Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata
Alpolgármestere

68. számú előterjesztés

Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a FESZOFE Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolójáról

I. Tartalmi összefoglaló

A FESZOFE Nonprofit Kft. az alábbiakban hivatkozott jogszabályi előírások alapján elkészítette a Társaság 2025. üzleti évről (amely 2025. január 1-től 2025. december 31-ig tart) szóló beszámolóját, valamint üzleti jelentését (az előterjesztés 2-7. melléklete).

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban Számviteli törvény) 17. § (1) bekezdése alapján:
A kettős könyvvitelt vezető vállalkozó a 11. § szerinti üzleti évről az üzleti év utolsó napjával, mint mérlegfordulónappal éves beszámolót köteles készíteni, illetve a 9. § (2) bekezdésében előírt feltételek esetén egyszerűsített éves beszámolót készíthet.

A Számviteli törvény 19. § (1) bekezdése alapján:
Az éves beszámoló mérlegből, eredménykimutatásból és kiegészítő mellékletből áll. Az éves beszámolóval egyidejűleg üzleti jelentést is kell készíteni.

A Számviteli törvény 95. § (1) bekezdése alapján:
Az üzleti jelentés célja, hogy az éves beszámoló adatainak értékelésével úgy mutassa be a vállalkozó vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetét, az üzletmenetet, a vállalkozó tevékenysége során felmerülő főbb kockázatokkal és bizonytalanságokkal együtt, hogy ezekről - a múltbeli tény- és a várható jövőbeni adatok alapján - a tényleges körülményeknek megfelelő, megbízható és valós képet adjon.

A Számviteli törvény 153. § (1) bekezdése alapján:
A kettős könyvvitelt vezető, cégjegyzékbe bejegyzett vállalkozó köteles a jóváhagyásra jogosult testület által elfogadott éves beszámolót, egyszerűsített éves beszámolót, kötelező könyvvizsgálat esetén a könyvvizsgálói záradékot vagy a záradék megadásának elutasítását is tartalmazó független könyvvizsgálói jelentéssel együtt, valamint az adózott eredmény felhasználására (az osztalék jóváhagyására) vonatkozó határozatot az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe helyezni ugyanolyan formában és tartalommal (szövegezésben), mint amelynek alapján a könyvvizsgáló az éves beszámolót vagy az egyszerűsített éves beszámolót felülvizsgálta.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk.) 3:109. § (2) alapján:
A gazdasági társaság legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal. A legfőbb szerv hatáskörébe tartozik a számviteli törvény szerinti beszámoló (a továbbiakban: beszámoló) jóváhagyása és a nyereség felosztásáról való döntés.

A beszámolóról és az üzleti jelentésről a Társaság könyvvizsgálója elkészítette a jelentését, továbbá a felügyelőbizottság előzetes tulajdonosi kontrollja is megtörtént. A könyvvizsgálói jelentés és a felügyelőbizottság határozata a jelen előterjesztés 8. és 9. mellékletét képezik.

II. Hatásvizsgálat

A Ptk., a Vagyonrendelet és a FESZOFE Nonprofit Kft. Alapító Okirata alapján a Képviselő-testület hatásköre, hogy döntsön az éves beszámoló elfogadásáról.

III. A végrehajtás feltételei

A végrehajtás személyi, tárgyi és adminisztratív feltételei rendelkezésre állnak.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés l. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, időbélyegző szerint

Reiner Roland
Digitálisan aláírta: Reiner Roland
Dátum: 2026.05.14 13:52:32 +02'00'
Reiner Roland

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Dr. Enyedi Mária Magdolna
Digitálisan aláírta: Dr. Enyedi Mária Magdolna
Dátum: 2026.05.14 13:45:45 +02'00'
dr. Enyedi Mária
aljegyző

1.melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének

…/2026. (…….) határozata
a FESZOFE Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolójáról

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a FESZOFE Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft. 2025. évi éves beszámolóját és üzleti jelentését elfogadja.
2. felhatalmazza az ügyvezetőt a 2025. évi éves beszámoló aláírására és annak a Cégbíróságon történő benyújtására és közzétételére.

Határidő: 2025. május 31.
Feladatkörében érintett: aljegyző,
a FESZOFE Nonprofit Kft. ügyvezetője

Adószám: 18229329-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: 01-09-890519
Székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.

FESZOFE

FESZOFE Nonprofit Kft.

Üzleti jelentés

2025

Kelt: Budapest, 2026. 04.02.

A vállalkozás vezetője

Tartalom

I. Vezetői összefoglaló 3
II. A társaság bemutatása 3
A társaság jellemző adatai 4
A társaság tulajdonosainak adatai 4
Képviseletre jogosultak 4
A társaság székhelye 4
Belföldi telephelyek, fióktelepek 4
III. Szervezeti működés 5
A Társaság törvényes működését segítő külső szerződéses partnerek 6
IV. Ágazati tevékenység 7
Csomagoló ágazat 7
Textil ágazat 7
Közterület ágazat 8
V. Társadalmi szerepvállalás 9
VI. Gazdálkodási áttekintés 9
Bérletidíj-bevételek 9
Kamatbevételek 10
VII. Humán erőforrás 12
2025. évi létszámadataink és a 2026.évi létszámterv: 12
VIII. Marketing és kommunikáció 12
Lakossági kapcsolattartás és panaszkezelés 12
IX. 2026-os kilátások 13

I. Vezetői összefoglaló

A FESZOFE Nonprofit Kft. Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság, amely a kerület városüzemeltetési és szociális foglalkoztatási feladatainak ellátásában meghatározó szerepet tölt be.

A Társaság működésének kettős célja van. Egyrészt biztosítja a kerület közterületeinek és zöldfelületeinek fenntartását, valamint számos egyéb önkormányzati feladat ellátását. Másrészt kiemelt feladata a megváltozott munkaképességű és hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatása, valamint társadalmi reintegrációjuk elősegítése.

A 2025. üzleti évben a Társaság stabil működés mellett látta el közfeladatait. A közterületi szolgáltatások biztosítása, a kerület köztereinek fenntartása, valamint a szociális foglalkoztatási programok működtetése továbbra is a Társaság tevékenységének meghatározó elemei voltak.

A Társaság gazdálkodása kiegyensúlyozott volt, működése során a rendelkezésre álló erőforrások hatékony felhasználására törekedett. A gazdálkodás stabilitását az önkormányzati támogatás, a közfoglalkoztatási programok, valamint a saját tevékenységből származó bevételek együttesen biztosították.

A FESZOFE Nonprofit Kft. a 2025. évben is jelentős szerepet töltött be Ferencváros közterületeinek fenntartásában, valamint a hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatásában.

II. A társaság bemutatása

A FESZOFE Nonprofit Kft. jogelődje 1996-ban jött létre azzal a céllal, hogy a kerületi önkormányzat egyes közfeladatait szervezett formában lássa el, valamint lehetőséget biztosítson a szociális foglalkoztatás bővítésére.

A társaság 2008. január 1-jével közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társasággá alakult, az alapfeladatok változatlan fenntartása mellett.

A Társaság működésének egyik meghatározó eleme a megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatása. A Társaság 2015 óta rehabilitációs akkreditációs tanúsítvánnyal rendelkező védett foglalkoztatóként működik.

A Társaság tulajdonosa Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata.

A társaság jellemző adatai

Neve:	FESZOFE Nonprofit Kft.
Székhely címe:	1097 Budapest, Gubacsi út 89.
Internetes honlapjának elérhetősége:	www.feszofe.hu
Alapítás időpontja:	2007-11-07
Elszámolási betétszámlája:	Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00173117-00100003
Törvényességi felügyelete:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Statisztikai jelzőszáma:	18229329-8899-572-01
Adószáma:	18229329-2-43
Működési időtartama:	Határozatlan
A vállalkozás fő tevékenysége:	M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

A társaság tulajdonosainak adatai

Név	Cím
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata	1092 Budapest, Bakáts tér 14.

Képviseletre jogosultak

Név	Cím
Szabó Dániel László ügyvezető	1096 Budapest, Lenhossék utca 3. F lph. II. em. 3.

A társaság székhelye

Cím	Tevékenység
1097 Budapest, Gubacsi út 89.	Közterületi, Textil és Csomagoló ágazat, központi vezetés

Belföldi telephelyek, fióktelepek

Cím	Tevékenység
1097 Budapest, Illatos út 6.	Közterületi ágazat
1098 Budapest, Toronyház utca 11.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Ecseri út 25. fsz.1.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Osztag utca 13. fsz.1.	Közterületi ágazat
1092 Budapest, Ráday utca 56.fsz.1.	Közterületi ágazat
1095 Budapest, Márton utca 18.fszt.1.-2.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Szabadkai út 33820/33 hrsz	Ideiglenes zöldhulladék-tároló

III. Szervezeti működés

A Társaságot egyszemélyi ügyvezető vezeti. A működés törvényességi és szakmai felügyeletét a tulajdonos által delegált háromtagú felügyelőbizottság látja el. A felügyelőbizottság (FB) elnöke Dabi Marcell József, tagjai Bézsenyiné dr. Traub Ildikó és Matusz Andor.

Az ügyvezető munkáját az ágazatvezetők, valamint a gazdasági és szervezési vezető segítik. A közterületi ágazat sajátosságaiból adódóan több kirendeltség működik, amelyek a helyi feladatellátás koordinációját biztosítják.

A Társaság vezető tisztségviselői és vezető állású munkavállalói, illetve a társasági bankszámla felett rendelkezők név szerint: vezető tisztségviselő(k):

Szabó Dániel László ügyvezető

A Mt. 208. § szerinti vezető állású munkavállalók:

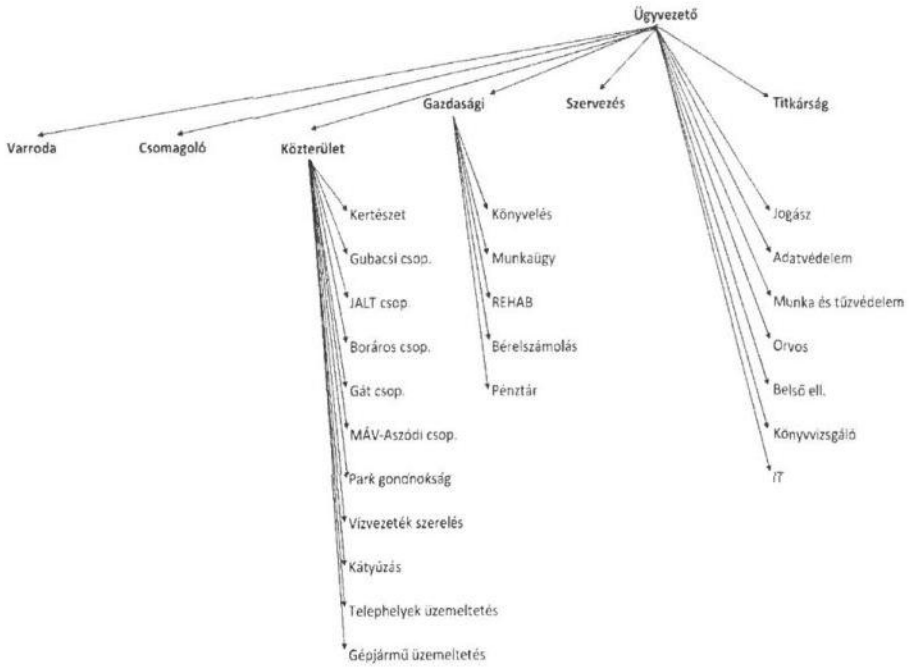
- Szabó Dániel László ügyvezető
- Bendes István szervezési vezető
- Nyeste Andrea gazdasági vezető
- Handtuch László Közterületi ágazatvezető
- Németh Zsolt Csomagoló ágazatvezető

Önállóan cégjegyzésre vagy a bankszámla feletti rendelkezésre jogosult munkavállaló(k): Szabó Dániel László ügyvezető, másokkal együttesen a bankszámla feletti rendelkezésre jogosult munkavállalók: Nyeste Andrea gazdasági vezető + Bendes István szervezési vezető + Spenát Tibor számviteli szakértő.

A Társaság szervezeti felépítése négy szintből áll:

- ügyvezető
- ágazatvezetők és funkcionális vezetők
- kirendeltségvezetők
- munkavállalók

FESZOFE Nonprofit Kft.
szervezeti felépítés



A Társaság törvényes működését segítő külső szerződéses partnerek

A vállalkozás könyvvizsgálatát ellátó személy neve	Nánási Lajos (East-Audit Zrt.)
A vállalkozás jogi képviseletét ellátó személy ill. cég neve	dr. Pacsirta István Gábor ügyvéd (Pacsirta Ügyvéd Iroda)
A vállalkozás főkönyvelője	Jankó Tünde (FEJT Bt.)
A vállalkozás belső ellenőre	Almási Ibolya (Financial Ideas Tanácsadó és Szolgáltató Kft.)
A vállalkozás megfelelőségi tanácsadója	Horta Gábor
A vállalkozás adatvédelmi szakértője	dr. Sipos Adrienn
A vállalkozás üzemorvosa	dr. Kiss Péter
A vállalkozás környezetvédelmi szakértője	Őri Tibor

IV. Ágazati tevékenység

A Társaság tevékenységi területei
A FESZOFE Nonprofit Kft. tevékenysége három fő ágazat köré szerveződik:

- közterületi és kertészeti feladatok ellátása
- csomagolási szolgáltatások
- textilipari és varrodai tevékenység

Ezek az ágazatok egyaránt szolgálják a kerület városüzemeltetési feladatait és a szociális foglalkoztatási célokat.

Csomagoló ágazat

A részleg az elsődleges (HACCP minősítéssel) és másodlagos élelmiszer és táplálék kiegészítők csomagolását, mindennemű egyéb anyag és árucikk kézi, gépi csomagolását vállalja. Klasszikus szociális foglalkoztatói ágazata a Társaságnak. A részleg szokta végezni az önkormányzat által minden év iskolakezdésekor kiosztott tanszerek és naptárak csomagolását is.

2025-ben az ilyen címen kiszámlázott bevételek összege nettó 20,4 millió forint volt mintegy 20 megrendelőtől.

Textil ágazat

Az ágazat egyszerűbb szabászati és varrodai munkát végez.

A termékek árusítása személyesen a Gubacsi úti telephelyünkön történik.

A varroda által készített termékeket 2023-ban online kezdtük el értékesíteni a www.feszofeshop.hu (továbbiakban: webshop) oldalon. A termékek készítésének folyamatáról, valamint készítőiről is szeretnénk beszámolni, olyan mértékben, amilyenben az adatvédelmi szabályzat engedi.

2025-ben a Textil Ágazat által kiszámlázott bevételek összege nettó 8,1 millió forint volt mintegy 10 megrendelőtől.

Tekintettel arra, hogy varrodánkban jelentős létszámú a megváltozott munkaképességű dolgozó, korábban sikeresen akkreditáltattuk magunkat a megváltozott munkaképességűek által gyártott termékek „segítő vásárlás" program védjegyére.

A fenti részlegeknél dolgozik megváltozott munkaképességű kollegáink nagy része. Segítségükre rehabilitációs tanácsadót és mentort is foglalkoztatunk.

Közterület ágazat

Alapvetően önkormányzati alapfeladatot lát el, elsősorban köztisztasági munkát végez. Feladat a megjelölt területek napi köztisztasági munkáinak elvégzése, különös tekintettel a közparkokra. Az ennél a részlegnél dolgozók látják el az illegális hulladéklerakók felszámolását is. Az itt dolgozók rendszeresen ürítik a kihelyezett hulladékgyűjtő és kutyaürülék-gyűjtő edényeket, végzik a parkok, kutyafuttatók berendezéseinek karbantartását és a játszótéri homokozók homok fertőtlenítését, illetve cseréjét. Az összegyűjtött hulladékot rendszeresen a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. és más szolgáltatók szállítják el.

A kertészeti üzem szerves része a közterületi ágazatnak. 2012. évtől a teljes park-, és zöldterület fenntartási munkákat ellátja. Folyamatosan alapfeladatokat és eseti feladatokat is végez, többek között, virágágyások, sövények, cserjék beültetését, karbantartását, viszont a fák gondozása más önkormányzati szervezeti egységhez került.

A kerületi önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal szervezetei a finanszírozott feladatokon felül további munkálatokat (pl. önkormányzati tulajdonú lakások lomtalanítása stb.) rendelnek meg a Társaságtól.

A megrendelt feladatok teljesítése nem egy esetben (azok jellege, komplexitása, speciális szakértelemigénye stb. miatt) – részben vagy egészben – alvállalkozók igénybevételével történik, ezért a megrendelések összege és a kivitelezés miatt fellépő alvállalkozói költségek különbsége vehető figyelembe az ágazat „tiszta" vállalkozási jellegű bevétele számításakor.

2025-ben az ilyen címen realizált „tiszta" bevételek összege mintegy 9,9 millió forint volt.

A közfoglalkoztatott munkavállalóink többsége ennél az ágazatunknál dolgozik.

A Közterületi Ágazat sajátosságaiból adódóan (külső telephelyek is vannak) a helyi kirendeltségvezetők koordinálják a feladatokat, az ágazatvezető irányításával.

2022-ben kezdtük el bevezetni (és folyamatosan végezzük), hogy a Közterületi *Ágazat központi egységében, illetve a kirendeltségeken (pl. parkgondokok)* csoportvezetői státuszokat hoztunk létre, akik közvetlenül felelnek az alájuk tartozó (általában max. 5-8 fő) irányításáért. Ezt a felelősséget és feladatkört a fizetésükbe épített plusz juttatásokkal is igyekszünk elismerni.

2023-ban kezdődött meg a bíróság által közmunkára ítélt személyek foglalkoztatása, mely során az érintettek – a jogszabályi előírásoknak és adminisztrációnak megfelelően – a Társaságnál dolgozzák le az előírt közmunka óraszámot. Ez a Társaság számára lehetőséget biztosít térítésmentesen plusz munkaerő bevonására a közterületi feladatok ellátása során.

A külső megrendelések előre behatárolják a feladatokat, az adott napi teendőket a munka megkezdéskor a helyi vezető osztja ki. Személyzeti kérdésekben törekszünk az adott feladatnak megfelelő képzettséggel és gyakorlattal rendelkező munkavállalókat alkalmazni, de a bérezésre fordítható összeg sok esetben behatárolja a lehetőségeket. A cég fő tevékenysége a KSH besorolása szerint: „szociális ellátás elhelyezés nélkül, rehabilitációs foglalkoztatás".

Az önkormányzat közfoglalkoztatójaként a Közterület ágazat az, amely a közfoglalkoztatott dolgozók nagy többségét foglalkoztatja. Munkaerőigénye leginkább a szakképzettséget nem rendelkező dolgozókból áll. A városüzemeltetési feladatokból

adódó szállítási, kertészeti fű- és sövénynyíró, vízvezeték szerelési munkák igényelnek magasabb végzettséget.

A cégnél időszaki belső- és külső képzésekkel kívánjuk növelni dolgozóink szakképzettségét.

Egyéb tevékenységeit a vállalkozás alapvetően szintén az alapfeladat ellátása érdekében valósítja meg. Ilyenek a csomagoló és a textil ágazatnál végzett munkák. Ezen ágazatok munkaerőigénye inkább a szakképzettséget igénylő munkakörök felé orientálódik. Itt nagy arányban történik a megváltozott munkaképességű dolgozók foglalkoztatása. Eszközigényük speciálisabb, amelyet a versenyképesség érdekében folyamatosan fejleszteni kívánunk.

V. Társadalmi szerepvállalás

A FESZOFE Nonprofit Kft. működése túlmutat a klasszikus gazdasági tevékenységen. A Társaság egyik legfontosabb küldetése a hátrányos helyzetű és megváltozott munkaképességű emberek foglalkoztatása, valamint munkaerőpiaci reintegrációjuk elősegítése.

A Társaság 2025 végén összesen 208 fő foglalkoztatásáról gondoskodott, amelyből 67 fő (32,2%) rehabilitációs foglalkoztatás keretében dolgozott.

A Társaság a közfoglalkoztatási programok megvalósításában is aktív szerepet vállal, amelynek keretében a közterületi feladatok ellátása mellett lehetőséget biztosít a munkatapasztalat megszerzésére és a nyílt munkaerőpiac felé történő továbblépésre.

VI. Gazdálkodási áttekintés

A Társaság bevételeinek jelentős része a közfeladatok ellátásához kapcsolódó önkormányzati támogatásból és közfoglalkoztatási programokból származik.

A Társaság összes bevétele 2025-ben 1 557 millió Ft volt.

A működési költségek legnagyobb részét a személyi jellegű ráfordítások teszik ki, amely a Társaság foglalkoztatási jellegéből fakadóan természetes.

A Társaság gazdálkodása a 2025. üzleti évben kiegyensúlyozott volt, az üzleti év végén 252 ezer Ft pozitív eredménnyel zárt.

Bérletidíj-bevételek

A FESZOFE kezelésben lévő két ingatlan esetében rendelkezett 2025-ben érvényes bérleti szerződéssel:

Szerződő fél	Nettó havi bérleti díj (Ft)	Nettó éves bérleti díj (Ft)
Wash Point Kft.	97 561	1 170 732
Kormos Catering Kft.	207 400	2 488 800
Mindösszesen:		**3 659 532**

Kamatbevételek

Bankbetét állományunk 2025. december 31-én 241,6 millió forint volt.
2025 során összesen 4,6 millió Ft kamatbevételt realizált a Társaság.

Az üzleti terv összeállításánál részben támaszkodunk a korábbi évek megvalósult terveire, részben a már meglévő megrendelésekre az óvatosságot szem előtt tartva. Így ezeket a következő táblázatok tartalmazzák millió Ft-ban:

A vagyonelemek főbb megoszlását, illetve azok változását a következő táblázat szemlélteti:

Megnevezés	2024.12.31		2025.12.31		2026.12.31 terv	
	millió Ft	Megoszlás (%)	millió Ft	Megoszlás (%)	millió Ft	Megoszlás (%)
Eszközök						
Befektetett eszközök	271,9	55,99	268,4	48,62	300,4	51,78
Forgóeszközök	210,7	43,38	280,8	50,88	275,9	47,56
Aktív időbeli elhatárolás	3,0	0,63	2,7	0,50	3,8	0,66
Összes eszköz	**485,7**	**100**	**552,0**	**100**	**580,1**	**100**
Saját tőke	192,2	39,58	201,8	36,57	192,8	33,23
Céltartalékok	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kötelezettségek	117,7	24,24	183,8	33,31	220,4	37,99
Passzív időbeli elhatárolás	175,7	36,18	166,2	30,12	166,9	28,78
Összes forrás	**485,7**	**100**	**552,0**	**100**	**580,1**	**100**

adatok mFt-ban

Bevételek részletezése	2024. évi tény	2025. évi tény	2026. évi terv
Vegyes csomagoló	8,6	8,0	9,5
Textil	7,7	8,0	8,8
Közterület, kertészet	268,8	222,8	317,9
Központ	3,4	3,3	3,6
Továbbszámlázott	1,0	1,1	1,2
Élelmiszer bizt. tev. árbevétele	10,8	12,3	12,5
Önkormányzat támogatása működésre	951,4	1 105,4	1 245,4
Közfoglalkoztatás önrésze			
Központi költségvetés, pályázat	160,4	158,8	165,6
Egyéb bevételek	1,5	13,8	4,3
Pü. Bevétel	4,3	4,7	8,0
Halasztott támogatások	18,0	4,8	4,5
Céltartalék felhasználás	0,0	0,0	0,0
Összesen	**1436,0**	**1 543,0**	**1781,3**

adatok mFt-ban

Kiadások részletezése	2024. évi tény	2025. évi tény	2026. évi terv
Anyagjellegű ráfordítások	328,8	322,4	423,4
Személyi jellegű ráfordítások	1050,4	1 162,5	1 297,6
Értékcsökkenés	31,7	29,8	40,0
Egyéb működési	24,7	28,3	20,1
Összesen	**1435,6**	**1 543,0**	**1 781,1**
Eredmény	**0,4**	**0,0**	**0,2**

VII. Humán erőforrás

A Társaság működésének meghatározó eleme a foglalkoztatás. A 2025. év végén a Társaság összesen 208 fő munkavállalót foglalkoztatott különböző jogviszonyok keretében.

2025. évi létszámadataink és a 2026.évi létszámterv:

	2025. december 31.	2026. évi terv
REHAB	67	65
SMP	10	15
Egyéb	123	113
Megbízás+FB tagok	8	7
Összesen	208	200

VIII. Marketing és kommunikáció

A Társaság kommunikációs tevékenysége az elmúlt években jelentősen fejlődött. A hagyományos média-megjelenések mellett egyre nagyobb szerepet kapnak az online felületek, különösen a közösségi média.

A Társaság Facebook-oldala jelentősen hozzájárul ahhoz, hogy a kerület lakói közvetlenebb képet kapjanak a Társaság tevékenységéről és a közterületi munkák eredményeiről.

Lakossági kapcsolattartás és panaszkezelés

A Társaság tevékenységének sajátosságaiból adódóan a kerület lakosságával való folyamatos kapcsolattartás kiemelt jelentőségű. A közterületek állapotával, köztisztasági kérdésekkel vagy zöldterületi problémákkal kapcsolatos észrevételek rendszeresen érkeznek a lakosság részéről.

Az elmúlt években a közösségi média felületein – különösen különböző helyi Facebook-csoportokban – is gyakran jelennek meg ilyen jellegű bejelentések. Bár ezek az észrevételek fontos visszajelzést jelentenek a Társaság számára, az ilyen felületeken történő informális kommunikáció önmagában nem biztosítja a bejelentések strukturált, nyomon követhető kezelését.

A hatékony és átlátható ügykezelés érdekében a Társaság a lakossági bejelentések fogadására elsősorban az alábbi hivatalos csatornákat használja:

- a Ferencvárosi Önkormányzat által működtetett **KÖZKÉZ IX.** lakossági Facebook-csoport
- a feszofe@feszofe.hu e-mail cím
- a Társaság **központi telefonszáma**: **+36 1 455 0617** (munkaidőben)

A hivatalos csatornákon érkező bejelentéseket iktatjuk, és a lehető legrövidebb időn belül az illetékes szervezeti egységhez továbbítjuk. Ez biztosítja, hogy a problémák kezelése gyorsan, átlátható módon és ellenőrizhető folyamatok mentén történjen.

Amennyiben a bejelentett ügy nem a Társaság illetékességébe tartozik, a Társaság a bejelentést – lehetőség szerint – a megfelelő szervezet felé továbbítja, és erről visszajelzést ad a bejelentő részére.

A strukturált lakossági panaszkezelési rendszer a szolgáltatások minőségbiztosításának is fontos eleme, mivel lehetővé teszi a beérkező észrevételek rendszerszintű feldolgozását és a visszatérő problémák azonosítását.

IX. 2026-os kilátások

A Társaság 2026-ban is kiemelt feladatának tekinti a kerület közterületeinek magas színvonalú fenntartását, valamint a szociális foglalkoztatási szerep erősítését.

A Társaság célja a közterületi szolgáltatások hatékonyságának további javítása, a rehabilitációs foglalkoztatás stabil fenntartása, valamint a csomagoló és textilipari ágazat piaci megrendeléseinek bővítése.

Adószám:	18229329-2-43
Cégbíróság:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám:	01-09-890519
Székhely:	1097 Budapest, Gubacsi út 89.

FESZOFE

FESZOFE Nonprofit Kft.

Éves beszámoló eredménykimutatása

(összköltség eljárással)

2025

Beszámolási időszak kezdete: 2025.01.01
Beszámolási időszak vége: 2025.12.31

Kelt: Budapest, 2026.04.02.

.....
A vállalkozás vezetője

FESZOFE Nonprofit Kft.

Eredménykimutatás 2025
adatok eFt-ban

	Tétel megnevezése (eFt)	Előző év *2024.12.31.*	Előző év(ek) *helyesbítése*	Tárgyév *2025.12.31.*
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	300 369	-470	256 175
I.	**Értékesítés nettó árbevétele (01+02. sor)**	**300 369**	**-470**	**256 175**
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
II.	**Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03+-04. sor)**	**0**	**0**	**0**
III.	**Egyéb bevételek**	**1 131 353**	**11 527**	**1 271 329**
III.a.	ebből: visszaírt értékvesztés	0		0
05.	Anyagköltség	73 129		75 001
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	235 257		227 284
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	11 030		12 708
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	7 522		6 008
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 895		1 411
IV.	**Anyagjellegű ráfordítások (05-09. sorok)**	**328 833**	**0**	**322 412**
10.	Bérköltség	932 370		1 027 579
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	50 391		58 578
12.	Bérjárulékok	67 633		76 322
V.	**Személyi jellegű ráfordítások (10-12. sorok)**	**1 050 394**	**0**	**1 162 479**
VI.	**Értékcsökkenési leírás**	**31 679**	**0**	**29 808**
VII.	**Egyéb ráfordítások**	**24 740**	**155**	**17 208**
VII.a.	ebből: értékvesztés	0		0
A.	**ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII. sor)**	**- 3 924**	**10 902**	**- 4403**
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	4 314		4 672
16.a.	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0		139
17.a.	ebből: értékelési különbözet	0		0
VIII.	**Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17. sor)**	**4 314**	**0**	**4 811**
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0		0
20.a.	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1	1 232	408
IX.	**Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+-20+21+22.sor)**	**1**	**1 232**	**408**
B.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)**	**4 313**	**- 1232**	**4 403**
C.	**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B. sor)**	**389**	**9 670**	**0**

Kelt: Budapest, 2026.04.02.

A vállalkozás vezetője

X.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+-C-X)	389	9 670	0

Kelt: Budapest, 2026.04.02.

A vállalkozás vezetője

Adószám: 18229329-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: 01-09-890519
Székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.

FESZOFE

FESZOFE Nonprofit Kft.

Éves beszámoló mérlege

„A" változat

2025

Beszámolási időszak kezdete: 2025.01.01
Beszámolási időszak vége: 2025.12.31

Kelt: Budapest, 2026.04.02.

A vállalkozás vezetője

adatok eFt-ban

	Tétel megnevezése (eFt)	Előző év 2024.12.31	Előző év(ek) helyesbítése	Tárgyév 2025.12.31
	ESZKÖZÖK (aktívák)			
A.	**Befektetett eszközök**	**271 943**		**268 486**
A.I.	**Immateriális javak**	**0**		**0**
A.I.3.	Vagyoni értékű jogok	0		0
A.I.4.	Szellemi termékek	0		0
A.II.	**Tárgyi eszközök**	**271 943**		**268 486**
A.II.1.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	90 299		92 741
A.II.2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	162 065		148 176
A.II.3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	19 579	- 28	27 569
A.III.	**Befektetett pénzügyi eszközök**	**0**		**0**
B.	**Forgóeszközök**	**210 710**		**280 803**
B.I.	**Készletek**	**3 998**		**6 330**
B.I.1.	Anyagok	3 855		6 187
B.I.5.	Áruk	0		0
B.I.6.	Készletekre adott előlegek	143		143
B.II.	**Követelések**	**41 077**		**32 955**
B.II.1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	41 077	-186	27 219
B.II.2.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
B.II.6.	Egyéb követelések	0		5 736
B.III.	**Értékpapírok**	**0**		**0**
B.IV.	**Pénzeszközök**	**165 635**		**241 518**
B.IV.1.	Pénztár, csekkek	1 261		1 347
B.IV.2.	Bankbetétek	164 374	- 1 232	240 171
C.	**Aktív időbeli elhatárolások**	**3 023**		**2 725**
C.1.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0		0
C.2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3 023		2 725
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	**485 676**	- 1 446	**552 014**

Kelt: Budapest, 2026.04.02.

A vállalkozás vezetője

adatok eFt-ban

	Tétel megnevezése (eFt)	Előző év 2024.12.31	Előző év(ek) helyesbítése	Tárgyév 2025.12.31
	FORRÁSOK (passzívák)			
D.	**Saját tőke**	**192 215**		**201 884**
D.I.	**Jegyzett tőke**	**3 000**		**3 000**
D.II.	**Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)**	**0**		**0**
D.III.	**Tőketartalék**	**0**		**0**
D.IV.	**Eredménytartalék**	**188 826**		**198 884**
D.V.	**Lekötött tartalék**	**0**		**0**
D.VI.	**Értékelési tartalék**	**0**		**0**
D.VII.	Adózott eredmény	389	9 670	0
E.	**Céltartalékok**	**0**		**0**
E.1.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		0
F.	**Kötelezettségek**	**117 738**		**183 874**
F.I.	**Hátrasorolt kötelezettségek**	**0**		**0**
F.II.	**Hosszú lejáratú kötelezettségek**	**0**		**0**
F.III.	**Rövid lejáratú kötelezettségek**	**117 738**		**183 874**
F.III.3.	Vevőktől kapott előlegek	0		0
F.III.4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	7 546		13 977
F.III.9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	110 192	18 731	169 897
G.	**Passzív időbeli elhatárolások**	**175 723**		**166 256**
G.1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	18 731	- 18 731	24 340
G.2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	7 114		7 906
G.3.	Halasztott bevételek	149 878	- 11 116	134 010
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	**485 676**	**- 1 446**	**552 014**

Kelt: Budapest, 2026.04.02.

A vállalkozás vezetője

Adószám: 18229329-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: 01-09-890519
Székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.

FESZOFE

FESZOFE Nonprofit Kft.

Kiegészítő melléklet

2025

Kelt: Budapest, 2026.04.02.

.....
A vállalkozás vezetője

1. Általános rész

1.1 A társaság jellemző adatai:

Neve:	FESZOFE Nonprofit Kft.
Székhely címe:	1097 Budapest, Gubacsi út 89
Internetes honlapjának elérhetősége:	*www.feszofe.hu*
Alapítás időpontja:	2007-11-07
Elszámolási betétszámlája:	Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00173117-00100003
Törvényességi felügyelete:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Statisztikai jelzőszáma:	18229329-8899-572-01
Adószáma:	18229329-2-43
Működési időtartama:	Határozatlan
A vállalkozás fő tevékenysége:	M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül
A vállalkozás főbb értékesítési területei:	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatával kötött közszolgáltatási szerződés alapján

A FESZOFE Nonprofit Kft. Alapító okiratban rögzített közhasznú tevékenységi körei az alábbiak:

TEÁOR száma:	Megnevezése
01.61'08	Növénytermesztési szolgáltatás
78.10'08	Munkaközvetítés
39.00'08	Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
94.99'08	M.s.n. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
81.30'08	Zöldterület-kezelés
84.12'08	Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális igazgatás (kivéve: társadalombiztosítás) igazgatása
81.29'08	Egyéb takarítás
42.11'08	Út, autópálya építés
38.11'08	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
38.21'08	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

Belföldi telephelyek, fióktelepek:

Cím:	Tevékenység:
1097 Budapest, Illatos út 6.	Közterületi ágazat
1098 Budapest, Toronyház utca 11.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Ecseri út 25. fsz.1.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Osztag utca 13. fsz.1.	Közterületi ágazat
1092 Budapest, Ráday utca 56.fsz.1.	Közterületi ágazat
1094 Budapest, Márton utca 18.fszt.1.-2.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Gubacsi út 89.	Közterületi, Textil és Csomagoló ágazat, központi vezetés
1097 Budapest, Szabadkai út 38230/33 hrsz	Ideiglenes zöldhulladék tároló

1.2. A társaság alapítása és jellemzői:

A FESZOFE Nonprofit Kft. múltja 1964-ig vezethető vissza. Ekkor, mint Szociális Foglalkoztató működött. A foglalkoztató részlegeiben mintegy 20-40 fő bedolgozói munkaviszonyban kötészeti előkészítő és varró feladatokat látott el. 1996-ra a közalkalmazottak létszáma meghaladta a 30 főt, mellettük 20 fős megváltozott munkaképességű munkaerő tevékenykedett bedolgozóként. 1997-ben megszűnt a foglalkoztató, és az önkormányzat testülete létrehozta a Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Közhasznú Társaságot.

2000 év elején – a rehabilitációs koncepciónak köszönhetően – a Ferencvárosban élő megváltozott munkaképességű emberek kivétel nélkül munkalehetőséget kaptak a FESZOFE részlegeiben. Az újonnan bevont közterületi munka mentálisan és fizikálisan alkalmas sérült embereknek adott lehetőséget a munkavégzésre.

A FESZOFE Nonprofit Kft. másik fő feladata a közhasznú foglalkoztatás. 2000-re a ferencvárosi segélyezettek sikeresen bevonásra kerültek a közhasznú foglalkoztatásba. A dolgozni akaró emberek munkalehetőségének biztosítása mind a mai napig a FESZOFE Nonprofit Kft. legfőbb céljai között szerepel.

A társaság nonprofit korlátolt felelősségű társaság formában működik. Jogelőd nélkül hozták létre határozatlan időre az alapítók. A cég jegyzett tőkéje 3 000 000 Ft, amelyet a tulajdonosok a társaság rendelkezésére bocsátottak.

A vállalkozás működése:

Működése folyamatos
Társasági adó hatálya alatt

1.3. A társaság tulajdonosainak adatai:

Név	Cím
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata	1092 Budapest, Bakáts tér 14.

Befolyás kapcsolt vállalkozásokban:

A FESZOFE Nonprofit Kft. a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt döntő befolyással, amely a számviteli előírások szerint leányvállalatának minősül.

A gazdálkodó a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt befolyással, amely a számviteli előírások szerint közös vezetésű vállalkozásnak minősül.

A FESZOFE Nonprofit Kft. a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt mértékadó befolyással, amely a számviteli előírások szerint társult vállalkozásnak minősül.

A gazdálkodó a fordulónapon más, egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban nem bírt befolyással.

A gazdálkodó a fordulónapon egyetlen ellenőrzött társaságban sem rendelkezett többségi befolyással.

A FESZOFE Nonprofit Kft. a fordulónapon egyetlen ellenőrzött társaságban sem rendelkezett minősített többséget biztosító befolyással.

1.4. Képviseletre jogosultak

Név	Cím
Szabó Dániel László ügyvezető	1096 Budapest, Lenhossék u. 3. F. lph. 2. em. 3.ajtó.

1.5. Vezető tisztségviselők, a felügyelő bizottság tagjai

Megnevezés	Járandóság összege, csoportonként összevontan (éves, Ft)	Folyósított előlegek, adott kölcsönök:
Vezető tisztségviselők összesen	**55 608 840**	**0**
ügyvezető	16 026 251	0
szervezési vezető	12 310 000	0
gazdasági vezető	6 637 500	0
közterületi ágazatvezető	10 653 588	0
csomagoló ágazatvezető	9 439 001	0
textil ágazatvezető	542 500	0

Megnevezés	Járandóság összege, csoportonként összevontan (éves, Ft)	Folyósított előlegek, adott kölcsönök:
Felügyelő bizottság elnöke és tagjai összesen	**5 040 000**	**0**
elnök	2 160 000	0
tag	1 440 000	0
tag	1 440 000	0

1.6. Részvények, kötvények, azok kibocsátása

A beszámolási időszakban a FESZOFE Nonprofit Kft. nem rendelkezett részvénnyel, kötvénnyel.

1.7. Tulajdonosi befolyás mértéke

Név			
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata			
I. A vállalkozó befolyással rendelkező tagja (részvényes)	Székhelye	Szavazatainak aránya %	Jegyzett tőkéje (eFt)
a) többségi befolyással,	1092 Budapest, Bakáts tér 14.	100	3 000

2. A számviteli politika meghatározó elemei és azok változásai

2.1. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei

Üzleti év kezdete 2025.01.01
Üzleti év vége 2025.12.31
Mérlegfordulónap 2025.12.31
A mérlegkészítés időpontja 2026.01.30.
Letétbehelyezés, közzététel 2026.05.31.

2.2. Könyvvezetés, és a beszámoló elkészítésnek közreműködői

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a nyilvántartásba vételt végző szervezet által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik.

Könyvvezetés módja: kettős könyvvitel
Könyvvezetés pénzneme: forint
Könyvvezetés nyelve: magyar
Mérleg típus: A változat
Eredménykimutatás típusa: Összköltségeljárás
A beszámolóban az adatok ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

A beszámoló elkészítéséért felelős személy neve, címe, regisztrálási száma:

Regisztrált mérlegképes könyvelő neve: Jankó Tünde
Címe: 2151 Fót Sinka István utca 25/a
Regisztrációs száma: 196968

A FESZOFE Nonprofit Kft. számviteli beszámolóját (a mérleget, az eredménykimutatást és a kiegészítő mellékletet) a hely és a kelet feltüntetésével a FESZOFE Nonprofit Kft. képviseletére jogosult alábbi személy köteles aláírni:

Név	Cím
Szabó Dániel László ügyvezető	1096 Budapest, Lenhossék u. 3. F. lph. 2. em. 3.ajtó.

A FESZOFE Nonprofit Kft. részére kötelező a könyvvizsgálat. A beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valódiságát könyvvizsgáló ellenőrizte. A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló megbízásának jellemzői, neve, címe és kamarai tagsági száma:

Könyvvizsgálat: igen
Könyvvizsgáló neve: East Audit Zrt.
Székhelye: 4025 Debrecen, Széchenyi utca 15.
Kamarai azonosítója: 001216
A könyvvizsgáló személye: Nánási Lajos
Kamarai azonosítója: 007420
Lakcím: 4002 Debrecen, Tormay Béla utca 42.
A beszámoló könyvvizsgálatáért felszámított díj: 600.000 Ft + ÁFA
Egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatásokért felszámított díj: -
Adótanácsadói szolgáltatásokért felszámított díj: -
Egyéb nem könyvvizsgálói szolgáltatásokért felszámított díj: -
Összes könyvvizsgáló által felszámított szolgáltatások díja: -

2.3. A beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl a FESZOFE Nonprofit Kft. munkavállalói, alkalmazottai és tagjai számára a székhelyen is megtekinthetők, azokról az érintettek teljes vagy részleges másolatot készíthetnek.

A székhely pontos címe: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.

2.4. A számviteli politika érvényesülése

A vállalkozás a számviteli politikájának az összeállításakor figyelembe vette a számviteli törvényben megfogalmazott számviteli alapelveket.

Ezen alapelvek figyelembevétele garantálja azt, hogy a vállalkozás beszámolója reálisan mutatja a vállalkozás jelenlegi vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzetét és biztosítja a vállalkozás folytatásának jövőbeni terveinek megvalósulását.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának elve érvényesült, ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a vállalkozás a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható annak beszüntetése vagy jelentős csökkentése. A vállalkozás a felmerült költségeket elsődlegesen az 5. számlaosztályban költségnemek szerint tartja nyilván.

Az 5. számlaosztály megfelelő tagolásával biztosítja a külső és belső információs igények kielégítését.

Az eszközök és források leltározása a leltározási szabályzatban foglaltaknak megfelelően történt.

A pénzkezelés a pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történt.

A beszámoló összeállítása a számviteli törvény előírásainak megfelelően történt, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

A tárgyévben a FESZOFE Nonprofit Kft. számviteli politikájában olyan változás nem történt, amely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

A számviteli rend további sajátosságai

A kiemelt számviteli teendők ütemezése az alábbi:

Teendő	Ütemezés
Főkönyvi kivonat készítése	havonta
Értékvesztés elszámolása	évente
Céltartalék képzése és megszüntetése	évente
Időbeli elhatárolások elszámolása	mérlegkészítéshez igazítva
Kerekítési különbözetek elszámolás	azonnal
Éves elszámolású adók előírása	évente
Analitika-főkönyv egyeztetése	negyedévente

Leltár-analitika egyeztetése	évente
Értékcsökkenés elszámolása	havonta

2.5. Beszámoló választott formája és típusa

A FESZOFE Nonprofit Kft. a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: Összköltség eljárás.

A FESZOFE Nonprofit Kft. az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban a mérleget „A" változatban állította össze.

A magyar számviteli szabályok szerint jelen számviteli beszámoló csak magyar nyelven került összeállításra. Ezen előírás alapján a magyar és az arról fordított idegen nyelvű szöveg eltérő értelmezése esetén a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

2.6. Üzleti jelentés

A FESZOFE Nonprofit Kft. a számviteli beszámolóval összhangban a hatályos előírásoknak megfelelő tartalommal üzleti jelentést is készít, melynek nyilvánosságát az előírásoknak megfelelően biztosítja.

2.7. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének meghaladta a 2%-át. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.8. Jelentős összegű különbözetek értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételek esetében jelentős összegnek a 100 eFt-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.9. Jelentős összhatás értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételenként nem jelentős különbözeteket is figyelembe kell venni, ha a különbözetek összhatása által valamely mérleg- vagy eredménykimutatás sor értéke 1 mFt-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó értékben változik. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.10. Devizás tételek értékelése

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzértékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Raiffeisen Bank által közzétett, hivatalos deviza középárfolyamon történik.

2.11. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - havonta kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 100 eFt, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 eFt-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban az esetleges jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.12. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztést kell elszámolni, ha az alábbi eszközök esetében a piaci érték tartósan és jelentősen alacsonyabb, mint a könyv szerinti érték:

- azokra a követelésekre, amelyek a fordulónapon tartósan fennálltak, a mérlegkészítés időpontjáig nem kerültek pénzügyileg rendezésre, a társaság értékvesztést számol el egyedi elbírálás alapján

- minden más esetben, ha azt a megbízható és valós összkép biztosítása megkívánja.

2.13. Visszaírások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik.

2.14. Értékhelyesbítések alkalmazása

A FESZOFE Nonprofit Kft. az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

2.15. Valós értéken történő értékelés

A FESZOFE Nonprofit Kft. a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben ehhez kapcsolódóan sem értékelési különbözet, sem valós értékelés értékelési tartaléka nem szerepel, az eredménykimutatás ehhez kapcsolódóan értékelési különbözetet nem tartalmaz.

2.16. Alapítás-átszervezés költségei

Az alapítás-átszervezés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, azok - az előző üzleti évhez hasonlóan - a tárgyidőszakban költségként számolandók el.

2.17. Kísérleti fejlesztés aktiválása

A FESZOFE Nonprofit Kft. a kísérleti fejlesztés költségei aktiválásának lehetőségével nem kíván élni, azokat - az előző üzleti évhez hasonlóan - minden esetben a tárgyidőszak költségei között számolja el.

2.18. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek - az előző üzleti évhez hasonlóan - a mérlegben a tényleges bekerülési értékben jelennek meg.

2.19. Saját termelésű készletek értékelése

A saját termelésű készletek a mérlegben - az előző üzleti évhez hasonlóan - az egyedi tényleges előállítási értéken (közvetlen önköltségen) jelennek meg.

2.20. Céltartalék-képzés szabályai

A FESZOFE Nonprofit Kft. a tárgyévben nem képzett céltartalékot.

2.21. Ki nem emelt tételek értékelésének változása

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt módosítás nem történt.

2.22. Értékelési szabályok más változásai

A számviteli politika más, az alkalmazott értékelési elveket és eljárásokat meghatározó elemeiben az esetleges jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt jelentős módosítás nem történt.

2.23. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.24. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.25. Önköltségszámítás szabályai

Az önköltségszámítás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.26. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

A közhasznú jogállás alapján közzéteendő kiegészítő információk, az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok az alábbiak:

SMP XII. 2024-2025. évi

SMP XIII. 2025-2026. évi

A támogatásokra vonatkozóan közlendő adatok a kiegészítő melléklet Bevételek fejezetében kerülnek bemutatásra.

Közhasznú szervezet tevékenységei és programjai

2012. évtől kezdődően Társaságunk kezelésébe került az Önkormányzat teljes közigazgatási területén lévő önkormányzati tulajdonú közterülete és közparkja. Ez jelentős feladat növekedést jelentett. Ennek érdekében maximálisan igyekeztünk kihasználni a közfoglalkoztatási pályázatok, állami támogatások nyújtotta lehetőségeket. A közfoglalkoztatottak által sikerült biztosítani, hogy Ferencváros összes utcájában, parkjában és terein egyszerre és egy időben munkatársaink jelen lehessenek, és társaságunk összes többi részlegében is-ugyan kisebb arányban - de feladatot látnak el.

Közhasznú szervezet kapott támogatásainak felhasználása

A támogatási program keretében kapott támogatások végleges jelleggel felhasznált összegeit mutatják be támogatásonként az alábbi táblázatok:

adatok eFt-ban

Támogatási program elnevezése:	Közfoglalkoztatási és hajléktalan közfoglalkoztatási programok	
Támogató megnevezése:	Budapest Főváros Kormányhivatala és Budapest Főváros Kormányhivatala IX. Kerületi Hivatala	
Támogatás forrása (X-el jelölve):	központi költségvetés	X
	önkormányzati költségvetés	
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	
Támogatás időtartama:	2025. év	
Támogatás összege eFt:		18 164
	ebből tárgyévre jutó összeg	18 164
	tárgyévben felhasznált összeg	18 164
	tárgyévben folyósított összeg	18 164
Támogatás típusa (X-el jelölve):	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	személyi	13 664
	dologi	4 500
	felhalmozási	
	összesen	18 164

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

A közfoglalkoztatottakat és a hajléktalan közfoglalkoztatottakat leginkább a végzettséget nem igénylő közterületi munkákra alkalmazzuk.

adatok eFt-ban

Támogatási program elnevezése:	Rehabilitációs támogatás	
Támogató megnevezése:	Budapest Főváros Kormányhivatala	
Támogatás forrása (X-el jelölve):	központi költségvetés	X
	önkormányzati költségvetés	
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	
Támogatás időtartama:	2025. év	
Támogatás összege eFt:		140 632
	ebből tárgyévre jutó összeg	140 632
	tárgyévben felhasznált összeg	140 632
	tárgyévben folyósított összeg	142 059
	ebből 2026-ban felhasználható	1 427
Támogatás típusa (X-el jelölve):	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	személyi	140 632
	dologi	
	felhalmozási	
	összesen	140 632

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

Rehabilitált foglalkoztatottjaink alapvetően a Textil és a Csomagoló ágazatainkban kerülnek foglalkoztatásra, de megtalálhatóak a közterületen is.

2013. január 1-től az akkreditációs tanúsítványunk visszavonásig érvényes.

Működési célra kapott támogatás

adatok eFt-ban

Támogatási program elnevezése:	Működési célra kapott támogatás	
Támogató megnevezése:	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata	
Támogatás forrása (X-el jelölve):	központi költségvetés	
	önkormányzati költségvetés	X
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	
Támogatás időtartama:	2025. év	
Támogatás összege eFt:		
	ebből tárgyévre jutó összeg	1 119 000
	tárgyévben felhasznált összeg	1 105 410
	tárgyévben folyósított összeg	1 119 000
Támogatás típusa (X-el jelölve):	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	személyi	1 003 684
	dologi	101 726
	felhalmozási	
	összesen	1 105 410

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

Társaságunk rendszeres kiadásaira, ezen belül a bér és személyi jellegű kiadásaira 1.003.684 e forintot, a társaság működéséhez szükséges szolgáltatók kifizetésére, közüzemi díjakra, és egyéb működési kiadásaira 101.726 e forintot fordítottunk. A fel nem használt 13 590 e forintot rövid lejáratú kötelezettségek közé helyeztük.

Közszolgáltatási szerződés 2025.évi felhasználása

Az SZBK/2020/01524/3216 számú Közszolgáltatási szerződés 8.módosítása alapján a felhasználást elkülönítetten tartjuk nyilván, mely részletezését a következő táblázat foglalja magában.

Közszolgáltatási szerződés 2025. év szerinti elszámolás	**Bruttó Ft-ban**	**Nettó Ft-ban**
Kompenzáció 2025.év keret	296 000 000	233 070 866
Felhasznált összesen	266 900 682	210 158 017
Fel nem használt összeg	**29 099 318**	**22 912 849**

Kiadási jogcím	**Felhasznált összeg (Ft bruttó)**
Üzemanyag	15 216 977
Gépkocsi karbantartása	14 688 132
Eszközök karbantartása	13 834 720
Általános karbantartások, munkaruha, szerszámok	52 326 873
Virágpalánta	44 883 639
Kiemelt növényszigetek	3 337 534
Gyep	36 331 965
Lombgyűjtés szállítás	7 310 548
Kutyafuttatók	364 878
Öntözőrendszer/Vízvezeték	9 052 029
Virág közterületi oszlopra	142 240
Parkberendezési tárgyak	1 993 912
Járda, tér, játszótér, parki útburkolat takarítása, síkosságmentesítés	4 043 144
Homokozó fenntartása, takarítása	5 925 780
Gyommentesítés, járdaszegélyek	1 943 323
Parkgondoksági tevékenységek	641 223
Hulladék/szemétszállítás/zöldhulladék	54 863 765
Felhasznált összesen (Ft bruttó)	**266 900 682**

A 2025.évi Közszolgáltatási szerződés alapján beérkezett kompenzációból, fel nem használt rész elhatárolásra került a 2026.évi teljesítendő feladatok javára **22 913 eFt**.

3. A beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelési eljárások:

a) Értékelési elvek megváltozása:

A vállalkozás az előző évi beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelési eljárásokat nem változtatta meg, ezért a tárgy évi és az előző évi adatok összehasonlíthatóak. *Az egyes mérlegtételeknél alkalmazott - az előző üzleti évtől eltérő - eljárásokból eredő*, az eredményt befolyásoló eltérések nem voltak, ezért nincs a vagyoni, pénzügyi helyzetre, az eredményre gyakorolt hatásuk (Szt. 88.§ 4. bek.);

b) A tárgyi eszközök állományváltozása:

adatok eFt-ban

Mérlegérték alakulása	Nyitó érték (eFt)	Növekedés (+) (eFt)	Csökkenés (-) (eFt)	Záró érték (eFt)
vagyoni értékű jogok	0	0	0	0
szellemi termékek	0	0	0	0
ingatlanok, ideértve az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogokat is	90 297	8 525	6 082	92 740
műszaki berendezések, gépek, járművek	162 066	4 740	18 630	148 176
egyéb berendezések, felszerelések, járművek	19 551	12 336	4 317	27 570
tenyészállatok	0	0	0	0
tartós tulajdoni részesedést jelentő befektetések	0	0	0	0
Összesen	271 914	25 601	29 029	268 486

Terven felüli értékcsökkenés

A tárgyévben terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolására vagy annak visszaírására nem került sor.

Tárgyévi terven felüli értékcsökkenés

2025. évben terven felüli értékcsökkenést nem számoltunk el.

d) Az értékcsökkenés elszámolásának módja, eredményre gyakorolt hatása

Az értékcsökkenés eredményre gyakorolt hatása: 29 808 eFt.

A terv szerinti értékcsökkenés az egyedi eszköz várható hasznos élettartama, fizikai és erkölcsi avulása és a tervezett maradványérték figyelembevételével az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában kerül elszámolásra. A 100.000.- forint egyedi bekerülési érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke használatbavételkor egy összegben értékcsökkenési leírásként elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenést akkor kell elszámolni, ha az immateriális javak, tárgyi eszközök, beleértve a beruházást is könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint az eszköz piaci értéke. Az alább felsorolt eszközök értéke akkor csökken tartósan, ha a vállalkozási tevékenység változása miatt az eszköz feleslegessé vált, megrongálódott, megsemmisült vagy a leltározásnál hiányt állapítottak meg, ezért az eszköz a fenti okok miatt a rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan. Nem számolható el terv szerinti, illetve terven felüli értékcsökkenés a már nullára leírt, illetve a tervezett maradványértéket elért befektetett eszközök esetében.

e) Értékvesztések elszámolása: A gazdasági társaságban lévő tulajdoni részesedést jelentő befektetésnél értékvesztést kell elszámolni a befektetés könyv szerinti értéke és a piaci értéke közötti – veszteség jellegű - különbözet összegében, ha ez a különbözet tartósnak mutatkozik és jelentős összegű.

M érlegtétel	nyitó érték (eFt)	tárgyévi csökkenés (eFt)	visszaírt értékvesztés (eFt)	záró érték (Eft)
a) a befektetett pénzügyi eszközök	0			0
b) a készletek	0			0
c) a forgóeszközök között kimutatott értékpapírok	0			0

Halasztott bevételek alakulása

Megnevezés	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)
483027 SMP 7 halasztott bevétel BM támogatás	4 865	4 804
483028 SMP 7 halasztott bevétel önkormányzati támogatás	209	204
48306 SMP 2 támogatás	39 027	38 875
4831 2013. évi 60 mFt-os fejlesztési célú önkormányzati támogatás	19 035	17 818
48311 SMP 3 beruházási támogatás	13 425	13 425
48314 2016. évi egyszeri REHAB eszközbeszerzési támogatás	1 210	1 125
48316 SMP 4 eszközbeszerzési támogatás	9 493	9 493
48317 SMP 4 önkormányzati önrész támogatás	2 712	2 712
48318 SMP 4 saját halasztott bevétel	60	60
4832 Fejlesztési célra kapott támogatás	594	594
48321 SMP 5 eszközbeszerzési támogatás	13 872	13 670
48322 SMP 5 önkormányzati önrész	2 258	2 225
48324 SMP 6 BM támogatás	12 338	12 112
48325 SMP 6 önkormányzati önrész	1 371	1 346
48326 NGM elektromos gépkocsi beszerzés támogatás	292	292
4833 SMP 1 eszköztámogatás	11 466	11 288
4834 2010. évi befektetett eszközök felújítási támogatás	4 178	2 025
4835 2011. évi befektetett eszközre kapott támogatás	2 358	1 942
Összesen	**149 878**	**134 010**

Értékesítés főbb bevételei tevékenységenként

Árbevétel tevékenységenként

Az értékesítés nettó árbevétele egymástól jelentősen különböző tevékenységek, szolgáltatások szerint - annak homogenitása miatt - nem bontható meg.

Értékesítés főbb bevételei tevékenységenként	Előző év eFt	Tárgy év eFt
Textil részleg	7 699	8 068
Vegyes részleg	8 631	8 047
Továbbszámlázott költségek	1 000	1 113
Közterületi részleg	268 817	223 332
Központ	3 416	3 283
Élelmiszerbiztonsági törvény alá tartozó	10 806	12 332
Összesen:	**300 369**	**256 175**

Export árbevétel bemutatása

A FESZOFE Nonprofit Kft a beszámolási időszakban exportértékesítést nem teljesített.

Végleges jelleggel kapott támogatások

A támogatási program keretében végleges jelleggel kapott, folyósított, elszámolt vissza nem térítendő támogatások főbb jellemzőit - külön bemutatva a felhasználást jogcímenként és évente - mutatja be az alábbi táblázat.

adatok eFt-ban

Támogatás	Kapott összeg	Felhasználás		Rendelkezésre álló összeg
		ebből áthozott összeg	tárgyidőszaki	
önkormányzati	1 119 000	0	1 105 410	13 590
központi	160 223	0	158 796	1 427
nemzetközi	0	0	0	0
más gazdálkodótól kapott	0	0	0	0

Visszatérítendő kapott támogatások

A FESZOFE Nonprofit Kft támogatási program keretében a beszámolási időszakban visszatérítendő (kötelezettségként kimutatott) támogatást tevékenysége fenntartására, fejlesztésére sem önkormányzati, sem központi, sem nemzetközi forrásból, sem más gazdálkodótól nem kapott, illetve nem számolt el.

Támogatásokkal kapcsolatos kiegészítő információk

Jogszabály támogatásokkal kapcsolatos kiegészítő információk közlését a FESZOFE Nonprofit Kft számára nem írja elő.

Üzletág értékesítés bemutatása

A FESZOFE Nonprofit Kft. a tárgyidőszakban üzletágat nem értékesített, e jogcímen sem egyéb bevételt nem számolt el, sem eszközöket vagy kötelezettségeket nem vezetett ki.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel nem került elszámolásra.

4. Társasági adó

Társasági adó megállapítása

A társasági adó megállapítására a vonatkozó jogszabálynak megfelelően, az általános szabályok szerint került sor.

5. Az adózott eredmény felhasználása

A FESZOFE Nonprofit Kft. 2025. december 31-i üzleti évre vonatkozó adózott eredménye 0 Ft-ban került megállapításra.

2025 ÉVI BESZÁMOLÓ HARMADIK OSZLOPÁNAK RÉSZLETEZÉSE
FELTÁRT ELTÉRÉSEK JAVÍTÁSA

Megjegyzés	ÖSSZEG (Ft)	Könyvelés		Eredménykimutatás		Mérleg			
		Tartozik	Követel	SOR	ÖSSZEG (Ft)	SOR	ÖSSZEG (Ft)	SOR	ÖSSZEG (Ft)
Az egyenleget nem támasztotta alá analitika	4 199 264 Ft	48312	9698	III.	4 199 264 Ft	G.3.	-4 199 264 Ft		
Az egyenleget nem támasztotta alá analitika	5 985 616 Ft	48327	9698	III.	5 985 616 Ft	G.3.	-5 985 616 Ft		
Az egyenleget nem támasztotta alá analitika	519 159 Ft	48328	9698	III.	519 159 Ft	G.3.	-519 159 Ft		
Az egyenleget nem támasztotta alá analitika	411 898 Ft	48329	9698	III.	411 898 Ft	G.3.	-411 898 Ft		
Az évközi árfolyamkülönbözet hibás elszámolása miatt egyenleg maradt a számlán, amelyet ki kell vezetni.	1 231 787 Ft	8771	38592	22.	1 231 787 Ft	B.IV.	-1 231 787 Ft		
A támogatási szerződés alapján a következő évi felhasználás nem lehetséges, ezért nem elhatárolás, hanem kötelezettség a fel nem használt támogatás.	18 731 085 Ft	48039	4799			G.1.	-18 731 085 Ft	F.III.9.	18 731 085 Ft
Analitika-főkönyv eltérés	528 273 Ft	1291	129			A.II.1.	-528 273 Ft	A.II.1.	528 273 Ft
Analitika-főkönyv eltérés	254 555 Ft	139	131			A.II.2.	-254 555 Ft	A.II.2.	254 555 Ft
Analitika-főkönyv eltérés	249 737 Ft	139	133			A.II.2.	-249 797 Ft	A.II.2.	249 797 Ft
Analitika-főkönyv eltérés	199 900 Ft	138	139			A.II.2.	-199 900 Ft	A.II.2.	199 900 Ft
Analitika-főkönyv eltérés	757 939 Ft	8698	143	VII.	757 939 Ft	A.II.3.	-757 939 Ft		
Analitika-főkönyv eltérés	286 182 Ft	8698	144	VII.	286 182 Ft	A.II.3.	-286 182 Ft		
Analitika-főkönyv eltérés	1 015 647 Ft	149	8698	VII.	-1 015 647 Ft	A.II.3.	-1 015 647 Ft		
Vevőkövetelés áfa kivezetése	16 200 Ft	8698	3686	VII.	16 200 Ft	B.II.6.	-16 200 Ft		
Vevőkövetelés áfa kivezetése	54 106 Ft	8698	3686	VII.	54 106 Ft	B.II.6.	-54 106 Ft		
Vevőkövetelés áfa kivezetése	56 700 Ft	8698	3686	VII.	56 700 Ft	B.II.6.	-56 700 Ft		
Vevőkövetelés nettó árbevétel kivezetése	60 000 Ft	915	3686	I.	60 000 Ft	B.II.6.	-60 000 Ft		
Vevőkövetelés nettó árbevétel kivezetése	200 394 Ft	915	3686	I.	200 394 Ft	B.II.6.	-200 394 Ft		
Vevőkövetelés nettó árbevétel kivezetése	210 000 Ft	915	3686	I.	210 000 Ft	B.II.6.	-210 000 Ft		
Vevőkövetelés kivezetése	76 200 Ft	3686	311			B.II.6.	76 200 Ft	B.II.1.	-76 200 Ft
Vevőkövetelés kivezetése	254 500 Ft	3686	311			B.II.6.	254 500 Ft	B.II.1.	-254 500 Ft
Vevőkövetelés kivezetése	266 700 Ft	3686	311			B.II.6.	266 700 Ft	B.II.1.	-266 700 Ft
Vevőkövetelés értékvesztés kivezetése	410 515	315	9 698	III.	410 515 Ft	B.II.1.	410 515 Ft		

6. Előző év(ek) helyesbítése oszlopának indoklása és részletezése

Mérleg

Eszköz oldal

01. A tárgyi eszköz befektetési tükör szerint az analitika és a főkönyv közötti eltérést helyesen lekönyveltük, és így biztosítottuk a főkönyv és az analitika egyezőségét. A.II.3 mérlegsor.

02. A korábbi években indokolatlanul elszámolt értékvesztést korrigáltuk és a Ferencvárosi Önkormányzat által el nem ismert követeléseinket kivezettük és ennek az egyenlege látszik a B.II.1 sorban.

03. A bankbetétek egyenlegét korrigáltuk, mivel a feltárt lekötött deviza számlán keletkezett egy téves árfolyamkülönbözet, mely adminisztrációs hibából és korábbi évek árfolyamátértékelési különbözetből eredt. BIV.2 sorban

Forrás oldal

01. A bevételek és költségek módosításokból fakadóan 9.669 eFt eredmény különbözet keletkezett, amit 2025. évben egyéb rövid lejáratú kötelezettségek közé soroltunk. F.III.9.

02. A korábbi években passzív időbeli elhatárolások között tévesen szerepletetett előző évek eredményei, melyek a fel nem használt támogatási összegeket tartalmazzák, ezért helyesen az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek közé soroltuk., ezért a mérlegben csak +/- ként jelenik meg. G1 és F.III.9. sorok.

Eredménykimutatás

01. Belföldi értékesítés árbevétele: az Önkormányzat 3 számlára vonatkozó követeléseinket nem ismeri el 2022-2024 közötti időszakokban. Ezeket a korábbi években szintén el nem ismert tartozásként jelenítette meg, de nem kivezetéssel rendeztük, hanem értékvesztésként könyveltük le. A könyvvizsgálat javaslatára helyesen teljesen kivezettük a könyvelésből, ennek a hatása látszik a középső oszlopban. I. sor

02. A korábbi években tévesen szerepeltetett halasztott bevételek soron kivezetésre került az egyéb bevételekkel szemben. III. sor

03. Az egyéb ráfordítások között a 2022-2024 közötti időszakokban kivezetett 3 darab számlák áfa tartalma jelenik meg VII. sor.

04. A bankbetétek egyenlegét korrigáltuk, mivel a feltárt lekötött deviza számlán keletkezett egy téves árfolyamkülönbözet, mely adminisztrációs hibából és korábbi évek árfolyamátértékelési különbözetből eredt. 22. sor

A pénzügyi helyzet mutatószámai

adatok eFt-ban

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	%	Tárgy év	%
Likviditási mutató	Forgóeszközök/Rövid lejáratú köt.	210 710/117 738	1.79	280 803/183 874	1.53
Likviditási gyorsráta	Pénze.+értékp.+köv./Rövid lejáratú köt.	206 712/117 738	1.76	274 473/183 874	1.49
Készpénzlikviditás	Pénzeszközök+értékp./Rövid lejáratú köt.	165 635/117 738	1.41	241 518/183 874	1.31
Nettó működő tőke	Forgóeszközök-Rövid lejáratú köt.	92 972		96 929	

A vagyoni helyzet és a tőkeszerkezet mutatószámai

adatok eFt-ban

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	%	Tárgy év	%
Tőkeszerkezeti mutató	Saját tőke/Kötelezettségek	192 215/117 738	1.63	201 884/183 874	1.10
Saját tőke és jegyzett tőke aránya	Saját tőke/Jegyzett tőke	192 215/3 000	64.07	201 884/3 000	67.29
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke/Befektetett eszközök	192 215/271 943	70.68	201 884/268 486	75.19
Vagyonszerkezet	Befektetett eszkö-zök/Forgóeszközök	271 943/210 710	129.06	268 486/280 803	95.61
Befektetett eszközök aránya	Befektetett eszközök/Teljes eszköz-állomány	271 943/485 676	55.9	268 486/552 014	48.64

A jövedelmezőég alakulása

adatok eFt-ban

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	%	Tárgy év	%
Árbevétel arányos üzemi eredmény	Üzemi tev.eredménye/Ért.nettó árbevétele	- 3 924/300 369	-0.0131	- 4 403/256 175	-0.0172
Tőkearányos adózott eredmény	Adózott eredmény/Saját tőke	389/192 215	0.0020	0/201 884	0
Eszközhatékonyság	Adózott eredmény/Teljes eszközállomány	389/485 676	0.08	0/552 014	0

Cash flow-kimutatás (Szvt. 7. mell.)

	Megnevezés (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
I.	**Működési cash flow (1-13. sorok)**	**12 265**	**64 752**
1a.	Adózás előtti eredmény +	389	0
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,		
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben +	0	0
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +	389	0
2.	Elszámolt amortizáció +	31 679	29 808
3.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás +	0	0
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +	0	0
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +	0	-98
6.	Szállítói kötelezettség változása +	-20 377	6 432
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +	38 859	59 705
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása +	19 906	- 9 467
9.	Vevőkövetelés változása +	- 18 698	- 13 858
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +	826	- 8 068
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +	507	298
12.	Fizetett adó (nyereség után) -	0	0
13.	Fizetett osztalék, részesedés -	0	0
II.	**Befektetési cash flow (14-18. sorok)**	**- 26 458**	**11 131**
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	- 26 458	11 033
15.	Befektetett eszközök eladása +	0	98
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18.	Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III	**Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)**	**0**	**0**
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +	0	0
20.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele +	0	0
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0

23.	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	0
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
IV.	**Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok) +**	- 14 193	75 883
27.	Devizás pénzeszközök átértékelése +		
V.	**Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +**	- 14 193	75 883

7. Munkavállalókkal kapcsolatos adatok

1. Munkavállalók létszám és béradatai

Megnevezés	Állománycsoport		*Összesen*
	Fizikai	Szellemi	
Átlagos statisztikai állományi létszám (fő)	186	22	208
Bérköltség (eFt)	687 428	340 151	1 027 579
Személyi jellegű egyéb kifizetés (eFt)	38 107	20 471	58 578

Munkavállalók személyi jellegű egyéb kifizetései

Egyéb személyi jellegű kifizetés	Összeg eFt
Dolgozói munkába járás költségtérítése	1 000
Természetbeni juttatás	0
Összesen	1 000

Bérjárulékok jogcímenként

A tárgyidőszakban elszámolt bérjárulékokat mutatja be jogcímenként az alábbi táblázat:

Bérjárulék	Összeg eFt
Szociális hozzájárulási adó	76 322
Összesen	76 322

8. Környezetvédelmet érintő információk

A számviteli törvényben fogalmazott rendelkezések szerint jogcímenként elkülönítetten be kellene mutatni a környezetvédelmi kötelezettségeket, környezetvédelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére a tárgyévben képzett céltartalék összegét és külön be kellene mutatni a kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi helyreállítási várható összegét. A vállalkozásunk ilyen jellegű kötelezettségekkel nem rendelkezik, így tájékoztató adatot nem közlünk.

A vállalkozás tevékenységéből veszélyes hulladék nem keletkezett. Jelen kiegészítő mellékletben felsorolt, ismertetett adatok és az éves beszámoló a társaság adott üzleti évi gazdálkodásáról megbízható, átfogó, teljeskörű, valóságnak megfelelő helyzetet tükröző képet mutatnak.

Adószám: 18229329-2-43
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: 01-09-890519
Székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.

FESZOFE

FESZOFE Nonprofit Kft.

Közhasznúsági jelentés

2025

Kelt: Budapest, 2026.04.02.

.....
A vállalkozás vezetője

1. Általános információk a beszámolóhoz

I. A társaság bemutatása

A FESZOFE Nonprofit Kft. jogelődje 1996-ban jött létre azzal a céllal, hogy a kerületi önkormányzat egyes közfeladatait szervezett formában lássa el, valamint lehetőséget biztosítson a szociális foglalkoztatás bővítésére.

A társaság 2008. január 1-jével közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társasággá alakult, az alapfeladatok változatlan fenntartása mellett.

A Társaság működésének egyik meghatározó eleme a megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatása. A Társaság 2015 óta rehabilitációs akkreditációs tanúsítvánnyal rendelkező védett foglalkoztatóként működik.

A Társaság tulajdonosa Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata.

A FESZOFE Nonprofit Kft. Alapító okiratban rögzített közhasznú tevékenységi körei az alábbiak:

TEÁOR száma:	Megnevezése
01.61'08	Növénytermesztési szolgáltatás
78.10'08	Munkaközvetítés
39.00'08	Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
94.99'08	M.s.n. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
81.30'08	Zöldterület-kezelés
84.12'08	Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális igazgatás (kivéve: társadalombiztosítás) igazgatása
81.29'08	Egyéb takarítás
42.11'08	Út, autópálya építés
38.11'08	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
38.21'08	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

A társaság tulajdonosainak adatai:

Név	Cím
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata	1092 Budapest, Bakáts tér 14.

A FESZOFE Nonprofit Kft. a beszámolási időszakban székhelyén kívül más magyarországi telephelyen, fióktelepen is végzett rendszeres gazdasági tevékenységet.

2025. december 31-én az alábbi telephelyeink voltak:

Belföldi telephelyek, fióktelepek

Cím:	Tevékenység:
1097 Budapest, Illatos út 6.	Közterületi ágazat
1098 Budapest, Toronyház utca 11.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Ecseri út 25. fsz.1.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Osztag utca 13. fsz.1.	Közterületi ágazat
1092 Budapest, Ráday utca 56.fsz.1.	Közterületi ágazat
1094 Budapest, Márton utca 18.fszt.1.-2.	Közterületi ágazat
1097 Budapest, Gubacsi út 89.	Közterületi, Textil és Csomagoló ágazat, központi vezetés
1097 Budapest, Szabadkai út 33820/33 hrsz	Ideiglenes zöldhulladék tároló

adatok eFt-ban

Megnevezés	2025.12.31.
Összes közhasznú tevékenység bevétele	1 527 912
1. Közhasznú célú működésre kapott támogatás (a+b)	1 271 229
a.) alapítótól	1 105 410
b.) központi költségvetésről	165 819
c.) helyi önkormányzattól	
d.) társadalombiztostástól	
e.) egyéb	
2. Pályázati úton elnyert támogatás	
3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel	256 175
4. Tagdíjból származó bevétel	
5. Egyéb bevétel	508
6. Aktivált saját teljesítmények értéke	
a.) saját termelésű készletek állományváltozása	
b.) saját előállítású eszközök aktivált értéke	
Közhasznú tevékenység ráfordításai	1 532 315
Anyagjellegű ráfordítások	322 412
Személyi jellegű ráfordítások	1 162 479

Értékcsökkenési leírás	29 808
Egyéb ráfordítás	17 208
Pénzügyi műveletek ráfordításai	408
Rendkívüli ráfordítások	
Tárgyévi közhasznú eredmény	- 4 403

1.2. Befolyás kapcsolt vállalkozásokban

A FESZOFE Nonprofit Kft a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt döntő befolyással, amely a számviteli előírások szerint leányvállalatának minősül.

A gazdálkodó a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt befolyással, amely a *számviteli előírások szerint közös vezetésű vállalkozásnak minősül.*

A FESZOFE Nonprofit Kft a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt mértékadó befolyással, amely a számviteli előírások szerint társult vállalkozásnak minősül.

A gazdálkodó a fordulónapon más, egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban nem bírt befolyással.

A gazdálkodó a fordulónapon egyetlen ellenőrzött társaságban sem rendelkezett többségi befolyással.

A FESZOFE Nonprofit Kft. a fordulónapon egyetlen ellenőrzött társaságban sem rendelkezett minősített többséget biztosító befolyással.

1.3. Ellenőrzött társaság irányítói

Ellenőrzés az irányításban

A fordulónapon minősített többséget biztosító 100%-os tulajdoni aránnyal rendelkező tag főbb adatai:

Név	Cím
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata	1092 Budapest, Bakáts tér 14.

A FESZOFE Nonprofit Kft. a fordulónapon nem minősült sem leányvállalatnak, sem közös vezetésű vállalkozásnak, sem társult vállalkozásnak, így konszolidálásba semmilyen módon nem került bevonásra.

1.4. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei

Jelen beszámoló a 2025. január 1. – 2025. december 31. közötti időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2025. december 31.

A Társaság bevételeinek jelentős része a közfeladatok ellátásához kapcsolódó önkormányzati támogatásból és közfoglalkoztatási programokból származik.
A Társaság összes bevétele 2025-ben 1 543 millió Ft volt.
A működési költségek legnagyobb részét a személyi jellegű ráfordítások teszik ki, amely a Társaság foglalkoztatási jellegéből fakadóan természetes.
A Társaság gazdálkodása a 2025. üzleti évben kiegyensúlyozott volt, az üzleti év végén 0 Ft eredménnyel zárt.

2. Közhasznú szervezet tevékenységei és programjai

2012. évtől kezdődően Társaságunk kezelésébe került az Önkormányzat teljes közigazgatási területén lévő, önkormányzati tulajdonú közterületei és közparkjai. Ennek érdekében maximálisan igyekeztünk kihasználni a közfoglalkoztatási pályázatok, állami támogatások nyújtotta lehetőségeket.

A közfoglalkoztatottak által sikerült biztosítani, hogy Ferencváros utcáiban, parkjaiban és terein munkatársaink folyamatosan jelen lehessenek.

2.1. Közfoglalkoztatási programok

Közhasznú tevékenység megnevezése	Közfoglalkoztatási program(ok)
Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	Hajléktalan és nem hajléktalan munkavállalók foglalkoztatása 2011. évi CLXXXIX. törvény
Közhasznú tevékenység célcsoportja:	Budapesti hajléktalanok, kerületi közfoglalkoztatottak
Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma (keretszám):	10 fő

Közhasznú tevékenység főbb eredményei

2025. évi programjaink keretében összesen havi 10 főt foglalkoztattunk, az SMP XIII. 2025-2026. évi program keretében.

2.2. Rehabilitációs foglalkoztatási program

Közhasznú tevékenység megnevezése	Rehabilitációs foglalkoztatási program
Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	Rehabilitációs program 1998. évi XXVI. törvény
Közhasznú tevékenység célcsoportja:	Budapesti megváltozott képességű munkavállalók
Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	67 fő

Közhasznú tevékenység főbb eredményei

A megváltozott munkaképességű munkavállalók létszámát az előző évekhez hasonló szinten tudtuk tartani, illetve Budapest Főváros Kormányhivatala jóváhagyásával kis mértékben növelni.

2.3. Működési célra kapott támogatás

Közhasznú tevékenység megnevezése	Működési célra kapott támogatás
Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	Ferencvárosban élők munkához juttatása
Közhasznú tevékenység célcsoportja:	Budapest, IX. kerületi lakosok
Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	208 fő

3. Cél szerinti juttatások kimutatása

adatok eFt-ban

Megnevezés (eFt)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Anyagjellegű ráfordítások	328 833	322 412
Személyi jellegű ráfordítások	1 050 394	1 162 479
Értékcsökkenés	31 679	29 808
Egyéb ráfordítások	24 740	17 208
Összesen	1 435 646	1 531 907

4. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges alapadatok

adatok eFt-ban

Alapadatok (eFt)	Előző időszak	Tárgyidőszak
B. Éves összes bevétel	1 431 722	1 527 912
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. tv. alapján átutalt összeg	0	0
D. Közszolgáltatási bevétel	268 817	222 861
E. Normatív támogatás	0	0

F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	0	0
G. Korrigált árbevétel [B-(C+D+E+F)]	1 162 905	1 305 051
H. Összes ráfordítás (kiadás)	1 435 646	1 532 315
ebből:		
I. Személyi jellegű kiadás	1 050 394	1 162 479
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	1 067 723	1 162 887
K. Adózott eredmény	389	0
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. tv.-nek megfelelően) (fő)	10	10

5. Erőforrás ellátottság és Társadalmi támogatottság mutatói

	Mutató teljesítése	
	Igen	Nem
Erőforrás-ellátottság mutatói		
Ectv. 32.par.(4) a) [(B1+B2)/2 > 1.000.000,-Ft]	X	
(két évi bevétel átlaga)		
Ectv. 32.par.(4) b) [K1+K2 >= 0]	X	
(két év egybeszámított adózott eredménye)		
Ectv. 32.par.(4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) >= 0,25]	X	
(személyi jellegű ráfordítások aránya)		
Társadalmi támogatottság mutatói		
Ectv. 32.par.(5) a) [(C1+C2)/(G1+G2) >= 0,02]		X
(szja 1% a korrigált árbevételhez)		
Ectv. 32.par.(5) b) [(J1+J2)/(H1+H2) >= 0,5]	X	
(közhasznú ráfordítások aránya)		
Ectv. 32.par.(5) c) [(L1+L2)/2 >= 10 fő]	X	
(közérdekű önkéntesek száma)		

2021 tavaszán és nyarán vettünk részt a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara által szervezett „Bridge to Benefits" mesterkurzuson.

„A Bridge to Benefits képzési moduljai a következő témákra fókuszálnak: CSR, fenntarthatóság, civil-vállalati együttműködések, üzleti partnerség, valamint a társadalmi és környezeti befektetések lehetőségei az üzletfejlesztésben, marketingben és pénzügyi (újra)tervezésben. A Bridge to Benefits mesterkurzust a BKIK Projektmenedzsment Irodája koordinálja a Civil Impact Nonprofit Kft.-vel és társadalmi vállalkozási szakértőkkel együttműködésben. A projekt az Interreg Central Europe Program keretében, az Európai Unió és a Magyar Állam társfinanszírozásával valósul meg." – olvasható a BKIK weboldalán.

A gyakorlati értelemben minden modul egy-egy üzletfejlesztési témát mutatott be egy sikeres projekt keretén belül. Több érdekes és hasznos projektre is rálátásunk volt, ezek közül minta értékű lehet a FESZOFE Nonprofit Kft számára a Kemence Egyesület működése, a Salva Vita Alapítvány, vagy a tiszaburai Máltai Textil Manufaktúra működése. Utóbbi azért is érdekes, mivel maguk is saját előállítású termékeket értékesítenek webshopban, valamint egy multinacionális vállalat magyarországi áruházaiban.

A képzés további haszna volt a kapcsolatépítés, többekkel is jó partneri kapcsolat alakult ki, de mindegyik közül kiemelkedik a Salva Vita Alapítvány, akik megváltozott munkaképességűek munkához jutását segítik, számunkra könnyítve a szükséges munkaerő felkutatását.

bbb | Bridge to Benefits
Mesterkurzus felelős vállalkozásokért

TÁRSADALMILAG FELELŐS MŰKÖDÉS

OKLEVÉL

FERENCVÁROSI SZOCIÁLIS FOGLALKOZTATÓ ÉS ELLÁTÓ NONPROFIT KFT.

társadalmilag felelős szervezet számára,
elismerésül a Bridge to Benefits Mesterkurzuson
való sikeres részvételéért.

Nagy Elek
Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara
Elnök

Kiss Gyöngyvér
Civil Impact Nonprofit Közhasznú Kft.
Ügyvezető

6. Kiegészítő melléklet – közhasznú szervezetek kiegészítő információi

6.1. Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása (kiegészítő mellékletből)

2012. évtől kezdődően Társaságunk kezelésébe került az Önkormányzat teljes közigazgatási területén lévő önkormányzati tulajdonú közterülete és közparkja. Ez jelentős feladat növekedést jelentett. Ennek érdekében maximálisan igyekeztünk kihasználni a közfoglalkoztatási pályázatok, állami támogatások nyújtotta lehetőségeket.

A közfoglalkoztatottak által sikerült biztosítani, hogy Ferencváros összes utcájában, parkjában és terein egyszerre és egy időben munkatársaink jelen lehessenek, és társaságunk összes többi részlegében is – ugyan kisebb arányban – de feladatot látnak el.

6.2. Támogatási programok bemutatása (kiegészítő mellékletből)

A támogatási program keretében kapott támogatások végleges jelleggel felhasznált összegeit mutatják be támogatásonként az alábbi táblázatok:

6.2.1. Közfoglalkoztatási és hajléktalan közfoglalkoztatási programok

adatok eFt-ban

Támogatási program elnevezése:	Közfoglalkoztatási és hajléktalan közfoglalkoztatási programok	
Támogató megnevezése:	Budapest Főváros Kormányhivatala és Budapest Főváros Kormányhivatala IX. Kerületi Hivatala	
Támogatás forrása (X-el jelölve):	központi költségvetés	X
	önkormányzati költségvetés	
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	
Támogatás időtartama:	2025. év	
Támogatás összege eFt:		18 164
	ebből tárgyévre jutó összeg	18 164
	tárgyévben felhasznált összeg	18 164
	tárgyévben folyósított összeg	18 164
Támogatás típusa (X-el jelölve):	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X

Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	személyi	13 664
	dologi	4 500
	felhalmozási	
	összesen	18 164

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

A közfoglalkoztatottakat és a hajléktalan közfoglalkoztatottakat leginkább a végzettséget nem igénylő közterületi munkákra alkalmazzuk.

6.2.2. Rehabilitációs támogatás

adatok eFt-ban

Támogatási program elnevezése:	Rehabilitációs támogatás	
Támogató megnevezése:	Budapest Főváros Kormányhivatala	
Támogatás forrása (X-el jelölve):	központi költségvetés	X
	önkormányzati költségvetés	
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	
Támogatás időtartama:	2025. év	
Támogatás összege eFt:		140 632
	ebből tárgyévre jutó összeg	140 632
	tárgyévben felhasznált összeg	140 632
	tárgyévben folyósított összeg	142 059
	ebből 2026-ban felhasználható	1 427
Támogatás típusa (X-el jelölve):	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	személyi	140 632
	dologi	
	felhalmozási	
	összesen	140 632

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

Rehabilitált foglalkoztatottjaink alapvetően a Textil és a Csomagoló ágazatainkban kerülnek foglalkoztatásra, de megtalálhatóak a Közterületi Ágazatban is.

2013. január 1-től az akkreditációs tanúsítványunk visszavonásig érvényes.

6.2.3. Működési célra kapott támogatás

adatok eFt-ban

Támogatási program elnevezése:	Működési célra kapott támogatás	
Támogató megnevezése:	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata	
Támogatás forrása (X-el jelölve):	központi költségvetés	
	önkormányzati költségvetés	X
	nemzetközi forrás	
	más gazdálkodó	
Támogatás időtartama:	2025. év	
Támogatás összege eFt:		
	ebből tárgyévre jutó összeg	1 119 000
	tárgyévben felhasznált összeg	1 105 410
	tárgyévben folyósított összeg	1 119 000
Támogatás típusa (X-el jelölve):	visszatérítendő	
	vissza nem térítendő	X
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként:	személyi	1 003 684
	dologi	101 726
	felhalmozási	
	összesen	1 105 410

Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása

Társaságunk közhasznú, valamint vállalkozási tevékenységeire és az ezekhez kapcsolódó működési kiadásokra fordítottuk a IX. kerületi Önkormányzattól kapott működési támogatást. Az elmúlt években folyamatosan nőtt a működési célra kapott támogatás összege, melyet az Önkormányzat a saját munkaerővel ellátandó feladatok részarányának megnövekedése és a személyi kiadások növekedése miatt adott. Társaságunk rendszeres kiadásaira, ezen belül a bér és személyi jellegű kiadásaira 1.003.684 e forintot, a társaság működéséhez szükséges szolgáltatók kifizetésére, közüzemi díjakra, és egyéb működési kiadásaira 101.726 e forintot fordítottunk. A fel nem használt 13 590 e forintot rövid lejáratú kötelezettségek közé helyeztük.

FESZOFE Nonprofit Kft
18229329-2-43

FŐKÖNYVI KIVONAT
2025.0 - 12

Számlasz.	Megnevezés		Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
111	Alapítás-átszerv.aktivált ér		6 791 412		6 791 412	
113	Vagyoni értékű jogok		4 871 345		4 871 345	
1132	100 eft alatti vagyoni érték		1 319 575		1 319 575	
114	Szellemi termékek		709 928		709 928	
1191	Alapítás-átszerv.terv szer.é			6 791 412		6 791 412
1193	Vagyoni ért.jog terv szer.éc			4 871 345		4 871 345
1194	Szellemi termékek terv szer.			709 928		709 928
1195	100 eft alatti vagyoni érték			1 319 575		1 319 575
119	Immat. javak terv sz. écs.	---->		13 692 260		13 692 260
11	IMMATERIÁLIS JAVAK	---->	13 692 260	13 692 260		
123	Épületek, épületrészek		46 844 134		46 844 134	
124	Önkor.tulajd.végzett felújít		115 408 452		115 408 452	
125	TÉRÍTÉS NÉLKÜL ÁTVETT INGATL		2	2		
129	Ingatlanok terv szerinti écs		2	69 511 734		69 511 732
1291	TÉRÍTÉS NÉLKÜL ÁTVETT INGATL		528 275	528 270	5	
12	INGATL,KAPCS.VAGYONI ÉRT.JOG	---->	162 780 865	70 040 006	92 740 859	
131	Műszaki gépek, ber., szerszá		352 157 450	461 555	351 695 895	
132	Term. klen. résztvevő járműv		192 763 509		192 763 509	
133	Kisértékű gép, ber., szerszá		16 326 723	310 637	16 016 086	
138	Műsz.ber.gép.járm.terv.fel.é		199 900	199 900		
139	Műsz.ber.,járm.terv szer.écs		610 465	412 910 360		412 299 895
13	MŰSZAKI BER.,GÉPEK JÁRMŰVEK	---->	562 058 047	413 882 452	148 175 595	
141	Üzemi gépek berendezések, fe		31 024 102		31 024 102	
142	Egyéb járművek		26 357 147		26 357 147	
143	Irodai berend., felszerelése		22 901 287	1 430 182	21 471 105	
144	Kisértékű egyéb berend, fels		18 809 002	286 182	18 522 820	
1441	Képzőművészeti alkotás		1 132 366		1 132 366	
149	Egyéb berend., járművek écs.		1 687 890	72 625 657		70 937 767
14	EGYÉB BER.,FELSZER.,JÁRMŰVEK	---->	101 911 794	74 342 021	27 569 773	
1611	Befejezetlen beruh. - áfa al		30 616 057	30 616 057		
161	Befejezetlen beruházások	---->	30 616 057	30 616 057		
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	---->	30 616 057	30 616 057		
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	---->	871 059 023	602 572 796	268 486 227	

Számlasz.	Megnevezés		Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
223	Fenntartási anyagok PL. PADL		5 505 560	1 840 230	3 665 330	
2253	KÖZTERÜLETI SZERSZÁMOK		1 784 456	936 048	848 408	
2255	Munka- és védőruhák		2 752 032	1 078 953	1 673 079	
225	Egy éven belül elh.anyagi es	---->	4 536 488	2 015 001	2 521 487	
22	ANYAGOK	---->	10 042 048	3 855 231	6 186 817	
2	KÉSZLETEK	---->	10 042 048	3 855 231	6 186 817	

Számlasz.	Megnevezés		Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
311	Belföldi vevőkövetelések		396 557 537	369 338 537	27 219 000	
315	Belföldi vevőköv. értékveszt		410 575	410 575		
31	VEVŐKÖVETELÉSEK	---->	396 968 112	369 749 112	27 219 000	
3531	MOL kártya		32 422		32 422	
3533	TOP UP ÚTDÍJ MGM 638		110 817		110 817	
353	Készletekre adott előlegek	---->	143 239		143 239	
358	Szállítónak adott egyéb elől		7 145 065	7 145 065		
35	ADOTT ELŐLEGEK	---->	7 288 304	7 145 065	143 239	
3611	Munkaváll.folyosított előleg		6 098 180	6 098 180		
3613	Készp.beszerz.adott ellátmán		10 760 000	9 730 000	1 030 000	
3614	LETILTÁSOK		21 427 722	24 139 768		2 712 046
3615	Kilépett dolgozók tartozásai		110 210	18 000	92 210	
361	Munkaváll.szembeni követelés	---->	38 396 112	39 985 948		1 589 836
368315	Apákat megill.munkaidő kedv.		100 000	100 000		
36832	OEP-től		22 849 794	20 586 776	2 263 018	
368322	Táppénz		20 110 747	20 110 747		
368323	GYÁP		194 140	194 140		
368325	Baleseti táppénz		715 940	715 940		
368327	Gyermekgondozási díj		6 513 920	6 513 920		
3683	TB, TÁH, OEP ellátás	---->	50 484 541	48 221 523	2 263 018	
3686	Rövid lejáratú egyéb követel		2 490 878	2 193 580	297 298	
368	Különf.egyéb követ.elszámolá	---->	52 975 419	50 415 103	2 560 316	
3695	Folyamatos áfa technikai áfa		13 487 311	11 436 798	2 050 513	
3696	Folyamatos áfa technikai áfa		66 678 087	77 258 401		10 580 314
3697	Folyamatos áfa technikai áfa		69 528 189	69 528 189		
369	Egyéb követ.értékvesztése	---->	149 693 587	158 223 388		8 529 801
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	---->	241 065 118	248 624 439		7 559 321
3811	Házipénztár		104 687 685	103 646 940	1 040 745	
3812	Euro pénztár		19 848	7 291	12 557	
3817	SMPV pénztár		10 646 115	10 352 140	293 975	
381	Pénztár	---->	115 353 648	114 006 371	1 347 277	
3841	Elszámolási betétszámla "001		2 768 104 490	2 690 307 027	77 797 463	
3842	KMOP-5.1.1/B-12-K-2012-0003		1 015	4	1 011	
3843	Elszámolási betétszámla EUR		34 785 774	28 172 596	6 613 178	
3844	Fedezeti számla		3 000 000		3 000 000	
384	Elszámolási betétszámla	---->	2 805 891 279	2 718 479 627	87 411 652	
3852	Elkülönített számla Raiffers		7 412	4	7 408	
3857	Elkülön.szla-OFA 5M 2007-782		32 763 116	31 120 258	1 642 858	
3858	Elszámolási számla Ráday II.		1 108 699		1 108 699	
38591	Lekötött betétszámla HUF		1 110 000 000	960 000 000	150 000 000	
38592	Lekötött betétszámla EUR		29 404 383	29 404 383		
3859	Lekötött betétek	---->	1 139 404 383	989 404 383	150 000 000	
385	Elkülönített betétszámla	---->	1 173 283 610	1 020 524 645	152 758 965	

Számlasz.	Megnevezés		Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
3891	Pénztár-bankszámla átvezetés		103 798 545	103 798 545		
3892	Bankszámlák közötti átvezeté		13 500 000	13 500 000		
389	Átvezetési számla	---->	117 298 545	117 298 545		
38	PÉNZESZKÖZÖK	---->	4 211 827 082	3 970 309 188	241 517 894	
3913	Árbev. és más bevétel akt. i		19 593 176	19 593 176		
391	Bevételek aktív időbeli elha	---->	19 593 176	19 593 176		
3923	Költs., fiz.kamat, ráf.elhat		7 939 668	5 214 721	2 724 947	
392	Költség. ráf.aktív id.elhat.	---->	7 939 668	5 214 721	2 724 947	
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁS	---->	27 532 844	24 807 897	2 724 947	
3	KÖVETELÉSEK	---->	4 884 681 460	4 620 635 701	264 045 759	

Számlasz.	Megnevezés		Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
411	Jegyzett tőke			3 000 000		3 000 000
4130	Eredménytartalék			189 214 667		189 214 667
413	Eredménytartalék	---->		189 214 667		189 214 667
419	Mérleg szerinti eredmény		388 609	388 609		
41	SAJÁT TŐKE	---->	388 609	192 603 276		192 214 667
4491	TESZ- teljesítési biztosíték		5 146	5 146		
449	Egyéb hosszú lejár.kötelezet	---->	5 146	5 146		
44	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZ.	---->	5 146	5 146		
4541	Belföldi szállítók		437 941 707	451 919 250		13 977 543
4542	Külföldi szállítók		619 473	619 473		
4549	Nem számlázott száll., szolg		15 931 093	15 931 093		
454	Szállítók	---->	454 492 273	468 469 816		13 977 543
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETT.	---->	454 492 273	468 469 816		13 977 543
461	Társasági adó elszámolása		39 000	39 000		
4621	Munkáltatói SZJA (dolgozótól		140 084 657	140 084 657		
4624	Cégautó adó		416 640	416 640		
4625	SZJA 15% kifizetői		408 705	408 705		
4629	SZJA pénzügyi elszámolás		107 731 757	129 468 757		21 737 000
462	SZJA elszámolása	---->	248 641 759	270 378 759		21 737 000
46314	Késedelmi pótlék bevallás		4 000	4 000		
46316	BIZTOSÍTOTTAKTÓL LEVONT 18,5		172 900 960	172 900 960		
46320	Gépjárműadó előírása		592 533	592 533		
463	Költségvetési befiz.kötelezе	---->	173 497 493	173 497 493		
46414	Késedelmi pótlék utalás		54 000	52 000	2 000	
46416	BIZTOSÍTOTTAKTÓL LEVONT 18,5		168 697 036	194 789 036		26 092 000
46419	CÉGAUTÓADÓ KIEGYENLÍTÉSE		312 480	416 640		104 160
46420	Gépjárműadó befizetése		593 805	592 533	1 272	
464	Költségv.befiz.kötelez.telje	---->	169 657 321	195 850 209		26 192 888
4661	Beszerzések előz.felszám. áf		49 829 437	49 829 437		
4662	Arányosítás után levonható á		2 772 643	2 772 643		
4663	Levonható áfa (fordított adó		543 733	543 733		
4666	Eu-s szállító Előzetesen fel		1 856 736	1 856 736		
466	Előzetesen felszámított áfa	---->	55 002 549	55 002 549		
4671	Fizetendő áfa (normál)		75 045 807	75 045 807		
4672	Fizetendő áfa (fordított adó		14 432	14 432		
4676	Eu-s szállító Fizetendő áfa		1 856 736	1 856 736		
467	Fizetendő áfa	---->	76 916 975	76 916 975		
468	Áfa-elszámolási számla		75 942 257	76 456 257		514 000
46	KÖLTSÉGVETÉSI ELSZÁMOLÁSOK	---->	799 697 354	848 141 242		48 443 888
4710	Munkabér kifizetés		1 758 215 641	1 820 735 183		62 519 542
4711	Egyszerűsített foglalkoztatá		1 028 839	1 028 839		
471	Jövedelem-elszámolási számla	---->	1 759 244 480	1 821 764 022		62 519 542

Számlasz.	Megnevezés		Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
472	Fel nem vett járandóságok		386 604	692 925		306 321
47311	Szociális hj. adó kötelezett		75 235 104	75 235 104		
47319	Szociális hj. adó pénzügyi r		73 536 351	86 423 351		12 887 000
4731	Szociális hozzájárulási adó	---->	148 771 455	161 658 455		12 887 000
47320	Egyszerűsített foglalkoztato		44 000	88 000		44 000
47321	Foglalkoztatott nyugd.bizt.j		689 000	689 000		
47329	Nyugdíjjár.pénzügyi rendezés		609 000	689 000		80 000
4732	Nyugdíjbizt.járulék elszámol	---->	1 342 000	1 466 000		124 000
473	Társadalombiztosítási kötele	---->	150 113 455	163 124 455		13 011 000
4799	Rövid lejár.különf.egyéb köt			32 321 546		32 321 546
479	Különféle egyéb rövid lej.kö	---->		32 321 546		32 321 546
47	MUNKÁLTATÓI ELSZÁMOLÁSOK	---->	1 909 744 539	2 017 902 948		108 158 409
48039	ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁS ID(		74 238 012	74 238 012		
4811	BEFOLYT REHAB TÁMOGATÁS ELH			1 426 800		1 426 800
4813	Közszolgáltatási szerződés-			22 912 849		22 912 849
481	Bevételek passzív id.elhat.	---->		24 339 649		24 339 649
4821	Mérlegfor.nap előtti költs.r		18 884 999	26 790 618		7 905 619
482	Költs.,ráf.passzív id.elhatá	---->	18 884 999	26 790 618		7 905 619
483027	SMP 7 HALASZTOTT BEV BM		60 985	4 864 630		4 803 645
483028	SMP 7 HALASZTOTT BEV ÖNKORM		5 304	209 349		204 045
48306	7170/11024 SMP II FEL NEM HA		152 006	39 026 723		38 874 717
4831	60 MFT-OS ÖNKORM 2013 ÉVIFej		1 217 060	19 035 523		17 818 463
48311	11035/4486/SMP 3 BERUHÁZÁSRA			13 424 880		13 424 880
48312	*SMP 3 ESZKÖZBESZ ÖNKORM HAL*		*4 199 264*	*4 199 264*		
48314	2016. ÉVI EGYSZERI REHAB ESZ		84 156	1 209 586		1 125 430
48316	SMP 4 11044/859/2016.02.29-2			9 493 106		9 493 106
48317	SMP 4 ÖNKORMÁNYZATI ÖNRÉSZ			2 712 293		2 712 293
48318	SMP 4 SAJÁT HALASZTOTT BEVÉT			60 119		60 119
4832	Fejleszt.célra kapott tám.el			593 649		593 649
48321	SMP 5 2017 ESZKÖZBESZERZÉSI		201 860	13 871 685		13 669 825
48322	ÖNKORM ÖNRÉSZ SMP5 2017		32 862	2 258 184		2 225 322
48324	SMP 6/2018 11050 BM TÁMOGATÁ		225 871	12 337 581		12 111 710
48325	SMP 6/2018/11050 ÖNKORMÁNYZA		25 097	1 370 842		1 345 745
48326	NGM ELEKTROMOS GK TÁMOGATÁ			291 723		291 723
48327	SMP 11 2023.03.01-2024.02.28		5 985 616	5 985 616		
48328	Ráday 2022.közfogl. 2022.03.		519 159	519 159		
48329	Ráday 2022. támogatás 2022.0		411 898	411 898		
4833	SMP1/2013 14656 ESZKÖZTÁMOGA		177 798	11 466 298		11 288 500
4834	Befekt. eszköz felújítására		2 153 453	4 178 018		2 024 565
4835	Befekt. eszközre kapott támo		415 561	2 358 001		1 942 440
483	Halasztott bevételek	---->	15 867 950	149 878 127		134 010 177
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁS	---->	108 990 961	275 246 406		166 255 445
491	Nyitómérleg számla		1 069 215 338	1 069 215 338		
493	Adózott eredmény elszámolása		388 609	388 609		
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	---->	1 069 603 947	1 069 603 947		

Számlasz.	Megnevezés		Forgalom Tartozik	Követel	Egyenleg Tartozik	Követel
4	FORRÁSOK	---->	4 342 922 829	4 871 972 781		529 049 952

Számlasz.	Megnevezés		Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
51131	Üzem- és fűtőanyag, energia		56 457 484	25 381 681	31 075 803	
5113	*Üzem- és fűtőanyag költsége*	---->	56 457 484	25 381 681	31 075 803	
511	Vásárolt anyagok költségei	---->	56 457 484	25 381 681	31 075 803	
5131	Egyéb anyagktsg.		37 657 548	9 101 605	28 555 943	
5132	Fenntartási anyagok PL. PADL		8 698 230	3 665 330	5 032 900	
5133	Közterületi szerszámok		5 472 948	848 408	4 624 540	
5134	Munka- és védőruhák		8 158 221	2 859 610	5 298 611	
513	Egyéb anyagköltség	---->	59 986 947	16 474 953	43 511 994	
5141	Védőital ktsg.		1 696 222	1 283 050	413 172	
514	Védőital költsége	---->	1 696 222	1 283 050	413 172	
51	ANYAGKÖLTSÉG	---->	118 140 653	43 139 684	75 000 969	
5211	Száll.,rakod.,rakt.ktsg.		29 507 466	9 084 713	20 422 753	
521	Szállítás, rakodás, rakt.kts	---->	29 507 466	9 084 713	20 422 753	
5221	Bérleti díjak		7 348 151	2 749 397	4 598 754	
522	Bérleti díjak	---->	7 348 151	2 749 397	4 598 754	
5231	Javítás, Karbantartási, mosa		45 471 588	19 777 125	25 694 463	
523	Karbantartási költség	---->	45 471 588	19 777 125	25 694 463	
5241	Hird.,rekl.,propag.ktsg.		3 433 481	1 731 620	1 701 861	
524	Hirdetés,reklám,propag.ktsg.	---->	3 433 481	1 731 620	1 701 861	
5251	Oktatás, továbbképzés ktsg.		9 195 076	5 317 339	3 877 737	
5252	Szaklapok, szakirodalom ktsg		171 035	80 450	90 585	
525	Szaklapok, képzések költsége	---->	9 366 111	5 397 789	3 968 322	
5271	Szakértői szolg.ktsg.		55 346 567	32 064 469	23 282 098	
527	Szakértői szolgáltatás költs	---->	55 346 567	32 064 469	23 282 098	
5291	Telefonköltség, internet		6 422 779	3 689 098	2 733 681	
5292	Csomagolás, postaköltség		768 168	411 032	357 136	
5293	Egészségügyi ellátás költség		2 289 810	973 487	1 316 323	
5295	Szennyvíz-elvezetési díj,, é		23 037 990	11 728 811	11 309 179	
5298	Különf.e.ig.vett szolg.ktsg.		137 465 575	5 566 651	131 898 924	
529	Egyéb igénybe vett szolg.ért	---->	169 984 322	22 369 079	147 615 243	
52	IGÉNYBE VETT SZOLG.KÖLTSÉGE	---->	320 457 686	93 174 192	227 283 494	
531	Hatósági igazg.,szolg.ktsg.		1 464 679	7 050	1 457 629	
532	Pénzügyi szolg.díjak		6 684 805		6 684 805	
533	Biztosítási díjak		7 688 201	3 122 687	4 565 514	
53	EGYÉB SZOLG. KÖLTSÉGE	---->	15 837 685	3 129 737	12 707 948	
5411	Teljes munkaidőben foglk.bér		1 727 279 306	788 959 355	938 319 951	
54141	Célprémium-teljes munkaid.fo		147 142 451	58 043 000	89 099 451	
5414	Célprémium	---->	147 142 451	58 043 000	89 099 451	
541	Bér	---->	1 874 421 757	847 002 355	1 027 419 402	

Számlasz.	Megnevezés		Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
5420	Egyszerüsített foglalkoztatá		160 000		160 000	
54	BÉRKÖLTSÉG	---->	1 874 581 757	847 002 355	1 027 579 402	
5511	Betegszabadság		33 392 214	13 081 780	20 310 434	
5512	Táppénz		10 263 317	3 738 561	6 524 756	
551	Mváll.fiz.egyéb szem.jell.ki	---->	43 655 531	16 820 341	26 835 190	
555	SZJA 16% (volt 54%) ktsg.		408 705		408 705	
55911	Reprezentáció		13 067 608	3 206 525	9 861 083	
5591	Reprezentáció, le nem vonhat	---->	13 067 608	3 206 525	9 861 083	
5593	Megbizási díj		31 404 000	10 955 000	20 449 000	
55951	Dolgozói hozzájárulás,bérlet		1 864 376	863 881	1 000 495	
5595	Dolgozói bérlet (munkába jár	---->	1 864 376	863 881	1 000 495	
5599	Személyi jellegű egyéb kifiz		23 390		23 390	
559	Egyéb szem.jellegű kifiz.	---->	46 359 374	15 025 406	31 333 968	
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZ	---->	90 423 610	31 845 747	58 577 863	
56111	Szociális hozzájárulás 15,5%		140 937 285	64 969 181	75 968 104	
56112	Termbeni után fizetendő szoc		354 210		354 210	
5611	Nybizt.és egbizt.jár. - bérp	---->	141 291 495	64 969 181	76 322 314	
561	Nyugdíjbizt. és egbizt.járul	---->	141 291 495	64 969 181	76 322 314	
56	BÉRJÁRULÉK	---->	141 291 495	64 969 181	76 322 314	
571	Terv szerinti értékcsökkenés		56 937 630	30 094 313	26 843 317	
572	Haszn.vét.egy össz.elszám.éc		2 964 208		2 964 208	
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	---->	59 901 838	30 094 313	29 807 525	
5	KÖLTSÉGNEMEK	---->	2 620 634 724	1 113 355 209	1 507 279 515	

Számlasz.	Megnevezés		Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
814	Eladott áruk beszerzési érté		8 922 810	2 914 470	6 008 340	
815	*Eladott(közvetített) szolg.é*		*2 357 912*	*947 423*	*1 410 489*	
81	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	---->	11 280 722	3 861 893	7 418 829	
861	Érték.im.javak, Te.könyv sz.		879 243	717 516	161 727	
8631	Káreseménnyel kapcs.fiz.össz		489 392		489 392	
8632	Bírs.kötbér,,k.kamat,káresem		430 271		430 271	
863	Mérl.for.napelőtt.csem.üzl.é	---->	919 663		919 663	
8672	Önkorm.-al elsz.adók.illeték		592 533		592 533	
86738	SMP 12 2024.03.01-2025.02.28		654 595		654 595	
8674	CÉGAUTÓADÓ		416 640		416 640	
8675	Arányosításba bevont Áfa		18 364 493	17 744 897	619 596	
8676	Le nem vonható Áfa - arányo		38 745 124	24 903 045	13 842 079	
867	Adók. illetékek. hozzájárulá	---->	58 773 385	42 647 942	16 125 443	
8692	Áll.-ból kiv.eszk.könyv sz.é		60 900	60 900		
8698	Előző évek helyesbítése		1 171 127	1 015 647	155 480	
8699	Kerekítési különbözet		1 388	223	1 165	
869	Különféle egyéb ráforditások	---->	1 233 415	1 076 770	156 645	
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	---->	61 805 706	44 442 228	17 363 478	
8771	Külf. pénzértékre szóló pü.-		1 639 522		1 639 522	
877	Átváltási, értékeléskori árf	---->	1 639 522		1 639 522	
87	PÉNZÜGYI MÜVELETEK RÁFORDÍT/	---->	1 639 522		1 639 522	
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLT	---->	74 725 950	48 304 121	26 421 829	

Számlasz.	Megnevezés		Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
912	Textil részleg árbevétele			8 067 861		8 067 861
913	Vegyes részleg árbevétele			8 046 945		8 046 945
914	Továbbszámlázott költségek á			1 112 920		1 112 920
915	Közterületi részleg árbevéte		43 325 269	266 186 694		222 861 425
916	Központ árbevétele			3 283 292		3 283 292
917	Élelmiszer biztonsági tv alá			12 331 739		12 331 739
91	BELFÖLDI SZOLGÁLTATÁS BEVÉTE	---->	43 325 269	299 029 451		255 704 182
961	Ért.immat j.tárgyi eszk.bevé			98 138		98 138
9632	Kapott birság.kötbér,k.kamat			2 000		2 000
963	Mérl.kész-ig pénzü.rend.téte	---->		2 000		2 000
9672	Önkormányzati támogatás		72 620 420	1 178 029 959		1 105 409 539
96739	SMP 13 2025.03.01-2026.02.28			18 164 228		18 164 228
9677	REHAB TÁMOGATÁS		1 426 800	142 058 820		140 632 020
967	Visszafiz.kötel.nélk.kapott	---->	74 047 220	1 338 253 007		1 264 205 787
96941	VÉGLEGESEN FEJLESZTÉSI CÉLRA			4 752 010		4 752 010
9698	Előző évek helyesbítése			11 526 512		11 526 512
9699	Különféle egyéb bevételek		12	2 270 950		2 270 938
96990	Különféle egyéb bevételek ke			116		116
969	Különféle egyéb bevételek	---->	12	18 549 588		18 549 576
96	EGYÉB BEVÉTELEK	---->	74 047 232	1 356 902 733		1 282 855 501
9744	Kamatbevétel pénzintézettől		8	4 671 531		4 671 523
9772	Külf. pénzértékre szóló érté			138 989		138 989
977	Átváltási, értékeléskori árf	---->		138 989		138 989
97	PÉNZÜGYI MÜVELETEK BEVÉTELEI	---->	8	4 810 520		4 810 512
9	SZOLG. ÁRBEVÉTELE, BEVÉTELE	---->	117 372 509	1 660 742 704		1 543 370 195

Számlasz. Megnevezés		Forgalom Tartozik	Forgalom Követel	Egyenleg Tartozik	Egyenleg Követel
0. SZÁMLAOSZTÁLY ÖSSZESEN :					
1. SZÁMLAOSZTÁLY ÖSSZESEN :		871 059 023	602 572 796	268 486 227	
2. SZÁMLAOSZTÁLY ÖSSZESEN :		10 042 048	3 855 231	6 186 817	
3. SZÁMLAOSZTÁLY ÖSSZESEN :		4 884 681 460	4 620 635 701	264 045 759	
4. SZÁMLAOSZTÁLY ÖSSZESEN :		4 342 922 829	4 871 972 781		529 049 952
5. SZÁMLAOSZTÁLY ÖSSZESEN :		2 620 634 724	1 113 355 209	1 507 279 515	
6. SZÁMLAOSZTÁLY ÖSSZESEN :					
7. SZÁMLAOSZTÁLY ÖSSZESEN :					
8. SZÁMLAOSZTÁLY ÖSSZESEN :		74 725 950	48 304 121	26 421 829	
9. SZÁMLAOSZTÁLY ÖSSZESEN :		117 372 509	1 660 742 704		1 543 370 195
SZÁMLAOSZTÁLY ÖSSZESEN :		12 921 438 543	12 921 438 543		
NYERESÉG	9 668 851				
VESZTESÉG					

Listázási feltételek

East-Audit Zrt.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A FESZOFE Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a **FESZOFE Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**, cégjegyzékszám 01-09-890519 ("a Társaság") 2025. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 552 014 eFt, az adózott eredmény 0 eFt -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény").

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége" szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)" című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a FESZOFE Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi üzleti jelentéséből és a közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért, illetve a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény" szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre és a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátunk ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentésben és a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves

beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a FESZOFE Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a FESZOFE Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás, illetve a közhasznúsági mellékletben lévő lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás nem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.

- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.

- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a

figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Debrecen, 2026. április 7.

Baloghné Tasi Judit Éva
vezérigazgató
East-Audit Zrt.
4025 Debrecen, Széchenyi utca 15.
nyilvántartási szám: 001216

Elektronikusan aláírta:
Nánási Lajos
2026-04-07 13:43:55 +0200
Szigné

Nánási Lajos
kamarai tag könyvvizsgáló
kamarai tagsági szám: 007420

Jegyzőkönyv
Írásbeli Határozathozatalról

Készült: a FESZOFE Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának e-mailes szavazása alapján
Időpont: 2026. 05.05.
Résztvevők: Dabi Marcell, felügyelőbizottság elnöke
Bézsenyiné dr. Traub Ildikó, felügyelőbizottsági tag
Matusz Andor, felügyelőbizottsági tag

Dabi Marcell a Felügyelőbizottság elnöke 2026. április 29.-én 20 óra 31 perckor, a Felügyelőbizottság valamennyi tagjának e-mailben, egyszerre kiküldve, határozati javaslatot tett a FESZOFE Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadásával kapcsolatban, a Felügyelőbizottság Ügyrendjének Írásbeli határozathozatalról szóló IV. 13. pontja alapján.

A FESZOFE Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága a FESZOFE Nonprofit Kft. 2025. évi éves beszámolóját 2026. 04. 30.-án 18:40-kor egyhangúlag elfogadta.

Igen szavazatot Dabi Marcell, Bézsenyiné dr. Traub Ildikó, Matusz Andor adott le.
Az utolsó szavazat az elnökhöz 2026. 04. 30.-án 18:40-kor érkezett be, ezért a határozat meghozatalának napja 2026. április 30.

Ezúton tájékoztatom a Felügyelőbizottságot, hogy az Ügyrend IV.13. pontja szerinti írásos, e-mailben történő szavazással a FESZOFE Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága az alábbi határozatot hozta:

A Felügyelőbizottság Tagjai 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadták az alábbi határozatot:

6/2026.(IV.30.) FB sz. határozat

A FESZOFE Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága a FESZOFE Nonprofit Kft. 2026. 04. 29.-én este megküldött 2025. évi éves beszámolóját elfogadta.

Felelős: a Felügyelőbizottság elnöke
Határidő: 2026. május 05.

Budapest, 2026. május 05.

Dabi Marcell
Felügyelőbizottság elnöke