Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Alpolgármestere

Sz-153. számú előterjesztés

Előterjesztés
a Szociális és Egészségügyi Bizottság részére
helyiségpályázatok kiírásáról

I. Tartalmi összefoglaló

Budapest, IX. Dési H. u. 20. B. ép.
földszint II. szám alatti (hátsó) helyiség

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 99/2025. (III.13.) számú határozatában a Budapest, IX. Dési H. u. 20. B. ép. földszint II. szám alatti (hátsó) helyiséget szociális vagy egészségügyi tevékenység végzése céljára 2029. december 31-ig terjedő, határozott időre szóló bérleti joggal kijelölte.

A helyiség piaci bérleti díját 137 000 Ft/hó + ÁFA összegben, az együttműködési megállapodás hatálya alatti kedvezményes bérleti díjat 34 250 Ft/hó + ÁFA összegben állapította meg, mely minden év május 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző évi átlagos fogyasztóiár-index változásával megegyező mértékben emelkedik.

Fenti döntés nyomán a SZEB 81/2025. (IV.8.) számú határozattal pályázati felhívás került kiírásra, melyben meghatározott határidő lejárta - *2025. május 6. 09.00.* – előtt egyetlen pályázat sem érkezett be, így indokolt a pályázat ismételt kiírása (2. melléklet).

Budapest IX. Tűzoltó u. 32/B. földszint
V. szám alatti helyiség

Képviselő-testület a 168/2025. (V.15.) számú határozatában a Budapest IX. Tűzoltó u. 32/B. földszint V. szám alatti helyiséget szociális vagy egészségügyi tevékenység végzése céljára 2030. június 30-ig terjedő, határozott időre szóló bérleti joggal kijelölte, így indokolt pályázati felhívás kiírása.

A helyiség piaci bérleti díját 241 000 Ft/hó + ÁFA összegben, az együttműködési megállapodás hatálya alatti kedvezményes bérleti díjat 60 250,- Ft/hó + ÁFA összegben állapította meg, mely minden év május 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző évi átlagos fogyasztóiár-index változásával megegyező mértékben emelkedik.

Képviselő-testület a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 30/2020. (X.13.) önkormányzati rendelet 22. § (8) bekezdése alapján a Képviselő-testület által kijelölt helyiség pályázat útján történő bérbeadásáról, a közérdekű tevékenység jellegére tekintettel - *feladatköre alapján* - a Szociális és Egészségügyi Bizottság dönt (3. melléklet).

II. Hatásvizsgálat

A Budapest, IX. Dési H. u. 20. B. ép. földszint II. szám alatti (hátsó), valamint a Budapest IX. Tűzoltó u. 32/B. földszint V. szám alatti helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázati felhívások kiírásával lehetőséget biztosítunk a szociális vagy egészségügyi tevékenységet folytató szervezetek részére, hogy a tevékenységükhöz szükséges elhelyezésük érdekében pályázatot nyújthassanak be ezzel elősegítve a kerületi lakosok szociális vagy egészségügyi ellátásokhoz történő hozzáférését.

III. A végrehajtás feltételei

A pályázatok megjelentetésére az önkormányzat honlapján kerül sor (várhatóan a döntést követő

napon), így annak pénzügyi vonzata nincs, a benyújtott pályázatok elbírálása adminisztratív feladatokat keletkeztet, melyhez a szükséges személyi, technikai feltételek biztosítottak.

IV. Döntési javaslat

A Képviselő-testület Szociális és Egészségügyi Bizottsága meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, időbélyegző szerint

Digitálisan aláírta: Kovács András
Dátum: 2025.06.03 18:15:49 +02'00'

Kovács András

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Dr. Enyedi Mária Magdolna

Digitálisan aláírta: Dr. Enyedi Mária Magdolna
Dátum: 2025.06.03 16:11:52 +02'00'

Dr. Enyedi Mária
aljegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Szociális és Egészségügyi Bizottság
…/2025. (VI. 10.) határozata
helyiségpályázatok kiírásáról

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága

1. a Budapest IX. Dési H. u. 20. B. épület földszint II. szám alatti (hátsó) 38 m^2 alapterületű helyiség szociális vagy egészségügyi tevékenység céljára történő, 2029. december 31. napjáig terjedő, határozott időre szóló bérbeadására pályázatot ír ki.
2. a Budapest IX. Tűzoltó u. 32/B. földszint V. szám alatti 51 m^2 alapterületű helyiség szociális vagy egészségügyi tevékenység céljára történő, 2030. június 30. napjáig terjedő, határozott időre szóló bérbeadására pályázatot ír ki.
3. felkéri a Polgármestert, hogy a pályázatok megjelentetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. június 16.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Iroda vezetője

2. melléklet az előterjesztéshez

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Szociális és Egészségügyi Bizottsága
nyilvános pályázatot hirdet

az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, a pályázati felhívásban megjelölt, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának megszerzésére szociális vagy egészségügyi tevékenység céljára, az Önkormányzattal történő együttműködési kötelezettséggel

A meghirdetett helyiség:

a **Budapest IX. Dési H. u. 20. B. épület földszint II. szám** alatti **(hátsó)**, 38 m^2 alapterületű**, nem lakás céljára szolgáló helyiség.**

A helyiségre vonatkozó bérleti jog **2029. december 31. napjáig terjedő határozott időre** szerezhető meg.

A helyiségben kizárólag **szociális vagy egészségügyi tevékenység** folytatható.

A helyiség kedvezményes bérleti díja az együttműködési megállapodás hatálya alatt: 34 250 Ft/hó + ÁFA,
A helyiség piaci alapú bérleti díja: 137 000 Ft/hó + ÁFA összeg (együttműködési megállapodás megsértése, bármely okból történő megszűnése esetén)
A helyiség bérleti díja minden év május 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző évi átlagos fogyasztóiár-index változásával megegyező mértékben emelkedik. A helyiség kedvezményes bérleti díja, a helyiségben folytatható tevékenység, valamint az Önkormányzattal történő együttműködési kötelezettség figyelembevételével került meghatározásra. Amennyiben a későbbiekben a közös költség magasabb lesz a jelenlegi bérleti díjnál, akkor a bérleti díj a mindenkori közös költség összegének emelkedését követi.

I. PÁLYÁZATI FELTÉTELEK

Pályázni a jelen pályázati felhívásban meghatározott módon, az annak 1. számú mellékletét képező jelentkezési lap kitöltésével, a II. pontban felsorolt iratok benyújtásával lehet.

A jelentkezési lapon a pályázónak – többek között – meg kell határoznia a helyiségben általa folytatni kívánt konkrét szociális vagy egészségügyi tevékenységet, a konkrét szociális vagy egészségügyi tevékenység során megvalósítandó programokat, valamint meg kell jelölnie az önkormányzati együttműködés keretében teendő vállalásait. Egyben meg kell határoznia a tevékenység(ek), programok személyi feltételeit és pénzügyi forrásait.

Pályázatot nyújthat be:
1. egyéni vállalkozó
2. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezetek (Pl: a feltételeknek megfelelő jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, civil szervezet, közhasznú szervezet)

aki, illetve amely szervezet a bérleti szerződésben vállalja, hogy a törvényben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti, a helyiséget a bérleti szerződési előírásoknak és az Önkormányzat, mint Bérbeadó (továbbiakban Bérbeadó) rendelkezéseinek, valamint a meghatározott szociális vagy egészségügyi célnak megfelelően használja. A helyiséget kizárólag a Bérbeadó hozzájárulásával és kizárólag természetes személynek, vagy átlátható szervezetnek adhatja albérletbe, üzemeltetésbe.

A pályázat érvénytelen, amennyiben a helyiségben végezni kívánt tevékenység a pályázathoz benyújtott cégkivonatban, alapító/létesítő okiratban illetve egyéni vállalkozásról kiállított igazolásban a pályázó által végezhető tevékenységek között nincs feltüntetve.

A pályázaton részt vehet:

a) aki írásbeli nyilatkozatával elfogadja a havi bérleti díj összegét,

b) aki írásbeli nyilatkozatával elfogadja, hogy a bérleti díj minden év május 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző évi átlagos fogyasztóiár-index változásával megegyező mértékben emelkedik, valamint amennyiben a későbbiekben a közös költség magasabb lesz a jelenlegi bérleti díjnál, akkor a bérleti díj a mindenkori közös költség összegének emelkedését követi,

c) aki vállalja, hogy a bérbeadói értesítés kézhezvételét követően közjegyzői tartozáselismerő nyilatkozatot tesz, és azt a bérleti szerződés megkötése előtt Bérbeadónak benyújtja,

d) belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amennyiben a 3. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta,

e) civil szervezet vagy vízitársulat, amennyiben a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.

II. ÁLTALÁNOS PÁLYÁZATI FELTÉLEK

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. **a pályázati jelentkezési lapot és mellékleteit** (a Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Irodájának Ügyfélszolgálatán, a 1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28. fsz. szám alatt szerezhető be, vagy a www.ferencvaros.hu honlap aktuális pályázati kiírásból letölthető)

2. **egyéni vállalkozó részére** a nyilvántartást vezető szerv által kiállított hatósági bizonyítványt,

3. **gazdasági társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, hiteles aláírási címpéldányt vagy aláírás mintát;**

4. **civil szervezet esetében hitelesített alapító, létesítő okiratot, 30 napnál nem régebbi hiteles igazolást a bírósági nyilvántartásba vételről, valamint aláírási címpéldányt vagy aláírás mintát;**

5. **pályázói nyilatkozatot arról, hogy Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben nincs lejárt díj- és adótartozása, valamint nem indult ellene felszámolási eljárás, nem áll végelszámolás vagy csődeljárás hatálya alatt (3. számú melléklet);**

6. **átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot az alábbiak szerint:**

   - amennyiben a pályázó belföldi vagy külföldi jogi személy, úgy a 3. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva,
   - amennyiben a pályázó civil szervezet, vízitársulat, úgy a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva

A pályázatot egy eredeti példányban, zárt borítékban

2025. július 11. napján 09.00. óráig kell személyesen benyújtani
a Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Irodáján
(1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28. III. em. 321.)

A ZÁRT BORÍTÉKRA A

„SZOCIÁLIS – EGÉSZSÉGÜGYI PÁLYÁZAT Dési H. u. 20. B. épület földszint II. (hátsó)”

JELIGÉT RÁ KELL ÍRNI.

A pályázatokat tartalmazó zárt borítékok bontására

2025. július 15. napján 10.00. órakor kerül sor

a Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Irodájának 1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28. III. em. 330. alatti hivatalos helyiségében.

A pályázatok felbontásánál a Kiírón, illetve az azt képviselő személyeken kívül jelen lehetnek a pályázók, valamint az általuk írásban meghatalmazott személyek, és a ferencvárosi önkormányzati képviselők. Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy hiánypótlásra egy alkalommal van lehetőség, ami azonban nem módosíthatja a benyújtott pályázat tartalmát.

A helyiség megtekintése, tájékoztatás

A helyiség előzetes egyeztetéssel megtekinthető.
A pályázattal kapcsolatos információ adására jogosult személyek:

- Vagyongazdálkodási Iroda: Janitz Gergő irodavezető, 1092 Budapest, Ráday u. 26., tel.: +36/1-215-1077/500 mellék
- Humánszolgáltatási Iroda: Szilágyi Imre irodavezető, 1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28., tel.: +36/1-215-1077/320 mellék

A pályázatok elbírálása

A pályázatokat Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Szociális és Egészségügyi Bizottsága bírálja el az alábbi szempontok alapján:

- a helyiségben folytatni kívánt konkrét szociális vagy egészségügyi tevékenység,
- a konkrét szociális vagy egészségügyi tevékenység során megvalósítandó programok,
- az Önkormányzattal történő együttműködés során megtett vállalások:

A pályázat érvénytelen amennyiben:

- a benyújtási határidőt követően érkezett,
- azt nem személyesen nyújtották be,
- a pályázó ellen a NAV-nál végrehajtási eljárás van folyamatban, adószáma felfüggesztésre került,
- a helyiségben végezni kívánt tevékenység a pályázathoz benyújtott cégkivonatban, egyéni vállalkozásról kiállított bizonyítványban, illetve az alapító/létesítő okiratban nincs feltüntetve a pályázó által végezhető tevékenységek között,
- a pályázó a pályázati jelentkezési lapot hiányosan tölti ki (különösen, ha nem határoz meg konkrét tevékenységet, nem határoz meg az önkormányzati együttműködés keretében vállalásokat, nem teszi meg a szükséges nyilatkozatokat),
- hiányosan került benyújtásra és nem hiánypótolható, vagy a pályázó a Kiíró hiánypótlási felszólítása ellenére sem pótolja a megállapított hiányosságokat.

A pályázatok várhatóan a benyújtási határidőt követő első szakbizottsági ülésen kerülnek elbírálásra, melynek eredményéről a pályázók, a szerződéskötés időpontjáról pedig a nyertes pályázó postai úton kapnak értesítést. A pályázatok elbírálására vonatkozó döntés a www.ferencvaros.hu portálon is közzétételre kerül.

A Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A meghirdetett nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó kötelezettségek, illetve feltételek

1. A helyiségre a bérleti szerződés kizárólag az Önkormányzat (Bérbeadó) és a nyertes pályázó között kötendő együttműködési megállapodás (mely tartalmazza többek között a Bérlő együttműködésben vállalt kötelezettségeiről szóló évenkénti, előző évi teljesítéseiről szóló beszámolási kötelezettséget is) megkötését követően jöhet létre.

2. Az Önkormányzat a nem lakás céljára szolgáló helyiséget jelenlegi, pályázók által megismert műszaki állapotában adja bérbe, s a helyreállításával – beleértve a szabványos mérőhelyek kialakításával és mérőórák felszerelésével, valamint a Bérlő által folytatni kívánt konkrét tevékenységének kialakításával – járó költségeket nem téríti meg.
   A helyiségben történő bármely műszaki engedélyeztetéshez kötött változtatást, átalakítást Bérlő az Önkormányzat jóváhagyásával végezhet.
   Az Önkormányzat a helyiség általa engedélyezett felújítása, átalakítása esetén az adott Társasház hozzájárulására, illetve a szükséges engedélyek beszerzésére vonatkozóan felelősséget nem vállal, a Bérlő ezzel kapcsolatos kártérítési igénnyel nem léphet fel.

3. A tulajdonos Önkormányzat lehetőséget biztosít a pályázóknak arra, hogy a helyiség, illetve a Társasház műszaki állapotát előzetesen megismerjék. Felhívja a pályázók figyelmét, hogy a helyiség, illetve a Társasház műszaki állapotának megismerése, felmérése a pályázók feladata, ezért a későbbiekben a tulajdonos Önkormányzattal szemben a nyertes pályázó (Bérlő) szavatossági igénnyel nem élhet. .

4. A külön szolgáltatást biztosító mérőórákra (villanyóra, gázóra) a közüzemi szolgáltatókkal külön szerződést kell kötnie a nyertes pályázónak, az ezzel járó átírási költségeket Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata nem téríti meg.

5. A közüzemi költségeket a havi bérleti díj nem tartalmazza. A nyertes pályázó köteles a víz-, csatorna használatra, valamint a szemétszállításra a szolgáltatóval közvetlenül – a bérleti szerződés megkötését követő 30 napon belül – szerződést kötni és azt a Bérbeadónak bemutatni. A szerződés megkötésének időpontjáig a Bérlő a Bérbeadónak a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 30/2020.(X.13.) önkormányzati rendelet 22. § (14) bekezdése szerinti átalánydíjat köteles fizetni.

Bérlő a helyiségre bérlőtársi jogviszonyt nem létesíthet, a helyiség albérletbe, üzemeltetésbe adásához az Önkormányzat hozzájárulását kell kérnie.

A bérbeadó Önkormányzat a szerződést felmondhatja, ha a bérlő

a) a bérleti szerződésben, valamint az együttműködési megállapodásban foglalt feltételeket megsérti,
b) a bérfizetési kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti,
c) a bérleti szerződésben rögzített tevékenységtől eltérő tevékenységet végez,
d) a helyiséget engedély nélkül albérletbe, üzemeltetésbe adja,
e) az előírt határidőn belül nem köti meg közvetlenül a közüzemi szolgáltatóval a szerződést (különösen a víz-, csatorna és szemétszállításra),
f) a közvetlenül a közüzemi szolgáltatóval kötött szerződés alapján nem fizeti meg a szolgáltatónak a (víz- csatorna-, szemét-, elektromos áram-, gázhasználat) díjakat,
g) általi zajterhelés, por-, bűz-, és káros anyag kibocsátás a szomszédos lakásokban a jogszabályokban előírt értéket túllépi
h) illetve az albérlő vagy üzemeltető egy – a bérleti szerződés megkötését (albérletbe, üzemeltetésbe adás engedélyezését) követően beállott – körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek,
i) a jogszabályban előírt, egyéb lényeges kötelezettségeit nem teljesíti,
j) a helyiség építési engedélyezési vagy településképi bejelentési eljárás hatálya alá tartozó átalakítását erre vonatkozó hozzájárulás nélkül végzi el.

Bérleti jogviszony megszűnése esetén a Bérlő köteles a helyiséget tisztán, rendeltetésszerű állapotban Bérbeadónak visszaadni.

Tájékoztatjuk a pályázókat, hogy

b) helyiség bérleti díját ÁFA fizetési kötelezettség terheli,
c) a helyiség használatának, hasznosítási módjának megváltoztatása kapcsán a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény (különösen a 17-19. §-ai) rendelkezései az irányadók.

PÁLYÁZATI JELENTKEZÉSI LAP I.
Budapest IX. Dési H. u. 20. B. épület földszint II. (hátsó) alatti, 38 m^2 alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának megszerzésére szociális vagy egészségügyi tevékenység céljára

Önkormányzattal történő együttműködési kötelezettséggel

Alulírott pályázati ajánlatot teszek a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata által meghirdetett Budapest IX. Dési H. u. 20. B. épület földszint II. (hátsó) alatti, 38 m^2 alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség

BÉRLETI jogának 2029. december 31-ig terjedő határozott időre történő megszerzésére

A pályázó neve:
.....

címe:.....

képviselő neve, címe:

.....

.....

Elérhetőségek (telefonszám és e-mail cím):

.....

A helyiséget ..... (konkrét szociális, vagy egészségügyi) célra kívánom használni.

A helyiségben folytatandó tevékenység körében megvalósítandó konkrét programok:

……
……
……
……
……

Az önkormányzati együttműködés keretében teendő vállalások:

……
……
……
……
……

A helyiségben folytatandó tevékenység, valamint az annak keretében megvalósítandó programok és az együttműködés körében vállaltak személyi feltételeinek és pénzügyi forrásainak bemutatása:

……
……
……
……
……

A tevékenység végzésére jogosító igazolás (cégkivonat, vállalkozói igazolvány) száma, kiállító hatóság megnevezése:

.....

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a Pályázati felhívásban meghatározott nyilatkozatokat, igazolásokat, dokumentumokat nem csatolom e jelentkezési laphoz, úgy pályázatom érvénytelen.
Vállalom, hogy a bérbeadói értesítés kézhezvételét követően közjegyzői tartozáselismerő nyilatkozatot teszek, és azt a bérleti szerződés megkötése előtt Bérbeadónak benyújtom.
Vállalom, hogy a pályázati felhívásban megjelölt feltételeket teljesítem és elfogadom, a pályázat megnyerése esetén az erről szóló értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül bérleti szerződést kötök.

A pályázati felhívásban megajánlott havi bérleti díj összegét elfogadom, és egyben tudomásul veszem és elfogadom, hogy a bérleti díj minden év május 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző évi átlagos fogyasztóiár-index változásával megegyező mértékben emelkedik, valamint amennyiben a későbbiekben a közös költség magasabb lesz a jelenlegi bérleti díjnál, akkor a bérleti díj a mindenkori közös költség összegének emelkedését követi.

Budapest, 2025. év..... hó ..... nap

.....
aláírás

1. számú melléklet

[1]Nyilatkozat átláthatóságról

Alulírott ……., mint a …….. képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy

1. vezető tisztségviselői megismerhetőek,

valamint

2. az általam képviselt szervezet és annak vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

Budapest, 2025.

……..
aláírás

2. számú melléklet

Nyilatkozat átláthatóságról

Alulírott ……., mint a ……..cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

2. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

3. a gazdálkodó szervezetben nincs közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet;

vagy

a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1. és a 2. pont szerinti feltételek fennállnak, illetve az az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,;

Budapest, 2025. ……

……..
aláírás

- belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet által töltendő ki
- a két lehetőség közül a nyilatkozatnak csak az egyik részt szabad tartalmaznia a szervezet tulajdonosi viszonyai szerint!

3. számú melléklet

Nyilatkozat a köztartozásról

Alulírott…….……(nyilvántartásba vételi okirat száma: ……,

a nyilvántartásba vevő szerv:……..…….., képviselője: …..…..……..)

képviseletében kijelentem, hogy a …….. természetes személy/ gazdasági szervezet/ civil szervezet az állammal, és Ferencváros Önkormányzatával szemben

n e m r e n d e l k e z i k lejárt tartozással,

valamint

nem indult ellene felszámolási eljárás, nem áll végelszámolás vagy csődeljárás hatálya alatt.

Budapest, 2025. ……..

……..
aláírás

4. számú melléklet

Nyilatkozat a 2024. évi Ferencváros Önkormányzata által biztosított pályázati, egyedi és egyéb támogatásokról

Alulírott…….……(nyilvántartásba vételi okirat száma: ……, a nyilvántartásba vevő szerv:……..……., képviselője: …..…..……..) képviseletében kijelentem, hogy a …….. szervezet 2024. évben az alábbi támogatásokban részesült:

Ferencváros Önkormányzata által nyújtott támogatás:	
A támogatott pályázati program neve/címe:	
Az elnyert támogatás összege:	
Amennyiben elszámolt a támogatással, akkor annak dátuma:	
A Pályázó szervezet bejegyzési címe, telephelye, működési helye azonos-e valamely párt, politikai tevékenységet folytató szervezet székhelyével, telephelyével?	
A Pályázó szervezet folytat-e politikai tevékenységet?	
A Pályázó rendelkezik-e közszolgáltatási szerződéssel Ferencváros Önkormányzatával?	
A Pályázó rendelkezik-e kedvezményes bérleti díjú önkormányzati helyiséggel Ferencvárosban?	
A Pályázó részesül-e egyéb támogatásban?*	
Az elnyert támogatás összege*:	

Önkormányzati és egyéb támogatásokban nem részesültem.

Budapest, 2025. ……..

PH.

……..
a szervezet képviselőjének aláírása

* Több támogatás esetén kérem az összes felsorolását.

3. melléklet az előterjesztéshez

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Szociális és Egészségügyi Bizottsága
nyilvános pályázatot hirdet

az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, a pályázati felhívásban megjelölt, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának megszerzésére szociális vagy egészségügyi tevékenység céljára, az Önkormányzattal történő együttműködési kötelezettséggel

A meghirdetett helyiség:

a **Budapest IX. Tűzoltó u. 32/B. földszint V. szám** alatti, 51 m^2 alapterületű**, nem lakás céljára szolgáló helyiség.**

A helyiségre vonatkozó bérleti jog **2030. június 30. napjáig terjedő határozott időre** szerezhető meg.

A helyiségben kizárólag **szociális vagy egészségügyi tevékenység** folytatható.

A helyiség kedvezményes bérleti díja az együttműködési megállapodás hatálya alatt: 60 250 Ft/hó + ÁFA,
A helyiség piaci alapú bérleti díja: 241 000 Ft/hó + ÁFA összeg (együttműködési megállapodás megsértése, bármely okból történő megszűnése esetén)
A helyiség bérleti díja minden év május 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző évi átlagos fogyasztóiár-index változásával megegyező mértékben emelkedik. A helyiség kedvezményes bérleti díja, a helyiségben folytatható tevékenység, valamint az Önkormányzattal történő együttműködési kötelezettség figyelembevételével került meghatározásra. Amennyiben a későbbiekben a közös költség magasabb lesz a jelenlegi bérleti díjnál, akkor a bérleti díj a mindenkori közös költség összegének emelkedését követi.

I. PÁLYÁZATI FELTÉTELEK

Pályázni a jelen pályázati felhívásban meghatározott módon, az annak 1. számú mellékletét képező jelentkezési lap kitöltésével, a II. pontban felsorolt iratok benyújtásával lehet.

A jelentkezési lapon a pályázónak – többek között – meg kell határoznia a helyiségben általa folytatni kívánt konkrét szociális vagy egészségügyi tevékenységet, a konkrét szociális vagy egészségügyi tevékenység során megvalósítandó programokat, valamint meg kell jelölnie az önkormányzati együttműködés keretében teendő vállalásait. Egyben meg kell határoznia a tevékenység(ek), programok személyi feltételeit és pénzügyi forrásait.

<u>Pályázatot nyújthat be:</u>
1. egyéni vállalkozó
2. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezetek (Pl: a feltételeknek megfelelő jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, civil szervezet, közhasznú szervezet)

aki, illetve amely szervezet a bérleti szerződésben vállalja, hogy a törvényben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti, a helyiséget a bérleti szerződési előírásoknak és az Önkormányzat, mint Bérbeadó (továbbiakban Bérbeadó) rendelkezéseinek, valamint a meghatározott szociális vagy egészségügyi célnak megfelelően használja. A helyiséget kizárólag a Bérbeadó hozzájárulásával és kizárólag természetes személynek, vagy átlátható szervezetnek adhatja albérletbe, üzemeltetésbe.

A pályázat érvénytelen, amennyiben a helyiségben végezni kívánt tevékenység a pályázathoz benyújtott cégkivonatban, alapító/létesítő okiratban illetve egyéni vállalkozásról kiállított igazolásban a pályázó által végezhető tevékenységek között nincs feltüntetve.

A pályázaton részt vehet:

a) aki írásbeli nyilatkozatával elfogadja a havi bérleti díj összegét,

b) aki írásbeli nyilatkozatával elfogadja, hogy a bérleti díj minden év május 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző évi átlagos fogyasztóiár-index változásával megegyező mértékben emelkedik, valamint amennyiben a későbbiekben a közös költség magasabb lesz a jelenlegi bérleti díjnál, akkor a bérleti díj a mindenkori közös költség összegének emelkedését követi,

c) aki vállalja, hogy a bérbeadói értesítés kézhezvételét követően közjegyzői tartozáselismerő nyilatkozatot tesz, és azt a bérleti szerződés megkötése előtt Bérbeadónak benyújtja,

d) belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amennyiben a 3. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta,

e) civil szervezet vagy vízitársulat, amennyiben a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva pályázatához csatolta.

II. ÁLTALÁNOS PÁLYÁZATI FELTÉLEK

A pályázatnak tartalmaznia kell:

7. **a pályázati jelentkezési lapot és mellékleteit** (a Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Irodájának Ügyfélszolgálatán, a 1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28. fsz. szám alatt szerezhető be, vagy a www.ferencvaros.hu honlap aktuális pályázati kiírásból letölthető)

8. **egyéni vállalkozó részére** a nyilvántartást vezető szerv által kiállított hatósági bizonyítványt,

9. **gazdasági társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, hiteles aláírási címpéldányt vagy aláírás mintát;**

10. **civil szervezet esetében hitelesített alapító, létesítő okiratot, 30 napnál nem régebbi hiteles igazolást a bírósági nyilvántartásba vételről, valamint aláírási címpéldányt vagy aláírás mintát;**

11. **pályázói nyilatkozatot arról, hogy Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben nincs lejárt díj- és adótartozása, valamint nem indult ellene felszámolási eljárás, nem áll végelszámolás vagy csődeljárás hatálya alatt (3. számú melléklet);**

12. **átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot az alábbiak szerint:**

- amennyiben a pályázó belföldi vagy külföldi jogi személy, úgy a 3. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva,
- amennyiben a pályázó civil szervezet, vízitársulat, úgy a 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot cégszerűen aláírva

A pályázatot egy eredeti példányban, zárt borítékban

2025. július 11. napján 09.00. óráig kell személyesen benyújtani
a Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Irodáján
(1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28. III. em. 321.)

A ZÁRT BORÍTÉKRA A

„SZOCIÁLIS – EGÉSZSÉGÜGYI PÁLYÁZAT Tűzoltó u. 32/B. földszint V.”

JELIGÉT RÁ KELL ÍRNI.

A pályázatokat tartalmazó zárt borítékok bontására

2025. július 15. napján 10.00. órakor kerül sor

a Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Irodájának 1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28. III. em. 330. alatti hivatalos helyiségében.

A pályázatok felbontásánál a Kiírón, illetve az azt képviselő személyeken kívül jelen lehetnek a pályázók, valamint az általuk írásban meghatalmazott személyek, és a ferencvárosi önkormányzati képviselők. Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy hiánypótlásra egy alkalommal van lehetőség, ami azonban nem módosíthatja a benyújtott pályázat tartalmát.

A helyiség megtekintése, tájékoztatás

A helyiség előzetes egyeztetéssel megtekinthető.
A pályázattal kapcsolatos információ adására jogosult személyek:

- Vagyongazdálkodási Iroda: Janitz Gergő irodavezető, 1092 Budapest, Ráday u. 26., tel.: +36/1-215-1077/500 mellék
- Humánszolgáltatási Iroda: Szilágyi Imre irodavezető, 1096 Budapest, Lenhossék utca 24-28., tel.: +36/1-215-1077/320 mellék

A pályázatok elbírálása

A pályázatokat Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Szociális és Egészségügyi Bizottsága bírálja el az alábbi szempontok alapján:

- a helyiségben folytatni kívánt konkrét szociális vagy egészségügyi tevékenység,
- a konkrét szociális vagy egészségügyi tevékenység során megvalósítandó programok,
- az Önkormányzattal történő együttműködés során megtett vállalások:

A pályázat érvénytelen amennyiben:

- a benyújtási határidőt követően érkezett,
- azt nem személyesen nyújtották be,
- a pályázó ellen a NAV-nál végrehajtási eljárás van folyamatban, adószáma felfüggesztésre került,
- a helyiségben végezni kívánt tevékenység a pályázathoz benyújtott cégkivonatban, egyéni vállalkozásról kiállított bizonyítványban, illetve az alapító/létesítő okiratban nincs feltüntetve a pályázó által végezhető tevékenységek között,
- a pályázó a pályázati jelentkezési lapot hiányosan tölti ki (különösen, ha nem határoz meg konkrét tevékenységet, nem határoz meg az önkormányzati együttműködés keretében vállalásokat, nem teszi meg a szükséges nyilatkozatokat),
- hiányosan került benyújtásra és nem hiánypótolható, vagy a pályázó a Kiíró hiánypótlási felszólítása ellenére sem pótolja a megállapított hiányosságokat.

A pályázatok várhatóan a benyújtási határidőt követő első szakbizottsági ülésen kerülnek elbírálásra, melynek eredményéről a pályázók, a szerződéskötés időpontjáról pedig a nyertes pályázó postai úton kapnak értesítést. A pályázatok elbírálására vonatkozó döntés a www.ferencvaros.hu portálon is közzétételre kerül.

A Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A meghirdetett nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó kötelezettségek, illetve feltételek

6. A helyiségre a bérleti szerződés kizárólag az Önkormányzat (Bérbeadó) és a nyertes pályázó között kötendő együttműködési megállapodás (mely tartalmazza többek között a Bérlő együttműködésben vállalt kötelezettségeiről szóló évenkénti, előző évi teljesítéseiről szóló beszámolási kötelezettséget is) megkötését követően jöhet létre.

7. Az Önkormányzat a nem lakás céljára szolgáló helyiséget jelenlegi, pályázók által megismert műszaki állapotában adja bérbe, s a helyreállításával – beleértve a szabványos mérőhelyek kialakításával és mérőórák felszerelésével, valamint a Bérlő által folytatni kívánt konkrét tevékenységének kialakításával – járó költségeket nem téríti meg.
   A helyiségben történő bármely műszaki engedélyeztetéshez kötött változtatást, átalakítást Bérlő az Önkormányzat jóváhagyásával végezhet.
   Az Önkormányzat a helyiség általa engedélyezett felújítása, átalakítása esetén az adott Társasház hozzájárulására, illetve a szükséges engedélyek beszerzésére vonatkozóan felelősséget nem vállal, a Bérlő ezzel kapcsolatos kártérítési igénnyel nem léphet fel.

8. A tulajdonos Önkormányzat lehetőséget biztosít a pályázóknak arra, hogy a helyiség, illetve a Társasház műszaki állapotát előzetesen megismerjék. Felhívja a pályázók figyelmét, hogy a helyiség, illetve a Társasház műszaki állapotának megismerése, felmérése a pályázók feladata, ezért a későbbiekben a tulajdonos Önkormányzattal szemben a nyertes pályázó (Bérlő) szavatossági igénnyel nem élhet. .

9. A külön szolgáltatást biztosító mérőórákra (villanyóra, gázóra) a közüzemi szolgáltatókkal külön szerződést kell kötnie a nyertes pályázónak, az ezzel járó átírási költségeket Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata nem téríti meg.

10. A közüzemi költségeket a havi bérleti díj nem tartalmazza. A nyertes pályázó köteles a víz-, csatorna használatra, valamint a szemétszállításra a szolgáltatóval közvetlenül – a bérleti szerződés megkötését követő 30 napon belül – szerződést kötni és azt a Bérbeadónak bemutatni. A szerződés megkötésének időpontjáig a Bérlő a Bérbeadónak a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 30/2020.(X.13.) önkormányzati rendelet 22. § (14) bekezdése szerinti átalánydíjat köteles fizetni.

Bérlő a helyiségre bérlőtársi jogviszonyt nem létesíthet, a helyiség albérletbe, üzemeltetésbe adásához az Önkormányzat hozzájárulását kell kérnie.

A bérbeadó Önkormányzat a szerződést felmondhatja, ha a bérlő

k) a bérleti szerződésben, valamint az együttműködési megállapodásban foglalt feltételeket megsérti,
l) a bérfizetési kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti,
m) a bérleti szerződésben rögzített tevékenységtől eltérő tevékenységet végez,
n) a helyiséget engedély nélkül albérletbe, üzemeltetésbe adja,
o) az előírt határidőn belül nem köti meg közvetlenül a közüzemi szolgáltatóval a szerződést (különösen a víz-, csatorna és szemétszállításra),
p) a közvetlenül a közüzemi szolgáltatóval kötött szerződés alapján nem fizeti meg a szolgáltatónak a (víz- csatorna-, szemét-, elektromos áram-, gázhasználat) díjakat,
q) általi zajterhelés, por-, bűz-, és káros anyag kibocsátás a szomszédos lakásokban a jogszabályokban előírt értéket túllépi
r) illetve az albérlő vagy üzemeltető egy – a bérleti szerződés megkötését (albérletbe, üzemeltetésbe adás engedélyezését) követően beállott – körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek,
s) a jogszabályban előírt, egyéb lényeges kötelezettségeit nem teljesíti,
t) a helyiség építési engedélyezési vagy településképi bejelentési eljárás hatálya alá tartozó átalakítását erre vonatkozó hozzájárulás nélkül végzi el.

Bérleti jogviszony megszűnése esetén a Bérlő köteles a helyiséget tisztán, rendeltetésszerű állapotban Bérbeadónak visszaadni.

Tájékoztatjuk a pályázókat, hogy

d) helyiség bérleti díját ÁFA fizetési kötelezettség terheli,
e) a helyiség használatának, hasznosítási módjának megváltoztatása kapcsán a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény (különösen a 17-19. §-ai) rendelkezései az irányadók.

PÁLYÁZATI JELENTKEZÉSI LAP I.
Budapest IX. Tűzoltó u. 32/B. földszint V. szám alatti, 51 m^2 alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának megszerzésére szociális vagy egészségügyi tevékenység céljára

Önkormányzattal történő együttműködési kötelezettséggel

Alulírott pályázati ajánlatot teszek a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata által meghirdetett Budapest IX. Tűzoltó u. 32/B. földszint V. szám alatti, 51 m^2 alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség

BÉRLETI jogának 2030. június 30-ig terjedő határozott időre történő megszerzésére

A pályázó neve:
.....

címe:.....

képviselő neve, címe:

.....

.....

Elérhetőségek (telefonszám és e-mail cím):

.....

A helyiséget ..... (konkrét szociális, vagy egészségügyi) célra kívánom használni.

A helyiségben folytatandó tevékenység körében megvalósítandó konkrét programok:

……
……
……
……
……

Az önkormányzati együttműködés keretében teendő vállalások:

……
……
……
……
……

A helyiségben folytatandó tevékenység, valamint az annak keretében megvalósítandó programok és az együttműködés körében vállaltak személyi feltételeinek és pénzügyi forrásainak bemutatása:

……
……
……
……
……

A tevékenység végzésére jogosító igazolás (cégkivonat, vállalkozói igazolvány) száma, kiállító hatóság megnevezése:

.....

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a Pályázati felhívásban meghatározott nyilatkozatokat, igazolásokat, dokumentumokat nem csatolom e jelentkezési laphoz, úgy pályázatom érvénytelen.
Vállalom, hogy a bérbeadói értesítés kézhezvételét követően közjegyzői tartozáselismerő nyilatkozatot teszek, és azt a bérleti szerződés megkötése előtt Bérbeadónak benyújtom.
Vállalom, hogy a pályázati felhívásban megjelölt feltételeket teljesítem és elfogadom, a pályázat megnyerése esetén az erről szóló értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül bérleti szerződést kötök.

A pályázati felhívásban megajánlott havi bérleti díj összegét elfogadom, és egyben tudomásul veszem és elfogadom, hogy a bérleti díj minden év május 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által megállapított előző évi átlagos fogyasztóiár-index változásával megegyező mértékben emelkedik, valamint amennyiben a későbbiekben a közös költség magasabb lesz a jelenlegi bérleti díjnál, akkor a bérleti díj a mindenkori közös költség összegének emelkedését követi.

Budapest, 2025. év..... hó ..... nap

.....
aláírás

2. számú melléklet

[1]Nyilatkozat átláthatóságról

Alulírott ……., mint a …….. képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy

1. vezető tisztségviselői megismerhetőek,

valamint

2. az általam képviselt szervezet és annak vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

Budapest, 2025.

……..
aláírás

2. számú melléklet

Nyilatkozat átláthatóságról

Alulírott ……., mint a ……..cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

2. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

3. a gazdálkodó szervezetben nincs közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet;

vagy

a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1. és a 2. pont szerinti feltételek fennállnak, illetve az az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,;

Budapest, 2025. ……

……..
aláírás

- belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet által töltendő ki
- a két lehetőség közül a nyilatkozatnak csak az egyik részt szabad tartalmaznia a szervezet tulajdonosi viszonyai szerint!

3. számú melléklet

Nyilatkozat a köztartozásról

Alulírott…….……(nyilvántartásba vételi okirat száma: ……,

a nyilvántartásba vevő szerv:……..……., képviselője: …..…..……..)

képviseletében kijelentem, hogy a …….. természetes személy/ gazdasági szervezet/ civil szervezet az állammal, és Ferencváros Önkormányzatával szemben

n e m r e n d e l k e z i k lejárt tartozással,

valamint

nem indult ellene felszámolási eljárás, nem áll végelszámolás vagy csődeljárás hatálya alatt.

Budapest, 2025. ……..

……..
aláírás

4. számú melléklet

Nyilatkozat a 2024. évi Ferencváros Önkormányzata által biztosított pályázati, egyedi és egyéb támogatásokról

Alulírott…….……(nyilvántartásba vételi okirat száma: ……, a nyilvántartásba vevő szerv:……..……., képviselője: …..…..……..) képviseletében kijelentem, hogy a …….. szervezet 2024. évben az alábbi támogatásokban részesült:

Ferencváros Önkormányzata által nyújtott támogatás:	
A támogatott pályázati program neve/címe:	
Az elnyert támogatás összege:	
Amennyiben elszámolt a támogatással, akkor annak dátuma:	
A Pályázó szervezet bejegyzési címe, telephelye, működési helye azonos-e valamely párt, politikai tevékenységet folytató szervezet székhelyével, telephelyével?	
A Pályázó szervezet folytat-e politikai tevékenységet?	
A Pályázó rendelkezik-e közszolgáltatási szerződéssel Ferencváros Önkormányzatával?	
A Pályázó rendelkezik-e kedvezményes bérleti díjú önkormányzati helyiséggel Ferencvárosban?	
A Pályázó részesül-e egyéb támogatásban?*	
Az elnyert támogatás összege*:	

Önkormányzati és egyéb támogatásokban nem részesültem.

Budapest, 2025. ……..

PH.

……..
a szervezet képviselőjének aláírása

* Több támogatás esetén kérem az összes felsorolását.