Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési Bizottsága

MEGHÍVÓ
a Városfejlesztési Bizottság
2026. november 10-én (kedd) 08.30 órakor tartandó **rendes** ülésére

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Bakáts tér 14.
II. emeleti ülésterem

Napirendi javaslat:

1. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosítása
   154/2026. sz. előterjesztés
   Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

2./ A Vámház körút – Kálvin tér – Üllői út – Déli körvasút – Duna-parti Építési Szabályzat tervezési területe által közbezárt terület kerületi építési szabályzatáról szóló Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2026. (VII. 16.) önkormányzati rendeletével kapcsolatos döntések
   157/2026. sz. előterjesztés
   Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

3./ A 10 millió Fa Alapítvány támogatási elszámolásának elfogadása
   147/2026. sz. előterjesztés
   Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

4./ Térfelügyeleti kamerával megfigyelt területek bővítése
   151/2026. sz. előterjesztés
   Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

5./ A Ráday és a Tompa utcában a közterület 2027. évi terasz célú használatára kiírt pályázat elbírálása
   Sz-254/2026. sz. előterjesztés
   Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

6./ A 2026. évi fenyőfa-árusításra kiírt pályázat elbírálása
   Sz-255/2026. sz. előterjesztés
   Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

7./ Javaslat a „Madarak Városa Ferencváros” program támogatására
   Sz-235/2026. sz. előterjesztés
   Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

8./ A Buborék Medve Kft. a Budapest, IX. kerület, Czuczor utca 1. szám előtti díszburkolatos gyalogjárdára vendéglátó terasz üzemeltetése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme
   Sz-236/2026. sz. előterjesztés
   Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

9./ Budapest IX. kerület, Haller u. 16-18. szám előtti gyalogjárdán a Finomság Kft. által kialakított vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálási idő meghatározása
   Sz-237/2026. sz. előterjesztés
   Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

10./ Szőcs Olga egyéni vállalkozó Budapest IX. kerület, Tompa utca 13/A szám előtti díszburkolatos gyalogjárda közterületre virágok és virágbolti termékek árubemutatása céljából közterület-használati megállapodás iránti kérelme

Sz-238/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

11./ A Coffee Shop Kft. Budapest IX. kerület, Ráday u. 31. szám előtti díszburkolatos parkoló területére terasz céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Sz-243/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

12./ A Jóvilág Pizza Kft. Budapest IX. kerület, Csarnok tér 5. szám előtti díszburkolatos gyalogjárdára vendéglátó terasz üzemeltetése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Sz-239/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

13./ A Piazza D.F. Kft. Budapest IX. kerület, Ferenc tér 11. szám előtti díszburkolatos forgalom elől elzárt rész és gyalogjárda területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Sz-240/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

14./ A Lime Technology Kft. és a Manfred Mobilitás Kft. közösségi használatú eszközök mikromobilitási pontokon történő kölcsönzési és tárolási célú elhelyezésére vonatkozó közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmei

Sz-256/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

15./ A Gasztro Matróz Kft. a Budapest IX. kerület, Ráday utca 1 – 3. szám előtti díszburkolatos parkoló területére vendéglátó terasz üzemeltetése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Sz-244/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

16./ A Liverpexon Kft. Budapest IX. kerület, Tompa utca 11. szám előtti parkoló területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Sz-247/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

17./ Budapest IX. kerület, Tűzoltó utca 2. szám előtti útpálya területén az Inga Café Kft. által kialakítandó vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálási idő meghatározása

Sz-245/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

18./ A Budapest IX. kerület, Vágóhíd utca 2. szám előtti gyalogjárdán a Millenium Étterem Kft. által kialakított vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálási idő meghatározása

Sz-246/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján ***zárt ülésen tárgyalandó:***

19./ A 1098 Budapest, Aranyvirág sétány 3., 5., és Kosárka sétány 5. szám alatti társasházak tárgyában tett településképi bejelentéseit elutasító határozatok ellen benyújtott fellebbezések elbírálása

161/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester

20./ A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt kiszabott bírság ellen benyújtott fellebbezés elbírálása
162/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Enyedi Mária jegyző

21./ Ferencváros Pro Urbe díja adományozása
163//2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Szántai Zsombor, a Városfejlesztési Bizottság elnöke

22./ Lyly Tours Kft. állandó éjszakai nyitvatartási kérelme
Sz-241/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Enyedi Mária jegyző

23./ Larose Cafe Kft. állandó éjszakai nyitvatartási kérelme
Sz-242/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Enyedi Mária jegyző

Budapest, 2026. november 5.

Szántai Zsombor s.k.
elnök

A napirendi pontokban szereplő előterjesztések internetes elérhetősége: www.ferencvaros.hu és https://ferencvarosonk.sharepoint.com/sites/dokutar