Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Alpolgármestere

115. számú előterjesztés

Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lakóház-felújítási támogatásról szóló 30/2000. (XII. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

I. Tartalmi összefoglaló

A lakóház-felújítási támogatásról szóló 30/2000. (XII.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata a közigazgatási területén lévő, 15 évnél régebben épült társasházak, szövetkezeti lakóházak felújításához, javításához és állagmegóvásához vissza nem térítendő felújítási támogatás formájában nyújt támogatást.

A Rendelet 2. § (1) bekezdése nevesíti azon felújítási célokat, melyekre vonatkozóan a lakóház felújítási pályázaton részt vevő pályázók pályázatot nyújthatnak be.

Ezen felújítási célokat javaslom kiegészíteni a lakóház ólom vízvezetékrendszerének teljes körű cseréjére vonatkozó felújítási céllal tekintettel arra, hogy az ivóvíz megengedettnél magasabb koncentrációjú ólomtartalma egészségügyi kockázatot jelenthet a lakók részére, amely az ólom vízvezetékhálózat teljes cseréjével orvosolható.

II. Hatásvizsgálat

A rendelet módosításával a társasházak számára az önkormányzati támogatással elérhető lesz az ólom vízvezetékrendszerek teljes körű cseréje.

III. A végrehajtás feltételei

A rendelet végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, pénzügyi és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. számú melléklete szerint megalkotja a lakóház-felújítási támogatásról szóló 30/2000. (XII.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Budapest, időbélyegző szerint

Reiner Roland
Digitálisan aláírta: Reiner Roland
Dátum: 2025.05.08 13:36:54 +02'00'
Reiner Roland

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Dr. Szüts Korinna Mária
Digitálisan aláírta: Dr. Szüts Korinna Mária
Dátum: 2025.05.08 13:35:30 +02'00'
Dr. Szüts Korinna
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (V. 15.) önkormányzati rendelete

a lakóház-felújítási támogatásról szóló 30/2000. (XII. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

módosításáról

[1] Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete fontosnak tartja a kerületi lakóházak állagának javítását, megóvását.

[2] Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A lakóház-felújítási támogatásról szóló 30/2000. (XII. 24.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése a következő o) ponttal egészül ki:

[Az 1. § (6) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott pályázók pályázhatnak]
„*o)* lakóház közös tulajdonú ólom vízvezetékrendszerének teljes körű cseréjére.”

(2) A lakóház-felújítási támogatásról szóló 30/2000. (XII. 24.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő (2) és (3) bekezdéssel egészül ki:

„(2) A rendelkezésre álló támogatási keret 25 %-át az (1) bekezdés o) pontja szerinti célra kell fordítani.

(3) Ha (2) bekezdésben meghatározott szerinti keret erejéig nem érkezik pályázat, a fel nem használt forrás az (1) bekezdés a)-n) pontja szerinti célokra fordítható.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Baranyi Krisztina
polgármester

Dr. Szüts Korinna
jegyző

Általános indokolás

A rendelet módosítása lehetővé teszi, hogy a lakóház ólom vízvezetékrendszerének teljes körű cseréjére sor kerülhessen tekintettel arra, hogy az ivóvíz esetleges megengedettnél magasabb koncentrációjú ólomtartalma egészségügyi kockázatot jelenthet a lakók részére.