Budapest Főváros IX. kerület **Sz-128. számú előterjesztés**
Ferencváros Önkormányzata
Alpolgármestere

Előterjesztés
a Városfejlesztési Bizottság részére
A Maráczi Kft. Budapest IX. kerület, Ferenc tér díszburkolatos gyalogjárda területén rendezvények megtartása céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelmeiről

I. Tartalmi összefoglaló

A Maráczi Kft. (a továbbiakban: Kérelmező) 2025. április 1. napján több Ferenc téri rendezvényhez az alábbi tartalommal nyújtotta be a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmeit:

kérelmező	**Maráczi Kft. (székhelye: 8087 Alcsútdoboz, hrsz: 1576)**
1.kérelmezett közterület-használat célja és időtartama:	**„Ferenc Garden Gyereknap!" elnevezésű rendezvény megtartása 2025. május 22 –26.**
2.kérelmezett közterület-használat célja és időtartama:	**„Ferenc Garden Pünkösd!" elnevezésű rendezvény megtartása 2025. június 5-10.**
3.kérelmezett közterület-használat célja és időtartama:	**„Ferenc Garden Szeptember Kóstoló!" elnevezésű rendezvény megtartása 2025. szeptember 11-15.**
4.kérelmezett közterület-használat célja és időtartama:	**„Ferenc Garden Októberfeszt!" elnevezésű rendezvény megtartása 2025. október 9-13.**
5.kérelmezett közterület-használat célja és időtartama:	**„Ferenc Garden Adventi Forgatag a Ferenc téren!" elnevezésű rendezvény megtartása 2025. november 27-2026. január 6.**
kérelmezett közterület-használat helyszíne:	**Budapest IX. kerület Ferenc tér**
használni kívánt közterület mérete:	**500 m^2**

A kérelem szerint a *gyereknapi ünnepségen* izgalmas játékok, kézműves foglalkozások, arcfestés, lufihajtogatás és sok más meglepetés a tervezett program, a *pünkösdi rendezvényre* hagyományőrző programokkal, kézműves foglalkozásokkal, zenével és sok más meglepetéssel készülnek a szervezők.
Ínyenceknek és a gasztronómia kedvelőinek szól a *szeptemberi kós*toló, ahol őszi ízek, kézműves sajtok, házi lekvárok, borok és sok más finomság várható a terítéken.
Az *októberi sörfesztiválon* szintén kézművesek, nagykonyha (főételárus), édességárusok, italkereskedők, hamburgeres és egy kürtőskalácsos kínálna termékeket. Az *adventi forgatag* varázslatos ünnepi élményt ígér, ahol forralt bor, mézeskalács, kézműves vásár és ünnepi programok várnak mindenkit.

A kérelmező *95%-os díjcsökkentést* is kér arra hivatkozva, hogy a tervezett esemény közösségépítő, kulturális és családbarát rendezvény, amely hozzájárul a Ferenc tér és a kerület közösségi életének fellendítéséhez. Az esemény minden korosztály számára elérhető, támogatja a helyi közösséget és ingyenesen látogatható, így a kérelmezőnek saját forrásból kell a rendezvényszervezés költségeit

fedeznie. A kedvezményes közterület-használati díj lehetővé tenné, hogy minél több ember részesülhessen a programok nyújtotta élményekben és hosszú távon is erősítené a tér kulturális és közösségi szerepét.

A kérelmező a rendezvényekhez kapcsolódóan WC használat és vízvételi lehetőség biztosítását, valamint a Balázs Béla utca 1. szám alatt 5 db parkoló ingyenes használatát is kéri a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata részéről.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján a Városfejlesztési Bizottság jogosult a kérelemről dönteni.

A közterület-használatért fizetendő díjat a Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a Rendelet 1. melléklet 1. pont 58. alpontja tartalmazza, amely kulturális és sportesemény - kapcsolódó vendéglátó és kereskedelmi tevékenység I. osztály, kiemelt övezeti besorolás szerint: 2600 Ft/m^2/nap.

A közterület-használati díj a hatályos díjtételek alapján
a) 2025. május 22. napjától május 26. napjáig: 6 500 000 Ft,
b) 2025. június 5. napjától június 10. napjáig: 7 800 000 Ft,
c) 2025. szeptember 11. napjától szeptember 15. napjáig: 6 500 000 Ft,
d) 2025. október 9. napjától október 13. napjáig: 6 500 000 Ft,
e) 2025. november 27. napjától 2026. január 6. napjáig: 53 300 000 Ft,
f) a parkolóhelyek használati díja: 651 000 Ft

A Rendelet 4. § (12) bekezdése szerint a nem önkormányzat által fenntartott intézmények vagy nem önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok vagy magánszemélyek, vagy egyéb szervezetek által szervezett rendezvények esetében a kérelmező *kaució* fizetésére köteles. A kaució mértéke legfeljebb a kérelmező számára megállapított közterület-használati díj 300%-a. A kaució mértékéről a közterület-használati hozzájárulásról való döntéssel egyidejűleg kell dönteni.

A *Közterület-felügyeleti Iroda* tájékoztatása szerint a Maráczi Kft „Adventi forgatag" rendezvényével kapcsolatban érkezett hozzájuk panasz: két bejelentés a területfoglalás miatt, és három zöldszámos bejelentés, hogy éjszaka gépjárművel a Ferenc téren parkolnak. Majdnem minden nap szükség volt az ellenőrzésre, a gépjármű pedig az éjszakai biztonsági őr autója volt, aki utána már nem a téren parkolt.

A *Hatósági Irodán* a kérelmező a 2024. 11. 20-án kelt V/3584-2/2024 számú határozattal a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 11/2015. (IV. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: KESZ) 3. § (1) bekezdésében meghatározott cselekmény (hozzájárulás nélküli közterület-használat Adventi forgataghoz kapcsolódóan) elkövetése miatt figyelmeztetésben részesült.
Ezt követően a 2024. december 18-án kelt V/3584-17/2024 számú határozattal ugyanezen cselekmény (hozzájárulás nélküli közterület-használat) elkövetése miatt 2 000 000 Ft közigazgatási bírság került kiszabásra részére. A Képviselő-testület a V/67-5/2025 iktatószámú másodfokú határozatával a Bizottság döntését helyben hagyta, a határozat a közléssel (2025.02.12.) végleges, a 8 napos teljesítési határidő 2025.02.20-án lejárt. A határozat ellen a kérelmező keresetet nyújtott be, egyidejűleg kérte a határozat halasztó hatályának megállapítását is, amelyre tekintettel a határozat nem hajtható végre, de ez nem érinti a lejárt tartozás fennállását. A közigazgatási per folyamatban van.

A kérelmező ugyanezen kérelmeit korábban is benyújtotta, amelyeket a Bizottság a 2025. február 18-i ülésén elutasított, felülvizsgálati kérelem alapján a Képviselő-testület a Bizottság döntéseit a Maráczi Kft. felülvizsgálati kérelméről szóló 104/2025. (III. 13.) KT határozatával helyben hagyta figyelemmel arra, hogy a kérelmezőnek lejárt tartozása volt az Önkormányzattal szemben.

A *Gazdasági Iroda* tájékoztatása szerint a kérelmezőnek az Önkormányzattal szemben van lejárt tartozása, mivel nem fizette meg a fentiekben említett 2 000 000 Ft közigazgatási bírságot. A Városfejlesztési Bizottság 2025. április 8-i ülésén a Maráczi Kft. Ferenc tér díszburkolatos gyalogjárda területére „Ferenc Garden Húsvét" elnevezésű rendezvény megtartása céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelméről szóló előterjesztésben adminisztrációs hiba miatt tévesen szerepelt az, hogy a kérelmezőnek nincs tartozása. A VB határozat nem került végrehajtásra figyelemmel arra, hogy a kérelmező a kauciót nem fizette meg, így a használati megállapodás nem került megkötésre, a tervezett rendezvény nem valósult meg. Erre tekintettel a kérelemnek helyt adó, a Maráczi Kft. Budapest IX. kerület, Ferenc tér területére „Ferenc Garden Húsvét!" elnevezésű rendezvény megtartása közterület-használat iránti kérelméről szóló 111/2025. (IV. 08.) VB határozat visszavonása és a kérelem elutasítása indokolt.

A kérelmeket és a közigazgatási iratokat az előterjesztés 3. melléklete tartalmazza. A Maráczi Kft. Budapest IX. kerület, Ferenc tér területére „Ferenc Garden Húsvét!" elnevezésű rendezvény megtartása közterület-használat iránti kérelméről szóló 111/2025. (IV. 08.) VB határozat az előterjesztés 4. melléklete.

II. Hatásvizsgálat

Az elutasító döntés következtében a tervezett rendezvények a közterületen nem valósíthatók meg figyelemmel arra, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdés 20. pontja szerint nem adható közterület-használati hozzájárulás, ha a kérelmezőnek, a kérelmező tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben – jogcímtől függetlenül – lejárt tartozása van.

III. A végrehajtás feltételei

A döntésről a kérelmezőt a Hatósági Iroda értesíti elektronikus úton.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága meghozza az előterjesztés l. és 2. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, időbélyegző szerint

Reiner Roland
Digitálisan aláírta: Reiner Roland
Dátum: 2025.05.08 13:56:12 +02'00'
Reiner Roland

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Dr. Enyedi Mária Magdolna
Digitálisan aláírta: Dr. Enyedi Mária Magdolna
Dátum: 2025.05.08 13:24:39 +02'00'
Dr. Enyedi Mária
aljegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
…/2025. (V. 13.) határozata

a Maráczi Kft. Budapest IX. kerület, Ferenc tér díszburkolatos gyalogjárda területén rendezvények megtartása céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelmeiről

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága a Maráczi Kft. (székhelye: 8087 Alcsútdoboz, hrsz: 1576) kérelmezőnek a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz.-ú közterületre

a) „Ferenc Garden Gyereknap!” elnevezésű rendezvény céljára 2025. május 22. napjától 2025. május 26. napjáig terjedő időtartamra,

b) „Ferenc Garden Pünkösd!” elnevezésű rendezvény céljára 2025. június 5. napjától 2025. június 10. napjáig terjedő időtartamra,

c) „Ferenc Garden Szeptember Kóstoló!” elnevezésű rendezvény céljára 2025. szeptember 11. napjától 2025. szeptember 15. napjáig terjedő időtartamra,

d) „Ferenc Garden Októberfeszt!” elnevezésű rendezvény céljára 2025. október 9. napjától 2025. október 13. napjáig terjedő időtartamra,

e) „Ferenc Garden Adventi Forgatag a Ferenc téren!” elnevezésű rendezvény céljára 2025. november 27. napjától 2026. január 6. napjáig terjedő időtartamra

vonatkozó kérelmét elutasítja, és a kérelmezett közterület-használatokhoz nem járul hozzá figyelemmel arra, hogy a kérelmezőnek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása van. A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló, 3/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdés 20. pontja szerint nem adható közterület-használati hozzájárulás, ha a kérelmezőnek, a kérelmező tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben – jogcímtől függetlenül – lejárt tartozása van.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Hatósági Iroda vezetője

2. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
…/2025. (V. 13.) határozata

a Maráczi Kft. Budapest IX. kerület, Ferenc tér területére „Ferenc Garden Húsvét!” elnevezésű rendezvény megtartása közterület-használat iránti kérelméről szóló 111/2025. (IV. 08.) VB határozat visszavonásáról

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága a Maráczi Kft. (székhelye: 8087 Alcsútdoboz, hrsz: 1576) kérelmezőnek a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz.-ú közterületre „Ferenc Garden Húsvét!” elnevezésű rendezvény céljára 2025. április 17. napjától 2025. április 22. napjáig terjedő időtartamra vonatkozó közterület-használat iránti kérelme tárgyában hozott 111/2025. (IV. 08.) VB határozatát visszavonja, és a kérelmet elutasítja figyelemmel arra, hogy a kérelmezőnek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása van.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Hatósági Iroda vezetője

Tisztelt Gellért Andrea!

Kérelmemet azzal indoklom, hogy a tervezett események – a Húsvéti Ünnepség, Gyereknapi Mulatság, Pünkösdi Ünnepség, Szeptemberi Kóstoló, Októberfeszt és Adventi Forgatag – mind közösségépítő, kulturális és családbarát rendezvények, amelyek hozzájárulnak a Ferenc tér és a kerület közösségi életének fellendítéséhez.
Ezek az események széles körben elérhetők minden korosztály számára, támogatják a helyi közösséget, és ingyenesen látogathatók, így a rendezési költségek jelentős részét saját forrásból kell fedezni.
A kedvezményes bérleti díj lehetővé tenné, hogy minél több ember részesülhessen a programok nyújtotta élményekben, és hosszú távon is erősítené a tér kulturális és közösségi szerepét.

Üdvözlettel:
Ferenc Garden
[redacted]

5. számú melléklet

KÉRELEM A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek közterület-használatához	**Iktató bélyegző helye:**
Kérelmező neve: Maráczi Kft	
Aláírásra jogosult neve:	Telefonszám: [redacted]
Meghatalmazott neve: Maráczi György	Telefonszám:
Kérelmező születési helye: ideje: év, hó, nap	Anyja neve:
Székhelye: 8087 Alcsútdoboz Hrsz 1576	FAX:
Cégjegyzék/bírósági bejegyzés száma: 07-09-026697	e-mail cím: [redacted]
Adószám: 25487365-2-07	

Vállalkozói nyilvántartási száma:
Őstermelői ig. száma:
Bankszámla száma: 10404027-50526057
Pénzintézet neve: K&H
Közterület-használat ideje: 2025 év 05 hó 22 naptól – 2025 év 05 hó 26 napig
Közterület helye: Budapest IX., 1094 Budapest Ferenc Tér gyalogjárda / útpálya / parkoló/ /egyéb:…… díszburkolat/ nem díszburkolat
Közterület nagysága: 500m^2 konténer esetén: ……. db
Közterület-használat célja: Ferenc Garden Gyereknap!
A kérelmező közterület-használattal érintett tevékenységében részt vevő személy [redacted]
Megjegyzés: 5 db parkolóhelyet szeretnék kérni. A 95%-os díjkedvezménnyel szeretnék élni.

A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek	
1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító, valamint a képviseletet igazoló okirat másolata: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolvány, aláírási címpéldány másolata - gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezetek esetén: aláírási címpéldány másolata - őstermelők esetén: őstermelői igazolvány másolata	**2**. A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek: -forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye, - forgalmi rend változtatásával járó rendezvények esetén közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatóság véleménye, -pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a FKF Zrt. kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés, -építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély, - településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye - a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről - a kereskedelmi hatóság által kiállított igazolás és értesítés a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről
3. az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is, - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen, - a helyszínről készült fotó - az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei, - - rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.	
4. egyéb csatolandó iratok: - amennyiben az adott tevékenységet nem a közterület-használattal érintett épület/építmény/létesítmény tulajdonosa végzi, úgy a kérelmet a tevékenységet folytató is benyújthatja, melyhez csatolnia kell az épület/építmény/létesítmény használatát igazoló okiratot, - magánszemély kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló …… önkormányzati rendelet 3. vagy 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat,	
Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy - a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.	**Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy** - a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók, - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló11/2015. (IV.24.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személységgel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

Budapest, 2025 év 03 hó 31 napján.

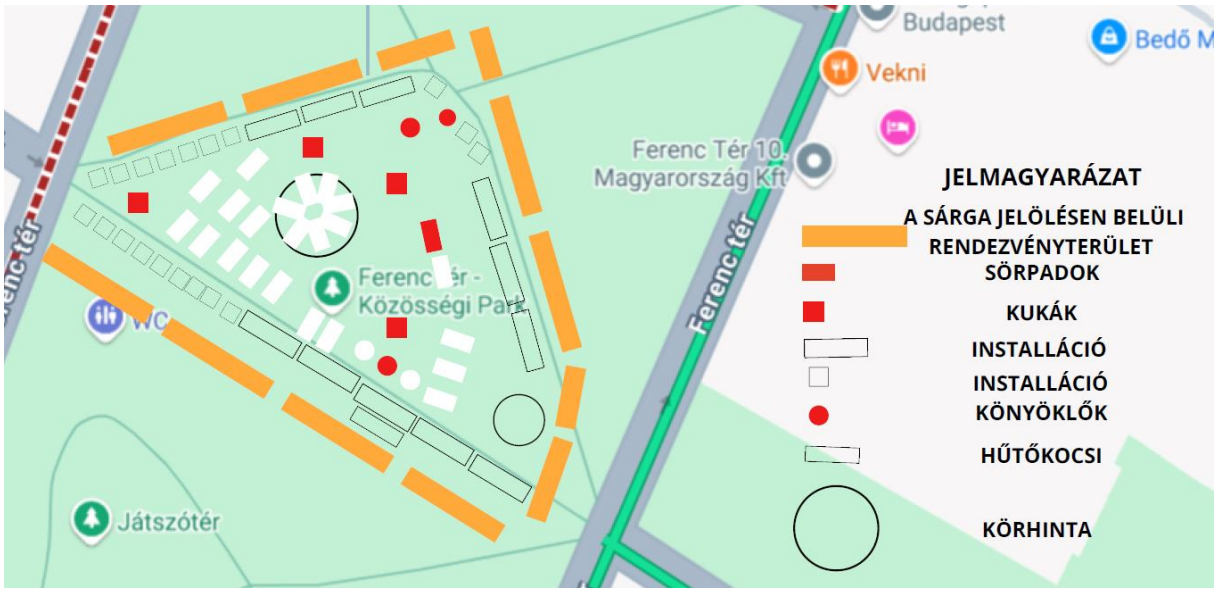
Maráczi Kft.
Szhely: 8087 Alcsútdoboz,1576. hrsz.
Thely: 8087 Alcsútdoboz, Virág u.
Cégjsz.: 07-09-026697

[redacted]

.....

Kérelmező (cégszerű)**, vagy meghatalmazott aláírása**







Kedves Andrea!

Az összes leadott eseményre ugyanazt a térképet szeretnénk használni.
A parkolóhelyek tekintetében is minden változatlan.

Gyereknapi Mulatság a Ferenc téren!

Szeretettel várunk minden gyereket és családot egy felejthetetlen gyereknapi ünnepségre a Ferenc téren!  **Készülünk izgalmas játékokkal, kézműves foglalkozásokkal, arcfestéssel, lufihajtogatással és sok más meglepetéssel!**  



Időpont: 05.22-05.26



Helyszín: Ferenc tér



Vidámság, játék és rengeteg élmény vár rátok!

Gyertek el, és töltsünk együtt egy szuper napot! 

- **Mindegyik rendezvényen 30-40 kézműves, 1-2nagykonyha, 2-3 édességes, 2-3 italos kereskedő, 1-2 hamburgeres és 1-2 kürtőskalácsos, 1-2 minden mentes fog részt venni.**

A KERESKEDŐK VÁLTOZHATNAK A NÉGYZETMÉTER NEM VÁLTOZIK!

- **Továbbra is szeretnének mindegyik rendezvényre az önkormányzattól WC használatot és vízvételi lehetőséget kérni?**
- **IGEN**
- **Mindegyik rendezvényre jellemző-e hogy építésre és bontásra 1-1 nap szükséges?**

IGEN

- **A rendezvényenkénti várható látogatószám: kb. 500 fő lesz?**

VÁRHATÓAN

- **Terveznek- színpadot valamelyik rendezvényre?**

IGEN

- **Lesz-e körhinta minden rendezvényen?**

IGEN

Nyilatkozat

Alulírott, Maráczi Kft kijelentem, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata által engedélyezett, a Ferenc téren megvalósuló programok teljes időtartama alatt az rendezvényhez méltó, és a ferencvárosi lakosokat tiszteletben tartó programokat szervezünk, és az általunk közvetített fellépők előadásaiért is felelősséget vállalunk.

Budapest, 2025.03.31

Maráczi Kft.
Szhely: 8087 Alcsútdoboz,1576. hrsz.
Thely: 8087 Alcsútdoboz, Virág u.
Cégjegyzékszám: 07-09-026691

[redacted]

.....

Név

Tisztelt Gellért Andrea!

Kérelmemet azzal indoklom, hogy a tervezett események – a Húsvéti Ünnepség, Gyereknapi Mulatság, Pünkösdi Ünnepség, Szeptemberi Kóstoló, Októberfeszt és Adventi Forgatag – mind közösségépítő, kulturális és családbarát rendezvények, amelyek hozzájárulnak a Ferenc tér és a kerület közösségi életének fellendítéséhez.
Ezek az események széles körben elérhetők minden korosztály számára, támogatják a helyi közösséget, és ingyenesen látogathatók, így a rendezési költségek jelentős részét saját forrásból kell fedezni.
A kedvezményes bérleti díj lehetővé tenné, hogy minél több ember részesülhessen a programok nyújtotta élményekben, és hosszú távon is erősítené a tér kulturális és közösségi szerepét.

Üdvözlettel:

[redacted]

5. számú melléklet

KÉRELEM A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek közterület-használatához	**Iktató bélyegző helye:**
Kérelmező neve: Maráczi Kft	
Aláírásra jogosult neve:	[redacted]
Meghatalmazott neve: Maráczi György	Telefonszám:
Kérelmező születési helye: ideje: év, hó, nap	Anyja neve:
Székhelye: 8087 Alcsútdoboz Hrsz 1576	FAX:
Cégjegyzék/bírósági bejegyzés száma: 07-09-026697	e-mail cím: [redacted]
Adószám: 25487365-2-07	

Vállalkozói nyilvántartási száma:
Őstermelői ig. száma:
Bankszámla száma: 10404027-50526057
Pénzintézet neve: K&H
Közterület-használat ideje: 2025 év 06 hó 05 naptól – 2025 év 06 hó 10 napig
Közterület helye: Budapest IX., 1094 Budapest Ferenc Tér gyalogjárda / útpálya / parkoló/ /egyéb:…… díszburkolat/ nem díszburkolat
Közterület nagysága: 500m^2 konténer esetén: ……. db
Közterület-használat célja: Ferenc Garden Pünkösd!
A kérelmező közterületet érintő tevékenységében részt vevő személy [redacted]
Megjegyzés: 5 db parkolóhelyet szeretnék kérni. A 95%-os díjkedvezménnyel szeretnék élni.

A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek	
1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító, valamint a képviseletet igazoló okirat másolata: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolvány, aláírási címpéldány másolata - gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezetek esetén: aláírási címpéldány másolata - őstermelők esetén: őstermelői igazolvány másolata	**2**. A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek: -forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye, - forgalmi rend változtatásával járó rendezvények esetén közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatóság véleménye, -pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a FKF Zrt. kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés, -építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély, - településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye - a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről - a kereskedelmi hatóság által kiállított igazolás és értesítés a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről
3. az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is, - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen, - a helyszínről készült fotó - az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei, - - rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.	
4. egyéb csatolandó iratok: - amennyiben az adott tevékenységet nem a közterület-használattal érintett épület/építmény/létesítmény tulajdonosa végzi, úgy a kérelmet a tevékenységet folytató is benyújthatja, melyhez csatolnia kell az épület/építmény/létesítmény használatát igazoló okiratot, - magánszemély kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló …… önkormányzati rendelet 3. vagy 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat,	
Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy - a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.	**Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy** - a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók, - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló11/2015. (IV.24.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személységgel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

Budapest, 2025 év 03 hó 31 napján.

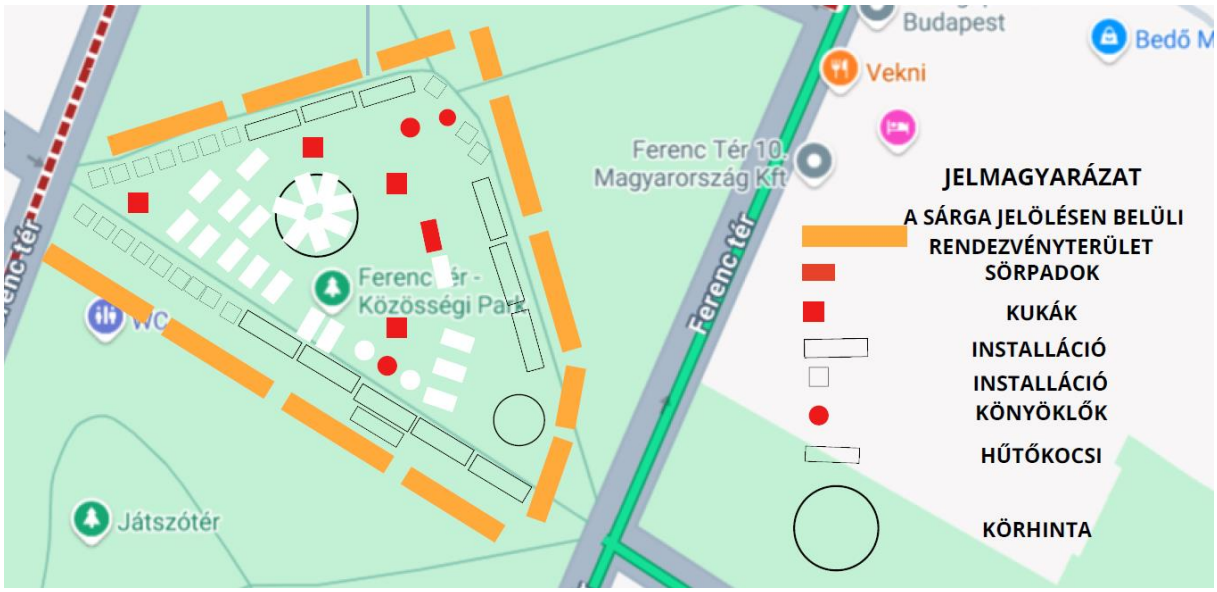
Maráczi Kft.
Szhely: 8087 Alcsútdoboz,1576. hrsz.
Thely: 8087 Alcsútdoboz, Virág u.
Cégjsz.: 07-09-026697

[redacted]

.....

Kérelmező (cégszerű)**, vagy meghatalmazott aláírása**







Kedves Andrea!

Az összes leadott eseményre ugyanazt a térképet szeretnénk használni.
A parkolóhelyek tekintetében is minden változatlan.

Pünkösdi Ünnepség a Ferenc téren!

Szeretettel várunk mindenkit egy hangulatos pünkösdi rendezvényre a Ferenc téren! **Készülünk hagyományőrző programokkal, kézműves foglalkozásokkal, zenével és sok más meglepetéssel!**

Időpont:06.05-06.10

Helyszín: Ferenc tér

Tarts velünk egy közösségi élményre, ahol együtt ünnepelhetjük a pünkösd hagyományait!

Gyertek, és töltsetek velünk egy szép napot!

Mindegyik rendezvényen 30-40 kézműves, 1-2nagykonyha, 2-3 édességes, 2-3 italos kereskedő, 1-2 hamburgeres és 1-2 kürtőskalácsos, 1-2 minden mentes fog részt venni.

A KERESKEDŐK VÁLTOZHATNAK A NÉGYZETMÉTER NEM VÁLTOZIK!

- **Továbbra is szeretnének mindegyik rendezvényre az önkormányzattól WC használatot és vízvételi lehetőséget kérni?**
- **IGEN**
- **Mindegyik rendezvényre jellemző-e hogy építésre és bontásra 1-1 nap szükséges?**

IGEN

- **A rendezvényenkénti várható látogatószám: kb. 500 fő lesz?**

VÁRHATÓAN

- **Terveznek- színpadot valamelyik rendezvényre?**

IGEN

- **Lesz-e körhinta minden rendezvényen?**

Tisztelt Gellért Andrea!

Kérelmemet azzal indoklom, hogy a tervezett események – a Húsvéti Ünnepség, Gyereknapi Mulatság, Pünkösdi Ünnepség, Szeptemberi Kóstoló, Októberfeszt és Adventi Forgatag – mind közösségépítő, kulturális és családbarát rendezvények, amelyek hozzájárulnak a Ferenc tér és a kerület közösségi életének fellendítéséhez.
Ezek az események széles körben elérhetők minden korosztály számára, támogatják a helyi közösséget, és ingyenesen látogathatók, így a rendezési költségek jelentős részét saját forrásból kell fedezni.
A kedvezményes bérleti díj lehetővé tenné, hogy minél több ember részesülhessen a programok nyújtotta élményekben, és hosszú távon is erősítené a tér kulturális és közösségi szerepét.

Üdvözlettel:
[redacted]

5. számú melléklet

KÉRELEM A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek közterület-használatához	**Iktató bélyegző helye:**
Kérelmező neve: Maráczi Kft	[redacted]
Aláírásra jogosult neve:	
Meghatalmazott neve: Maráczi György	Telefonszám:
Kérelmező születési helye: ideje: év, hó, nap	Anyja neve:
Székhelye: 8087 Alcsútdoboz Hrsz 1576	FAX:
Cégjegyzék/bírósági bejegyzés száma: 07-09-026697	e-mail cím:
Adószám: 25487365-2-07	

Vállalkozói nyilvántartási száma:
Őstermelői ig. száma:
Bankszámla száma: 10404027-50526057
Pénzintézet neve: K&H
Közterület-használat ideje: 2025 év 09 hó 11 naptól – 2025 év 09 hó 15 napig
Közterület helye: Budapest IX., 1094 Budapest Ferenc Tér gyalogjárda / útpálya / parkoló/ /egyéb:…… díszburkolat/ nem díszburkolat
Közterület nagysága: 500m^2 konténer esetén: ……. db
Közterület-használat célja: Ferenc Garden Szeptember kostoló!
[redacted]
Megjegyzés: 5 db parkolóhelyet szeretnék kérni. A 33%-os díjkedvezménnyel szeretnék élni.

A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek	
1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító, valamint a képviseletet igazoló okirat másolata: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolvány, aláírási címpéldány másolata - gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezetek esetén: aláírási címpéldány másolata - őstermelők esetén: őstermelői igazolvány másolata	**2**. A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek: -forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye, - forgalmi rend változtatásával járó rendezvények esetén közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatóság véleménye, -pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a FKF Zrt. kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés, -építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély, - településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye - a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről - a kereskedelmi hatóság által kiállított igazolás és értesítés a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről
3. az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is, - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen, - a helyszínről készült fotó - az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei, - - rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.	
4. egyéb csatolandó iratok: - amennyiben az adott tevékenységet nem a közterület-használattal érintett épület/építmény/létesítmény tulajdonosa végzi, úgy a kérelmet a tevékenységet folytató is benyújthatja, melyhez csatolnia kell az épület/építmény/létesítmény használatát igazoló okiratot, - magánszemély kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló …… önkormányzati rendelet 3. vagy 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat,	
Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy - a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.	**Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy** - a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók, - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló11/2015. (IV.24.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személységgel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

Budapest, 2025 év 03 hó 31 napján.

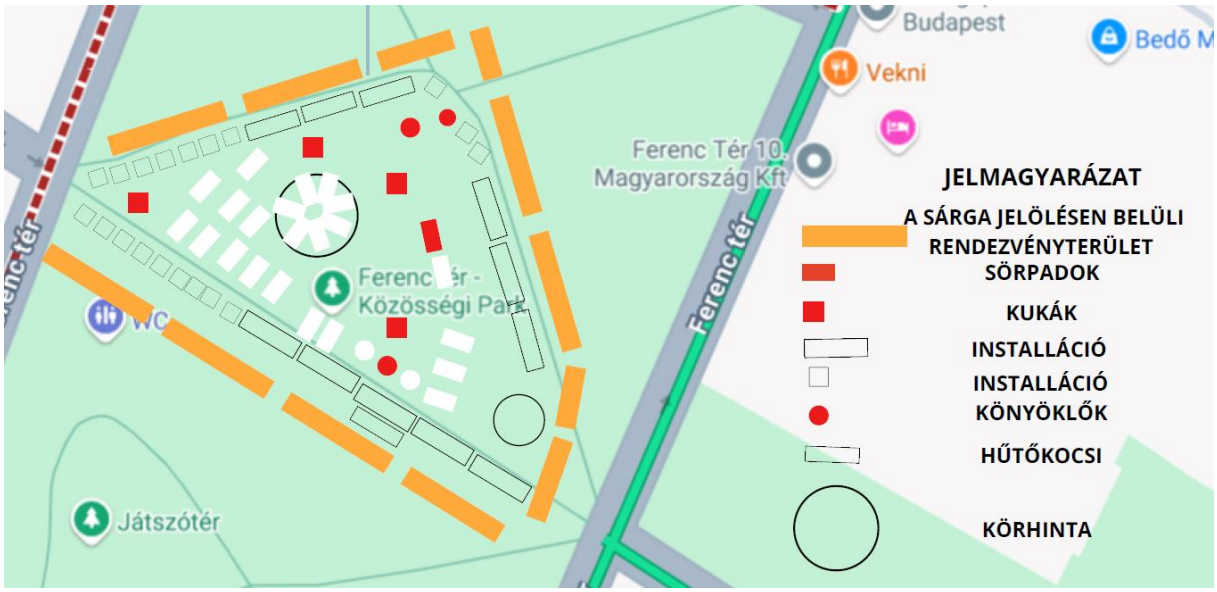
Maráczi Kft.
Szhely: 8087 Alcsútdoboz,1576. hrsz.
Thely: 8087 Alcsútdoboz, Virág u.
Cégjsz.: 07-09-026697

[redacted]

.....

Kérelmező (cégszerű)**, vagy meghatalmazott aláírása**







Kedves Andrea!

Az összes leadott eseményre ugyanazt a térképet szeretnénk használni.
A parkolóhelyek tekintetében is minden változatlan.

Szeptemberi Kóstoló a Ferenc téren!

Szeretettel várunk minden ínyencet és gasztronómia kedvelőt egy hangulatos szeptemberi kóstolóra a Ferenc téren! Kóstold meg a legfinomabb őszi ízeket. Kézműveseink a legjobb sajtok, házi lekvárok, borok és sok más finomsággal várnak rád!

Időpont: 09.11-09-15

Helyszín: Ferenc tér

Élvezzük együtt az ősz ízeit egy kellemes közösségi eseményen!

Gyertek, és töltsünk együtt egy ízekben gazdag napot!

Mindegyik rendezvényen 30-40 kézműves, 1-2nagykonyha, 2-3 édességes, 2-3 italos kereskedő, 1-2 hamburgeres és 1-2 kürtőskalácsos, 1-2 minden mentes fog részt venni.

A KERESKEDŐK VÁLTOZHATNAK A NÉGYZETMÉTER NEM VÁLTOZIK!

- **Továbbra is szeretnének mindegyik rendezvényre az önkormányzattól WC használatot és vízvételi lehetőséget kérni?**
- **IGEN**
- **Mindegyik rendezvényre jellemző-e hogy építésre és bontásra 1-1 nap szükséges?**

IGEN

- **A rendezvényenkénti várható látogatószám: kb. 500 fő lesz?**

VÁRHATÓAN

- **Terveznek- színpadot valamelyik rendezvényre?**

IGEN

- **Lesz-e körhinta minden rendezvényen?**

Tisztelt Gellért Andrea!

Kérelmemet azzal indoklom, hogy a tervezett események – a Húsvéti Ünnepség, Gyereknapi Mulatság, Pünkösdi Ünnepség, Szeptemberi Kóstoló, Októberfeszt és Adventi Forgatag – mind közösségépítő, kulturális és családbarát rendezvények, amelyek hozzájárulnak a Ferenc tér és a kerület közösségi életének fellendítéséhez.
Ezek az események széles körben elérhetők minden korosztály számára, támogatják a helyi közösséget, és ingyenesen látogathatók, így a rendezési költségek jelentős részét saját forrásból kell fedezni.
A kedvezményes bérleti díj lehetővé tenné, hogy minél több ember részesülhessen a programok nyújtotta élményekben, és hosszú távon is erősítené a tér kulturális és közösségi szerepét.

Üdvözlettel:

[redacted]

5. számú melléklet

KÉRELEM A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek közterület-használatához	**Iktató bélyegző helye:**
Kérelmező neve: Maráczi Kft	
Aláírásra jogosult neve:	[redacted]
Meghatalmazott neve: Maráczi György	Telefonszám:
Kérelmező születési helye: ideje: év, hó, nap	Anyja neve:
Székhelye: 8087 Alcsútdoboz Hrsz 1576	FAX:
Cégjegyzék/bírósági bejegyzés száma: 07-09-026697	e-mail cím: [redacted]
Adószám: 25487365-2-07	

Vállalkozói nyilvántartási száma:
Őstermelői ig. száma:
Bankszámla száma: 10404027-50526057
Pénzintézet neve: K&H
Közterület-használat ideje: 2025 év 10 hó 09 naptól – 2025 év 10 hó 13 napig
Közterület helye: Budapest IX., 1094 Budapest Ferenc Tér gyalogjárda / útpálya / parkoló/ /egyéb:…… díszburkolat/ nem díszburkolat
Közterület nagysága: 500m^2 konténer esetén: ……. db
Közterület-használat célja: Ferenc Garden Októberfeszt!
[redacted] közterületet érintő tevékenységében részt vevő személye[redacted]
Megjegyzés: 5 db parkolóhelyet szeretnék kérni. A 95%-os díjkedvezménnyel szeretnék élni.

A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító, valamint a képviseletet igazoló okirat másolata: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolvány, aláírási címpéldány másolata - gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezetek esetén: aláírási címpéldány másolata - őstermelők esetén: őstermelői igazolvány másolata	**2**. A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek: -forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye, - forgalmi rend változtatásával járó rendezvények esetén közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatóság véleménye, -pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a FKF Zrt. kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés, -építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély, - településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye - a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről - a kereskedelmi hatóság által kiállított igazolás és értesítés a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről
3. az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is, - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen, - a helyszínről készült fotó - az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei, - - rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.	
4. egyéb csatolandó iratok: - amennyiben az adott tevékenységet nem a közterület-használattal érintett épület/építmény/létesítmény tulajdonosa végzi, úgy a kérelmet a tevékenységet folytató is benyújthatja, melyhez csatolnia kell az épület/építmény/létesítmény használatát igazoló okiratot, - magánszemély kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló …… önkormányzati rendelet 3. vagy 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat,	
Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy - a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.	**Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy** - a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók, - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló11/2015. (IV.24.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személységgel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

Budapest, 2025 év 03 hó 31 napján.

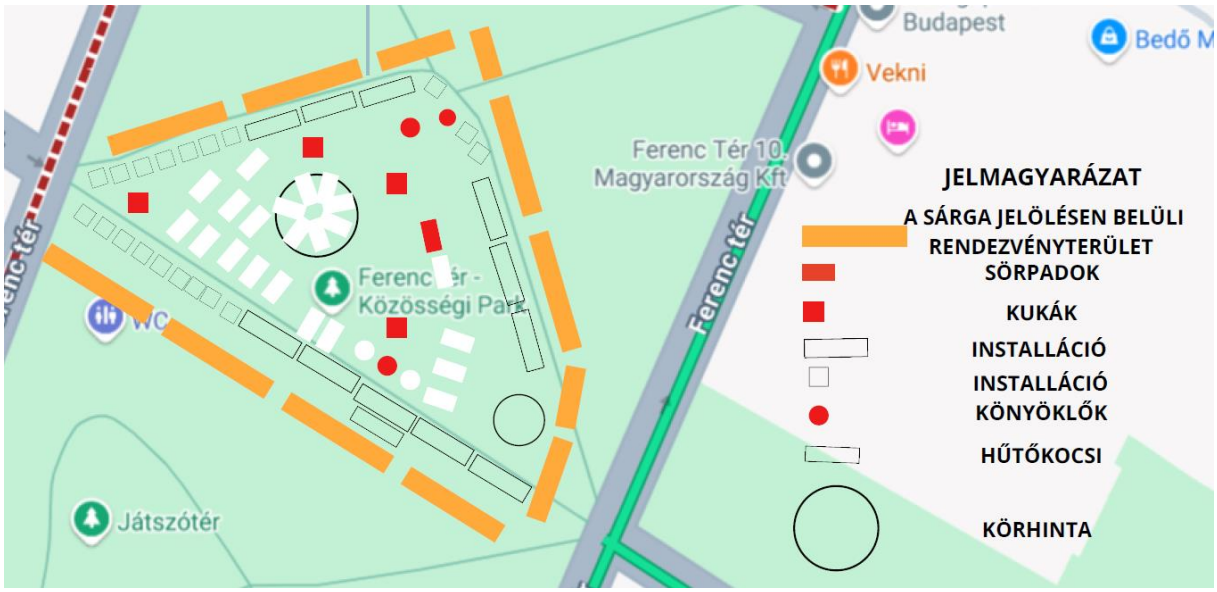
Maráczi Kft.
Szhely: 8087 Alcsútdoboz,1576. hrsz.
Thely: 8087 Alcsútdoboz, Virág u.
Cégjsz.: 07-09-026697

[redacted]

.....

Kérelmező (cégszerű)**, vagy meghatalmazott aláírása**







Kedves Andrea!

Az összes leadott eseményre ugyanazt a térképet szeretnénk használni.
A parkolóhelyek tekintetében is minden változatlan.

Októberfeszt a Ferenc téren!

Hozd el a barátaidat és a családodat, és ünnepeljük együtt az ősz legvidámabb sörfesztiválját a Ferenc téren!



Várunk finom sörkülönlegességekkel, bajor ételekkel,



élőzenével és fantasztikus hangulattal!



Időpont: 10.09-10.13



Helyszín: Ferenc tér



Jókedv, finomságok és igazi fesztiválhangulat garantált!



Gyertek, és élvezzük együtt az Októberfeszt vidámságát!

Mindegyik rendezvényen 30-40 kézműves, 1-2nagykonyha, 2-3 édességes, 2-3 italos kereskedő, 1-2 hamburgeres és 1-2 kürtőskalácsos, 1-2 minden mentes fog részt venni.

A KERESKEDŐK VÁLTOZHATNAK A NÉGYZETMÉTER NEM VÁLTOZIK!

- **Továbbra is szeretnének mindegyik rendezvényre az önkormányzattól WC használatot és vízvételi lehetőséget kérni?**
- **IGEN**
- **Mindegyik rendezvényre jellemző-e hogy építésre és bontásra 1-1 nap szükséges?**

IGEN

- **A rendezvényenkénti várható látogatószám: kb. 500 fő lesz?**

VÁRHATÓAN

- **Terveznek- színpadot valamelyik rendezvényre?**

IGEN

- **Lesz-e körhinta minden rendezvényen?**

Tisztelt Gellért Andrea!

Kérelmemet azzal indoklom, hogy a tervezett események – a Húsvéti Ünnepség, Gyereknapi Mulatság, Pünkösdi Ünnepség, Szeptemberi Kóstoló, Októberfeszt és Adventi Forgatag – mind közösségépítő, kulturális és családbarát rendezvények, amelyek hozzájárulnak a Ferenc tér és a kerület közösségi életének fellendítéséhez.
Ezek az események széles körben elérhetők minden korosztály számára, támogatják a helyi közösséget, és ingyenesen látogathatók, így a rendezési költségek jelentős részét saját forrásból kell fedezni.
A kedvezményes bérleti díj lehetővé tenné, hogy minél több ember részesülhessen a programok nyújtotta élményekben, és hosszú távon is erősítené a tér kulturális és közösségi szerepét.

Üdvözlettel:

[redacted]

5. számú melléklet

KÉRELEM A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek közterület-használatához	**Iktató bélyegző helye:**
Kérelmező neve: Maráczi Kft	
Aláírásra jogosult neve: [redacted]	
Meghatalmazott neve: Maráczi György	Telefonszám:
Kérelmező születési helye: ideje: év, hó, nap	Anyja neve:
Székhelye: 8087 Alcsútdoboz Hrsz 1576	FAX:
Cégjegyzék/bírósági bejegyzés száma: 07-09-026697	e-mail cím: [redacted]
Adószám: 25487365-2-07	
Vállalkozói nyilvántartási száma:	
Őstermelői ig. száma:	
Bankszámla száma: 10404027-50526057	
Pénzintézet neve: K&H	
Közterület-használat ideje: 2025 év 11 hó 27 naptól – 2026 év 01 hó 06 napig	
Közterület helye: Budapest IX., 1094 Budapest Ferenc Tér gyalogjárda / útpálya / parkoló/ /egyéb:…… díszburkolat/ nem díszburkolat	
Közterület nagysága: 500m^2 konténer esetén: ……. db	

Közterület-használat célja: Ferenc Garden Októberfeszt!	
[redacted] **részt vevő személ**[redacted]	
Megjegyzés: 5 db parkolóhelyet szeretnék kérni. A 95%-os díjkedvezménnyel szeretnék élni.	
A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek	
1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító, valamint a képviseletet igazoló okirat másolata: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolvány, aláírási címpéldány másolata - gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezetek esetén: aláírási címpéldány másolata - őstermelők esetén: őstermelői igazolvány másolata	**2**. A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek: -forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye, - forgalmi rend változtatásával járó rendezvények esetén közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatóság véleménye, -pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a FKF Zrt. kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés, -építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély, - településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye - a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről - a kereskedelmi hatóság által kiállított igazolás és értesítés a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről
3. az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is, - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen, - a helyszínről készült fotó - az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei, - - rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.	
4. egyéb csatolandó iratok: - amennyiben az adott tevékenységet nem a közterület-használattal érintett épület/építmény/létesítmény tulajdonosa végzi, úgy a kérelmet a tevékenységet folytató is benyújthatja, melyhez csatolnia kell az épület/építmény/létesítmény használatát igazoló okiratot, - magánszemély kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló …… önkormányzati rendelet 3. vagy 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat,	
Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy - a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.	**Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy** - a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók, - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló11/2015. (IV.24.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személységgel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

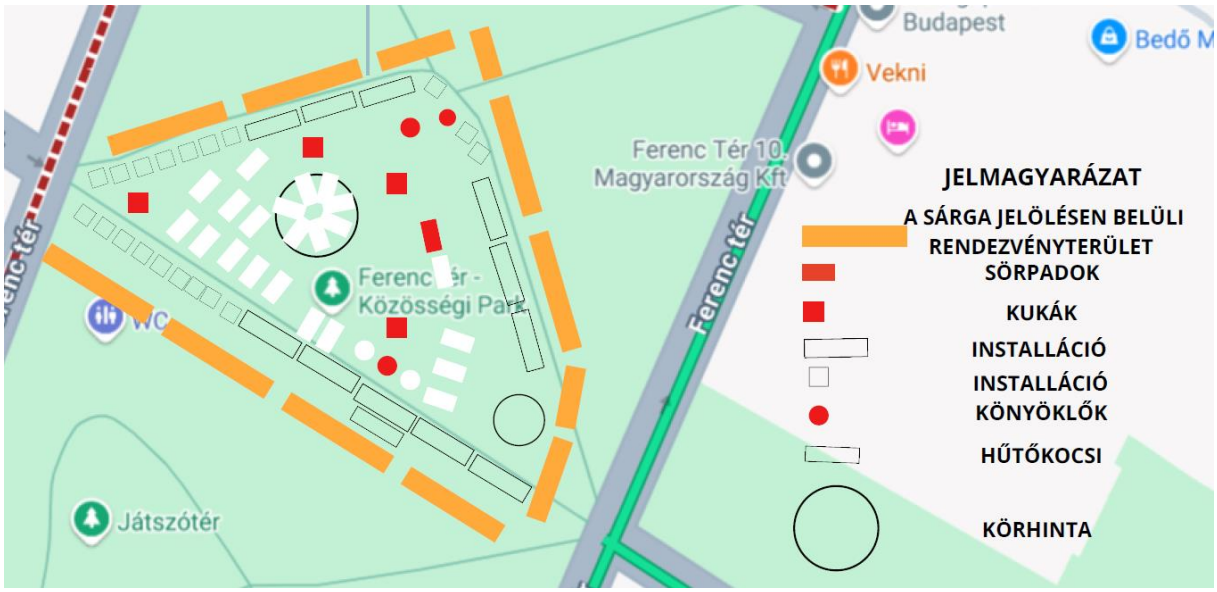
Budapest, 2025 év 03 hó 31 napján.

Maráczi Kft.
Szhely: 8087 Alcsútdoboz,1576. hrsz.
Thely: 8087 Alcsútdoboz, Virág u.
[redacted]

.....

Kérelmező (cégszerű)**, vagy meghatalmazott aláírása**







Kedves Andrea!

Az összes leadott eseményre ugyanazt a térképet szeretnénk használni.
A parkolóhelyek tekintetében is minden változatlan.

Adventi Forgatag a Ferenc téren!

A tavalyi évben hatalmas sikert aratott adventi forgatagunk idén is visszatér! Készüljetek egy varázslatos ünnepi élményre a Ferenc téren, ahol forralt bor, mézeskalács, kézműves vásár és ünnepi programok várnak mindenkit!

Időpont: 2024.11.27 2026.01.05

Helyszín: Ferenc tér

Töltsünk együtt egy meghitt, ünnepi hangulatú délutánt!

Gyertek el, és hangolódjunk együtt a karácsonyra!

Mindegyik rendezvényen 30-40 kézműves, 1-2nagykonyha, 2-3 édességes, 2-3 italos kereskedő, 1-2 hamburgeres és 1-2 kürtőskalácsos, 1-2 minden mentes fog részt venni.

A KERESKEDŐK VÁLTOZHATNAK A NÉGYZETMÉTER NEM VÁLTOZIK!

- **Továbbra is szeretnének mindegyik rendezvényre az önkormányzattól WC használatot és vízvételi lehetőséget kérni?**
- **IGEN**
- **Mindegyik rendezvényre jellemző-e hogy építésre és bontásra 1-1 nap szükséges?**

IGEN

- **A rendezvényenkénti várható látogatószám: kb. 500 fő lesz?**

VÁRHATÓAN

- **Terveznek- színpadot valamelyik rendezvényre?**

IGEN

- **Lesz-e körhinta minden rendezvényen?**

VB 111/2025. (IV.08.) sz. határozat
a Maráczi Kft. Budapest IX. kerület, Ferenc tér területére „Ferenc Garden Húsvét!" elnevezésű rendezvény megtartása közterület-használat iránti kérelméről

1. A Városfejlesztési Bizottság a Maráczi Kft. (székhelye: 8087 Alcsútdoboz, hrsz: 1576) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz.-ú közterületre – Ferenc tér „Ferenc Garden Húsvét!" elnevezésű közterület használathoz – 2025. április 17. napjától 2025. április 22. napjáig terjedő időtartamra hozzájárul, a közterület-használati díjat 7 800 000 Ft összegben, valamint a kaució mértékét 500 000 Ft összegben határozza meg. A hozzájárulás feltétele, hogy a Public Art egyik nyertes pályaművét, az „Office"-t nem zavarhatja a rendezvény.
2. A Városfejlesztési Bizottság a Maráczi Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz.-ú közterületének 2025. április 17. és április 22. között történő használata után megfizetett közterület-használati díj összegét 0%-kal mérsékli.
3. A Városfejlesztési Bizottság a Maráczi Kft. (székhelye: 8087 Alcsútdoboz, hrsz: 1576) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz.-ú közterületre – Ferenc tér „Ferenc Garden Húsvét!" elnevezésű közterület-használathoz kapcsolódóan engedélyezi a Ferenc téren található WC használatát és onnan a vízvételi lehetőséget is.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Hatósági Iroda vezetője

(7igen, 2 tartózkodott)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt:

Csóti Zsombor	Igen
Halász Ambrus	Igen
Mendly Miklós	Igen
Péderi Tamás	Igen
Süveg Anna	Igen
Szántai Zsombor	Igen
Szolnoki Gábor	Igen
Mezey István	Tartózkodott
Szoboszlay Balázs	Tartózkodott