
76.	73.	2025.06.02	Bokréta u. 28.	védett épület	19	tető felújítása udvari oldalon 1. ütem (járulékos munkákkal)	20	9 746 000	**2 400 000**	*190 000*	*2 400 000*	3 898 000	**2 400 000**	800,00	-	-	4	
83.	80.	2025.06.10	Üllői út 63.	védett homlokzat	27	utcai lábazat szigetelése injektálással II. ütem (járulékos munkákkal)	19	7 328 000	**2 931 200**	*270 000*	*3 200 000*	2 931 000	**2 931 000**	Pályáztak, de nem nyertek	800,00	1.800,00	4	
87.	84.	2025.06.05	Viola u. 48.		80	utcai homlokzat javítása (járulékos munkákkal)	14	1 825 207	**730 083**	*300 000*	*5 900 000*	730 083	**730 083**	-	-	4.000,00	4	
90.	87.	2025.06.12	Viola u. 10-14		54	földszinti homlokzat és esővízcsatorna felújítása (járulékos munkákkal)	12	3 699 000	**1 479 600**	*300 000*	*4 080 000*	1 479 000	**1 479 000**	-	1 600,00	1.200,00	4	Fényképek a jelenlegi állapotról, és szakértői vélemény csatolva.
73.	70.	2025.06.02	Bokréta u. 10.	védett homlokzat	22	tető részleges felújítása III. ütem (járulékos munkákkal)	10	11 003 000	**1 840 000**	*220 000*	*1 840 000*	4 401 000	**1 840 000**	-	-	Pályáztak, de nem nyertek	4	
77.	74.	2025.06.19	Bokréta u. 29.		25	elektromos fővezeték felújítása, cseréje (járulékos munkákkal)	10	17 210 546	**2 050 000**	*250 000*	*2 050 000*	6 884 218	**2 050 000**	-	-	-	4	
80.	77.	2025.06.16	Mester u. 38.		32	elektromos hálózat felújítása III- ütem (járulékos munkákkal)	10	5 915 000	**2 366 000**	*300 000*	*2 540 000*	2 366 000	**2 366 000**	Pályáztak, de nem nyertek	-	Pályáztak, de nem nyertek	4	
82.	79.	2025.06.12	Üllői út 61		48	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	10	53 737 000	**3 660 000**	*300 000*	*3 660 000*	21 494 000		-	-	-	4	
84.	81.	2025.06.19	Üllői út 69	védett homlokzat	64	részleges tetőfelújítás (járulékos munkákkal)	10	22 954 806	**4 780 000**	*300 000*	*4 780 000*	4 780 000		-	3 200,00	-	4	
89.	86.	2025.06.12	Mester u. 46	védett homlokzat	22	tető részleges felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	9	5 535 000	**1 840 000**	*220 000*	*1 840 000*	2 214 000		-	-	2.000,00	4	
75.	72.	2025.06.02	Bokréta u. 25.		22	felvonó részleges felújítása (járulékos munkákkal)	5	1 972 000	**788 800**	*220 000*	*1 840 000*	788 000		-	-	-	4	A mellékelt szakértői előírásoknak megfelelő felújítás szükséges.
78.	75.	2025.06.20	Ferenc tér 10.		35	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	5	2 162 600	**865 040**	*300 000*	*2 750 000*	865 000		800,00	Pályáztak, de nem nyertek	-	4	
79.	76.	2025.06.21	Ferenc tér 12.	védett homlokzat	34	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	5	20 080 205	**2 680 000**	*300 000*	*2 680 000*	8 000 000		Pályáztak, de nem nyertek	3 900,00	Pályáztak, de nem nyertek	4	
81.	78.	2025.06.05	Thaly K. u. 46-48		47	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	5	13 716 000	**3 590 000**	*300 000*	*3 590 000*	5 486 400		-	-	-	4	A mellékelt szakértői előírásoknak megfelelő felújítás szükséges.
85.	82.	2025.06.12	Üllői út 73	védett homlokzat	40	felvonó részleges felújítása (járulékos munkákkal)	5	7 598 000	**3 039 200**	*300 000*	*3 100 000*	3 039 000		-	-	-	4	
86.	83.	2025.06.10	Viola u. 44.		21	függőfolyosók felújítása I. és II. em (járulékos munkákkal)	5	9 315 000	**1 770 000**	*210 000*	*1 770 000*	3 726 000		-	-	Pályáztak, de nem nyertek	4	
91.	88.	2025.05.30	Viola u. 23-25		80	felvonók felújítása (járulékos munkákkal)	5	1 355 852	**542 341**	*300 000*	*5 900 000*	542 341		-	-	-	4	A TÜV megállapítja, hogy az előző vizsgálatkor kiírt hiányok, még mindig fennállnak.
99.	96.	2025.06.20	Üllői út 91/B	védett homlokzat	67	első udvar felújítása (járulékos munkákkal)	29	14 574 172	**4 990 000**	*300 000*	*4 990 000*	5 829 669	**4 990 000**	-	Pályáztak, de nem nyertek	4.200,00	5	Szakértői vélemény szerint életveszélyes állapot megszüntetése szükséges, a vélemény képekkel van alátámasztva.
98.	95.	2025.06.12	Üllői út 89/C	védett homlokzat	34	kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	20	5 549 000	**2 219 600**	*300 000*	*3 900 000*	2 219 000	**2 219 000**	-	550,00	-	5	
102.	99.	2025.05.31	Vendel u. 15-17		187	homlokzat vakolatának helyreállítása, lépcsőházak festése (járulékos munkákkal)	15	8 687 598	**3 475 039**	*300 000*	*13 390 000*	3 475 039	**3 475 039**	-	-	-	5	
92.	89.	2025.06.19	Balázs B. u. 29.		25	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	14	5 246 882	**2 050 000**	*250 000*	*2 050 000*	2 098 752	**2 050 000**	-	-	2.000,00 lemondta	5	
94.	91.	2025.06.23	Sobieski J. u. 18		24	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	10	5 434 540	**1 980 000**	*240 000*	*1 980 000*	1 840 000	**1 840 000**	-	-	-	5	
96.	93.	2025.06.21	Sobieski J. u. 36.	védett homlokzat	61	tetőfelújítás (járulékos munkákkal)	10	8 000 000	**3 200 000**	*300 000*	*4 570 000*	4 000 000		1200 lemondták	-	-	5	
93.	90.	2025.06.18	Gát u. 12		39	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	5	2 550 000	**1 020 000**	*300 000*	*3 030 000*	1 020 000		-	-	-	5	
95.	92.	2025.06.21	Sobieski J. u. 28.	védett homlokzat	39	erkély felújítása (járulékos munkákkal)	5	2 022 000	**808 800**	*300 000*	*3 030 000*	2 022 000		1 000,00	-	-	5	
97.	94.	2025.05.21	Tüzoltó u. 71-75		116	felvonók felújítása (járulékos munkákkal)	5	2 292 000	**916 800**	*300 000*	*8 420 000*	916 800		-	-	-	5	A mellékelt szakértői előírásoknak megfelelő felújítás szükséges.
100.	97.	2025.06.16	Üllői út 107.	védett homlokzat	72	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	5	6 113 780	**2 445 512**	*300 000*	*5 340 000*	2 400 000		2 600,00	-	-	5	
101.	98.	2025.05.27	Üllői út 109/C.	védett homlokzat	45	függőfolyosó festése 2 emeleten (járulékos munkákkal)	2	5 000 000	**2 000 000**	*300 000*	*3 450 000*	2 000 000		700,00	Pályáztak, de nem nyertek	1.200,00	5	
117.	114.	2025.05.27	Üllői út 115/B.	védett épület	44	tető felújítása (járulékos munkákkal)	20	7 790 000	**3 116 000**	*300 000*	*4 900 000*	3 116 000	**3 116 000**	Pályáztak, de nem nyertek	2 100,00	Pályáztak, de nem nyertek	6	
119.	116.	2025.06.16	Üllői út 119.	védett épület	90	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	20	6 611 539	**2 644 616**	*300 000*	*9 500 000*	2 645 000	**2 644 616**	Pályáztak, de nem nyertek	1 500,00	Pályáztak, de nem nyertek	6	
120.	117.	2025.06.16	Üllői út 121.	védett épület	166	magastető udvari lejtőjének felújítása (járulékos munkákkal)	17	41 823 218	**16 729 287**	*300 000*	*17 100 000*	16 730 000	**12 427 999**	2 000,00	4 000,00	-	6	
111.	108.	2025.06.23	Telepy u. 20.		25	bejárati kapuk cseréje (járulékos munkákkal)	15	1 911 350	**764 540**	*250 000*	*2 050 000*	764 540		Pályáztak, de nem nyertek	-	-	6	
118.	115.	2025.06.20	Üllői út 117.		60	"B" ép. homlokzatának felújítása, korlátok mázolása (járulékos munkákkal)	15	7 411 628	**2 964 651**	*300 000*	*4 500 000*	1 911 628		-	2 000,00	Pályáztak, de nem nyertek	6	
104.	101.	2025.06.22	Haller u. 60-64.		108	elektromos közös hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	10	59 923 302	**7 860 000**	*300 000*	*7 860 000*	7 860 000		Pályáztak, de nem nyertek	-	-	6	
107.	104.	2025.05.27	Sobieski J. u. 25/B.		12	tető felújítása (járulékos munkákkal)	10	8 400 000	**1 140 000**	*120 000*	*1 140 000*	1 280 000		Pályáztak, de nem nyertek	-	-	6	
109.	106.	2025.06.17	Telepy u. 6-8.		49	udvari tetőfelújítás (járulékos munkákkal)	10	14 131 036	**3 730 000**	*300 000*	*3 730 000*	6 000 000		Pályáztak, de nem nyertek	Pályáztak, de nem nyertek	-	6	
114.	111.	2025.05.22	Telepy u. 32.	védett homlokzat	21	elektromos vezeték részleges felújítása (járulékos munkákkal)	10	3 692 017	**1 476 807**	*210 000*	*1 770 000*	1 440 000		1000 lemondták	-	-	6	
116.	113.	2025.06.17	Üllői út 111	védett homlokzat	60	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	10	36 000 000	**4 500 000**	*300 000*	*4 500 000*	14 400 000		-	Pályáztak, de nem nyertek	-	6	
106.	103.	2025.06.20	Mihálkovics u. 8/A		17	villamos fővezeték felújítása (járulékos munkákkal)	9	9 140 195	**1 490 000**	*170 000*	*1 490 000*	3 656 000		-	Pályáztak, de nem nyertek	1.400,00	6	
112.	109.	2025.06.17	Telepy u. 23.	védett homlokzat	34	víz és szennyvíz alapvezeték csere (járulékos munkákkal)	9	4 795 647	**1 918 259**	*300 000*	*2 680 000*	1 918 000		-	-	800 lemondták	6	
103.	100.	2025.06.22	Ernő u. 19.	védett homlokzat	38	elektromos fővezeték szakaszos felújítása III. ütem (járulékos munkákkal)	7	1 212 469	**484 988**	*300 000*	*2 960 000*	300 000		3 400,00	300 000,00	400,00	6	
108.	105.	2025.06.05	Sobieski J. u. 31.	védett homlokzat	10	elektromos hálózat felújítása II.ütem (járulékos munkákkal)	7	2 486 000	**994 400**	*100 000*	*1 000 000*	994 000		300 lemondták	650,00	-	6	
110.	107.	2025.06.20	Telepy u. 11/A-15/B - Tüzoltó u. 81-93.		108	víz alapvezeték felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	7	32 000 000	**7 860 000**	*300 000*	*7 860 000*	7 860 000		1 200,00	-	4.000,00 lemondták	6	
113.	110.	2025.06.20	Telepy u. 26.	védett homlokzat	10	kéménysepről járdák felújítása (járulékos munkákkal)	5	3 110 000	**1 000 000**	*100 000*	*1 000 000*	1 070 000		-	-	-	6	Fényképek a jelenlegi állapotról.

115.	112.	2025.05.31	Tűzoltó u. 94-96.		86	felvonók felújítása (járulékos munkákkal)	5	15 791 180	**6 316 472**	*300 000*	*6 320 000*	6 316 472		Pályáztak, de nem nyertek	3 300,00	-	6	A mellékelt szakértői előírásoknak megfelelő felújítás szükséges.
105.	102.	2025.06.20	Haller u. 68-70.		85	2 db felvonó részleges felújítása (járulékos munkákkal)	4	6 500 000	**2 600 000**	*300 000*	*6 250 000*	2 600 000		Pályáztak, de nem nyertek	-	5.000,00	6	
136.	133.	2025.06.13	Mester u. 33-35.	védett épület	89	függőfolyosók felújítása (járulékos munkákkal)	40	7 907 137	**3 162 855**	*300 000*	*9 400 000*	5 000 000	**3 162 855**	-	4 000,00	Pályáztak, de nem nyertek	7	Életveszélyes, igényeltek visszatérítendő kamat mentes kölcsönt is.
130.	127.	2025.06.18	Ipar u. 13.	védett homlokzat	40	függőfolyosók felújítása (járulékos munkákkal)	29	67 917 548	**3 100 000**	*300 000*	*3 100 000*	4 500 000	**3 100 000**	Pályáztak, de nem nyertek	-	3.000,00	7	Az épületben robbanással járó tűzeset volt, szerkezeti károsodások történtek. Mellékelve a szakértői vélemény.
135.	132.	2025.06.12	Mester u. 17/A	védett homlokzat	25	utcai homlokzat veszélytelenítése, felújítása (járulékos munkákkal)	20	6 000 000	**2 400 000**	*250 000*	*3 000 000*	2 400 000	**2 400 000**	-	-	-	7	
121.	118.	2025.06.21	Angyal u. 7/B.	védett épület	19	tűzfal vakolása, felújítása (járulékos munkákkal)	15	7 499 426	**2 400 000**	*190 000*	*2 400 000*	2 900 000	**2 400 000**	Pályáztak, de nem nyertek	-	-	7	
131.	128.	2025.06.05	Liliom u. 1/A		39	homlokzat hőszigetelése, felújítása I ütem (járulékos munkákkal)	15	11 660 000	**3 030 000**	*300 000*	*3 030 000*	4 664 000	**3 030 000**	-	-	-	7	
133.	130.	2025.06.19	Mester u. 5.	védett épület	51	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	15	9 230 000	**3 692 000**	*300 000*	*5 600 000*	4 125 000	**3 692 000**	Pályáztak, de nem nyertek	-	-	7	
132.	129.	2025.06.12	Mester u. 3.		22	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	14	5 840 000	**1 840 000**	*220 000*	*1 840 000*	2 336 000		Pályáztak, de nem nyertek	-	1.800,00	7	
124.	121.	2025.05.28	Gabona u. 2.	védett homlokzat	16	tető felújítása (járulékos munkákkal)	10	4 624 161	**1 420 000**	*160 000*	*1 420 000*	1 420 000		-	-	-	7	
126.	123.	2025.06.10	Gabona u. 5.	védett homlokzat	13	lapostető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	10	2 858 000	**1 143 200**	*130 000*	*1 210 000*	1 143 000		-	500 lemondta	-	7	
127.	124.	2025.06.18	Gabona u. 6	védett homlokzat	12	tető és ereszcsatorna részgeles felújítása (járulékos munkákkal)	10	996 220	**398 488**	*120 000*	*1 140 000*	400 000		-	1 100,00	Pályáztak, de nem nyertek	7	Fénykép a jelenlegi állapotról.
128.	125.	2025.06.10	Ipar u. 4/B.		12	kazánház felújítása (járulékos munkákkal)	10	11 359 000	**1 140 000**	*120 000*	*1 140 000*	4 543 000		-	-	Pályáztak, de nem nyertek	7	
134.	131.	2025.06.20	Mester u. 9.	védett homlokzat	50	víz alapvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	10	7 000 000	**2 800 000**	*300 000*	*3 800 000*	2 800 000		Pályáztak, de nem nyertek	800,00	-	7	Fénykép az erősen korrodált vezetékről.
140.	137.	2025.06.19	Tinódi u. 8.	védett homlokzat	22	palatető részlefes felújítása (járulékos munkákkal)	10	8 659 368	**1 840 000**	*220 000*	*1 840 000*	3 460 000		-	-	-	7	
129.	126.	2025.06.17	Ipar u. 11.		51	felvonó részleges felújítása (járulékos munkákkal)	5	2 000 000	**800 000**	*300 000*	*3 870 000*	800 000		-	-	-	7	A mellékelt szakértői előírásoknak megfelelő felújítás szükséges.
138.	135.	2025.06.23	Tinódi u. 1-3/Vaskapu u. 3/A.		132	fűtéskorszerűsítés (3db bojler cseréje) (járulékos munkákkal)	5	8 130 750	**3 252 300**	*300 000*	*9 540 000*	3 252 300		-	-	-	7	
139.	136.	2025.06.17	Tinódi u. 3.		28	felvonó részleges felújítása (járulékos munkákkal)	5	6 615 060	**2 260 000**	*280 000*	*2 260 000*	2 646 000		-	-	-	7	
141.	138.	2025.06.20	Tinódi u. 12.		40	kémények felújítása (9-es és 15-ös kéménycsoportok) (járulékos munkákkal)	5	7 421 069	**2 968 428**	*300 000*	*3 100 000*	3 000 000		Pályáztak, de nem nyertek	-	-	7	Fényképek a jelenlegi állapotról.
142.	139.	2025.06.05	Tinódi u. 13.		19	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	5	6 700 300	**1 630 000**	*190 000*	*1 630 000*	2 681 000		-	-	Pályáztak, de nem nyertek	7	
143.	140.	2025.05.26	Vaskapu u. 4/C		17	felvonó felújítása (vezérlés csere, járulékos munkákkal)	5	6 121 744	**1 490 000**	*170 000*	*1 490 000*	2 448 697		-	-	-	7	
123.	120.	2025.06.18	Ferenc krt. 1	védett homlokzat	19	függőfolyosó és védőtető felújítása (járulékos munkákkal)	4	1 278 738	**511 495**	*190 000*	*1 630 000*	511 000		-	-	1.200,00	7	
137.	134.	2025.06.05	Soroksári út 8-10.		33	függőfolyosó részleges felújítása (járulékos munkákkal)	4	2 654 000	**1 061 600**	*300 000*	*2 610 000*	1 062 000		Pályáztak, de nem nyertek	-	500,00	7	
122.	119.	2025.06.20	Dandár u. 24.		35	közös terek és pince világítás felújítása (járulékos munkákkal)	2	1 368 774	**547 510**	*300 000*	*2 750 000*	547 000		600,00	Pályáztak, de nem nyertek	730,00	7	
125.	122.	2025.06.02	Gabona u. 4.	védett homlokzat	28	lépcsőház, kapualj,előtér, postaládák felújítása (járulékos munkákkal)	2	2 765 000	**1 106 000**	*280 000*	*2 260 000*	1 106 000		1 500,00	-	2.000,00	7	
149.	146.	2025.06.20	Soroksári út 46		40	homlokzat felújítás (járulékos munkákkal)	15	48 590 000	**3 100 000**	*300 000*	*3 100 000*	3 300 000	**3 100 000**	-	-	-	8	
144.	141.	2025.06.23	Haller u. 30.	védett homlokzat	34	gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	10	6 784 000	**2 680 000**	*300 000*	*2 680 000*	2 444 000	**2 444 000**	1 500,00	-	-	8	Gázszolgáltató kizárt egy lakást.
150.	147.	2025.06.23	Vaskapu u. 22		36	tető és kéményfelújítás (járulékos munkákkal)	10	23 868 000	**2 820 000**	*300 000*	*2 820 000*	9 547 000	**2 820 000**	-	1 200,00	-	8	
148.	145.	2025.06.20	Soroksári út 42.		42	pincei ejtőcső csere felújítása I. ütem (járulékos munkákkal	9	1 290 000	**516 000**	*300 000*	*3 240 000*	1 290 000	**516 000**	Pályáztak, de nem nyertek	-	1.300,00	8	
147.	144.	2025.06.19	Soroksári út 38-40.		108	tetőfelújítás 3. tetőszakasz (járulékos munkákkal)	7	8 070 000	**3 228 000**	*300 000*	*7 860 000*	8 070 000	**3 228 000**	1000,00	1500,00	3.500,00	8	
146.	143.	2025.06.20	Soroksári út 36		37	teraszok szigetelése (járulékos munkákkal)	5	9 174 074	**2 890 000**	*300 000*	*2 890 000*	3 669 000		-	-	-	8	
145.	142.	2025.06.20	Mester u. 51.		52	V. emeleti függőfolyosó burkolatseréje, trapézlemez festése (járulékos munkákkal)	4	7 499 947	**2 999 979**	*300 000*	*3 940 000*	2 999 947		Pályáztak, de nem nyertek	Pályáztak, de nem nyertek	2.000,00	8	
151.	148.	2025.06.05	Haller u. 23-25.		744	"A" épületben 4db kazán felújítása (járulékos munkákkal)	30	25 557 000	**10 222 800**	***300 000***	*52 380 000*	10 222 000		-	-	-	9	Életveszélyes, igényeltek visszatérítendő kamat mentes kölcsönt is.
153.	150.	2025.06.17	Mester u. 57.		96	V. emeleti függőfolyosó részleges felújítása (járulékos munkákkal)	30	6 072 077	**2 428 831**	*300 000*	*7 020 000*	2 428 000	**2 428 000**	-	-	-	9	statikai szakvélemény alapján, egy éven belül javasolt a függőfolyosó felújítása az életveszélyes állapot megelőzése érdekében.
155.	152.	2025.06.19	Mester u. 71-79.		180	víz nyomóalapvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	10	5 588 000	**2 235 200**	*300 000*	*12 900 000*	2 235 000	**2 235 000**	-	1 500,00	Pályáztak, de nem nyertek	9	
164.	161.	2025.06.22	Vágóhíd u. 34.		75	3 lépcsőház elektromos vezeték felújítása (járulékos munkákkal)	10	54 426 537	**5 550 000**	*300 000*	*5 550 000*	5 550 000	**5 550 000**	-	-	-	9	
154.	151.	2025.06.22	Mester u. 65.		57	tető felújítása (járulékos munkákkal)	9	19 036 280	**4 290 000**	*300 000*	*4 290 000*	4 290 000	**4 290 000**	-	-	4.000,00	9	
152.	149.	2025.06.11	Óbester u. 3.		19	lépcsőház és kapubejárat felújítása (járulékos munkákkal)	5	3 225 346	**1 290 138**	***190 000***	*1 630 000*	1 290 000	**1 290 000**	400,00	-	-	9	
156.	153.	2025.06.23	Mester u. 83/A		100	felvonó felújítása(járulékos munkákkal)	5	3 741 166	**1 496 466**	*300 000*	*7 300 000*	1 496 466	**1 496 466**	-	-	-	9	
157.	154.	2025.06.23	Mester u. 83/B		185	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	5	6 906 768	**2 762 707**	*300 000*	*13 250 000*	2 762 707		-	-	-	9	
158.	155.	2025.06.23	Mester u. 83/C		91	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	5	3 741 166	**1 496 466**	*300 000*	*6 670 000*	1 496 466		-	-	-	9	
163.	160.	2025.06.22	Vágóhíd u. 30-32		165	6 db erkély felújítása (járulékos munkákkal)	5	4 702 000	**1 880 800**	*300 000*	*11 850 000*	1 880 000		-	-	-	9	
165.	162.	2025.06.18	Vágóhíd u. 60.		48	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	5	9 352 810	**3 660 000**	***300 000***	*3 660 000*	3 500 000		-	1 600,00	-	9	
159.	156.	2025.06.23	Vágóhíd u. 21/A.		24	nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	4	8 602 118	**1 980 000**	***240 000***	*1 980 000*	3 440 847		-	-	1 597,00	9	
160.	157.	2025.06.23	Vágóhíd u. 21/B.		24	nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	4	8 602 118	**1 980 000**	***240 000***	*1 980 000*	3 440 847		-	-	1 597,00	9	
161.	158.	2025.06.23	Vágóhíd u. 21/C.		24	nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	4	8 602 118	**1 980 000**	***240 000***	*1 980 000*	3 440 847		-	-	1 597,00	9	
162.	159.	2025.06.19	Vágóhíd u. 23-29.		180	nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	2	7 666 072	**3 066 429**	***300 000***	*12 900 000*	3 066 428		500,00	1 200,00	695,00	9	
												481 252 265	***148 924 262***					

Sz.	Ép. Szám	Benyújtás dátuma	Pályázó épület	Védettség	Lakásszám	Beruházás megnevezése	összpontszám	Beruházás összköltsége	A lakóépületnek adható maximális támogatás	*Legkisebb adható támogatás*	*Legfeljebb adható támogatás (lakásszám szerint)*	*Igényelt támogatás összege*	Megítélt támogatás összege	2022. évben pályázaton nyert támogatás (eFt)	2023. évben pályázaton nyert támogatás (eFt)	2024. évben pályázaton nyert támogatás (eFt)	EVK	Megjegyzés
16.	16.	2025.06.23	Pöttyös u. 7.		53	felszáló ólom vezetékek, pincei nyomó és ejtővezetékek cseréje (járulékos munkákkal)	97	5 300 000	**2 120 000**	***300 000***	*4 010 000*	2 120 000	**2 120 000**	-	500,00	500,00	10	
6.	6.	2025.06.21	Dési H. u. 14.		47	homlokzat szigetelése, felújítása (járulékos munkákkal)	15	8 623 200	**3 449 280**	***300 000***	*3 590 000*	3 449 280	**3 449 280**	-	-	-	10	
13.	13.	2025.06.23	Hurok u. 13.		48	homlokzat és tető szigetelése, bejárati ajtók cseréje (járulékos munkákkal)	14	115 580 089	**3 660 000**	***300 000***	*3 660 000*	*40 000 000*	**3 660 000**	-	-	1 000,00	10	
24.	24.	2025.06.16	Üllői út 181-183-185.		129	185. lph. két bejárati kapu és előtető cseréje (járulékos munkákkal)	12	4 400 000	**1 760 000**	***300 000***	*9 330 000*	1 000 000	**1 000 000**	600,00	500,00	1 000,00	10	
2.	2.	2025.06.22	Dési H. u. 4.		24	pincei hidegvíz alapvezeték cseréje (járulékos munkákkal)	10	1 500 000	**600 000**	***240 000***	*1 980 000*	500 000	**500 000**	-	900,00	-	10	
4.	4.	2025.05.31	Dési H. u. 8.		24	elektromos fővezeték hálózatának üzembiztonsági felújítása (járulékos munkákkal)	10	5 000 000	**1 980 000**	***240 000***	*1 980 000*	1 000 000	**1 000 000**	-	800,00	-	10	
8.	8.	2025.06.19	Dési H. u. 18.		47	lapos tető felújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	10	7 290 651	**2 916 260**	***300 000***	*3 590 000*	2 916 260	**2 916 260**	-	-	-	10	
14.	14.	2025.06.23	Ifjúmunkás u. 12.		35	tető szigetelése, felújítása (járulékos munkákkal)	9	5 275 000	**2 110 000**	***300 000***	*2 750 000*	*2 110 000*	**2 110 000**	-	-	500,00	10	
21.	21.	2025.06.16	Üllői út 161.		54	függőleges nyomó-lefolyó strang cseréje (járulékos munkákkal)	9	4 143 988	**1 657 595**	***300 000***	*4 080 000*	1 657 600	**1 657 595**	-	Pályáztak, de nem nyertek	1 000,00	10	
15.	15.	2025.06.16	Pöttyös u. 3.		54	függőleges nyomó-lefolyó strang cseréje (járulékos munkákkal)	7	4 143 988	**1 657 595**	***300 000***	*4 080 000*	1 657 600		1 000,00	Pályáztak, de nem nyertek	1 000,00	10	
1.	1.	2025.05.29	Dési H. u. 3.		80	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	5	5 000 000	**2 000 000**	***300 000***	*5 900 000*	1 500 000		-	800,00	-	10	
3.	3.	2025.06.20	Dési H. u. 5.		60	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	5	5 000 000	**2 000 000**	***300 000***	*4 500 000*	1 000 000		-	800,00	-	10	
7.	7.	2025.06.20	Dési H. u. 16.		47	nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	5	1 700 000	**680 000**	***300 000***	*3 590 000*	650 000		-	-	-	10	
12.	12.	2025.06.22	Hurok u. 5.		35	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	5	1 250 000	**500 000**	***300 000***	*2 750 000*	*500 000*		-	-	-	10	
11.	11.	2025.06.10	Hurok u. 3.		35	lépcsőházi pincelejárat felújítása (járulékos munkákkal)	4	3 816 000	**1 526 400**	***300 000***	*2 750 000*	*1 526 000*		-	-	1 000,00	10	Fényképek a jelenlegi állapotról
5.	5.	2025.05.29	Dési H. u. 13.		60	esővíz csatorna cseréje (járulékos munkákkal)	2	3 600 000	**1 440 000**	***300 000***	*4 500 000*	1 500 000		1 000,00	800,00	1 000,00	10	
9.	9.	2025.06.23	Dési H. u. 20.		52	függőfolyosó felújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	2	3 578 000	**1 431 200**	***300 000***	*3 940 000*	1 400 000		1 000,00	-	500,00	10	
10.	10.	2025.06.23	Hurok u. 1.		36	felvonó részleges felújítása (járulékos munkákkal)	2	1 510 030	**604 012**	***300 000***	*2 820 000*	*604 000*		500,00	500,00	300,00	10	
17.	17.	2025.06.18	Pöttyös u. 9.		86	felvonók felújítása (járulékos munkákkal)	2	1 994 000	**797 600**	***300 000***	*6 320 000*	724 000		600,00	500,00	600,00	10	Fényképek a jelenlegi állapotról
18.	18.	2025.06.23	Pöttyös u. 11.		47	végfal szigetelése, felújítása (járulékos munkákkal)	2	4 793 490	**1 917 396**	***300 000***	*3 590 000*	1 500 000		500,00	800,00	1 000,00	10	
20.	20.	2025.06.23	Üllői út 159.		63	villámvédelem felújítása (járulékos munkákkal)	2	3 041 540	**1 216 616**	***300 000***	*4 710 000*	2 585 309		-	1 000,00	2 000,00	10	
19.	19.	2025.06.16	Üllői út 157.		54	függőleges nyomó-lefolyó strang cseréje (járulékos munkákkal)	0	4 143 988	**1 657 595**	***300 000***	*4 080 000*	1 657 600		-	Pályáztak, de nem nyertek	1000 nem számolt el	10	
22.	22.	2025.06.24	Üllői út 163.		62	hideg alapvezeték cseréje (járulékos munkákkal)	0	2 500 000	**1 000 000**	***300 000***	*4 640 000*	800 000		-	1 000,00	-	10	**Érvénytelen mert döntés előtt elkészült a felújítás.**
23.	23.	2025.06.16	Üllői út 165.		54	függőleges nyomó-lefolyó strang cseréje (járulékos munkákkal)	-1	4 143 988	**1 657 595**	***300 000***	*4 080 000*	1 657 600		-	Pályáztak, de nem nyertek	1000 nem számolt el	10	
27.	27.	2025.06.10	Gyáli út 21-23. 8.	védett épület	32	homlokzat felújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	22	9 000 000	**3 600 000**	***300 000***	*3 700 000*	2 240 000	**2 240 000**	2 100,00	1 500,00	2 100,00	11	
26.	26.	2025.05.27	Gyáli út 15/A.	védett épület	32	méretlen elektromos fővezeték hálózatának felújítása (járulékos munkákkal)	20	40 982 441	**3 700 000**	***300 000***	*3 700 000*	10 000 000	**3 700 000**	-	1 800,00	-	11	
29.	29.	2025.06.23	Szerkocsi u. 2.		31	Szerkocsi u. 2/A. épület homlokzatának szigetelése, felújítása (járulékos munkákkal)	15	45 893 474	**2 470 000**	***300 000***	*2 470 000*	18 357 390	**2 470 000**	-	-	-	11	
33.	33.	2025.06.21	Aranyvirág stny 7.		60	homlokzat szigetelése, felújítása (járulékos munkákkal)	15	8 113 525	**3 245 410**	***300 000***	*4 500 000*	3 145 410	**3 145 410**	Pályáztak, de nem nyertek	1 200,00	-	11	
34.	34.	2025.06.21	Aranyvirág stny 9.		60	bejárati kapu cseréje (járulékos munkákkal)	15	5 834 380	**2 333 752**	***300 000***	*4 500 000*	2 333 752	**2 333 752**	1 000,00	-	-	11	
48.	47.	2025.06.21	Kosárka stny. 7.		20	kapucsere (járulékos munkákkal)	15	1 592 580	**637 032**	***200 000***	*1 700 000*	637 032	**637 032**	-	-	-	11	
54.	53.	2025.06.12	Távíró u. 7.		50	homlokzat szigetelés (járulékos munkákkal)	15	52 500 000	**3 800 000**	***300 000***	*3 800 000*	5 000 000	**3 800 000**	Pályáztak, de nem nyertek	1 500,00	-	11	
56.	55.	2025.06.23	Börzsöny u. 6.		60	homlokzat részleges felújítása , végfalak hőszigetelése (járulékos munkákkal)	15	14 739 264	**4 500 000**	***300 000***	*4 500 000*	4 000 000	**4 000 000**	600,00	-	-	11	
49.	48.	2025.06.21	Napfény u. 1.		30	homlokzat felújítása, lodzsák felszigetelésével (járulékos munkákkal)	14	2 768 600	**1 107 440**	***300 000***	*2 400 000*	1 107 440	**1 107 440**	Pályáztak, de nem nyertek	-	400,00	11	
25.	25.	2025.06.16	Füleki u. 13.		17	elektromos gerincvezeték cseréje (járulékos munkákkal)	10	21 191 680	**1 490 000**	***170 000***	*1 490 000*	1 490 000	**1 490 000**	-	-	-	11	
28.	28.	2025.06.18	Osztag u. 13.		17	elektromos gerincvezeték cseréje (járulékos munkákkal)	10	21 191 680	**1 490 000**	***170 000***	*1 490 000*	*1 490 000*	**1 490 000**	-	-	-	11	
36.		2025.05.28	Csárdás köz 1.		65	elosztó szekrény komplett cseréje (járulékos munkákkal)	10	1 426 718	**570 687**	***300 000***	*4 850 000*	1 428 718	**570 687**	-	-	-	11	
38.	37.	2025.06.20	Csengettyű u. 16.		63	hideg, meleg cirkulációs vízvezeték cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)	10	9 852 372	**3 940 949**	***300 000***	*4 710 000*	3 932 949	**3 183 983**	500,00	800,00	-	11	
42.	41.	2025.06.23	Dési H. u. 32.		35	hideg, meleg és, szennyvíz vezeték (strang) cseréje (járulékos munkákkal)	10	5 480 116	**2 192 046**	***300 000***	*2 750 000*	2 000 000		Pályáztak, de nem nyertek	500,00	-	11	
43.	42.	2025.06.23	Egyetértés u. 1.		47	pince födém szigetelése (járulékos munkákkal)	10	7 260 641	**2 904 256**	***300 000***	*3 590 000*	1 500 000		-	-	-	11	
46.	45.	2025.06.21	Kosárka stny. 5.		20	strang csere(járulékos munkákkal)	10	2 956 175	**1 182 470**	***200 000***	*1 700 000*	1 182 470		-	-	-	11	
30.	30.	2025.06.16	Táblás köz 7.		16	elektromos fővezeték felújítása (járulékos munkákkal)	9	25 596 202	**1 420 000**	***160 000***	*1 420 000*	1 500 000		-	-	1300 lemondták	11	
39.	38.	2025.05.31	Dési H. u. 19.		39	hideg, meleg cirkulációs felszálló, szennyvíz ejtő vezeték, új strang elzárók cseréje (járulékos munkákkal)	7	3 200 000	**1 280 000**	***300 000***	*3 030 000*	1 000 000		-	1 000,00	1 000,00	11	
40.	39.	2025.05.29	Dési H. u. 26.		35	hideg, meleg és, szennyvíz vezeték cseréje (járulékos munkákkal)	7	3 000 000	**1 200 000**	***300 000***	*2 750 000*	1 000 000		Pályáztak, de nem nyertek	1 000,00	1 000,00	11	
32.	32.	2025.06.21	Aranyvirág stny 5.		60	nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	5	9 460 581	**3 784 232**	***300 000***	*4 500 000*	3 784 232		Pályáztak, de nem nyertek	1 200,00	-	11	
35.	35.	2025.05.28	Csárdás köz 1.		65	félvonó részleges felújítása (járulékos munkákkal)	5	4 700 905	**1 880 362**	***300 000***	*4 850 000*	4 550 000		-	-	-	11	Szakértői kiírás és szerlői javaslat alapján.
37.	36.	2025.06.23	Csárdás köz 3.		64	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	5	1 810 239	**724 096**	***300 000***	*4 780 000*	700 000		500,00	300,00	-	11	
41.	40.	2025.06.23	Dési H. u. 28.		35	poroló erkélyek veszélytelenítése, felújítása (járulékos munkákkal)	5	2 642 108	**1 056 843**	***300 000***	*2 750 000*	1 000 000		-	1 000,00	-	11	
44.	43.	2025.06.13	Kosárka stny. 1.		19	lépcsőházi ablakok cseréje (járulékos munkákkal)	5	4 825 350	**1 630 000**	***190 000***	*1 630 000*	1 930 000		-	-	-	11	
45.	44.	2025.06.21	Kosárka stny. 3.		20	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	5	2 032 000	**812 800**	***200 000***	*1 700 000*	812 800		-	-	-	11	
50.	49.	2025.06.19	Napfény u. 5.		45	3db lépcsőház üvegportál cseréje (járulékos munkákkal)	5	8 823 094	**3 450 000**	***300 000***	*3 450 000*	3 450 000		500,00	-	-	11	
51.	50.	2025.05.28	Pöttyös u. 4.		65	félvonó részleges felújítása (járulékos munkákkal)	5	5 883 275	**2 353 310**	***300 000***	*4 850 000*	4 850 000		-	-	-	11	

53.	52.	2025.06.22	Pöttyös u. 8.		52	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	5	5 140 000	**2 056 000**	***300 000***	*3 940 000*	2 056 000		Pályáztak, de nem nyertek	1 000,00	-	11	
31.	31.	2025.06.21	Aranyvirág stny 1.		60	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	4	3 688 400	**1 475 360**	***300 000***	*4 500 000*	1 475 360		Pályáztak, de nem nyertek	-	2 000,00	11	
52.	51.	2025.05.29	Pöttyös u. 6.		52	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	4	4 000 000	**1 600 000**	***300 000***	*3 940 000*	1 000 000		-	-	1 000,00	11	
47.	46.	2025.06.21	Kosárka stny. 6.		20	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	2	2 032 000	**812 800**	***200 000***	*1 700 000*	812 800		700,00	-	600,00	11	
55.	54.	2025.06.04	Börzsöny u. 4.		60	hideg víz és csatorna vezeték cseréje (járulékos munkákkal)	-3	2 200 000	**880 000**	***300 000***	*4 500 000*	500 000		Pályáztak, de nem nyertek	500,00	900 nem számolt el	11	
58.	57.	2025.06.21	Börzsöny u. 10.		45	homlokzat felújítás,falszigeteléssel (járulékos munkákkal)	15	7 384 800	**2 953 920**	***300 000***	*3 450 000*	2 953 920	**2 953 920**	300,00	-	-	12	
80.	79.	2025.06.16	Távíró u. 22.		20	homlokzat és erkélyek veszélytelenítése (járulékos munkákkal)	15	2 436 218	**974 487**	***200 000***	*1 700 000*	974 487	**974 487**	-	-	-	12	
57.	56.	2025.06.23	Börzsöny u. 7.		60	homlokzat részleges felújítása, végfalak hőszigetelése (járulékos munkákkal)	14	7 369 632	**2 947 853**	***300 000***	*4 500 000*	2 000 000	**2 000 000**	-	-	800,00	12	
60.	59.	2025.06.23	Csengettyű u. 1.		60	homlokzat részleges felújítása, végfalak hőszigetelése (járulékos munkákkal)	14	19 897 001	**4 500 000**	***300 000***	*4 500 000*	3 000 000	**3 000 000**	-	-	900,00	12	
62.	61.	2025.06.21	Csengettyű u. 21.		31	homlokzat felújítás, falszigetelés (járulékos munkákkal)	14	10 922 765	**2 470 000**	***300 000***	*2 470 000*	4 369 106	**2 470 000**	Pályáztak, de nem nyertek	-	900,00	12	
82.	81.	2025.06.16	Távíró u. 25.		60	homlokzat hőszigetelése, erkélyek felújítása (járulékos munkákkal)	14	9 227 921	**3 691 168**	***300 000***	*4 500 000*	3 000 000	**3 000 000**	-	-	900,00	12	
65.	64.	2025.06.21	Epreserdő u. 34.		60	homlokzat felújítása, falszigetelés (járulékos munkákkal)	12	6 653 660	**2 661 464**	***300 000***	*4 500 000*	2 661 464	**2 661 464**	300,00	600,00	900,00	12	
66.	65.	2025.06.21	Epreserdő u. 38.		54	homlokzat felújítás, falszigeteléssel (járulékos munkákkal)	12	8 113 525	**3 245 410**	***300 000***	*4 080 000*	3 245 410	**3 245 410**	300,00	1 000,00	Pályáztak, de nem nyertek	12	
69.	68.	2025.06.16	Napfény u. 2.		29	homlokzat szigetelés (járulékos munkákkal)	12	47 000 000	**2 330 000**	***290 000***	*2 330 000*	5 000 000	**2 330 000**	500,00	500,00	-	12	
71.	70.	2025.06.21	Napfény u. 11.		60	homlokzat felújítás falszigeteléssel (járulékos munkákkal)	12	8 113 525	**3 245 410**	***300 000***	*4 500 000*	3 245 410	**3 245 410**	Pályáztak, de nem nyertek	500,00	900,00	12	
72.	71.	2025.06.23	Napfény u. 13.		60	villamoshálózat felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	10	2 986 552	**1 194 621**	***300 000***	*4 500 000*	1 000 000		-	1 000,00	Pályáztak, de nem nyertek	12	
73.	72.	2025.05.29	Napfény u. 20.		20	hideg, meleg és, szennyvíz vezeték (strang) cseréje (járulékos munkákkal)	10	2 400 000	**960 000**	***200 000***	*1 700 000*	1 000 000		-	-	-	12	
76.	75.	2025.06.20	Napfény u. 24.		20	víz csatornahálózat felújítása (járulékos munkákkal)	10	3 767 018	**1 506 807**	***200 000***	*1 700 000*	1 500 000		200,00	500,00	-	12	
81.	80.	2025.06.16	Távíró u. 24.		20	pincei alapvezetékek cseréje (járulékos munkákkal)	10	2 950 000	**1 180 000**	***200 000***	*1 700 000*	1 180 000		-	-	-	12	
85.	84.	2025.06.21	Toronyház u. 16.		20	felszálló függőleges nyomó-lefolyó strang csere (járulékos munkákkal)	10	5 912 350	**1 700 000**	***200 000***	*1 700 000*	2 364 940		300,00	-	-	12	
84.	83.	2025.06.20	Toronyház u. 13.		30	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	9	4 370 324	**1 748 130**	***300 000***	*2 400 000*	1 500 000		-	-	900,00	12	
64.	63.	2025.05.29	Epreserdő u. 32.		60	hideg, meleg és, szennyvíz vezeték (strang) cseréje (járulékos munkákkal)	7	2 400 000	**960 000**	***300 000***	*4 500 000*	1 000 000		300,00	-	500,00	12	
83.	82.	2025.06.20	Toronyház u. 12.		20	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	7	2 986 532	**1 194 613**	***200 000***	*1 700 000*	1 000 000		500,00	300,00	300,00	12	
59.	58.	2025.06.23	Börzsöny u. 17.		20	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	5	801 000	**320 400**	***200 000***	*1 700 000*	300 000		Pályáztak, de nem nyertek	500,00	-	12	
61.	60.	2025.06.19	Csengettyű u. 19.		35	villámvédelem felújítása (járulékos munkákkal)	5	3 586 632	**1 434 653**	***300 000***	*2 750 000*	1 434 652		-	-	-	12	
63.	62.	2025.05.29	Epreserdő u. 24.		60	esőcsatorna cseréje (járulékos munkákkal)	5	3 000 000	**1 200 000**	***300 000***	*4 500 000*	1 000 000		-	1 000,00	-	12	
70.	69.	2025.06.23	Napfény u. 6.		45	hőmennyiség és vízmérők cseréje (járulékos munkákkal)	5	5 028 907	**2 011 563**	***300 000***	*3 450 000*	2 000 000		-	-	-	12	
74.	73.	2025.06.21	Napfény u. 21.		20	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	5	2 032 000	**812 800**	***200 000***	*1 700 000*	812 800		300,00	500,00	-	12	
75.	74.	2025.06.22	Napfény u. 22.		20	lépcsőházi ablakok cseréje (járulékos munkákkal)	5	4 750 000	**1 700 000**	***200 000***	*1 700 000*	1 900 000		500,00	300,00	-	12	
77.	76.	2025.06.21	Napfény u. 27.		20	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	5	3 365 500	**1 346 200**	***200 000***	*1 700 000*	1 346 200		-	-	-	12	
78.	77.	2025.06.19	Távíró u. 15.		60	végfalak szigetelése (járulékos munkákkal)	5	16 517 315	**4 500 000**	***300 000***	*4 500 000*	4 500 000		300 lemondták	-	-	12	
79.	78.	2025.06.19	Távíró u. 21.		54	lépcsőházi üvegportál felújítása (járulékos munkákkal)	5	10 049 375	**4 019 750**	***300 000***	*4 080 000*	4 019 750		-	1 000,00	-	12	
67.	66.	2025.05.29	Lobogó u. 3.		60	esőcsatorna vezeték cseréje (járulékos munkákkal)	2	1 800 000	**720 000**	***300 000***	*4 500 000*	500 000		-	500,00	500,00	12	
68.	67.	2025.06.19	Lobogó u. 20.		45	pincei alblakok cseréje (járulékos munkákkal)	2	4 532 879	**1 813 152**	***300 000***	*3 450 000*	1 813 150		300,00	300,00	-	12	
												224 902 891	***74 462 130***					