Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata
Alpolgármestere

Sz-216. számú előterjesztés

Előterjesztés
a Városfejlesztési Bizottság részére
a közterületi fenyőfa-árusításra vonatkozó 2025. évi pályázat kiírásáról

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I. 29.) rendelet 6. § (2) bekezdése szerint a fenyőfa-árusításra vonatkozó közterület-használati engedélyek kiadására vonatkozóan minden évben pályázatot ír ki az Önkormányzat. A fenyőfa árusok október 30-ig pályázhatnak a közterület-használati engedélyek kiadására. A fenyőfa-árusításra kijelölt helyeket, a pályázati kiírást, illetve ezzel egyidejűleg az elbírálás szempontjait a Városgazdálkodási Bizottság hagyja jóvá. A pályázati eljárás eredménye alapján nem hasznosított fenyőfa árusításra kijelölt helyek közterület-használatára a pályázat elbírálását követően is benyújtható kérelem.

2025. évben az alábbi közterületeket javasolom kijelölni a fenyőfa-árusítás helyszínéül:

Közterület címe	**Kijelölt árusítóhelyek száma db**	**Alapterület m²**	**A közterület-használati megállapodás megkötésekor érvényes, fizetendő díj (Ft/nap)**	
			őstermelő	**kereskedő**
Csarnok tér (hrsz. 37054/10)				
1.hely: Imre u. felőli zöldterület	1 db	25 m²-es terület	23.250	35.250
2.hely: parkoló, járda	1 db	25 m²-es terület	23.250	35.250
3.hely: Csarnok hátsó bejárata, gyalogjárda	1 db	10 m²-es terület	9.300	14.100
Angyal István tér (hrsz. 36854/1)	1 db	25 m²-es terület	23.250	35.250
Ferenc tér (hrsz. 37450)	1 db	15 m²-es terület	13.950	21.150
Dési H. u. – Napfény u. (hrsz. 38236/407)	1 db	10 m²-es terület	3.200	3.200
Madaras József tér (hrsz. 38236/817)	1 db	15 m²-es terület	4.800	4.800
Napfény utca 6. szám előtt, a SPAR-ral szemben (hrsz:38236/304)	1 db	15 m²-es terület	4.800	4.800

A pályázatok benyújtására a 2025. október 30. határidőt javasolom meghatározni. A pályázatokat személyesen a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán, postai úton vagy elektronikusan lehet benyújtani. A pályázók jellemzően őstermelők, akik nem kötelesek elektronikus ügyintézésre, ugyanakkor lehetőségük van rá, ha rendelkeznek elektronikus azonosítással.

Egy helyszínre vonatkozó több érvényes pályázat esetén a Bizottság az árusítás hosszabb időtartamát és a fizetendő közterület-használati díj nagyságát vegye figyelembe.

Javasolom, hogy azonos időtartamú pályázatok esetén az elbírálás során jelentsen előnyt, ha

a) az árus korábban is rendelkezett a kerületben fenyőfa árusítására vonatkozó közterület-használati engedéllyel,

b) ellene panasz nem érkezett, és

c) az árusítás befejezését követően gondoskodott a terület rendezett, tiszta állapotban történő visszaadásáról.

A pályázat elbírálásáról a Bizottság a 2025. november 11-i ülésén dönthet. A nem hasznosított helyszínekre a pályázat elbírálását követően is benyújtható kérelem.

A pályázati felhívás az előterjesztés 2. melléklete, a helyszíneket bemutató térképvázlatok a 3. melléklet.

II. Hatásvizsgálat

A karácsonyi ünnepkörhöz kapcsolódóan rendezetten valósulhat meg a közterületi fenyőfa-árusítás, amelynek során az Önkormányzat bevételhez jut. A kijelölt helyszíneken az elmúlt években is volt fenyőfaárusítás, a tevékenység folytatása nem okozott fennakadást a közterületen.

III. A végrehajtás feltételei

A határozat végrehajtásához szükséges szervezeti, személyi és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága meghozza az előterjesztés l. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, időbélyegző szerint

Reiner Roland
Digitálisan aláírta: Reiner Roland
Dátum: 2025.09.04 17:46:51 +02'00'

Reiner Roland

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Dr. Enyedi Mária Magdolna
Digitálisan aláírta: Dr. Enyedi Mária Magdolna
Dátum: 2025.09.04 17:40:23 +02'00'

Dr. Enyedi Mária
aljegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága

…/2025. (IX. 11.) határozata

a közterületi fenyőfa-árusításra vonatkozó 2025. évi pályázat kiírásáról

1. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I. 29.) rendelet 6. § (2) bekezdése alapján pályázatot ír ki közterületi fenyőfa-árusításra.
2. A Városfejlesztési Bizottság a közterületi fenyőfa-árusításra vonatkozó 2025. évi pályázati felhívást jóváhagyja.
3. A Városfejlesztési Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzétételéről gondoskodjék az Önkormányzat honlapján és a helyi médiában.

Határidő:	2025. szeptember 30. – pályázati felhívás közzétételére 2025. november 6. – pályázatok elbírálására vonatkozó előterjesztésre
Feladatkörében érintett:	Hatósági Iroda vezetője

2. melléklet az előterjesztéshez

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS
közterületi fenyőfaárusításra Ferencvárosban

1. Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága pályázatot hirdet a Ferencváros Önkormányzata tulajdonában álló közterületek használatára fenyőfa-árusítás céljából a **2025. december 24. napjáig tartó időszakra**.

2. A pályázatra meghirdetett helyszínek:

	Közterület címe	**Kijelölt árusító helyek száma db**	**Alapterület m²**	**A közterület-használati díj (Ft/nap)**	
				őstermelő	**kereskedő**
1.	Csarnok tér (hrsz. 37054/10) *1. hely: Imre u. felőli zöldterület*	1 db	25 m²-es terület	23.250	35.250
2.	Csarnok tér (hrsz. 37054/10) *2. hely: parkoló, járda*	1 db	25 m²-es terület	23.250	35.250
3.	Csarnok tér (hrsz. 37054/10) *3. hely: Csarnok hátsó bejárata, gyalogjárda*	1 db	10 m²-es terület	9.300	14.100
4.	Angyal István tér (hrsz. 36854/1)	1 db	25 m²-es terület	23.250	35.250
5.	Ferenc tér (hrsz. 37450)	1 db	15 m²-es terület	13.950	21.150
6.	Dési H. u. – Napfény u. (hrsz. 38236/407)	1 db	10 m²-es terület	3.200	3.200
7.	Madaras József tér (hrsz. 38236/817)	1 db	15 m²-es terület	4.800	4.800
8.	Napfény utca 6. szám előtt, a SPAR-ral szemben (hrsz:38236/304)	1 db	15 m²-es terület	4.800	4.800

3. Pályázatot nyújthat be az

a) az egyéni vállalkozó,
b) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és egyéb szervezet (pl. civil szervezet),
c) az őstermelő,

akinek az Önkormányzattal szemben nincs lejárt tartozása, és a tevékenység végzésére jogszabályban meghatározott engedélyekkel rendelkezik.

4. Pályázati feltételek:

4.1 Pályázatot kizárólag az 1. mellékletben meghatározott közterület-használati kérelemnyomtatványon lehet benyújtani, amelyhez csatolni kell a mellékleteket (a továbbiakban együtt: pályázati dokumentáció).
4.2 Egy pályázó több területre is pályázhat, a pályázati dokumentációt az egyes területekre külön-külön kell benyújtani,
4.3 A nyertes pályázóval az Önkormányzat közterület-használati megállapodást köt.
4.4 A közterület-használati díjat egy összegben előre kell megfizetni, ami a megállapodás megkötésének előfeltétele.
4.5 A közterületet a megállapodásban foglaltak szerint, kizárólag fenyőfa-árusításra lehet használni, a használatot nem lehet másnak átengedni, albérletbe adni.

4.6 Gyalogjárdán történő közterület-használat esetén 1,5 méter széles sávot a gyalogosforgalom számára szabadon kell hagyni.

4.7 Az Önkormányzat a közterület-használati megállapodást felmondhatja, ha a használó

a) a szerződésben foglalt feltételeket megsérti,
b) a szerződésben rögzített tevékenységtől eltérő más tevékenységet végez,
c) a közterület-használatát másnak átengedi, albérletbe, adja,
d) a használó a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek,
e) a jogszabályban előírt, egyéb lényeges kötelezettségeit nem teljesíti.

4.8 A közterület-használat megszűnése esetén a használó köteles a közterületet tisztán, rendeltetésszerű állapotban visszaadni.

5. A pályázati dokumentáció

5.1 A kérelemnyomtatvány letölthető Ferencváros Önkormányzata honlapjáról (www.ferencvaros.hu) vagy beszerezhető a Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán (Bakáts tér 14.).

5.2 A kérelemhez csatolni kell az alábbi mellékleteket:

a) aláírási címpéldány,
b) őstermelő esetén az őstermelői igazolvány másolata,
c) a 2. mellékletben meghatározott nyilatkozat,
d) szervezet esetén a 3. mellékletben meghatározott átláthatósági nyilatkozat.

6. A pályázat benyújtásának módja és határideje, tájékoztatáskérés

6.1 A pályázatokat **2025. október 30-áig (csütörtök) lehet benyújtani**

a) személyesen zárt borítékban a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán (Bakáts tér 14.), ügyfélfogadási időben,
b) postai úton a Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal levelezési címén (1450 Bp. Pf. 2.), a borítékra kérjük ráírni, hogy: „Hatósági Iroda teraszpályázat”, úgy, hogy a pályázatnak ez esetben is be kell érkezni a benyújtási határidőben,
c) elektronikus azonosítással (ügyfélkapu, cégkapu) rendelkező pályázó elektronikus úton e-Papír szolgáltatás (www.e-papir.hu) igénybevételével a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata címzett kiválasztásával (a pályázati dokumentációt mellékletként kell csatolni).

Az egyéni és társas vállalkozás elektronikus ügyintézésre köteles, ezért a pályázati dokumentációt kizárólag elektronikus úton, e-Papír szolgáltatás igénybevételével küldheti be.

Az őstermelő számára az elektronikus ügyintézés lehetőség. Kérjük, hogy az elektronikus azonosítással rendelkező őstermelő elektronikus úton, e-Papír szolgáltatás igénybevételével nyújtsa be a pályázatát a fenti módon.

A vállalkozás papír alapú pályázata, továbbá az e-mailen, elektronikus azonosítás hiányában benyújtott pályázat érvénytelen.

6.2 A pályázattal kapcsolatban tájékoztatás kérhető Gellért Andrea közterület-használati ügyintézőtől (Hatósági Iroda Környezetvédelmi Csoport Lenhossék utca 24-28. IV. emelet 425., telefon: 06-1-215-1077/566-os mellék).

6.3 A helyszínek bármikor megtekinthetők.

7. A pályázatok elbírálása, érvénytelenség

7.1 Érvénytelen az a pályázat, amely a pályázati kiírásnak nem felel meg. **Hiánypótlásra nincs lehetőség!**

7.2 Egy helyszínre vonatkozó több érvényes pályázat esetén a Bizottság az árusítás hosszabb időtartamát és a fizetendő közterület-használati díj nagyságát veszi figyelembe.

7.3 Azonos időtartamú pályázatok esetében az elbírálás során **előnyt jelent**, ha

a) az árus korábban is rendelkezett a kerületben fenyőfa árusítására vonatkozó közterület-használati engedéllyel,
b) ellene panasz nem érkezett, és
c) az árusítás befejezését követően gondoskodott a terület rendezett, tiszta állapotban történő visszaadásáról.

7.4 **A pályázatok elbírálásáról a Városfejlesztési Bizottság a 2025. november 11-i ülésén dönt**, melyről a pályázókat a Hatósági Iroda értesíti.

7.5 A Bizottság fenntartja a jogot, hogy a pályázatot részben vagy egészben indokolás nélkül visszavonja, illetve eredménytelennek nyilvánítsa.
7.6 A nem hasznosított helyszínekre a pályázat elbírálását követően is benyújtható kérelem.

KÉRELEM A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek közterület-használatához	**Iktató bélyegző helye:**

Kérelmező neve:	
Aláírásra jogosult neve:	Telefonszám:
Meghatalmazott neve:	Telefonszám:
Kérelmező születési helye: ideje: év, hó, nap	Anyja neve:
Székhelye:	FAX:
Cégjegyzék/bírósági bejegyzés száma:	e-mail cím:
Adószám:	
Vállalkozói nyilvántartási száma:	
Őstermelői ig. száma:	
Bankszámla száma:	
Pénzintézet neve:	
Közterület-használat ideje: 20 év hó naptól – 20 év hó napig	
Közterület helye: Budapest IX., ……..... gyalogjárda / útpálya / parkoló/ /egyéb:…… díszburkolat/ nem díszburkolat	
Közterület nagysága: ……m^2 konténer esetén: ……. db	
Közterület-használat célja: …… ……...	
A kérelmező közterületet érintő tevékenységében részt vevő személyek neve és lakcíme: ……	
Megjegyzés: ……	

A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító, valamint a képviseletet igazoló okirat másolata: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolvány, aláírási címpéldány másolata - gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezetek esetén: aláírási címpéldány másolata - őstermelők esetén: őstermelői igazolvány másolata	**2**. A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek: -forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye, - forgalmi rend változtatásával járó rendezvények esetén közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatóság véleménye, -pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a FKF Zrt. kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés, -építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély, - településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye - a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a

	bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről - a kereskedelmi hatóság által kiállított igazolás és értesítés a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről
3. az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is, - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen, - a helyszínről készült fotó - az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei, - - rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.	
4. egyéb csatolandó iratok: - amennyiben az adott tevékenységet nem a közterület-használattal érintett épület/építmény/létesítmény tulajdonosa végzi, úgy a kérelmet a tevékenységet folytató is benyújthatja, melyhez csatolnia kell az épület/építmény/létesítmény használatát igazoló okiratot, - magánszemély kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló …… önkormányzati rendelet 3. vagy 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat,	
Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy - a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.	**Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy** - a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók, - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló11/2015. (IV.24.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személységgel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

Budapest, 20..…. év……..hó……..napján.

.....

cégszerű aláírás

2. melléklet a pályázati felhíváshoz

Nyilatkozat

Alulírott …..……. (őstermelő/egyéni vállalkozó/ ……. gazdasági társaság képviselője[1]) a ferencvárosi 2025. évi közterületi fenyőfa-árusítási pályázattal összefüggésben nyilatkozom, hogy

1. a pályázati felhívásban foglaltakat megismertem és elfogadom,
2. Ferencváros Önkormányzatával szemben nincs lejárt tartozásom,
3. a fenyőfa-árusítás tevékenységre vonatkozó, jogszabályban meghatározott engedélyekkel rendelkezem,
4. a tevékenység végzésében rajtam kívül résztvevő személyek:

   …… (alkalmazott/családtag)[2]

   …… (alkalmazott/családtag)

   …… (alkalmazott/családtag)

   …… (alkalmazott/családtag)

Tudomásul veszem, hogy a Ferencváros Önkormányzata és szervei adatkezelő az általam megadott személyes adatokat a pályázat keretében a közterület-használati kérelem elbírálása közhatalmi feladata ellátásához használja fel. Az adatkezelési tájékoztató az Önkormányzat honlapján (www.ferencvaros.hu) megtalálható.

Budapest, ……

……..
cégszerű aláírás

[1] A megfelelő aláhúzandó!

[2] A megfelelő aláhúzandó és igazolandó (pl. családtag esetén személyi igazolvány, születési vagy házassági anyakönyvi kivonat, alkalmazott esetén munkaszerződés vagy a társadalombiztosítási hatóság felé tett bejelentés másolatának csatolásával)!

3. melléklet a pályázati felhíváshoz

Nyilatkozat átláthatóságról
gazdasági társaság részére

Alulírott ……. mint a ……..cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet tekintettel arra, hogy

I. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

II. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

III.[2]

1. a gazdálkodó szervezetben nincs közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

vagy

2. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1. és a 2. pont szerinti feltételek fennállnak, illetve az az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Budapest, ……..

.....
cégszerű aláírás

[1] A megfelelő pont bekarikázandó!

Nyilatkozat átláthatóságról
civil szervezet és vízitársulat részére

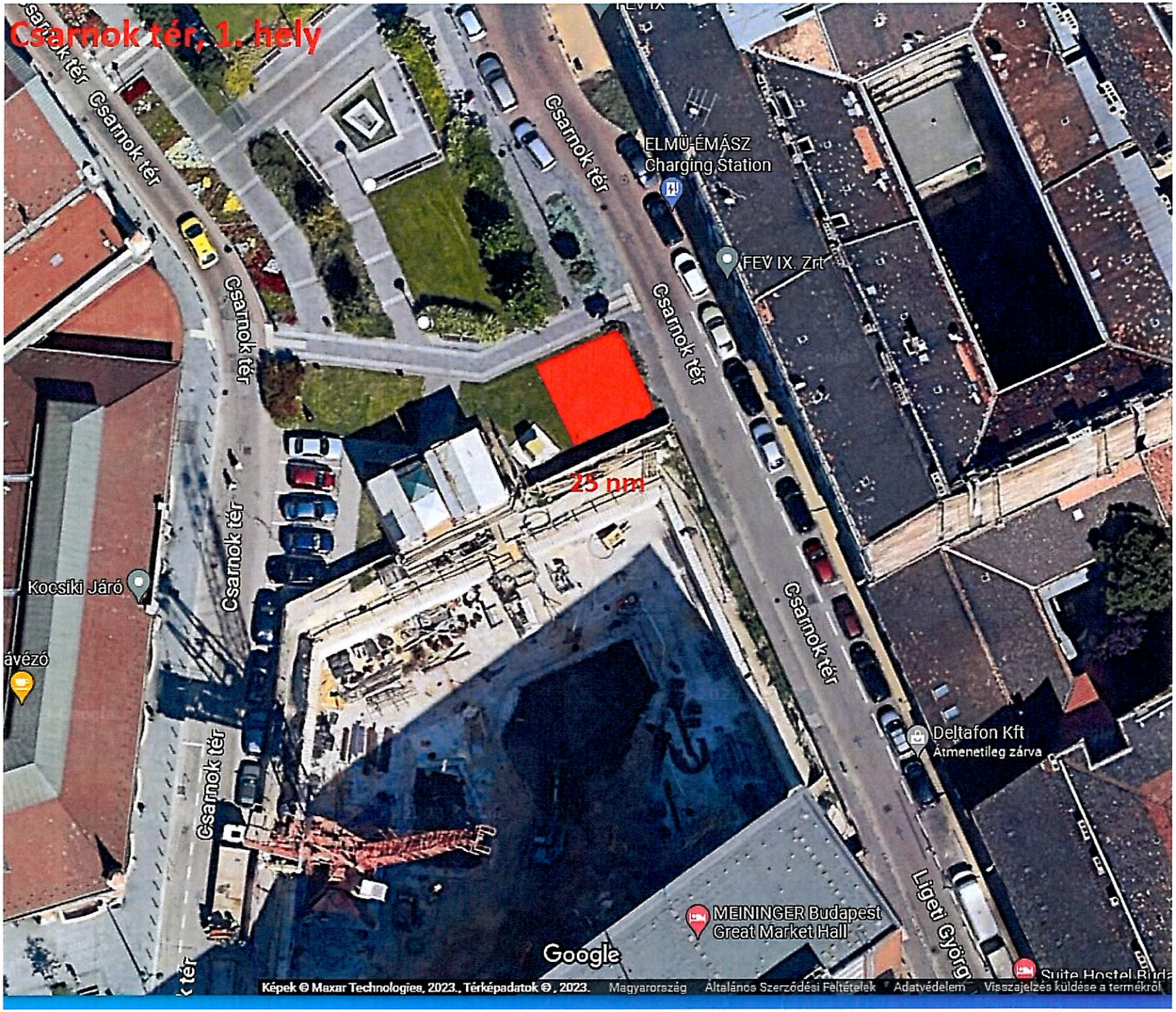
Alulírott ……., mint a …….. képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet tekintettel arra, hogy

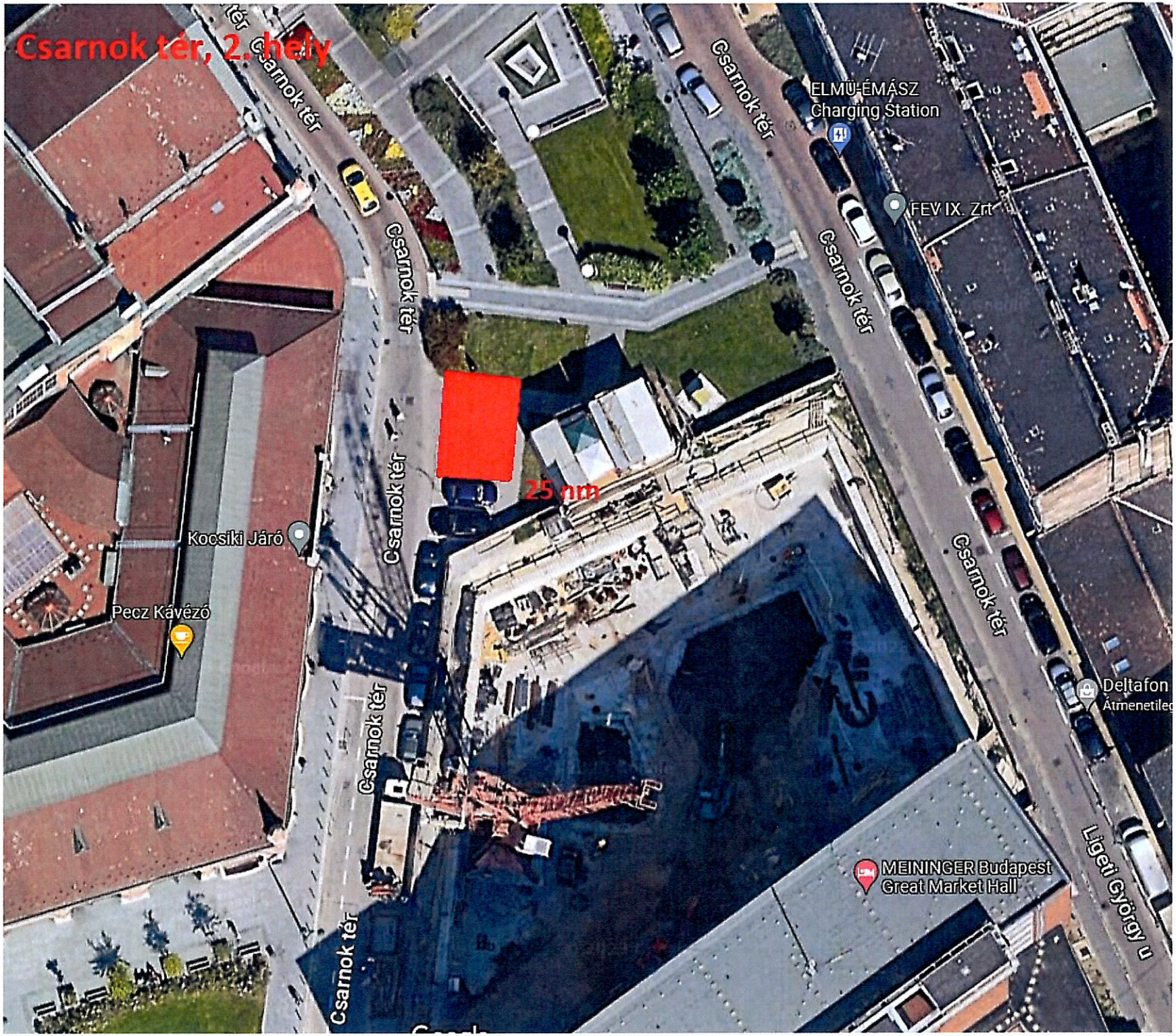
1. vezető tisztségviselői megismerhetőek, valamint

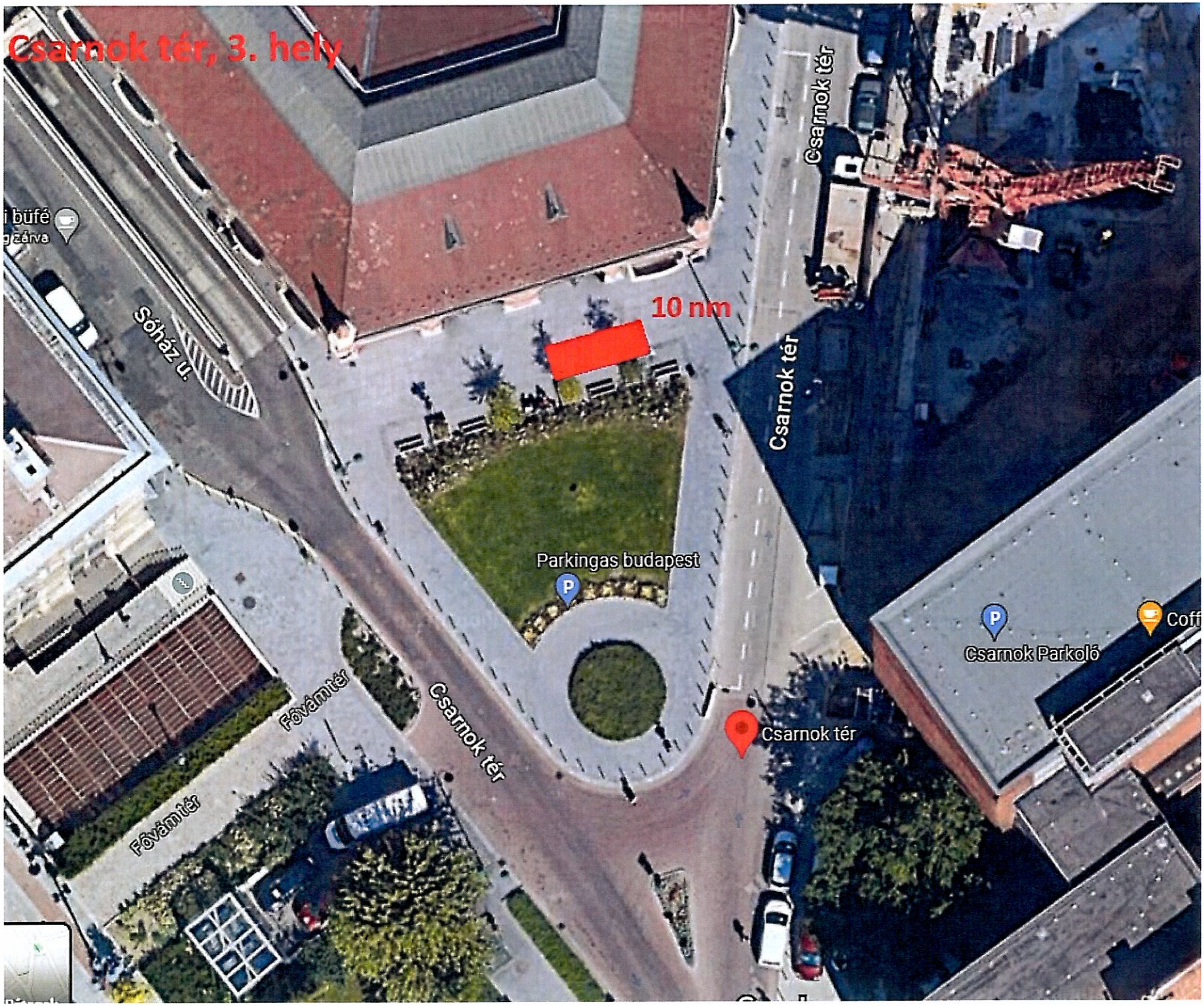
2. az általam képviselt szervezet és annak vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

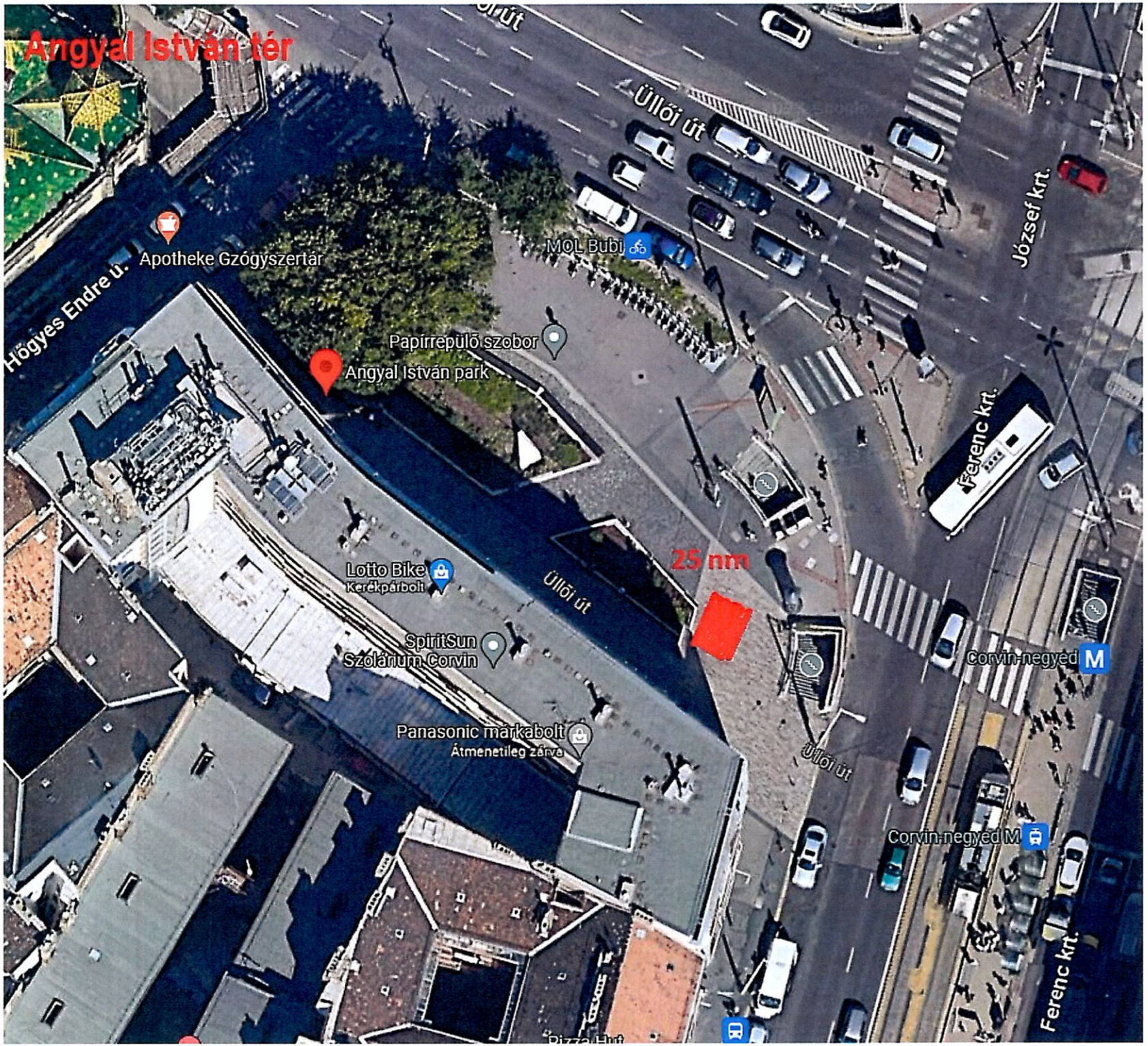
Budapest, …….……

……..
cégszerű aláírás

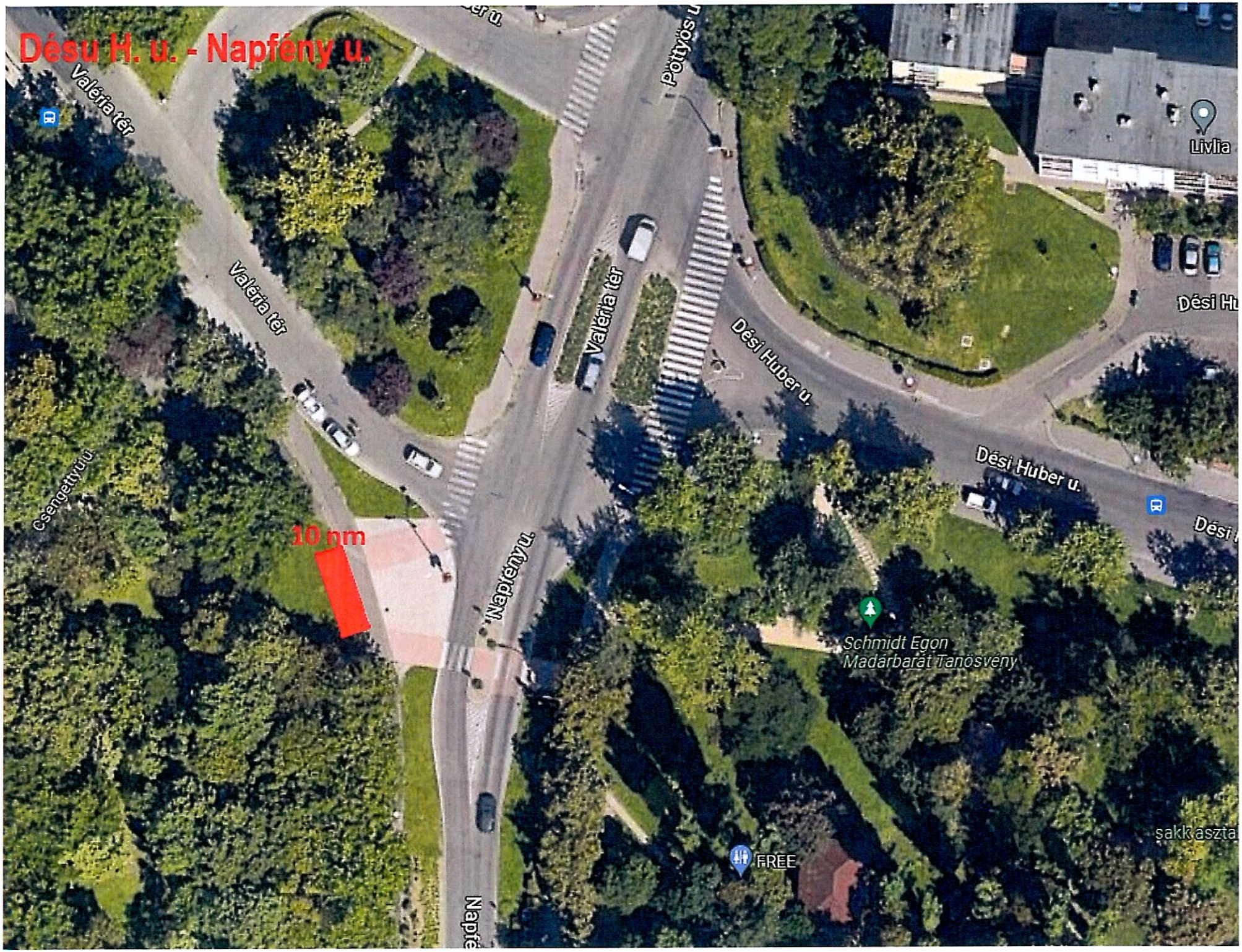

Csarnok tér, 1. hely
Csarnok tér
Csarnok tér
Csarnok tér
Csarnok tér
Csarnok tér
Csarnok tér
Csarnok tér
ELMŰ-ÉMÁSZ
Charging Station
FEV IX. Zrt
25 nm
Kocsiki Járó
Deltafon Kft
Átmenetileg zárva
MEININGER Budapest
Great Market Hall
Ligeti György
Google
Képek © Maxar Technologies, 2023., Térképadatok © , 2023.
Magyarország
Általános Szerződési Feltételek
Adatvédelem
Visszajelzés küldése a termékről

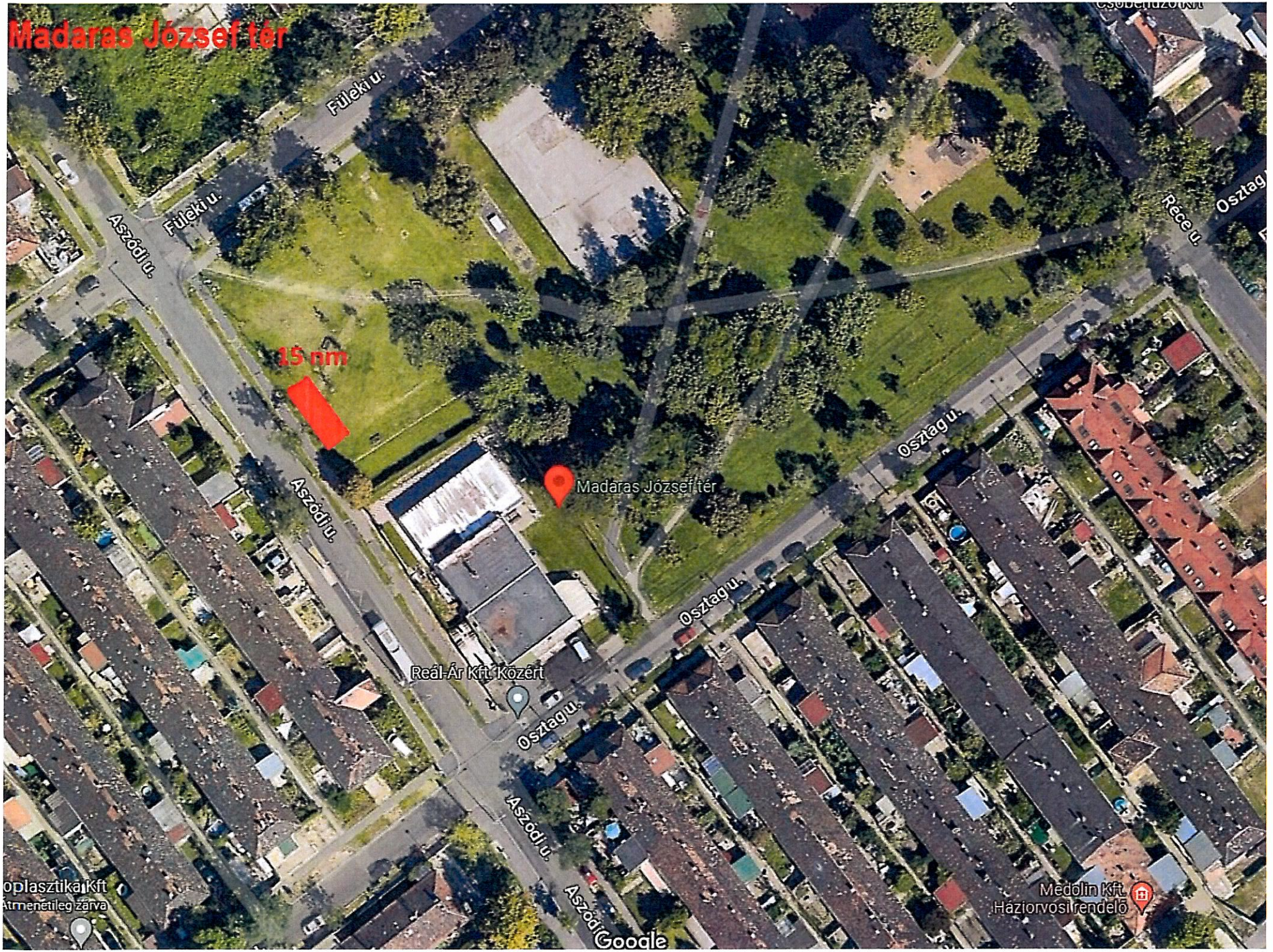

Csarnok tér, 2. hely
Csarnok tér
Csarnok tér
Csarnok tér
Csarnok tér
Csarnok tér
Csarnok tér
Csarnok tér
ELMŰ-ÉMÁSZ
Charging Station
FEV IX. Zrt
25 nm
Kocsiki Járó
Pecz Kávézó
Deltafon
MEININGER Budapest
Great Market Hall
Ligeti György u


Csarnok tér, 3. hely
10 nm
Csarnok tér
Csarnok tér
Sóház u.
Parkingas budapest
Csarnok Parkoló
Csarnok tér
Fővám tér
Csarnok tér
Fővám tér


Angyal István tér
Üllői út
József krt.
Apotheke Gzógyszertár
Hőgyes Endre u.
MOL Bubi
Papírrepülő szobor
Angyal István park
Ferenc krt.
25 nm
Lotto Bike
Kerékpárboli
Üllői út
SpiritSun
Szolárium Corvin
Corvin-negyed M
Panasonic márkabolt
Átmenetileg zárva
Üllői út
Corvin-negyed M
Ferenc krt.


Ferenc tér
Budapesti Orvostanhallgatók...
tinodi
Ferenc tér
MOL Bubi
Ferenc tér
Leonardo
Ferenc tér
József Attila
Átmenetileg zárva
Tompa u.
Tompa u.
Vekni
15 nm
Ferenc tér
Ferenc tér
Ferenc Tér
Magyarors
Ferenc tér
Ferenc tér -
Közösségi Park
KerékPáros
bringabolt és szerviz
l the Winebox
WC
Ferenc tér
Ferenc tér
Nyugalom szigete
Petrus
Játszótér
Ferenc tér
Google


Désu H. u. - Napfény u.
Valéria tér
Valéria tér
Valéria tér
Pöttyös u.
Livlia
Dési Huber u.
Dési Huber u.
Dési Hu
Csengettyű u.
10 nm
Napfény u.
Schmidt Egon
Madárbarát Tanösvény
FREE
sakk aszta


Madaras József tér
Füleki u.
Füleki u.
Aszódi u.
15 nm
Madaras József tér
Aszódi u.
Osztag u.
Réce u.
Osztag u.
Reál-Ár Kft. Közért
Osztag u.
Aszódi u.
Aszódi u.
Médolin Kft.
Háziorvosi rendelő
Google


Napfény utca 6. szám előtt
Napfény u.
Napfény u.
Napfény u.
Napfény u.
15 nm
Napfény u.
Napfény u.
Lobogó u.
Lobogó u.
The Szekler Kft
easybox
Finomságok Boltja
dm-drogerie markt Kft.
Közeli dm boltok
Emese Virág és Papírbolt
Virágárus
Csizik-B. Diána
Kozmetika-Sminktetoválás
SPAR szupermarket