7. sz. melléklet

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

- tervezet -

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhelye: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., adószáma: 15735722-2-43, törzskönyvi azonosító száma: 735726, bankszámlaszáma: 10401196-00028977-00000005, képviseli: Baranyi Krisztina polgármester megbízásából Reiner Roland alpolgármester), mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő),**

másrészről a(z)**……..**(székhelye:.....……., cégjegyzékszáma adószáma:….., bankszámlaszáma: ……, képviseli: ……. ügyvezető), mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó),** Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Felek**

között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal beszerzéseiről szóló 2/2024. (III.25.) számú polgármesteri és jegyzői együttes intézkedés (a továbbiakban: Beszerzési Szabályzat) II. fejezet 4.2. pontja szerint nyílt beszerzési eljárást folytatott le a tulajdonában és kezelésében lévő közterületein **fitnesz eszközök, sporteszközök és napvitorlák rendszeres karbantartása, ellenőrzése, napvitorlák fel- és leszerelése,** tárgyában. Az eljárás nyertese a Vállalkozó lett.

Felek jelen Vállalkozási keretszerződést (a továbbiakban: szerződés) a fentiekben meghatározott beszerzési eljárás eredményeként kötik meg. Felek rögzítik, hogy közöttük a szerződés Megrendelő beszerzési eljárásában keletkezett iratokban szereplő, különösen az ajánlattételi felhívásban és az ajánlatban megjelölt követelményeknek megfelelő tartalommal jön létre, amely dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, s jelen szerződés tartalma csak ezen dokumentumok tartalmával együtt értelmezhető.

1. A szerződés tárgya és időtartama

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő közterületeken az 1. mellékletben részletezett helyszíneken a fitnesz eszközök és a 1. mellékletben részletezett helyszíneken a sporteszközök havi rendszeres ellenőrzését, karbantartását az MSZ EN 16630:2015 (állandóra telepített kültéri fitneszeszközök Biztonsági követelmények és vizsgálati módszerek) szabvány követelményeinek megfelelően, a Műszaki leírásban (2. melléklet), a Vállalkozó ajánlatában (5. melléklet), valamint a szerződésben foglaltak szerint.
1.2. A Vállalkozó vállalja továbbá az 1. mellékletben részletezett helyszíneken lévő, összesen 15 db napvitorla 2027. május 1. napjától – 2027. október 31. napjáig történő rendszeres ellenőrzését és karbantartását.
1.3. Vállalkozó feladata továbbá az 1. mellékletben részletezett helyszíneken a napvitorlák 2027. április 30.-ai határidővel történő felszerelése és 2027. október 31-i határidővel azok leszerelése és a FESZOFE Nonprofit Kft. 1097 Budapest, Gubacsi út 89. szám alatti telephelyére való szállítása, tételes átadása.
1.4. Felek a szerződést határozott időre a szerződés aláírásának napjától - 2027. október 31. napjáig tartó határozott időre kötik.
1.5. Vállalkozó kijelenti, hogy kész és képes a Megrendelő szerződéses céljának megfelelő, előre egyeztetett, teljes körű és magas színvonalú teljesítésre, a fitnesz és sporteszközöket, napvitorlákat és azok karbantartási igényét, meghibásodás esetén javításának, vagy cseréjének módját ismeri, ahhoz Megrendelőtől további információt nem igényel. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hatna a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

2. A szerződés ellenértéke

2.1. A szerződés keretösszege 14 000 000 Ft + Áfa, azaz t~~T~~izennégymillió forint + Áfa.

2.2. Vállalkozót a szerződés 1.1. pontja szerint, az 1. mellékletben megjelölt fitnesz eszközök karbantartásáért, ellenőrzéséért a szerződés időtartama alatt havi díjazás illeti meg, amelynek összege havi nettó .....Ft + Áfa, a szerződés teljes időszakára összesen nettó ……..……,- Ft + Áfa (3. számú melléklet „A" tétel).
2.3. Vállalkozót a szerződés 1.1. pontja szerint, a 1. mellékletben megjelölt sporteszközök karbantartásért, ellenőrzéséért a szerződés időtartama alatt havi díjazás illeti meg, amelynek összege havi nettó …… Ft + Áfa, a szerződés teljes időszakára összesen nettó …… Ft + Áfa (3. számú melléklet „B" tétel)..
2.4. Vállalkozót a szerződés 1.2. pontja szerint, az 1. mellékletben felsorolt napvitorlák karbantartásáért, ellenőrzéséért 2027. május 1. napjától - 2027. október 31. napjáig terjedő időszakban havi díjazás illeti meg, melynek összege havonta nettó …… Ft + Áfa, mindösszesen nettó ……,- Ft + Áfa (3. számú melléklet „C" tétel).
2.5. Vállalkozót a szerződés 1.3. pontja szerint, a 15 db napvitorla felszereléséért (határidő: 2027. április 30.) nettó …… Ft + Áfa, azaz …….. forint plusz Áfa, (3. számú melléklet „D/2" tétel), és leszereléséért, FESZOFE telephelyére történő beszállításáért (határidő 2027. október 31.) nettó ……..+ Áfa (3. számú melléklet „D/1" tétel) illeti meg.
2.6. Amennyiben Vállalkozó olyan meghibásodást, hiányosságot, rongálást észlel, ami meghaladja a karbantartás során elvégzendő feladatait, haladéktalanul jelzi Megrendelő felé és árajánlatot ad azok megszüntetésére, elhárítására, pótlására. Megrendelő eseti megrendelésre, a szerződéses keret terhére megrendeli a szükséges munkálatok elvégzését a Megrendelő által megszabott, Vállalkozóval egyeztetett határidőre.

3. Fizetési feltételek

3.1. Vállalkozó a szerződés időtartama alatt árváltozást semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.
3.2. Felek a jelen szerződés 2.2., 2.3., és 2.4. pontban meghatározott havi karbantartási és ellenőrzési feladatok vonatkozásában az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 58. §-ban foglalt határozott időszaki elszámolásban állapodnak meg. Az elszámolási időszak naptári hónapnak megfelelő időtartam. A havi díjat Felek a szerződés hatálya alatt fix árnak tekintik. A díj magában foglalja Vállalkozónak a teljesítéssel kapcsolatos valamennyi, a karbantartás és ellenőrzés során elvégzendő feladatok összes költségét.
3.3. A 2.5 és 2.6. pontban foglaltak esetében Vállalkozó a megrendelésenként határidőre hiba- és hiánymentes elvégzett munka, illetve szolgáltatás nyújtás teljesítését követően állíthat ki és nyújthat be számlát a Megrendelő szakmai teljesítésigazolása alapján. Az aláírt szakmai teljesítésigazolás a számla mellékletét képezi. Megrendelő a számla ellenértékét a számla kézhezvételét követő 30 napon belül átutalással teljesíti.
3.4. Vállalkozó, hiba- és hiánymentes teljesítést követően, a Megrendelő által kiállított tárgyhónapra vonatkozó teljesítésigazolás alapján nyújthat be – elsősorban elektronikus – számlát. Az aláírt teljesítésigazolás a számla mellékletét képezi. A számlát a Megrendelő címén kell benyújtani a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, a teljesítésigazolással egyező mértékben, alakilag és tartalmilag hibátlanul.
3.5. A teljesítés igazolására a Városüzemeltetési iroda vezetője jogosult.
3.6. A Vállalkozó által kiállított számlát a Megrendelő az átvételtől számított 8 napon belül alakilag és tartalmilag ellenőrzi. Amennyiben a Megrendelő a számlát kifogásolja, a Vállalkozó az erről szóló írásbeli értesítést követően köteles új számlát kiállítani. A Megrendelő fizetési késedelme ebben az esetben kizárt, kivéve, ha a Megrendelő jogalap nélkül kifogásolta a számlát.
3.7. A Vállalkozó 2.2., 2.3., 2.4., 2.5. és 2.6. pont szerinti díját a Megrendelő átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó fenti bankszámlaszámára, alakilag és tartalmilag a jogszabályoknak mindenben megfelelően kiállított számla alapján, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül.
3.8. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor a Megrendelő bankja a Megrendelő számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli.
3.9. Fizetési késedelem esetén a Megrendelő a késedelem időtartamára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetésére köteles.
3.10. Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem fizet.

4. A teljesítés

4.1. Vállalkozó köteles a munkát a vonatkozó jogszabályoknak, előírásoknak, szabványoknak és szakmai szokásoknak mindenben megfelelve I. osztályú minőségben, legjobb tudása és szakmai felkészültsége szerint elvégezni.
4.2. Vállalkozó az eszközök ellenőrzéséről és megelőző karbantartásáról „Ellenőrzési és karbantartási jegyzőkönyvet" készít a szakmai szokásoknak és a jelen szerződés 8. mellékletének megfelelő tartalommal, és fényképes dokumentációval kiegészítve, melyet Megrendelő rendelkezésére bocsát. Vállalkozó jelen szerződésben vállalt feladatait a szerződés időtartama alatt köteles folyamatosan ellátni. Vállalkozónak kötelessége lehetővé tenni, hogy Megrendelő képviselője a munkavégzést ellenőrizhesse, ezért a munkálatok megkezdése előtt legalább 48 órával értesítenie kell a Megrendelőt elektronikus úton (e-mail).
4.3. Felek haladéktalanul kötelesek írásban tájékoztatni egymást minden olyan körülményről vagy feltételről, melyek késedelmet okozhatnak a vállalt munkálatok elvégzésében.
4.4. Vállalkozó – amennyiben szükséges – a munkavégzés során köteles betartani a közterületen végzett munkákra vonatkozó előírásokat. Vállalkozó köteles továbbá minden, a szerződés tárgyát képező munkálatok elvégzéséhez szükséges tevékenységet úgy végezni, hogy az szükségtelenül ne zavarja a közrendet, a közutak, járdák használatát. Vállalkozó köteles a munkaterületről a munkálatokkal okozott szennyezést, felesleges anyagot és hulladékot folyamatosan eltávolítani.
4.5. A munkavégzés során, azzal összefüggésben keletkezett esetleges rongálásokból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen Megrendelő által megszabott határidőig köteles elvégezni. Amennyiben e kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti.
4.6. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint és érdekei figyelembevételével eljárni, valamint a munkavégzést úgy megszervezni, hogy az biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
4.7. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult, akinek tevékenységéért sajátjaként felel.
4.8. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek megilletik.
4.9. Vállalkozó köteles a fitnesz eszközök és napvitorlák javításához, karbantartásához felhasznált alkatrészekre, javítóanyagokra a mindenkor hatályos jogszabályok feltételei alapján garanciát biztosítani a gyártó által meghatározott jótállási, szavatossági időtartamra, de legalább a beépítéstől számított 12 hónapra.

5. A szerződés hatálybalépése, megszűnése

5.1. A szerződés mindkét fél általi aláírást követően, a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.
5.2. A szerződés megszűnik:
a) a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel;
b) a határozott idő lejártával,
c) a keretösszeg kimerülésével,
d) bármelyik fél azonnali hatályú felmondásával, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.
5.3. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a Vállalkozó ismételt írásbeli figyelmeztetés ellenére a vonatkozó jogszabályi előírásokat, a jelen szerződés rendelkezéseit, Megrendelő írásbeli utasításait nem tartja be, és Megrendelő írásbeli felszólítását követően a jogszabályban, a jelen szerződésben vagy a Megrendelő írásbeli utasításában foglalt kötelezettségeit határidőben nem teljesíti.
5.4. A szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.

6. A szerződés biztosítékai

6.1. A Vállalkozó a teljesítési határidő elmulasztása, hibás teljesítés, meghiúsulás, illetve nem teljesítés (szerződésszegés) esetén kötbért köteles fizetni. A Ptk. 6:142. §-a alapján mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
6.2. A havi karbantartási feladatok ellátásának határideje minden esetben az aktuális (tárgyhónap) hónap utolsó napja, eseti megrendelésnél a megrendelésben rögzített határidő.
6.3. A kötbér mértéke

a) késedelmes teljesítés esetén a késedelem minden megkezdett napja után a késedelemmel érintett feladat bruttó havi fix átalánydíjának, vagy az adott eseti megrendelés vállalkozói értékének 1%-a, legfeljebb a bruttó vállalkozói díj 20%-a;
b) a szerződés nem, vagy csak részbeni teljesítése, vagy a teljesítés meghiúsulása esetén a bruttó vállalkozási díj 25%-a. Vállalkozó a Megrendelőnek a kötbért meghaladó kárait is köteles teljes összegben megtéríteni.

6.4. A késedelmi kötbér maximumának elérésekor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, vagy – amennyiben a teljesítés már megkezdődött – azt azonnali hatállyal felmondani.
6.5. A Megrendelő a kötbér összegéről számlát állít ki. A vállalkozási díj kifizetésének a feltétele a kötbér összegének a Vállalkozó részéről történő megfizetése. A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának az érvényesítésére is.

7. Egyéb rendelkezések

7.1. A Felek kijelentik, hogy a szerződés megfelelő teljesítése érdekében megtesznek minden elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné.
7.2. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a teljesítést vagy a szerződésben szabályozott jogaikat és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti.
7.3. A Felek a szerződés teljesítése körében elsősorban elektronikus úton (e-mailen) tartanak kapcsolatot. A kapott e-mailt a címzett köteles haladéktalanul elektronikus úton visszaigazolni a küldő számára. Az e-mail akkor minősül kézbesítettnek, amikor az e-mail olvasásáról a küldő fél a visszaigazolást elektronikusan megkapja.
7.4. A szerződés kizárólag a Felek aláírásával módosítható. Kizárólag írásban kerülhet sor a számla visszaküldésére és a szerződés 4. és 5. pontjában foglaltak alkalmazására.
7.5. A Felek kapcsolattartói:

A Megrendelő részéről:

név: Varga Tímea zöldterületi csoportvezető
cím: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.
e-mail: varga.timea@ferencvaros.hu
telefonszám: 06 (70) 978-4056

név: Nagy Ferenc
cím: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.
e-mail: nagy.ferenc@ferencvaros.hu
telefonszám: 06 (1) 215-1077/570

A Vállalkozó részéről:
név:
cím:
telefonszám:
e-mail:

7.6. Felek a fent meghatározott személyeken kívül más személyt is megjelölhetnek kapcsolattartásra, erről azonban a másik felet előzetesen írásban értesíteniük kell.
7.7. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján kísérelik meg rendezni.
7.8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – a szakmai szokások figyelembevételével – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.
7.9. A Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy
a) nem áll végelszámolás, csődeljárás vagy felszámolás alatt,
b) nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék-tartozása,
c) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a szerződés mellékletét képezi,

d) a nyilvántartását végző szervezetnél nincs folyamatban a jelen szerződéskötést érintő változásbejegyzési eljárása.

7.10. Folyamatban lévő 7.9. pont d) alpontja szerinti eljárás esetén a Vállalkozó csatolja a változással kapcsolatos iratokat.

7.11. Amennyiben a Vállalkozó nem szerepel az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, csatolja az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti együttes adóigazolást.

7.12. A 7.9. pont szerinti nyilatkozat megtétele, illetve a 7.10. és a 7.11. pontban foglalt iratok benyújtása a szerződéskötés előfeltétele. A nyilatkozatban foglaltak változása esetén a Vállalkozó haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt. Valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Megrendelő a szerződést felmondja vagy ha a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.

7.13. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett.

7.14. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezetiegység-szintű nyilvántartása céljából kezelik, a szerződés teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.

7.15. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

7.16. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a személyes adatok kezelésével kapcsolatos kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

A szerződés öt számozott oldalból áll, és elektronikus formában készült. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Fitnesz és sporteszközök helyszínei (1. melléklet), a Műszaki leírás (2. melléklet), a Vállalkozó árazott ajánlata (3. melléklet), a karbantartási jegyzőkönyv (4. melléklet) és az átláthatósági nyilatkozat (5. melléklet).

A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, 2026. „ ”

Megrendelő
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata
Baranyi Krisztina polgármester
megbízásából
Reiner Roland alpolgármester

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

Berente Katalin
irodavezető

Szakmai ellenjegyzés:

Rajkai Ágnes
irodavezető

Jogi ellenjegyzés:

jogi előadó