OTTHON, VÁROS
FERENCVÁROS

Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: 148/2024.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület
2024. október 24-i ülésére

Tárgy: Javaslat kizárólagos lakossági parkolóhelyek kialakítására a József Attila-lakótelep díjköteles várakozási övezetén kívül

Előterjesztő:	**Baranyi Krisztina polgármester**
Készítette:	Pataki Márton vezérigazgató, FEV IX Zrt.
Előzetesen tárgyalja:	**József Attila Városrészi Önkormányzat 2024.10.22.** **Városfejlesztési Bizottság 2024.10.22.**

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Kovács Henrietta s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	☐	
Határozat	☐	**normatív**
	☐	**hatósági**
	☒	**egyéb**

A döntéshez egyszerű	☒	
minősített	☐	**többség szükséges.**

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	☒
nem	☐

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. ☒

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni. ☐

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható. ☐

Tisztelt Képviselő-testület!

A József Attila-lakótelep díjköteles várakozási övezetén kívüli terület parkolási problémáival az elmúlt években többször foglalkozott a Képviselő-testület. A gondolkodás iránya elsősorban a díjköteles övezet kiterjesztésére irányult, azonban ahogyan az többször bemutatásra került, ennek akadályát jelenti *Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet* azon előírása, hogy a telítettség legalább 20%-át két óránál rövidebb idejű parkolásoknak kell kitennie. A rendelet módosítását az Önkormányzat kezdeményezte a Technológiai és Ipari Minisztérium közlekedésért felelős államtitkáránál, de annak ellenére, hogy az új rendelet előkészítése évek óta folyamatban van, kiadásának várható időpontja nem ismert. A Képviselő-testület és a József Attila Városrészi Önkormányzat felkérésére a FEV IX. Zrt. előkészített egy 10%-os övezetbővítési javaslatot is, azonban a Fővárosi Önkormányzat azon a jogi álláspontón van, hogy ezen a területen az idézett KM rendelet alapján nem lehet eltekinteni a telitettségvizsgálattól.

A József Attila-lakótelepen lévő parkolási problémák megoldására alkalmas lehet a díjköteles parkolási zóna bővítésén helyett kizárólagos lakossági parkolóhelyek kialakítása is. Belső- és Középső-Ferencvárosban – díjköteles várakozási övezetekben – a Képviselő-testület 454/2021. (IX.9.) sz., 455/2021. (IX.9.) sz. és 456/2021. (IX.9.) sz. határozatai nyomán 2023. február 20-ától kezdődött meg a kizárólagos lakossági parkolóhelyek használata. A területen lévő 4.351 darab parkolóhelyből 1.205 darab lett kijelölve kizárólagos lakossági várakozóhelynek, ahol 18:00 és 7:00 között csak a lakossági várakozási engedéllyel rendelkező gépjárművek parkolhatnak. A kijelölés közlekedési táblák és oszlopok és kihelyezésével történt, várakozni tilos táblával és két kiegészítő táblával (18:00 és 7:00 óra között, valamint kivéve lakossági parkolási engedéllyel feliratokkal). A kizárólagos lakossági parkolóhelyek ellenőrzése a Közterület-felügyelet feladata, mivel nem parkolási pótdíjat, hanem csak szabálysértési bírságot lehet kiszabni az engedély nélkül várakozókra. Az ellenőrzéshez szükséges technikai eszközöket a FEV IX. Zrt. biztosítja a Közterület-felügyelet számára.

Miközben díjköteles várakozási övezetben kialakított kizárólagos lakossági parkolás számos más budapesti kerületben is működik már, a Fővárosi Közgyűlés 2023. február 22-én tárgyalt egy előterjesztést, amely szerint várakozási övezeten kívül is létesülhessenek kizárólagos lakossági parkolóhelyek. Az előterjesztéshez érkezett főjegyzői észrevétel szerint a díjköteles várakozási területeken kívüli (várakozási övezetbe nem tartozó) parkolóhelyek vonatkozásában a Fővárosi Önkormányzatnak a jelenleg hatályos jogszabályok szerint rendeletalkotási felhatalmazása nincs. Továbbá azt is tudatosította, hogy az ún. kizárólagos használatú várakozóhelyek kijelölése a közútkezelő (Budapest egész területén a Budapest Közút Zrt.) forgalomtechnikai feladata, amit a KRESZ és a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályok keretei között lát el. A vitát követően a Fővárosi Közgyűlés a 153/2023. (II.22.) sz. határozatában kimondta, hogy „*elvi szinten egyetért azzal, hogy …a jogszabályi keretek között, az érintett kerületi önkormányzat által előkészített, a környezet sajátosságaihoz igazodó mikromobilitási pont- és rakodóhely-kijelölést is tartalmazó fogalomtechnikai terv alapján, az abban megjelölt közúti helyszíneken „Várakozni tilos” tábla kerüljön elhelyezésre olyan kiegészítő táblával, amely a lakossági várakozási*

engedéllyel rendelkezőkre, továbbá a megkülönböztető vagy figyelmeztető jelzéssel rendelkező gépjárművekre vonatkozó kivételt tartalmaz."

Javaslom a József Attila-lakótelep díjmentes parkolási részén, az Ifjúmunkás utca - Dési Huber utca - Távíró utca - Napfény utca - Epreserdő utca által határolt területen mikromobilitásipont- és rakodóhely-kijelölést is tartalmazó fogalomtechnikai terv elkészítését, ami igazodik a környezet sajátosságaihoz és ami a Budapest Közút Zrt. számára közútkezelőként elfogadható és engedélyezhető. Budapesten az eddig megvalósult fizetős zónán kívüli kizárólagos lakossági parkolóhelyeknél a kizárólagos lakossági parkolás biztosítása munkanapokon 7 – 10 óra, valamint 14 - 18 óra között került kijelölésre, azonban a Budapest Közút Zrt.-vel folytatott egyeztetésektől függően, azt javaslom, hogy az elsődleges cél a belső területekkel azonos, 18:00 és 7:00 óra közötti időszak kijelölése legyen. A kizárólagos lakossági parkolóhelyek számát az érintett terület parkolóhelyeinek legfeljebb 30 százalékában szabnánk meg.

Szeptember során a FEV IX. Zrt. indikatív ajánlatokat kért be a fenti irányelvek szerinti forgalomtechnikai tervek készítésére vonatkozóan. Az árajánlatok alapján a József Attila-lakótelep díjmentes parkolási részén, az Ifjúmunkás utca - Dési Huber utca - Távíró utca - Napfény utca - Epreserdő utca által határolt területen nettó 5 millió Ft a tervezés becsülhető költsége. A kivitelezésre (táblák kihelyezésére, felfestés nélkül) - tervek hiányában - csak a belső- és középső ferencvárosi tapasztalat alapján tudunk költséget becsülni, ami a József Attila-lakótelep parkolási zónán kívüli részére vonatkozóan nettó 6-8 millió Ft-ra tehető.

Javaslom, hogy az Önkormányzat utasítsa a FEV IX. Zrt.-t a fenti irányelveknek megfelelő forgalomtechnikai tervezek megrendelésére, a forgalomtechnikai tervekkel kapcsolatos kezelői hozzájárulás kérelmezésére a Budapest Közút Zrt.-nél, majd a tervek kiviteleztetésére. A Képviselő-testület határozzon arról is, hogy a FEV IX. Zrt. a felmerülő költségeket a parkolási közszolgáltatási szerződés keretében elszámolhatja, így a költségvetési rendelet módosítása erre a célra nem szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Budapest, 2024. október. 16.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

Melléklet:
1. határozattervezet

1. sz. melléklet

HATÁROZATTERVEZET

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a FEV IX. Zrt. készíttessen forgalomtechnikai tervet a József Attila-lakótelep díjköteles parkolási zónáján kívül az Ifjúmunkás utca - Dési Huber utca - Távíró utca - Napfény utca - Epreserdő utca által határolt területre olyan kizárólagos lakossági parkolóhelyek kialakítása céljából, amelyekben a forgalomtechnikai tervben meghatározott időszakokban a várakozást csak a lakossági engedéllyel rendelkezők számára biztosítja.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Pataki Márton vezérigazgató, FEV IX. Zrt.

2. a FEV IX. Zrt. a határozat 1. pontja alapján elkészített forgalomtechnikai tervek kezelői hozzájárulását kérje meg a Budapest Közút Zrt.-től.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Pataki Márton vezérigazgató, FEV IX. Zrt.

3. amennyiben a Budapest Közút Zrt. a kezelői hozzájárulást biztosítja, a FEV IX. Zrt. gondoskodjon az engedélyezett tervek kivitelezéséről.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Pataki Márton vezérigazgató, FEV IX. Zrt.

4. a forgalomtechnikai tervvel és kivitelezéssel kapcsolatos feladatokat a FEV IX. Zrt. a parkolási közszolgáltatási szerződésének keretében lássa el.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Pataki Márton vezérigazgató, FEV IX. Zrt.