Budapest Főváros IX. kerület **Sz-254. számú előterjesztés**
Ferencváros Önkormányzata
Alpolgármestere

Előterjesztés
a Városfejlesztési Bizottság részére
a Ráday és a Tompa utcában a közterület 2027. évi terasz célú használatára kiírt pályázat elbírálásáról

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (1) bekezdése, illetve a Városgazdálkodási Bizottság VB 146/2026. (IX. 15.) számú határozata alapján Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata pályázatot hirdetett az Önkormányzat tulajdonában álló Ráday és Tompa utcai közterületek vendéglátó teraszként történő hasznosítása céljára 2027. évre vonatkozóan.

A pályázati felhívás 2026. szeptember 17-től került kihirdetésre és közzétételre az Önkormányzat honlapján, valamint a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán (Bakáts tér 14.).

A pályázatok benyújtási határideje 2026. október 15. napja volt.

A fenti határidőben a Ráday utcára 29 db, a Tompa utcára 10 db pályázat érkezett.

A Ráday utca vonatkozásában 25, a Tompa utcát érintően 9 pályázat esetében hiánypótlási felhívást kellett kibocsátani. A pályázók – 6 pályázó kivételével – teljesítették a felhívásban foglaltakat. A hiánypótlásra felhívás teljesítésének elmulasztása miatt hiányos 6 pályázat (Ráday utcát érintően 5 pályázat, Tompa utcát érintően 1 pályázat) érvénytelen.

A pályázatok között területegyezés egy esetben áll fenn, a Tompa u. 21. szám előtti vendéglátó terasz esetében, mivel az egyik pályázat érvénytelen, erre tekintettel az érvényes pályázó közterület-használati igénye támogatható (MANFRÉD Pékség érvényes, Rigó Bernadett egyéni vállalkozó érvénytelen).

A pályázatok elbírálása érdekében a Hivatal szervezeti egységei tájékoztatást nyújtottak az alábbiak szerint:

a) Adóhatósági Csoport – lejárt adótartozásról,
b) Hatósági Csoport – a megelőző évben a pályázót érintő panaszokról és a megtett intézkedésekről,
c) Közterület-felügyeleti Iroda – a közterület-felügyelethez érkezett lakossági panaszokról, bejelentésekről és a megtett intézkedésekről, illetve a kiszabott szankciókról,
d) Pénzügyi Csoport – lejárt egyéb jogcímen fennálló tartozásról,
e) Vagyonkezelési Iroda – lejárt bérletidíj-tartozásról,
f) Városüzemeltetési Iroda – a 2027. évben az érintett közterületeken (Ráday és Tompa utca) tervezett városüzemeltetési munkákról.

A Városüzemeltetési Iroda tájékoztatása szerint elektromos kábel fektetési munkálatokat fognak végezni a Ráday utca 16. sz. alatti ingatlan és az Erkel utca 14/a sz. közötti szakaszon. A kivitelezés várható időpontja nem ismert.

A fentiek alapján javasolom, hogy a Bizottság járuljon hozzá a közterület-használathoz az érvényes pályázók kérelmei alapján az előterjesztés 1. melléklete szerint, valamint állapítsa meg az érvénytelen pályázatok körét az előterjesztés 2. melléklete szerint.

Az előterjesztés 3. és 4. mellékletei tartalmazzák az érvénytelen pályázatokat, az 5. és 6. mellékletei az összes benyújtott pályázatot az eljárás során feldolgozott releváns adatokkal.

II. Hatásvizsgálat

A döntés nyomán az Önkormányzat megállapodást köt a nyertes pályázókkal, akik a közterületen üzemeltethetik a teraszukat, amelynek során az Önkormányzat bevételhez jut.

III. A végrehajtás feltételei

A határozat alkalmazásához szükséges szervezeti, személyi és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak. A közterület-használati megállapodások előkészítését a Hatósági Iroda Környezetvédelmi Csoportja végzi, a szerződés megkötésére a feladatkörében érintett alpolgármester jogosult. A szerződések megkötésére a kérelmezett időszakhoz igazodóan folyamatosan kerül sor. A közterület-használat megállapodás szerinti megvalósulását a Közterület-felügyeleti Iroda ellenőrzi.

IV. Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága meghozza az előterjesztés 1. és 2. mellékletében foglalt határozatokat.

Budapest, időbélyegző szerint

Digitálisan aláírta:
Kovács András
Dátum: 2026.11.05
19:50:48 +01'00'

Reiner Roland
alpolgármester

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Dr. Egervári Éva Andrea
Digitálisan aláírta:
Dr. Egervári Éva Andrea
Dátum: 2026.11.05
19:46:31 +01'00'

Dr. Egervári Éva
aljegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
…/2026. (XI. 10.) határozata
a Ráday és a Tompa utcában a közterület 2027. évi terasz célú használatára kiírt pályázat elbírálásáról

1. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága a határozat 1. mellékletében meghatározott pályázatokat érvényesnek nyilvánítja, és a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterület Budapest IX. kerület, Ráday utca díszburkolatos területén a határozat 1. melléklete szerint hozzájárul a kérelmezett közterület-használatokhoz.
2. A Városfejlesztési Bizottság a határozat 2. mellékletében meghatározott pályázatokat érvényesnek nyilvánítja, és a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterület Budapest IX. kerület, Tompa utca díszburkolatos területén a határozat 2. melléklete szerint hozzájárul a kérelmezett közterület-használatokhoz.
3. A Városfejlesztési Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Feladatkörében érintett. a Hatósági Iroda vezetője

1. melléklet a határozathoz

Az előterjesztés 1. számú mellékletének 1. melléklete: Érvényes pályázatok Ráday utca

Sorszám	Pályázó neve	Pályázó székhelye	Üzlet neve	Közterület címe természetben	A közterület-használat				díja	Az üzlet nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje	Kiszolgálási idő a teraszon
					kezdete	befejezése	nagysága (m^2)	célja (vendéglátó terasz/ napernyőtalp tárolás)			
1	Annapurna Nepáli Étterem Kft.	2083 Solymár, Panoráma utca 143.	Annapurna Nepáli Étterem	Ráday utca 29	2027.01.01	2027.04.25	3	napernyőtalp tárolás	1 762 867	H: zárva, K - CS: 11.30 - 23.00. P - SZ: 11.30 - 24.00, V:	H: zárva, K - V: 11.30 - 23.00
					2027.04.26	2027.09.27	38	vendéglátó terasz			
					2027.09.28	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás			
2	Bosseve Concept Kft.	2316 Tököl, Klein Rönnau utca 2.	KAISERIN	Ráday utca 5	2027.01.01	2027.02.28	5	vendéglátó terasz	749 000	H - P: 11.30 - 21.00, SZ - V: 12.00 - 21.00	H - CS: 11.30 - 20.00, P: 11.30 - 21.00, SZ - V: 12.00 - 21.00
					2027.03.01	2027.10.31	10	vendéglátó terasz			
					2027.11.01	2027.12.31	5	vendéglátó terasz			
3	Cucina di Sandro Kft.	1115 Budapest, Ballagi Mór utca 14.	PEST KULACS ÉTTEREM	Ráday utca 1 - 3	2027.01.01	2027.03.14	3	napernyőtalp tárolás	2 032 635	H - V: 10.00 - 23.00	H - V: 10.00 -23.00
					2027.03.15	2027.10.31	33	vendéglátó terasz			
					2027.11.01	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás			
4	Finiz Kft.	1027 Budapest, Bem József utca 6. Fsz. 3. ajtó	fini'z	Ráday utca 8	2027.01.01	2027.02.28	2	napernyőtalp tárolás	1 612 200	H - V: 11.00 - 22.00	H - V: 11.00 - 22-00
					2027.03.01	2027.11.30	13	vendéglátó terasz			
					2027.12.01	2027.12.31	2	napernyőtalp tárolás			
5	GASZTRO MATRÓZ KFT.	1116 Budapest, Fegyvernek utca 2. 5. em. 57. ajtó	SAJTOS-TEJFÖLÖS LÁNGOSOZÓ	Ráday utca 1 - 3	2027.01.01	2027.12.31	15	vendéglátó terasz	1 318 500	H - V: 11.00 - 21.00	H - V: 11.00 - 21.00
6	GELKA FOOD Kft.	1092 Budapest, Ráday u. 16	Paprika Jancsi Étterem (terasz 1.)	Ráday utca 16	2027.01.01	2027.03.10	3	napernyőtalp tárolás	3 435 215	H - V: 10.00 - 02.00	H - V: 11.00 - 23.30
					2027.03.11	2027.11.11	54	vendéglátó terasz			
					2027.11.12	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás			
7			Paprika Jancsi Étterem (terasz 2.)		2027.06.01	2027.08.31	52	vendéglátó terasz	1 587 300	H - V: 10.00 - 02.00	H - V: 11.00 - 23.30
					2027.09.01	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás			
8	HOPPÁCSKA KALÁCS KFT.	1093 Budapest, Lónyay utca 14. fszt. 1.	HOPPÁCSKA	Ráday utca 33/b	2027.04.01	2027.10.30	10	vendéglátó terasz	551 903	K - SZ: 9.00 - 21.00	K - SZ: 9.00 - 21.00
9	IF Kft.	1092 Budapest, Ráday utca 19.	iF Kávézó (IF Cafe Jazz Club)	Ráday utca 19	2027.03.22	2027.10.31	28	vendéglátó terasz	1 609 910	H - SZ: 12.00 - 23.00, CS: 10.30 - 23.00, P - SZ: 10.30 - 24.00, V: 10.30 - 23.00	H - K: 12.00 - 23.00, SZ - CS: 10.30 - 23.00, P - SZ: 10.30 - 23.30, V: 10.30 - 23.00
10	Juhász Józsefné e.v.	1092 BUDAPEST 9 RÁDAY UTCA 15 FS em. 1 ajtó	Juhász-Cuki	Ráday utca 15	2027.03.20	2027.09.30	16	vendéglátó terasz	822 658	H - V: 12.00 - 19.30	H - V: 11.00 - 20.00
11	KIS DÁNIEL Kft.	1196 Budapest, Nagysándor József utca 166.	CSER JE	Ráday utca 15	2027.03.01	2027.12.30	22,2	vendéglátó terasz	1 717 877	H - V: 06.00 - 20.00	H - V: 8.00 - 18.00
12	KIS GERGELY E.V.	3 BUDAPEST 12 ALKOTÁS UTCA 25 2 ép. 2 em. 19/A	Waffle & Love	Ráday utca 1-3	2027.01.01	2027.03.31	3	napernyőtalp tárolás	1 039 300	H -V: 11.30 - 21.00	H - V: 11.00 - 21.00
					2027.04.01	2027.10.31	17	vendéglátó terasz			
					2027.11.01	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás			
13	Pelmania Kft.	1096 Budapest, Lenhossék utca 16. 1. em. 7. ajtó	Ukrán Udvar Étterem	Ráday utca 17	2027.01.01	2027.02.28	3	napernyőtalp tárolás	2 013 450	H: V: 11.00 - 23.00	H - V: 11.00 - 23.00
					2027.03.01	2027.03.31	12	vendéglátó terasz			
					2027.04.01	2027.10.31	33	vendéglátó terasz			
					2027.11.01	2027.11.15	12	vendéglátó terasz			
					2027.11.16	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás			
14			PELMANIA STUFFED PASTA	Ráday utca 15	2027.03.15	2027.11.15	14	vendéglátó terasz	912 100	H - V: 11.00 - 21.00	H - V: 11.30 - 21.30
15	Sok Áldás Kft.	1078 Budapest, Hernád utca 28. Fsz. 5. ajtó	Indonesian Culinary Restaurant	Ráday utca 14	2027.01.01	2027.04.30	3	napernyőtalp tárolás	1 535 100	H - V: 10.00 - 22.00	H - V: 10.00 - 22.00, Szo: zárva
					2027.05.01	2027.10.31	29	vendéglátó terasz			
					2027.11.01	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás			
16	TIA & INVEST Kft.	1045 Budapest, Pozsonyi út 2/B	INKA GRILL BISZTRÓ	Ráday utca 29	2027.01.01	2027.03.31	2	napernyőtalp tárolás	762 600	H - CS: 11.00 - 23.00, P - SZ: 11.00 - 24.00, V: 11.00 -	H: zárva, K - V: 12.00 - 23.00
					2027.04.01	2027.09.30	14	vendéglátó terasz			
					2027.10.01	2027.12.31	2	napernyőtalp tárolás			
17	JZJ Kft.	1092 Budapest, Ráday u. 35.	CLARO Bisztro	Ráday utca 34	2027.01.01	2027.03.31	3	terasztalp tárolás	1 554 300	H - CS: 11.00 - 24.00. P - SZ: 11.00 - 01.00, V: zárva	H - P: 11.30 - 23.30, SZ: 12.00 - 23.30, V: zárva
					2027.04.01	2027.10.31	27	vendéglátó terasz			
18				Ráday utca 35	2027.01.01	2027.03.31	6	vendéglátó terasz	801 000		H - P: 11.30 - 23.30, SZ: 12.00 - 23.30, V: zárva
					2027.04.01	2027.12.31	10	vendéglátó terasz			
19	El Greco No. 1. Kft.	1092 Budapest, Ráday u. 11-13.	il Sole	Ráday utca 16	2027.01.01	2027.03.31	3	napernyőtalp tárolás	2 590 500	H - CS: 10.00 - 23.00, P - SZ: 10.00 - 24.00, V: 10.00 - 23.00	H - V: 12.00 - 23.00
					2027.04.01	2027.10.31	45	vendéglátó terasz			
					2027.11.01	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás			
20				Ráday utca 11 -13	2027.03.01	2027.11.15	16	vendéglátó terasz	1 042 400		H - V: 12.00 - 23.00
21	NÁNDORI ÉS TÁRSA KFT.	1092 Budapest, Ráday utca 53.	Nándori Bisztró	Ráday utca 54	2027.03.29	2027.11.01	18	vendéglátó terasz	1 012 423	H: zárva, K - SZ: 7.30 - 15.30, V: zárva	H - SZ: 7.30 - 15.30, V: zárva
22	DallionPro Kft.	1021 Budapest, Szép Juhászné út 14-18. G. ép.	TIFLISZO GRÚZ ÉTTEREM	Ráday utca 11 - 13	2027.03.01	2027.11.15	10	vendéglátó terasz	651 500	7.00 - 24.00, SZ: 9.00	H - V: 12.00 - 23.00
23	BrunchPlace Kft.	1048 Budapest, Dunakeszi utca 2. 1. em. 3. ajtó	AWAKE	Ráday utca 1 - 3	2027.01.01	2027.02.28	3	napernyőtalp tárolás	1 303 000	K - P: 7.00 - 18.00, SZ - V: 8.00 - 14.00	H - P: 8.00 - 16.30, SZ - V: 8.00 - 15.00
					2027.03.01	2027.03.31	11	átó terasz és napernyő talp			
					2027.04.01	2027.09.30	20	vendéglátó terasz			
					2027.10.01	2027.12.31	11	átó terasz és napernyő talp			
24	Bartistic-Gastro Kft.	1092 Budapest, Ráday utca 8.	Púder Bárszínház és Galéria	Ráday utca 8	2027.01.01	2027.03.14	9	vőtalp tárolás és virágtartó	2 620 887	H - CS: 12.00 - 01.00, P - SZ: 12.00 - 02.00, V: 12.00 -	H - V: 12.00 - 23.30
					2027.03.15	2027.10.31	40	vendéglátó terasz			
					2027.11.01	2027.12.31	9	vőtalp tárolás és virágtartó			

Az előterjesztés 1. számú mellékletének 2. melléklete: Érvényes pályázatok listája Tompa utca

sorszám	Pályázó neve	Pályázó székhelye	Üzlet neve	Közterület címe természetben	Közterület-használat				Az üzlet nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje	Kiszolgálási idő a teraszon
					ideje	nagysága (m^2)	célja (vendéglátó terasz/ napernyőtalp tárolás)	díja		
1.	F.A. Shehada Managment Kft.	1223 Budapest, Tűzliliom u. 31. Fsz. 3. ajtó	Babylon Étterem	Tompa u. 14. számú ingatlan előtt	2027. 01. 01. - 2027. 03. 31.	2	vendéglátó terasz	1 085 400 Ft	*H - V: 11:00 - 23:00*	*H - V: 11:00 - 23:00*
					2027. 04. 01. - 2027. 04. 30.	10				
					2027. 05. 01. - 2027. 09. 30.	21				
					2027. 10. 01. - 2027. 10. 31.	10				
					2027. 11. 01. - 2027. 12. 31.	2				
2.	EPM Consult Kft.	1094 Budapest, Tompa u. 14. al. 3.	TOMPA ANGYAL bisztró, kávézó	Tompa utca 14. számú ingatlan előtt	2027. 01. 01. - 2027. 02. 28.	11,5	vendéglátó terasz	1 673 800 Ft	*H - Sze: 16:00 - 24:00, Cs-Szo: 16:00-01:00, V: zárva*	*H - Szo: 16:00 - 23:00, V: zárva*
					2027.03.01. - 2027.10.31.	22	vendéglátó terasz			
					2027.11.01. - 2027.12.31.	11,5	vendéglátó terasz			
3.	San Ramon Caffee Kft.	1094 Budapest, Tompa u. 15. A. ép.	San Ramon Caffee	Tompa u. 15. A. számú ingatlan előtt	2027. 01. 01. - 2027. 12. 31.	15,33	vendéglátó terasz	1 406 400 Ft	*H -P: 8:00 - 22:00, Szo - V : 8:00 - 20:00*	*H - K: 8:00 - 21:00, Sze - P: 8:00 - 22:00, Szo - V: 8:00 - 20:00*
4.	AppleBee Kft.	1096 Budapest, Thaly Kálmán utca 58. I. em. 4. ajtó	Misehenko Kitchen	Tompa u. 17/b. előtt	2027. 01. 01. - 2027. 12. 31.	24	vendéglátó terasz	2 109 600 Ft	*H-P: 11:00-23:00*	*H-P: 11:00-23:00*
5.	DMHK Tran Család Kft.	1091 Budapest, Üllői út 59. 1. em. 3. ajtó	PHO 1993	Tompa u. 21. számú ingatlan előtt	2027. 01. 01. - 2027. 12. 31.	31,5	vendéglátó terasz	2 812 800 Ft	*H - V: 10:00 - 22:00*	*H - V: 10:00 - 22:00*
6.	Manfréd Pékség Kft.	1094 Budapest, Tompa u. 21. fsz. 2. ajtó	Manfréd Pékség	Tompa u. 21. számú ingatlan előtt	2027. 01. 01. - 2027. 12. 31.	15	vendéglátó terasz	1 318 500 Ft	*H - P: 7:00 - 18:00, Szo: 8:00 - 13:00, V: zárva*	*H - P: 7:00 - 18:00, Szo: 8:00 - 13:00, V: zárva*
7.	Donut Story Kft.	1139 Budapest, Forgách utca 16.	MAMO Gelato Tompa	Tompa utca 23. számú ingatlan előtt, üzlete elé	2027.03.01. - 2027.10.31.	16,2	vendéglátó terasz	1 052 300 Ft	*H-V: 11:00-21:00*	*H-V: 11:00-21:00*
8.	Wine The Gap Kft.	1092 Budapest, Ráday u. 17. 1. em. 10.	WINE THE GAP	Tompa u. 26/A számú ingatlan előtt	2027. 01. 01. - 2027. 02. 28.	2	vendéglátó terasz	1 845 900 Ft	*H - Cs: 15:00 - 23:00, P - Szo: 15:00 - 24:00, V: 15:00 - 23:00*	*H - Cs: 15:00 - 23:00, P - Szo: 15:00 - 24:00, V: 15:00 - 23:00*
					2027. 03. 01. - 2027. 10. 31.	21				
					2027. 11. 01. - 2027. 12. 31.	2				
9.	Crafty Bars Kft.	1111 Budapest, Budafoki út 32/B 1. em. 6.	Crafty Bar	Tompa u. 26/B. számú ingatlan előtt	2027. 01. 01. - 2027. 03. 14.	12	vendéglátó terasz	2 647 110 Ft	*H: Zárva K - Cs: 16:00 - 23:00, P - Szo: 16:00 - 24:00, V: Zárva*	*H - Cs: 16:00 - 22:30, P-Szo: 16:00 - 23:30, V: 16:00 - 22:30*
					2027. 03. 15. - 2027. 10. 31.	39				
					2027. 11. 01. - 2027. 12. 31.	12				

2. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága
…/2026. (XI. 10.) határozata
a Ráday és a Tompa utcában a közterület 2027. évi terasz célú használatára kiírt pályázatra benyújtott érvénytelen pályázatokról

1. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottság megállapítja, hogy a **COFFEE SHOP KFT**. **Ráday utca 31.** szám előtti közterületre vonatkozó pályázata – a pályázati kiírás 2. mellékletében meghatározott nyilatkozat, a településképi bejelentés tudomásulvételéről szóló határozat, a közös képviselő vagy épülettulajdonos 3 hónapnál nem régebbi véleménye, a települési szilárd hulladék elszállítására vonatkozó szerződés vagy a társasházi közös képviselő hulladékszállítási díj közös költség részeként történő megfizetéséről szóló nyilatkozata határidőre történő benyújtásának hiányában – érvénytelen.
2. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottság megállapítja, hogy a **DallionPro Kft**. **Ráday utca 16**. szám előtti közterületre vonatkozó pályázata – a közös képviselő vagy épülettulajdonos 3 hónapnál nem régebbi véleményének határidőre történő benyújtásának hiányában – érvénytelen.
3. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottság megállapítja, hogy a **DONUT STORY KFT**. **Ráday utca 24/B** szám előtti közterületre vonatkozó pályázata – forgalomtechnikai útkezelői hozzájárulás határidőre történő benyújtásának hiányában – érvénytelen.
4. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottság megállapítja, hogy a **Rébi & Partners Consulting Kft. Ráday utca 19.** szám előtti közterületre vonatkozó pályázata – a településképi bejelentés tudomásulvételéről szóló határozat határidőre történő benyújtásának hiányában – érvénytelen.
5. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottság megállapítja, hogy a **Jedermann Kft. Ráday utca 58.** szám előtti közterületre vonatkozó pályázata – a kitöltött kérelem formanyomtatvány határidőre történő benyújtásának hiányában– érvénytelen
6. A Városfejlesztési Bizottság megállapítja, hogy **Rigó Bernadett egyéni vállalkozó Tompa utca 21.** szám előtti közterületre vonatkozó pályázata – településképi bejelentés tudomásulvétele határozat hiányában – érvénytelen.
7. A kérelmező a döntés felülvizsgálatát kezdeményezheti a Képviselő-testületnél a döntés kézbesítésétől számított 15 napon belül. A döntés felülvizsgálatára irányuló kérelmet elektronikus úton, az E-Önkormányzat portálon (https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap), e-papír szolgáltatás igénybevételével, a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata címzett kiválasztásával lehet benyújtani. A felülvizsgálati kérelmet a Képviselő-testület a soron következő rendes ülésén, illetőleg amennyiben a kérelem benyújtása és a soron következő rendes ülés időpontja között kevesebb, mint 8 nap áll rendelkezésre, úgy a második soron következő rendes ülésén bírálja el.
8. A Városfejlesztési Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. november 30.
Feladatkörében érintett. a Hatósági Iroda vezetője

3. melléklet az előterjesztéshez

Az előterjesztés 2. számú mellékletének 1. melléklete: Érvénytelen pályázatok Ráday utca											
Sorszám	**Pályázó neve**	**Pályázó székhelye**	**Üzlet neve**	**Közterület címe természetben**	**A közterület-használat**					**Az üzlet nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje**	**Kiszolgálási idő a teraszon**
					kezdete	**befejezése**	**nagysága (m2)**	**célja (vendéglátó terasz/ napernyőtalp tárolás)**	**díja**		
1	COFFEE SHOP KFT.	1111 Budapest, Zenta utca 1. mf 3. ajtó	Hali Burger Bár	Ráday utca 31	2027.04.01	2027.10.31	8	vendéglátó terasz	703 200	H - V: 11.30 - 22.00	
2	DallionPro Kft.	1021 Budapest, Szép Juhászné út 14-18. G. ép	TIFLISZO GRÚZ ÉTTEREM	Ráday utca 16	2027.01.01	2027.03.31	3	napernyőtalp tárolás	2 812 100	H - CS: 7.00 - 23.00, P: 7.00 - 24.00, SZ: 9.00 - 24.00, V: 9.00 - 23.00	H - V: 12.00 - 23.00
					2027.04.01	2027.10.31	49	vendéglátó terasz			
					2027.11.01	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás			
3	DONUT STORY KFT	1139 Budapest, Forgách utca 16.	MAMO	Ráday utca 24/b	2027.01.01	2027.12.31	13,2	vendéglátó terasz	1 230 600	H - V: 12.00 - 20.00	H - V: 12.00 - 22.00
4	Rébi & Partners Consulting Kft	085 Budapest, Rökk Szilárd utca 15. 1. em. 7. ajt	Stamgast söröző	Ráday utca 19	2027.01.01	2027.12.31	24	vendéglátó terasz	2 109 600	H: zárva, K - SZ: 16.00 - 22.00, CS - P: 16.00 - 23.00, V: zárva	H - CS: 14.00 - 23.00, P - SZ: 14.00 - 23.30, V: zárva
5	Jedermann Kft.	1092 Budapest, Ráday u 58.	JEDERMANN KÁVÉZÓ	Ráday utca 58				vendéglátó terasz		H - V: 08.00 - 01.00	H - V: 8.00 - 23.30

4.melléklet az előterjesztéshez

Az előterjesztés 2. számú mellékletének 2. melléklete: Érvénytelen pályázatok listája Tompa utca

sorszám	Pályázó neve	Pályázó székhelye	Üzlet neve	Közterület címe természetben	Közterület-használat				Az üzlet nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje	Kiszolgálási idő a teraszon
					ideje	nagysága (m^2)	célja (vendéglátó terasz/ napernyőtalp tárolás)	díja		
1.	Rigó Bernadett egyéni vállalkozó	1192 Budapest, Nagykőrösi út 8 fszt. 2.	BLACKBIRD BAGEL B.P.	Tompa u. 23. számú ingatlan előtt, üzlete (21.) előtt	2027. 01. 01 - 2027. 12. 31.	10	vendéglátó terasz	879 000 Ft	*H-P: 08:00-20:00, Szo: 8:00-16:00*	*H-P: 08:00-20:00, Szo: 9:00-15:00*

5. melléklet az előterjesztéshez

3. számú melléklet: Pályázatok listája, kiegészítő információk Ráday utca

Sorszám	Pályázó neve	Pályázó székhelye	Üzlet neve	Közterület címe természetben	A közterület-használat					Az üzlet nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje	Kiszolgálási idő a teraszon	Forgalomtechnikai kezelői vélemény (Van / Nincs)	Főépítészi állásfoglalás (Támogató / Nem támogató / Feltételes)	Közös képviselő / épületfenntartó véleménye (Támogató / Nem támogató / Feltételes)	Önkormányzat felé fennálló lejárt tartozások (Van / Nincs)	Panasz, bejelentés, intézkedés, szankció a pályázat benyújtását megelőző év folyamán	Pályázat hiányai (Van / Nincs)	Megjegyzés
					kezdete	befejezése	nagysága (m^2)	célja (vendéglátó terasz/ napernyőtalp tárolás)	díja									
1	Annapurna Nepáli Étterem Kft.	2083 Solymár, Panoráma utca 143.	Annapurna Nepáli Étterem	Ráday utca 29	2027.01.01	2027.04.25	3	napernyőtalp tárolás	1 762 867	H: zárva, K - CS: 11.30 - 23.00. P - SZ: 11.30 - 24.00, V: 11.30 - 23.00	H: zárva, K - V: 11.30 - 23.00	Van	Támogató	Feltételes	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
					2027.04.26	2027.09.27	38	vendéglátó terasz										
					2027.09.28	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás										
2	Bartistic-Gastro Kft.	1092 Budapest, Ráday utca 8.	Píder Bárszínház és Galéria	Ráday utca 8	2027.01.01	2027.03.14	9	talp tárolás és virágtart	2 620 887	H - CS: 12.00 - 01.00, P - SZ: 12.00 - 02.00, V: 12.00 - 01.00	H - V: 12.00 - 23.30	Van	Támogató	Feltételes	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
					2027.03.15	2027.10.31	40	vendéglátó terasz										
					2027.11.01	2027.12.31	9	talp tárolás és virágtart										
3	Bosseve Concept Kft.	2316 Tököl, Klein Rönnau utca 2.	KAISERIN	Ráday utca 5	2027.01.01	2027.02.28	5	vendéglátó terasz	749 000	H - P: 11.30 - 21.00, SZ - V: 12.00 - 21.00	H - CS: 11.30 - 20.00, P: 11.30 - 21.00, SZ - V: 12.00 - 21.00	Van	Támogató	Feltételes	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
					2027.03.01	2027.10.31	10	vendéglátó terasz										
					2027.11.01	2027.12.31	5	vendéglátó terasz										
4	BrunchPlace Kft.	1048 Budapest, Dunakeszi uca 2. 1. em. 3. ajtó	AWAKE	Ráday utca 1 - 3	2027.01.01	2027.02.28	3	napernyőtalp tárolás	1 303 000	K - P: 7.00 - 18.00, SZ - V: 8.00 - 14.00	H - P: 8.00 - 16.30, SZ - V: 8.00 - 15.00	Van	Támogató	Támogató	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
					2027.03.01	2027.03.31	11	ó terasz és napernyő ta										
					2027.04.01	2027.09.30	20	vendéglátó terasz										
					2027.10.01	2027.12.31	11	ó terasz és napernyő ta										
5	COFFEE SHOP KFT.	1111 Budapest, Zenta utca 1. mf 3. ajtó	Hali Burger Bár	Ráday utca 31	2027.04.01	2027.10.31	8	vendéglátó terasz	703 200	H - V: 11.30 - 22.00		Van	Nincs	Nincs	Nincs	100 000 Ft-os közigazgatási bírságot kapott jogosulatlan közterület-használati miatt 2026.02.18-án (HO/203-8/2026), melyet befizettek. A Hali Burger Bárra érkezett lakossági panaszbejelentés, az Építésügyi és a Népegészségügyi Hatóság az elszívó berendezés cseréjére szólította fel a tulajdonost.	Van	
6	Cucina di Sandro Kft.	1115 Budapest, Ballagi Mór utca 14.	PEST KULACS ÉTTEREM	Ráday utca 1 - 3	2027.01.01	2027.03.14	3	napernyőtalp tárolás	2 032 635	H - V: 10.00 - 23.00	H - V: 10.00 -23.00	Van	Támogató	Támogató	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
					2027.03.15	2027.10.31	33	vendéglátó terasz										
					2027.11.01	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás										
7	DallionPro Kft.	1021 Budapest, Szép Juhászné út 14-18. G. ép.	TIFLISZO GRÚZ ÉTTEREM	Ráday utca 11 - 13	2027.03.01	2027.11.15	10	vendéglátó terasz	651 500	H - CS: 7.00 - 23.00, P: 7.00 - 24.00, SZ: 9.00 - 24.00, V: 9.00 - 23.00	H - V: 12.00 - 23.00	Van	Támogató	Támogató	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
8				Ráday utca 16	2027.01.01	2027.03.31	3	napernyőtalp tárolás	2 812 100		H - V: 12.00 - 23.00	Van	Támogató	Nincs	Nincs	Nem volt panasz.	Van	
					2027.04.01	2027.10.31	49	vendéglátó terasz										
					2027.11.01	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás										
9	DONUT STORY KFT	1139 Budapest, Forgách utca 16.	MAMO	Ráday utca 24/b	2027.01.01	2027.12.31	13,2	vendéglátó terasz	1 230 600	H - V: 12.00 - 20.00	H - V: 12.00 - 22.00	Nincs	Támogató	Feltételes	Nincs	Figyelmeztetést kapott jogosulatlan közterület-használat miatt 2025. július 27-én (V/2871-7/2025)	Van	
10	El Greco No. 1. Kft.	1092 Budapest, Ráday u. 11-13.	il Sole	Ráday utca 11 -13	2027.03.01	2027.11.15	16	vendéglátó terasz	1 042 400	H - CS: 10.00 - 23.00, P - SZ: 10.00 - 24.00, V: 10.00 - 23.00	H - V: 12.00 - 23.00	Van	Támogató	Van	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
11				Ráday utca 16	2027.01.01	2027.03.31	3	napernyőtalp tárolás	2 590 500		H - V: 12.00 - 23.00	Van	Támogató	Feltételes	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
					2027.04.01	2027.10.31	45	vendéglátó terasz										
					2027.11.01	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás										
12	Finiz Kft.	1027 Budapest, Bem József utca 6. Fsz. 3. ajtó	finžz	Ráday utca 8	2027.01.01	2027.02.28	2	napernyőtalp tárolás	1 612 200	H - V: 11.00 - 22.00	H - V: 11.00 - 22.00	Van	Támogató	Támogató	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
					2027.03.01	2027.11.30	13	vendéglátó terasz										
					2027.12.01	2027.12.31	2	napernyőtalp tárolás										
13	GASZTRO MATRÓZ KFT.	1116 Budapest, Fegyvernek utca 2. 5. em. 57. ajtó	SAJTOS-TEJFÖLÖS LÁNGOSOZÓ	Ráday utca 1 - 3	2027.01.01	2027.12.31	15	vendéglátó terasz	1 318 500	H - V: 11.00 - 21.00	H - V: 11.00 - 21.00	Van	Feltételes	Támogató	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
14	GELKA FOOD Kft.	1092 Budapest, Ráday u. 16	Paprika Jancsi Étterem (terasz 1.)	Ráday utca 16	2027.01.01	2027.03.10	3	napernyőtalp tárolás	3 435 215	H - V: 10.00 - 02.00	H - V: 11.00 - 23.30	Van	Támogató	Támogató	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
					2027.03.11	2027.11.11	54	vendéglátó terasz										
					2027.11.12	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás										
15			Paprika Jancsi Étterem (terasz 2.)		2027.06.01	2027.08.31	52	vendéglátó terasz	1 587 300	H - V: 10.00 - 02.00	H - V: 11.00 - 23.30	Van	Támogató	Támogató	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
					2027.09.01	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás										
16	HOPPÁCSKA KALACS KFT.	1093 Budapest, Lónyay utca 14. fszt. 1.	HOPPÁCSKA	Ráday utca 33/b	2027.04.01	2027.10.30	10	vendéglátó terasz	551 903	K - SZ: 9.00 - 21.00	K - SZ: 9.00 - 21.00	Van	Támogató	Feltételes	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
17	IF Kft.	1092 Budapest, Ráday utca 19.	iF Kávézó (IF Cafe Jazz Club)	Ráday utca 19	2027.03.22	2027.10.31	28	vendéglátó terasz	1 609 910	H - SZ: 12.00 - 23.00, CS: 10.30 - 23.00, P - SZ: 10.30 - 24.00, V: 10.30 - 23.00	H - K: 12.00 - 23.00, SZ - CS: 10.30 - 23.00, P - SZ: 10.30 - 23.30, V: 10.30 - 23.00	Van	Támogató	Feltételes	Nincs	Több lakossági bejelentés is érkezett a teraszon való hangoskodás okán. Éjszakai ellenőrzés keretében mindegy rendben volt.	Nincs	
18	Jedermann Kft.	1092 Budapest, Ráday u 58.	JEDERMANN KÁVÉZÓ	Ráday utca 58				vendéglátó terasz		H - V: 08.00 - 01.00	H - V: 8.00 - 23.30	Van	Feltételes	Támogató	Nincs	Nem volt panasz.	Van	
19	Juhász Józsefné e.v.	1092 BUDAPEST 9 RÁDAY UTCA 15 FS em. 1 aitó	Juhász-Cuki	Ráday utca 15	2027.03.20	2027.09.30	16	vendéglátó terasz	822 658	H - V: 12.00 - 19.30	H - V: 11.00 - 20.00	Van	Támogató	Támogató	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
20	JZJ Kft.	1092 Budapest, Ráday u. 35.	CLARO Bisztro	Ráday utca 34	2027.01.01	2027.03.31	3	terasztalp tárolás	1 554 300	H - CS: 11.00 - 24.00. P - SZ: 11.00 - 01.00, V: zárva	H - P: 11.30 - 23.30, SZ: 12.00 - 23.30, V: zárva	Van	Támogató	Támogató	Támogató	Nem volt panasz.	Nincs	
					2027.04.01	2027.10.31	27	vendéglátó terasz										
21				Ráday utca 35	2027.01.01	2027.03.31	6	vendéglátó terasz	801 000		H - P: 11.30 - 23.30, SZ: 12.00 - 23.30, V: zárva	Van	Támogató	Támogató	Támogató	Nem volt panasz.	Nincs	
					2027.04.01	2027.12.31	10	vendéglátó terasz										
22	KIS DÁNIEL Kft.	1196 Budapest, Nagysándor József utca 166.	CSER JE	Ráday utca 15	2027.03.01	2027.12.30	22,2	vendéglátó terasz	1 717 877	H - V: 06.00 - 20.00	H - V: 8.00 - 18.00	Van	Támogató	Támogató	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
23	KIS GERGELY E.V.	1123 BUDAPEST 12 ALKOTÁS UTCA 25 2 ép. 2 em. 19/A ajtó	Waffle & Love	Ráday uca 1-3	2027.01.01	2027.03.31	3	napernyőtalp tárolás	1 039 300	H -V: 11.30 - 21.00	H - V: 11.00 - 21.00	Van	Támogató	Támogató	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
					2027.04.01	2027.10.31	17	vendéglátó terasz										
					2027.11.01	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás										
24	NÁNDORI ÉS TÁRSA KFT.	1092 Budapest, Ráday utca 53.	Nándori Bisztró	Ráday utca 54	2027.03.29	2027.11.01	18	vendéglátó terasz	1 012 423	H: zárva, K - SZ: 7.30 - 15.30, V: zárva	H - SZ: 7.30 - 15.30, V: zárva	Van	Támogató	Támogató	Nincs	20 000 Ft közig. bírság a közterületnek a hozzájárulástól eltérő módon történő használata miatt. (parkolóban fagylaltbuborék helyett dolgozói gépjármű parkolt)	Nincs	
25	Pelmania Kft.	1096 Budapest, Lenhossék utca 16. 1. em. 7. ajtó	Ukrán Udvar Étterem	Ráday utca 17	2027.01.01	2027.02.28	3	napernyőtalp tárolás	2 013 450	H: V: 11.00 - 23.00	H - V: 11.00 - 23.00	Van	Támogató	Támogató	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
					2027.03.01	2027.03.31	12	vendéglátó terasz										
					2027.04.01	2027.10.31	33	vendéglátó terasz										
					2027.11.01	2027.11.15	12	vendéglátó terasz										
26			PELMANIA STUFFED PASTA	Ráday utca 15	2027.11.16	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás										
					2027.03.15	2027.11.15	14	vendéglátó terasz	912 100	H - V: 11.00 - 21.00	H - V: 11.30 - 21.30	Van	Támogató	Támogató	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
27	Rébi & Partners Consulting Kft	1085 Budapest, Rökk Szilárd utca 15. 1. em. 7. ajtó	Stamgast sörözö	Ráday utca 19	2027.01.01	2027.10.30	24	vendéglátó terasz	2 109 600	H: zárva, K - SZ: 16.00 - 22.00, CS - P: 16.00 - 23.00, V: zárva	H - CS: 14.00 - 23.00, P - SZ: 14.00 - 23.30, V: zárva	Van	Nincs	Feltételes	Nincs	Több lakossági bejelentés is érkezett a teraszon való hangoskodás és a nyitvatartási időn túli ternyhasználat okán. Éjszakai ellenőrzés keretében mindent rendben volt. Az üzletvezető figyelmét szóban felhívták, hogy figyeljenek a nyitvatartási idő betartására és a vendégek által okozott zaj tekintetében a lakók nyugalmára.	Van	
28	Sok Áldás Kft.	1078 Budapest, Hernád utca 28. Fsz. 5. ajtó	Indonesian Culinary Restaurant	Ráday utca 14	2027.01.01	2027.04.30	3	napernyőtalp tárolás	1 535 100	H - V: 10.00 - 22.00	H - V: 10.00 - 22.00, Szo: zárva	Van	Támogató	Támogató	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
					2027.05.01	2027.10.31	29	vendéglátó terasz										
					2027.11.01	2027.12.31	3	napernyőtalp tárolás										
29	TIA & INVEST Kft.	1045 Budapest, Pozsonyi út 2/B	INKA GRILL BISZTRÓ	Ráday utca 29	2027.01.01	2027.03.31	2	napernyőtalp tárolás	762 600	H - CS: 11.00 - 23.00, P - SZ: 11.00 - 24.00, V: 11.00 - 23.00	H: zárva, K - V: 12.00 - 23.00	Van	Támogató	Feltételes	Nincs	Nem volt panasz.	Nincs	
					2027.04.01	2027.09.30	14	vendéglátó terasz										
					2027.10.01	2027.12.31	2	napernyőtalp tárolás										

6. melléklet az előterjesztéshez

4. számú melléklet: Pályázatok listája, kiegészítő információk Tompa utca

sorszám	Pályázó neve	Pályázó székhelye	Üzlet neve	Közterület címe természetben	Közterület-használat				Az üzlet nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje	Kiszolgálási idő a teraszon	Forgalomtechnikai kezelői vélemény (Van / Nincs)	Településképi bejelentésről határozat (Támogató / Nem támogató / Feltételes)	Közös képviselő / épülettulajdonos véleménye (Támogató / Nem támogató / Feltételes)	Önkormányzat felé fennálló lejárt tartozások (Van / Nincs)	Panasz, bejelentés, intézkedés, szankció a pályázat benyújtását megelőző év folyamán	Pályázat hiányai (Van / Nincs)	Megjegyzés
					ideje	nagysága (m^2)	célja (vendéglátó terasz/ napernyőtalp tárolás)	díja									
1.	F.A. Shehada Managment Kft.	1223 Budapest, Tűzliliom u. 31. Fsz. 3. ajtó	Babylon Étterem	Tompa u. 14. számú ingatlan előtt	2027. 01. 01. - 2027. 03. 31.	2	vendéglátó terasz	1 085 400 Ft	*H - V: 11:00 - 23:00*	*H - V: 11:00 - 23:00*	Van	Támogató	Feltételes	Nincs	2026. július 9. napján az étterem 30 m^2 közterületet foglal el, de 21,5 m^2 közterület-használati hozzájárulással rendelkezett. Bírság iktatószáma HO/1960-5/2026, 50.000.- Ft.	Nincs	
					2027. 04. 01. - 2027. 04. 30.	10											
					2027. 05. 01. - 2027. 09. 30.	21											
					2027. 10. 01. - 2027. 10. 31.	10											
					2027. 11. 01. - 2027. 12. 31.	2											
2.	EPM Consult Kft.	1094 Budapest, Tompa u. 14. al. 3.	TOMPA ANGYAL bisztró, kávézó	Tompa utca 14. számú ingatlan előtt	2027. 01. 01. - 2027. 02. 28.	11,5	vendéglátó terasz	1 673 800 Ft	*H - Sze: 16:00 - 24:00, Cs-Szo: 16:00-01:00, V: zárva*	*H - Szo: 16:00 - 23:00, V: zárva*	Van	Támogató	Feltételes	Nincs		Nincs	
					2027.03.01. - 2027.10.31.	22	vendéglátó terasz										
					2027.11.01. - 2027.12.31.	11,5	vendéglátó terasz										
3.	San Ramon Caffee Kft.	1094 Budapest, Tompa u. 15. A. ép.	San Ramon Caffee	Tompa u. 15. A. számú ingatlan előtt	2027. 01. 01. - 2027. 12. 31.	15,33	vendéglátó terasz	1 406 400 Ft	*H -P: 8:00 - 22:00, Szo - V : 8:00 - 20:00*	*H - K: 8:00 - 21:00, Sze - P: 8:00 - 22:00, Szo - V: 8:00 - 20:00*	Van	Támogató	Feltételes	Nincs		Nincs	
4.	AppleBee Kft.	1096 Budapest, Thaly Kálmán utca 58. I. em. 4. ajtó	Misehenko Kitchen	Tompa u. 17/b. előtt	2027. 01. 01. - 2027. 12. 31.	24	vendéglátó terasz	2 109 600 Ft	*H-P: 11:00-23:00*	*H-P: 11:00-23:00*	Van	Támogató	Feltételes	Nincs	Közterület-felügyeleti Iroda tájékoztatása szerint 2026.07.20. a kint elhelyezett asztalok és székek akadályozták a gyalogos forgalmat (Helyszíni bírsággal sújtva)	Nincs	
5.	DMHK Tran Család Kft.	1091 Budapest, Üllői út 59. 1. em. 3. ajtó	PHO 1993	Tompa u. 21. számú ingatlan előtt	2027. 01. 01. - 2027. 12. 31.	31,5	vendéglátó terasz	2 812 800 Ft	*H - V: 10:00 - 22:00*	*H - V: 10:00 - 22:00*	Van	Részben támogató, télesitést nem	Támogató	Nincs	A Hatósági Iroda HO/1997-5/2026 iktatószámon szabott ki bírságot jogosulatlan közterület-használat miatt. (50 000 Ft)	Nincs	
6.	Manfréd Pékség Kft.	1094 Budapest, Tompa u. 21. fsz. 2. ajtó	Manfréd Pékség	Tompa u. 21. számú ingatlan előtt, részben üzlete előtt	2027. 01. 01. - 2027. 12. 31.	15	vendéglátó terasz	1 318 500 Ft	*H - P: 7:00 - 18:00, Szo: 8:00 - 13:00, V: zárva*	*H - P: 7:00 - 18:00, Szo: 8:00 - 13:00, V: zárva*	Van	Támogató	Támogató	Nincs		Nincs	
7.	Rigó Bernadett egyéni vállalkozó	1192 Budapest, Nagykőrösi út 8 fszt. 2.	BLACKBIRD BAGEL B.P.	Tompa u. 23. számú ingatlan előtt, üzlete (21.) előtt	2027. 01. 01 - 2027. 12. 31.	10	vendéglátó terasz	879 000 Ft	*H-P: 08:00-20:00, Szo: 8:00-16:00*	*H-P: 08:00-20:00, Szo: 9:00-15:00*	Van	Nincs	Támogató	Nincs		Van, főépítészi határozat (2026.11.02-án)	
8.	Donut Story Kft.	1139 Budapest, Forgách utca 16.	MAMO Gelato Tompa	Tompa utca 23. számú ingatlan előtt, üzlete elé	2027.03.01. - 2027.10.31.	16,2	vendéglátó terasz	1 052 300 Ft	*H-V: 11:00-21:00*	*H-V: 11:00-21:00*	Van	Támogató	Támogató	Nincs		Nincs	
9.	Wine The Gap Kft.	1092 Budapest, Ráday u. 17. 1. em. 10.	WINE THE GAP	Tompa u. 26/A számú ingatlan előtt	2027. 01. 01. - 2027. 02. 28.	2	vendéglátó terasz	1 845 900 Ft	*H - Cs: 15:00 - 23:00, P - Szo: 15:00 - 24:00, V: 15:00 - 23:00*	*H - Cs: 15:00 - 23:00, P - Szo: 15:00 - 24:00, V: 15:00 - 23:00*	Van	Támogató	Támogató	Nincs		Nincs	
					2027. 03. 01. - 2027. 10. 31.	21											
					2027. 11. 01. - 2027. 12. 31.	2											
10.	Crafty Bars Kft.	1111 Budapest, Budafoki út 32/B 1. em. 6.	Crafty Bar	Tompa u. 26/B. számú ingatlan előtt	2027. 01. 01. - 2027. 03. 14.	12	vendéglátó terasz	2 647 110 Ft	*H: Zárva K - Cs: 16:00 - 23:00, P - Szo: 16:00 - 24:00, V: Zárva*	*H - Cs: 16:00 - 22:30, P-Szo: 16:00 - 23:30, V: 16:00 - 22:30*	Van	Támogató	Több vélemény, van nem támogató, de van támogató is	Nincs	Közterület-felügyeleti Iroda tájékoztatása szerint 2026.04.17. 23:35 - hangoskodás (vendégek felszólítva, hogy menjenek be)	Nincs	
					2027. 03. 15. - 2027. 10. 31.	39											
					2027. 11. 01. - 2027. 12. 31.	12											