Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata
Alpolgármestere

Sz-259. számú előterjesztés

Előterjesztés
a Városfejlesztési Bizottság részére
a City Next Média Zrt. és a City Vibes Kft. információs célú berendezés elhelyezése tárgyú közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmeiről

I. Tartalmi összefoglaló

A City Next Média Zrt. 2025. június 25. napján a Nagyvárad tér, valamint az Albert Flórián út – Könyves Kálmán krt. kereszteződésében lévő, a City Vibes Kft. a Mester utca – Könyves Kálmán krt. kereszteződésében lévő közterületre nyújtott be közterület-használat iránti kérelmet információs célú berendezés elhelyezése tárgyában az alábbi tartalommal:

kérelmező 1:	**City Next Média Zrt. (székhelye: 1111 Budapest, Lágymányosi utca 12. Fsz. 2.)**
közterület-használat célja, a kérelem tárgya:	**információs célú berendezés közterület-használati engedély meghosszabbítása**
közterület-használat időtartama:	**2025. év július 1- 2026. év június 30.**
közterület-használat helyszíne 1:	**Budapest IX. kerület, Nagyvárad tér - City Next Média Zrt.**
közterület-használat helyszíne 2:	**Budapest IX. kerület, Albert Flórián út – Könyves Kálmán krt. - City Next Média Zrt.**
közterület mérete:	**2x9 m² hirdetőfelület**

kérelmező 2:	**City Vibes Kft. (székhelye: 1111 Budapest, Lágymányosi utca 12. Fsz. 2.)**
közterület-használat célja, a kérelem tárgya:	**információs célú berendezés közterület-használati engedély meghosszabbítása**
közterület-használat időtartama:	**2025. év július 1- 2026. év június 30.**
közterület-használat helyszíne:	**Budapest IX. kerület, Mester utca – Könyves Kálmán krt. - CityVibes Kft**
közterület mérete:	**2x9 m² hirdetőfelület**

A City Next Média Zrt. kérelmező a 2024. július 1-2025. június 30. tartó időszakra kétoldalas elektronikus hirdetőtáblára vonatkozó közterület-használati engedéllyel rendelkezett a Nagyvárad téren, valamint az Albert Flórián út – Könyves Kálmán krt. kereszteződésében lévő közterületeken. A kérelmeiben ezen közterület-használati hozzájárulások meghosszabbítását kérte további egy év időtartamra, a berendezések a közterületen jelenleg is megtalálhatók.

A City Vibes Kft. kérelmező a Mester utca – Könyves Kálmán krt. kereszteződésében kért hasonló berendezésre közterület-használati hozzájárulást. A (38291) hrsz.-ú ingatlan a Fővárosi Önkormányzattal közös tulajdon, Ferencváros Önkormányzata tulajdoni hányada 38528/46724.

A kérelmezők mindhárom ügyben kérték a közterület-használati díj előre, egy összegben történő megfizetését engedélyezni.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (4) bekezdése alapján a közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel – maximum 1 évre – adható. A 4. § (2) bekezdése alapján a kérelemről a Városfejlesztési Bizottság dönt.

A közterület-használatért fizetendő díjat a Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a Rendelet 1. melléklet Övezeti kategóriák szerinti Díjtáblázat 36. pont (reklámhordozók felülete 8-11 m^2) tartalmazza.

A *Nagyvárad téren* a díjtétel (I. osztály, kiemelt) 44 300 Ft/hó/db, a 2025. július 1. napjától – 2026. június 30. napjáig fizetendő közterület-használati díj a jelenleg hatályos díjtételek alapján összesen: 531 600 Ft.

Az *Albert Flórián út – Könyves Kálmán krt. kereszteződésében* lévő terület díjtétele **(**III. osztály, normál) 23 000 Ft/hó/db, a 2025. július 1. napjától – 2026. június 30. napjáig fizetendő közterület-használati díj 276 000 Ft.

A *Mester utca – Könyves Kálmán krt. kereszteződésében* lévő terület díjtétele (II. osztály, minősített) 38 400 Ft/hó/db. Ferencváros Önkormányzata 38 528/46 724 tulajdoni hányadához igazodóan a díjtétel 31 664 Ft/hó/db-ra csökken, ennek alapján a díj egy évre 379 968 Ft.

A Rendelet 9. § (5) bekezdése szerint a közterület-használati díjat az egy hónapnál rövidebb időszak esetében egy összegben előre, az egy hónapnál hosszabb időtartamú időszak esetében az adott időszak alatt havonta – az első havi összeget a közterület-használatra vonatkozó szerződés megkötéséig előre, a többi hónapra esedékes díjat pedig a tárgyhónap 20. napjáig – kell megfizetni. Annak nincs akadálya, hogy a – szerződéskötés előtt esedékes díj kivételével a fennmaradó – díjakat a kérelmező egy összegben előre megfizesse.

A 2025. július 1-től szeptember 30-áig esedékes díjak előzetes megfizetése indokolt, a fennmaradó időszakra vonatkozó díjak egy összegben történő megfizetését javasolom engedélyezni.

A kérelmezőknek az Önkormányzattal szemben nincs lejárt tartozása, ellenük panasz nem érkezett.

A közigazgatási iratokat az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza.

II. Hatásvizsgálat

A közterület-használati díj megfizetésével az Önkormányzatnak bevétele keletkezik, az információs berendezés a környezetére nem gyakorol káros hatást.

III. A végrehajtás feltételei

A határozat alkalmazásához szükséges szervezeti, személyi és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak. A határozat alapján az egyes közterületekre külön-külön, új megállapodások megkötésére kerül sor.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága meghozza az előterjesztés l. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, időbélyegző szerint

Reiner Roland
Digitálisan aláírta: Reiner Roland
Dátum: 2025.10.02 18:22:25 +02'00'
Reiner Roland

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Dr. Egervári Éva Andrea
Digitálisan aláírta: Dr. Egervári Éva Andrea
Dátum: 2025.10.02 18:15:53 +02'00'
Dr. Egervári Éva
aljegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
…/2025. (X. 7.) határozata
a City Next Média Zrt. információs célú berendezések elhelyezésével kapcsolatos közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmeiről

1. Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága a City Next Média Zrt. (székhelye: 1111 Budapest, Lágymányosi utca 12. Fsz. 2.) részére a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (4) bekezdése alapján a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában lévő

a) (38290) hrsz.-ú, Budapest IX. kerület, Nagyvárad téri zöldterületen, és a

b) (38291) hrsz.-ú, Budapest IX. kerület, Albert Flórián út – Könyves Kálmán krt. kereszteződésében lévő közterületen

egy-egy db kétoldalas, 2x9 m^2 alapterületű információs célú berendezés elhelyezése céljából a közterület-használathoz 2025. július 1. napjától – 2026. június 30. napjáig hozzájárul.

2. A Bizottság a közterület-használati díj mértékét

a) a (38290) hrsz.-ú, Budapest IX. kerület, Nagyvárad téri zöldterületen 44 300 Ft/db/hó díjtétel alapján 531 600 Ft (a 2025. július 1-től szeptember 30-ig esedékes díj: 132 900 Ft),

b) a (38291) hrsz.-ú, Budapest IX. kerület, Albert Flórián út – Könyves Kálmán krt. kereszteződésében 23 000 Ft/db/hó díjtétel alapján 276 000 Ft (a 2025. július 1-től szeptember 30-ig esedékes díj:69 000 Ft)

összegben állapítja meg, amelyből a 2025. július 1-től szeptember 30-ig esedékes díjakat a megállapodás megfizetése előtt kell megfizetni, ami a megállapodás megkötésének előfeltétele. A fennmaradó díjakat a megállapodás megkötését követő 30 napon belül kell egy összegben megfizetni.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Hatósági Iroda vezetője

2. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
…/2025. (X. 7.) határozata
a City Vibes Kft. információs célú berendezés elhelyezésével kapcsolatos közterület-használati hozzájárulás iránti kérelméről

1. Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága a City Vibes Kft. (székhelye: 1111 Budapest, Lágymányosi utca 12. Fsz. 2.) részére a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (4) bekezdése alapján a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában lévő (38252) hrsz.-ú, Budapest IX. kerület Mester u. – Könyves Kálmán krt. kereszteződésében lévő 1 db kétoldalas, 2x9 m^2 alapterületű információs célú berendezés elhelyezése céljából a közterület-használathoz 2025. július 1. napjától – 2026. június 30. napjáig hozzájárul.
2. A Bizottság a közterület-használati díj mértékét 31 664 Ft/hó/db díjtétel alapján 379 968 Ft összegben állapítja meg, amelyből a 2025. július 1-től szeptember 30-ig esedékes 94 992 Ft-ot a megállapodás megfizetése előtt kell megfizetni, ami a megállapodás megkötésének előfeltétele. A fennmaradó díjakat a megállapodás megkötését követő 30 napon belül kell egy összegben megfizetni.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Hatósági Iroda vezetője

Gellért Andrea

Feladó: Marton Horvat[redacted]
Küldve: csütörtök 2025. szeptember 4 12:35
Címzett: Gellért Andrea
Tárgy: Re: A City Next Média Zrt közterület-használati engedély kérelme - kiegyenlítetlen számla

Nyomon követés jelölője: Elintézendő
Jelölő állapota: Megjelölt

Kedves Andrea,

A tárgyi eszközökre a közterülethasználati kérelmet 1 évre szeretnénk módosítani.

Köszönettel,
Horváth Márton

On Wed, Sep 3, 2025, 11:18 AM Gellért Andrea <Gellert.Andrea@ferencvaros.hu> wrote:

> Rendben, köszönöm
>
> **Tisztelettel:**
>
> **Gellért Andrea**
>
> **ügyintéző**
>
> **Budapest Főváros IX. Kerület**
>
> **Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal**
>
> **Hatósági Iroda**
>
> **1096 Budapest, Lenhossék u. 24-28.**
>
> [redacted]
>
> [redacted]
>
> **Honlap: www.ferencvaros.hu**

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:
AVDH Bélyegző
KORMÁNYZATI AZONOSÍTÁSSAL HITELESÍTETT

5. számú melléklet

KÉRELEM A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek közterület-használatához	**Iktató bélyegző helye:**

Kérelmező neve:, CityNext Média Zrt.	
Aláírásra jogosult neve: Horváth Márton	[redacted]
Meghatalmazott neve:	Telefonszám:
Kérelmező születési hely[redacted]	[redacted]
Székhelye: 1111 Budapest, Lágymányosi utca 12. Fsz. 2.	FAX:
Cégjegyzék/bírósági bejegyzés száma: 01-10-141571	[redacted]
Adószám: 27452376-2-43	
Vállalkozói nyilvántartási száma:	
Őstermelői ig. száma:	
Bankszámla szá[redacted]	
Pénzintézet neve[redacted]	
Közterület-használat ideje: 2025. év július hónap 1. naptól 2030. év június hónap 30. napig	
Közterület helye: Budapest IX., Nagyvárad tér, HRSZ: 38290	
Közterület nagysága: képernyőfelület **2***9.m^2 (2 oldalas)	
Közterület-használat célja: meglévő információs célú berendezés közterület-használati engedély hosszabbítás	
A kérelmező közterületet érintő tevékenységében részt vevő személyek neve és lakcíme: ……	
Megjegyzés: Meglévő közterülethasználati engedély (Ikt. sz.: XXX/636-1/2024) további 5 évvel történő hosszabbítása, az eredeti engedélyben szereplő hatósági engedélyek alapján. Szeretnénk kérni, hogy a közterület-használati díjat 12 hónapra előre egyenlíthessük ki.	

A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító, valamint a képviseletet igazoló okirat másolata: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolvány, aláírási címpéldány másolata - gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezetek esetén: aláírási címpéldány másolata - őstermelők esetén: őstermelői igazolvány másolata	**2.** A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek: -forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye, - forgalmi rend változtatásával járó rendezvények esetén közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatóság véleménye, -pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a FKF Zrt. kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés, -építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély, - településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye - a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről - a kereskedelmi hatóság által kiállított igazolás és értesítés a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről
3. az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is, - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen, - a helyszínről készült fotó - az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei,	

- - rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.
4. egyéb csatolandó iratok: - amennyiben az adott tevékenységet nem a közterület-használattal érintett épület/építmény/létesítmény tulajdonosa végzi, úgy a kérelmet a tevékenységet folytató is benyújthatja, melyhez csatolnia kell az épület/építmény/létesítmény használatát igazoló okiratot, - magánszemély kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló …… önkormányzati rendelet 3. vagy 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat,

Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy - a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.	**Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy** - a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók, - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló11/2015. (IV.24.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személységgel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

Budapest, 2025. év május hó 30 .napján.

Horváth Márton

CITYNEXT Média Zrt.
1111 Budapest,
Lágymányosi u. 12. Fsz. 2.a.
Adószám: 27452376-2-43

Kérelmező (cégszerű)**, vagy meghatalmazott aláírása**

Közcélú felületek

104/2017-es kormányrendelet értelmében a digitális felületeken megjelenített tartalom 1/3-ában közcélt szolgáló információ kerül megjelenítésre

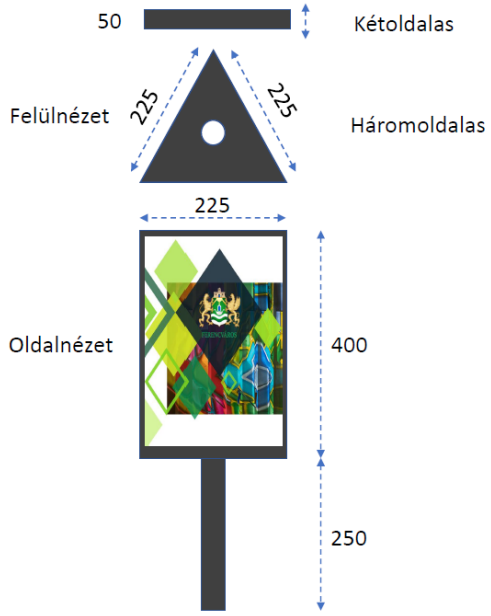
- Ez a gyakorlatban 30 mp-ként egy db 10 mp-es spot

Ötletek, javaslatok:

- Percenként egyszer 10mp aktuális közlekedési információ:
  - Pl. a Haller utcától hány perc a Deák tér
  - Hőmérséklet
  - Pollen, UV szint
- Percenként egyszer 10 mp önkormányzati kommunikáció
  - Pl. átadott játszótér, kulturális programok, óbudai karácsonyi vásár,
  - Hírek, PR

- A felajánlott felületek piaci értéke kb. 4.050.000 ft/hó eszközönként.
- (4,5 hét x 150.000 ft/hét x 2 felület/perc x 3 felület)

Eszköz bemutatása



Megnevezés:

- Utcabútorként telepített információs berendezés

Méret:

- 9 nm (a 104/2017-es kormányrendeletnek megfelelően)
- Lábméret: 2,5 m (így abszolút nem zavarja a forgalmat és a beláthatóságot)

Design:

- Letisztult design, sötét antracit szín

Főbb technikai adatok:

- Automatikus fényerősség (éjszaka csak kb. 5-10%-onüzemel, 23.00-tól 6.00-ig kikapcsol)
- Magas minőségű, magas felbontású kültéri LED kijelző

Az eszköz rövid ismertetése

- A tervezett eszköz megfelel minden érvényes és releváns jogszabálynak.


- Az ábra az eszköz lábközepének helyzetét mutatja a telekhatártól, illetve a közúttól
- Az eszköz nem lóg bele sem közút, sem járda űrszelvénybe.
- A 2,5 méter magas láb a beláthatóságot nem befolyásolja.
Nagyvárad tér



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:
AVDH Bélyegző
KOMMUNIKÁCIÓS AZONOSÍTÁSSAL HITELESÍTETT

5. számú melléklet

KÉRELEM A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek közterület-használatához	**Iktató bélyegző helye:**
Kérelmező neve:, CityNext Média Zrt.	
Aláírásra jogosult neve: Horváth Márton	[redacted]
Meghatalmazott neve: [redacted]	Telefonszám: [redacted]
Székhelye: 1111 Budapest, Lágymányosi utca 12, Fsz. 2.	FAX:
Cégjegyzék/bírósági bejegyzés száma: 01-10-141571	[redacted]
Adószám: 27452376-2-43	
Vállalkozói nyilvántartási száma:	
Őstermelői ig. száma: [redacted]	
Közterület-használat ideje: 2025. év július hónap 1. naptól 2030. év június hónap 30. napig	
Közterület helye: Budapest IX., Albert Flórián út – Könyves Kálmán Krt. sarok, HRSZ: 38291)	
Közterület nagysága: képernyőfelület **2*9.m²** (2 oldalas)	
Közterület-használat célja: információs célú berendezés közterület-használati engedély hosszabbítás	
A kérelmező közterületet érintő tevékenységében részt vevő személyek neve és lakcíme: ……	
Megjegyzés: Meglévő közterülethasználati engedély (Ikt. sz.: XXX/635-1/2024) további 5 évvel történő hosszabbítása, az eredeti engedélyben szereplő hatósági engedélyek alapján. Szeretnénk kérni, hogy a közterület-használati díjat 12 hónapra előre egyenlíthessük ki.	

A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek	
1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító, valamint a képviseletet igazoló okirat másolata: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolvány, aláírási címpéldány másolata - gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezetek esetén: aláírási címpéldány másolata - őstermelők esetén: őstermelői igazolvány másolata	**2.** A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek: -forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye, - forgalmi rend változtatásával járó rendezvények esetén közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatóság véleménye, -pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a FKF Zrt. kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés, -építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély, - településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye - a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről - a kereskedelmi hatóság által kiállított igazolás és értesítés a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről
3. az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is, - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen, - a helyszínről készült fotó	

- az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei, - - rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.	
4. egyéb csatolandó iratok: - amennyiben az adott tevékenységet nem a közterület-használattal érintett épület/építmény/létesítmény tulajdonosa végzi, úgy a kérelmet a tevékenységet folytató is benyújthatja, melyhez csatolnia kell az épület/építmény/létesítmény használatát igazoló okiratot, - magánszemély kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló …… önkormányzati rendelet 3. vagy 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat,	
Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy - a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.	**Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy** - a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók, - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

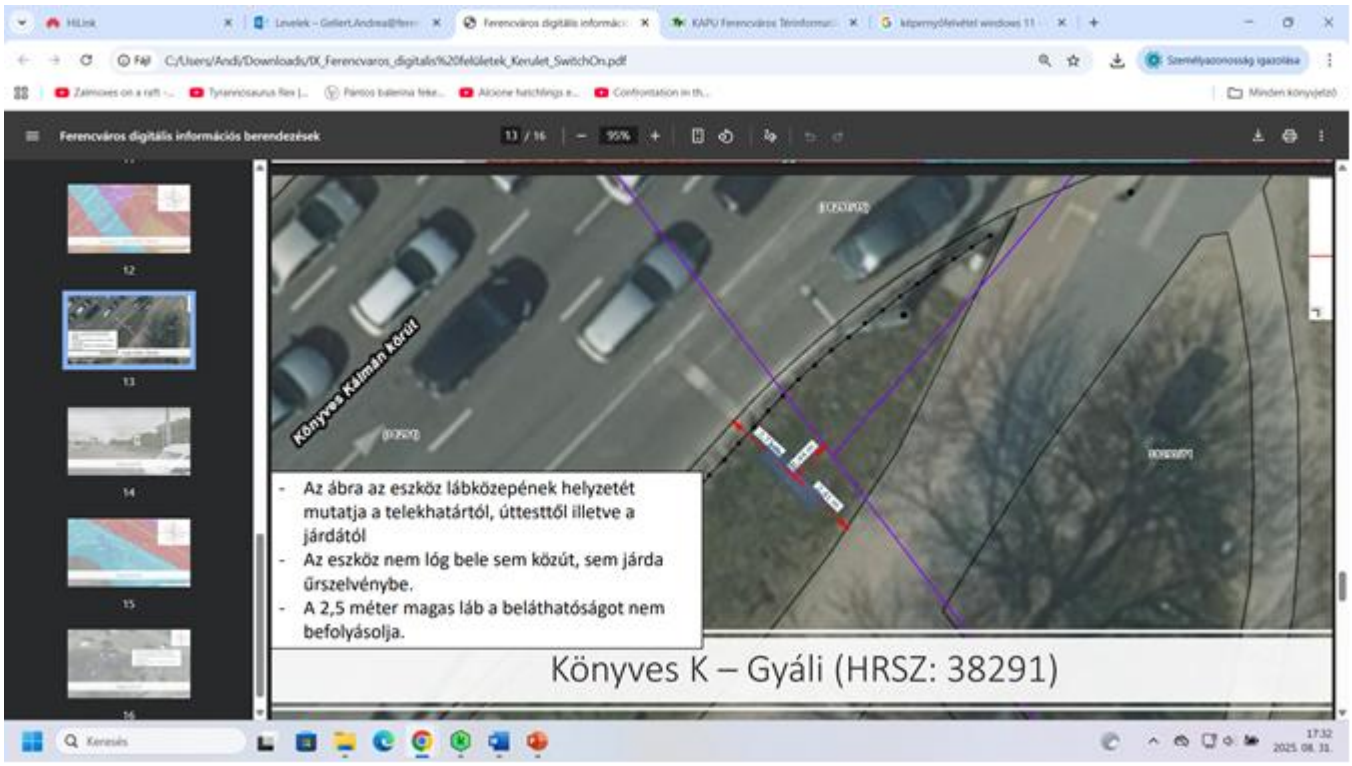
Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló11/2015. (IV.24.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személységgel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

Budapest, 2025. év május hó 30 .napján.

Horváth Márton

CITYNEXT Média Zrt.
1111 Budapest,
Lágymányosi u. 12. Fsz. 2.a.
Adószám: 27452376-2-43

Kérelmező (cégszerű)**, vagy meghatalmazott aláírása**


Ferencváros digitális információs berendezések
13 / 16
95%
Könyves Kálmán körút
- Az ábra az eszköz lábközepének helyzetét mutatja a telekhatártól, úttesttől illetve a járdától
- Az eszköz nem lóg bele sem közút, sem járda űrszelvénybe.
- A 2,5 méter magas láb a beláthatóságot nem befolyásolja.
Könyves K – Gyáli (HRSZ: 38291)


NC
BUDAPESTI
ZSARUK

5. számú melléklet

KÉRELEM A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek közterület-használatához	**Iktató bélyegző helye:**

Kérelmező neve:, CityVibes Kft

Aláírásra jogosult neve: Horváth Márton [redacted]

Meghatalmazott neve: [redacted] Telefonszám: [redacted]

Székhelye: 1111 Budapest, Lágymányosi utca 12, Fsz. 2. FAX: [redacted]

Cégjegyzék/bírósági bejegyzés száma: 01-09-374657

Adószám: 28803036-2-43

Vállalkozói nyilvántartási száma:

Őstermelői ig. száma:

[redacted]

Közterület-használat ideje: 2025. év július hónap 1. naptól 2030. év június hónap 30. napig

Közterület helye: Budapest IX., Mester utca – Könyves Kálmán Krt. sarok, HRSZ: 38252)

Közterület nagysága: képernyőfelület **1***9.m^2 (2 oldalas)

Közterület-használat célja: információs célú berendezés közterület-használati engedély hosszabbítás

A kérelmező közterületet érintő tevékenységében részt vevő személyek neve és lakcíme:

.....

Megjegyzés:
Meglévő közterülethasználati engedély (Ikt. sz.: XXX/964-1/2021) további 5 évvel történő hosszabbítása, az eredeti engedélyben szereplő hatósági engedélyek alapján.

Szeretnénk kérni, hogy a közterület-használati díjat 12 hónapra előre egyenlíthessük ki.

A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító, valamint a képviseletet igazoló okirat másolata:
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolvány, aláírási címpéldány másolata
- gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezetek esetén: aláírási címpéldány másolata
- őstermelők esetén: őstermelői igazolvány másolata

2. A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek:
-forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye,
- forgalmi rend változtatásával járó rendezvények esetén közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatóság véleménye,
-pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a FKF Zrt. kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés,
-építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építtetőtől kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély,
- településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye
- a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről
- a kereskedelmi hatóság által kiállított igazolás és értesítés a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről

3. az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell
- az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is,
- a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen,
- a helyszínről készült fotó

- az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei, - - rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.
4. egyéb csatolandó iratok: - amennyiben az adott tevékenységet nem a közterület-használattal érintett épület/építmény/létesítmény tulajdonosa végzi, úgy a kérelmet a tevékenységet folytató is benyújthatja, melyhez csatolnia kell az épület/építmény/létesítmény használatát igazoló okiratot, - magánszemély kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló …… önkormányzati rendelet 3. vagy 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat,

Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy - a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérleti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.	**Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy** - a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók, - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló11/2015. (IV.24.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személységgel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

Budapest, 2025. év május hó 30 .napján.

Horváth Márton

Kérelmező (cégszerű)**, vagy meghatalmazott aláírása**



Könyves Kálmán krt., Lurdy-val szemben