Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Polgármestere

63. számú előterjesztés

Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011 (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról

I. Tartalmi összefoglaló

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a 341/2024. (X.24.) sz. határozatával döntött arról, hogy a József Attila-lakótelep díjköteles parkolási zónáján kívül, az Ifjúmunkás utca - Dési Huber utca - Távíró utca - Napfény utca - Epreserdő utca által határolt területen olyan kizárólagos lakossági parkolóhelyek kialakítására kerüljön sor, amelyekben a forgalomtechnikai tervben meghatározott időszakokban a várakozást csak a lakossági engedéllyel rendelkezők számára biztosítja.

A lakossági kizárólagos parkolóhelyeket jelölő táblák idén március közepén kerültek ki. A forgalomtechnikai kezelő, Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott terv szerint, a területen található 2330 várakozóhely 22 %-a, 521 várakozóhely került kijelölésre. Ezeket napközben bárki igénybe veheti, 18:00 és 7:00 között azonban csak a lakossági várakozási engedéllyel rendelkezők.

A Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011 (XII. 12.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 5. § (1) bekezdése alapján lakossági várakozási hozzájárulás annak a lakosnak adható, akinek állandó lakóhelye a IX. kerületben van. Azaz a József Attila- lakótelep díjköteles parkolási zónáján kívül élők is jogosultak azt kiváltani. A rendelet 5. §. (4) bekezdésének b) pontja meghatározza azt is, hogy a várakozási övezeten kívül állandó lakóhellyel rendelkező kerületi lakosoknak második gépjármű esetén milyen díjat kell fizetniük.

A lakossági kizárólagos parkolóhelyek kialakítását követően egyértelművé vált, hogy vannak olyan lakosok, akik bár jogosultak lennének rá, nem akarják kiváltani a lakossági várakozási engedélyt, nem akarják díjfizetés nélkül igénybe venni a díjfizetős zónában lévő parkolóhelyeket, viszont szeretnék igénybe venni a lakóhelyük közvetlen közelében található lakossági kizárólagos várakozóhelyeket. Számukra célszerű kialakítani egy külön engedély típust, a lakossági várakozási engedélynél lényegesen alacsonyabb áron.

Jelen előterjesztés erre tesz javaslatot. A kétféle engedély egyértelmű elkülönítése érdekében az új típus „kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulás” néven kerül be a rendeletbe. Az engedély díja a rendeletben szereplő – engedélyek kiadásának, cseréjének. visszaadásának – általános költségtérítési díjával azonos, 5 000 Ft. A javaslat szerint lakásonként egy gépjárműre lehet ilyen engedélyt kiváltani.

Annak érdekében, hogy senki ne szenvedjen kárt amiatt, ha csak a lakossági kizárólagos várakozóhelyek igénybe vétele érdekében már kiváltotta a lakossági várakozási hozzájárulást, ez egyedi alkalom tekintetében javasoljuk, hogy a lakásonkénti első autóra vonatkozó kedvezményes 30

ezer Ft-os díjat is visszatérítse az Önkormányzat azok számára, akik idén március 15. és május 30. között váltották ki a hozzájárulást, és arról június 30-ig lemondanak.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 12/2024. (X. 7.) rendelet 37. § (2) bekezdés a) pontja alapján nem kell társadalmi egyeztetésre bocsátani a javasolt rendelet-módosítást, tekintettel arra, hogy az a fizetési kötelezettségről rendelkezik.

II. Hatásvizsgálat

A lakossági kizárólagos várakozóhelyek József Attila-lakótelepen történő kialakítását követően kb. 80 üzembentartó válthatott ki lakossági várakozási engedélyt, csak annak érdekében, hogy ezeken a parkolóhelyeken tudjon várakozni. Amennyiben a rendelet által biztosított lehetőséggel élnek, akkor az Önkormányzatnak mintegy 2 M Ft befizetett díjat kell visszatérítenie.

III. A végrehajtás feltételei

A rendelet végrehajtásához szükséges szoftverfejlesztésre 2026. június 1-jéig sor tud kerülni, a FEV IX. Zrt. parkolási rendszert támogató ügyviteli szoftverére vonatkozó szerződés fejlesztési órakeretének terhére.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint megalkotja a Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011 (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Budapest, időbélyegző szerint

Digitally signed by Baranyi Krisztina
Date: 2026.05.13 16:52:02 +02'00'

Baranyi Krisztina

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Dr. Enyedi Mária Magdolna
Digitálisan aláírta: Dr. Enyedi Mária Magdolna
Dátum: 2026.05.13 16:44:10 +02'00'

Dr. Enyedi Mária
aljegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (V. 21.) önkormányzati rendelete

a Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011 (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete meghatározza a járművel való várakozásra vonatkozó helyi szabályokat.

[2] Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet 25. § (4) bekezdésében és 27. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011. (XII. 12.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A rendelet hatálya a Ferencváros Önkormányzata tulajdonában lévő olyan közterületekre terjed ki, amelyek az Fkgy. rendelet alapján várakozási övezetnek, valamint amelyek lakossági kizárólagos várakozóhelynek minősülnek.”

2. §

A Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011. (XII. 12.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (5c) bekezdéssel egészül ki:

„(5c) Az 5. § (3a) bekezdése szerinti díjat, amennyiben a várakozási hozzájárulás 2026. március 15. és május 31. között került kiváltásra, az Önkormányzat a jogosult erre irányuló, 2026. június 30-ig benyújtott, várakozási hozzájárulás visszaadását tartalmazó kérelme alapján visszatéríti.”

3. §

A Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011. (XII. 12.) önkormányzati rendelet az 5/C. §-át megelőzően a következő alcímmel egészül ki:

„Kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulás”

4. §

A Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011. (XII. 12.) önkormányzati rendelet a következő 5/C. §-sal egészül ki:

„5/C. §

(1) A lakossági kizárólagos várakozóhelyen történő várakozásra – meghatározott feltételek esetén – kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulás adható ki.

(2) Lakossági kizárólagos várakozóhelyen lakossági várakozási hozzájárulás és bérlői várakozási hozzájárulás birtokában is engedélyezett várakozni.

(3) Kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulás kérelemre annak a lakosnak adható, akinek állandó lakóhelye a IX. kerületben van,

a) egy darab személygépkocsira, amelynek a lakos az üzembentartója, vagy

b) munkáltatótól kizárólagos használatba kapott egy darab, a munkáltató által üzembentartott, vagy lízingelt, vagy tartósan bérelt személygépkocsira, ha az a) pontban megjelölt gépjárműre kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulással, lakossági várakozási hozzájárulással vagy bérlői várakozási hozzájárulással nem rendelkezik.

(4) A kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulás kiadásának együttes feltételei:

a) 5 000 Ft költségtérítés megfizetése,

b) a kérelem beadásának időpontjában a Parkolás-üzemeltető nyilvántartása szerint a kérelmezett gépjárműre nincs jogosulatlan parkolási esemény miatt kiszabott és nem vitatott várakozási díj és pótdíj tartozás.

(5) A kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulás kiadásánál a 4. § (2), (3), az 5. § (10), valamint a 9. §, 10. § és 11. § rendelkezéseit is alkalmazni kell.

(6) Lakásonként kizárólag egy darab kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulás adható ki.

(7) A kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulással, lakossági várakozási hozzájárulással és bérlői várakozási hozzájárulással a kizárólagos lakossági várakozóhelyeken díjmentesen lehet várakozni a közlekedési táblával jelzett időszakban.

(8) A kizárólagos lakóhelyi parkolási engedélyek a kiadás napjától a kiadás évét követő év január 31. napjáig érvényesek.”

5. §

A Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011. (XII. 12.) önkormányzati rendelet 12/A. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Parkolás-üzemeltető a 4. § (1) bekezdésben meghatározott várakozási hozzájárulások és kedvezmények, valamint az 5/C. §-ban meghatározott parkolási hozzájárulások kiadásával kapcsolatban az alábbi adatokat kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseinek figyelembe vételével a kérelmező előzetes és önkéntes írásbeli hozzájárulása alapján:

a) valamennyi kérelem tekintetében: kérelmező neve, kérelmező lakóhelye, kérelmező anyja neve, kérelmező születési helye és ideje, gépjármű gyártmánya, gépjármű kategóriája, gépjármű megengedett legnagyobb össztömege (együttes tömeg), gépjármű forgalmi rendszáma, gépjármű felségjelzése, gépjármű használatának jogcíme (kivéve egészségügyi-, önkormányzati intézményi várakozási hozzájárulás), meghatalmazott neve, lakcíme (amennyiben van);

b) egészségügyi várakozási hozzájárulás esetében: az a) pontban megjelölt adatok és a 7. § (2) bekezdés c) pontban meghatározott igazolás;

c) önkormányzati intézményi várakozási hozzájárulás esetében: az a) pontban megjelölt adatok és a 8/A. § (2) bekezdés d) pontban meghatározott igazolás;

d) bérlői várakozási hozzájárulás esetében: az a) pontban megjelölt adatok és az 5/A. § (3) bekezdés c) pontjában meghatározott hozzájárulás, d) pontjában meghatározott meghatalmazás, e) pontjában meghatározott szerződés, valamint f) pontjában meghatározott nyilatkozat;

e) nevelési, oktatási, intézményi időszakos hozzájárulás esetében: az a) pontban megjelölt adatok és a 8/B. § (3) bekezdés d) pontjában meghatározott igazolás.”

6. §

A Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011. (XII. 12.) önkormányzati rendelet 13. §-a a következő g) ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

„*g)* Lakossági kizárólagos várakozóhely: az Önkormányzat közigazgatási területén lévő, „18:00-07:00 KIVÉVE LAKOSSÁGI PARKOLÁSI ENGEDÉLLYEL” vagy „18:00-07:00 KIVÉVE LAKOSSÁGI VÁRAKOZÁSI ENGEDÉLLYEL” kiegészítő táblával ellátott „Várakozni tilos” táblával meghatározott terület.”

7. §

Hatályát veszti a Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011. (XII. 12.) önkormányzati rendelet 5. § (5c) bekezdése.

8. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2026. június 1-jén lép hatályba.

(2) A 7. § 2026. július 1-jén lép hatályba.

Dr. Enyedi Mária
aljegyző

Baranyi Krisztina
polgármester

Általános indokolás

A Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011 (XII. 12.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 5. § (1) bekezdése alapján lakossági várakozási hozzájárulás annak a lakosnak adható, akinek állandó lakóhelye a IX. kerületben van. Azaz a József Attila- lakótelep díjköteles parkolási zónáján kívül élők is jogosultak azt kiváltani. A rendelet 5. §. (4) bekezdésének b) pontja meghatározza azt is, hogy a várakozási övezeten kívül állandó lakóhellyel rendelkező kerületi lakosoknak második gépjármű esetén milyen díjat kell fizetniük.

A lakossági kizárólagos parkolóhelyek kialakítását követően egyértelművé vált, hogy vannak olyan lakosok, akik bár jogosultak lennének rá, nem akarják kiváltani a lakossági várakozási hozzájárulást, nem akarják díjfizetés nélkül igénybe venni a díjfizetős zónában lévő parkolóhelyeket, viszont szeretnék igénybe venni a lakóhelyük közvetlen közelében található lakossági kizárólagos várakozóhelyeket. Számukra célszerűnek látszik kialakítani egy külön engedély típust, a lakossági várakozási engedélynél lényegesen alacsonyabb áron.

A módosítás erre tesz javaslatot. A kétféle engedély egyértelmű elkülönítése érdekében az új típus „kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulás” néven kerül be a rendeletbe. Az engedély díja a rendeletben szereplő – engedélyek kiadásának, cseréjének. visszaadásának – általános költségtérítési díjával azonos, 5 000 Ft. A javaslat szerint lakásonként egy gépjárműre lehet ilyen engedélyt kiváltani.

Összehasonlító táblázat a módosításhoz

Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011 (XII. 12.) önkormányzati rendelet	**módosítás**
1. § (1) A rendelet hatálya a Ferencváros Önkormányzata tulajdonában lévő olyan közterületekre terjed ki, amelyek az Fkgy. rendelet alapján várakozási övezetnek minősülnek.	1. § (1) A rendelet hatálya a Ferencváros Önkormányzata tulajdonában lévő olyan közterületekre terjed ki, amelyek az Fkgy. rendelet alapján várakozási övezetnek, **valamint amelyek lakossági kizárólagos várakozóhelynek minősülnek**.
	5. § (5c) **Az 5. § (3a) bekezdése szerinti díjat, amennyiben a várakozási hozzájárulás 2026. március 15. és május 31. között került kiváltásra, az Önkormányzat a jogosult erre irányuló, 2026. június 30-ig benyújtott, várakozási hozzájárulás visszaadását tartalmazó kérelme alapján visszatéríti.**
	Kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulás **5/C. §** **(1) A lakossági kizárólagos várakozóhelyen történő várakozásra – meghatározott feltételek esetén – kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulás adható ki.** **(2) Lakossági kizárólagos várakozóhelyen lakossági várakozási hozzájárulás és bérlői várakozási hozzájárulás birtokában is engedélyezett várakozni.** **(3) Kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulás kérelemre annak a lakosnak adható, akinek állandó lakóhelye a IX. kerületben van,** ***a)*** **egy darab személygépkocsira, amelynek a lakos az üzembentartója, vagy** ***b)*** **munkáltatótól kizárólagos használatba kapott egy darab, a munkáltató által üzembentartott, vagy lízingelt, vagy tartósan bérelt személygépkocsira, ha az a) pontban megjelölt gépjárműre kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulással,**

	lakossági várakozási hozzájárulással vagy bérlői várakozási hozzájárulással nem rendelkezik. **(4) A kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulás kiadásának együttes feltételei:** ***a)*** **5 000 Ft költségtérítés megfizetése,** ***b)*** **a kérelem beadásának időpontjában a Parkolás-üzemeltető nyilvántartása szerint a kérelmezett gépjárműre nincs jogosulatlan parkolási esemény miatt kiszabott és nem vitatott várakozási díj és pótdíj tartozás.** **(5) A kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulás kiadásánál a 4. § (2), (3), az 5. § (10), valamint a 9. §, 10. § és 11. § rendelkezéseit is alkalmazni kell.** **(6) Lakásonként kizárólag egy darab kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulás adható ki.** **(7) A kizárólagos lakóhelyi parkolási hozzájárulással, lakossági várakozási hozzájárulással és bérlői várakozási hozzájárulással a kizárólagos lakossági várakozóhelyeken díjmentesen lehet várakozni a közlekedési táblával jelzett időszakban.** **(8) A kizárólagos lakóhelyi parkolási engedélyek a kiadás napjától a kiadás évét követő év január 31. napjáig érvényesek."**
12/A. § (2) A Parkolás-üzemeltető a 4. § (1) bekezdésben meghatározott várakozási hozzájárulások és kedvezmények kiadásával kapcsolatban az alábbi adatokat kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseinek figyelembe vételével a kérelmező előzetes és önkéntes írásbeli hozzájárulása alapján:	**12/A. § (2)** A Parkolás-üzemeltető a 4. § (1) bekezdésben meghatározott várakozási hozzájárulások és kedvezmények, **valamint az 5/C. §-ban meghatározott parkolási hozzájárulások** kiadásával kapcsolatban az alábbi adatokat kezeli az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseinek figyelembe vételével a kérelmező előzetes és önkéntes írásbeli hozzájárulása alapján:
	13. §. g) Lakossági kizárólagos várakozóhely: az Önkormányzat közigazgatási területén lévő, „18:00-07:00

	KIVÉVE LAKOSSÁGI PARKOLÁSI ENGEDÉLLYEL” vagy „18:00-07:00 KIVÉVE LAKOSSÁGI VÁRAKOZÁSI ENGEDÉLLYEL” kiegészítő táblával ellátott „Várakozni tilos” táblával meghatározott terület.