BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET
FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET
FERENCVÁROS
ÖNKORMÁNYZAT

1092 Budapest, Bakáts tér 14.
Levelezési cím: 1450 Bp. Pf. 2.
Hivatali kapu: BP09FRPH | KRID: 106197350
www.ferencvaros.hu

MEGHÍVÓ
a Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 17-én 09.00 órakor
tartandó rendes ülésére

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal,
Bp. IX., Bakáts tér 14. II. emeleti ülésterem

TERVEZETT NAPIRENDI PONTOK:

1. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (I. 13.) önkormányzati rendelet módosítása
113/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester
A feladatkörében érintett bizottság: GB, KB, PEB, RÖNK, SZEB, VB
A döntés minősített többséget igényel.

2. Ferencváros fás szárú növényeinek védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
114/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester
A feladatkörében érintett bizottság: VB
A döntés minősített többséget igényel.

3. A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 24/2011. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosítása
130/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Kovács András alpolgármester
A feladatkörében érintett bizottság: SZEB
A döntés minősített többséget igényel.

4. A Vámház körút – Kálvin tér – Üllői út – Déli körvasút – Duna-parti Építési Szabályzat tervezési területe által közbezárt terület kerületi építési szabályzatáról szóló 20/2026. (VII.16.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló egyeztetési eljárás véleményezési szakaszának lezárása
119/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester
A feladatkörében érintett bizottság: VB
A döntés egyszerű többséget igényel.

5. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 8/2024. (IV.24.) önkormányzati rendelete módosításáról a jogszabályi összhang megteremtése érdekében, reklámok tekintetében
118/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester
A feladatkörében érintett bizottság: VB
A döntés minősített többséget igényel.

6. A Vámház körút – Kálvin tér – Üllői út – Déli körvasút – Duna-parti Építési Szabályzat tervezési területe által közbezárt terület kerületi építési szabályzat módosítása

120/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester
A feladatkörében érintett bizottság: VB
A döntés egyszerű többséget igényel.

7. A Kék Pont Drogkonzultációs Központ és Drogambulancia Alapítvánnyal kötött megállapodás módosításáról és a Budapest IX., Ferenc krt. 14. félemelet I/TBI. sz. alatti helyiség határozott időtartamú bérleti jogviszonyának meghosszabbítása

112/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Kovács András
A feladatkörében érintett bizottság: GB, SZEB
A döntés egyszerű többséget igényel.

8. Az átmeneti elhelyezést nyújtó időskorúak gondozóháza szolgáltatás ellátási szerződés útján történő biztosítása, alapító okiratok módosítása

126/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Kovács András
A feladatkörében érintett bizottság: SZEB
A döntés egyszerű többséget igényel.

9. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának (2026-2031) elfogadásáról

125/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Kovács András alpolgármester
A feladatkörében érintett bizottság: SZEB
A döntés egyszerű többséget igényel.

10. A Ferencvárosi Egészségügyi Szolgálat kapacitásmódosítási-kérelme

106/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Kovács András
A feladatkörében érintett bizottság: SZEB
A döntés egyszerű többséget igényel.

11. A Market Építő Zrt. felülvizsgálati kérelme a Városfejlesztési Bizottság VB 86/2026. (V.19.) számú határozata ellen

124/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Reiner Roland alpolgármester
A feladatkörében érintett bizottság: VB
A döntés egyszerű többséget igényel.

12. Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett Szúnyoggyérítési Programhoz való csatlakozás

107/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester
A feladatkörében érintett bizottság: VB
A döntés egyszerű többséget igényel.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján ***zárt ülésen tárgyalható:***

13. A Budapest, IX. Üllői út 83. (hrsz.: 37169), Üllői út 85. (hrsz.: 37170) és Üllői út 87. (hrsz.: 37172) sz. alatti ingatlanok együttes elidegenítésel

127/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester
A feladatkörében érintett bizottság: GB
A döntés minősített többséget igényel.

14. A Mester Árpád téren kialakításra került 2/B. sorszámú pavilon hasznosítása

123/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester
A feladatkörében érintett bizottság: GB, VB, RÖNK
A döntés egyszerű többséget igényel.

15. Nem lakás céljára szolgáló helyiségek közérdekű tevékenység végzése céljára történő kijelölés

115/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Döme Zsuzsanna alpolgármester
Kovács András alpolgármester
A feladatkörében érintett bizottság: GB, KB, SZEB
A döntés minősített többséget igényel.

16. Üres nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására irányuló pályázat kiírása

121/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester
A feladatkörében érintett bizottság: GB
A döntés egyszerű többséget igényel.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján ***zárt ülésen tárgyalandó:***

17. Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2026.(VI.11.) KT számú határozatának visszavonása

108/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester
A feladatkörében érintett bizottság: GB
A döntés egyszerű többséget igényel.

18./ Fellebbezés elbírálása közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése ügyben (Intergal Parkville Project Kft. HO/991-6/2026)

129/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Egervári Éva aljegyző
A feladatkörében érintett bizottság: VB
A döntés egyszerű többséget igényel.

19./ Fellebbezés elbírálása közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése ügyben (Intergal Parkville Project Kft. HO/1258-7/2026)

128/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Egervári Éva aljegyző
A feladatkörében érintett bizottság: VB
A döntés egyszerű többséget igényel.

20. Ferencváros Bárány János-díja adományozása

116/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Hanák Gábor a Kulturális Bizottság elnöke
A feladatkörében érintett bizottság: KB
A döntés minősített többséget igényel.

21. Bírósági ülnök megválasztása

111/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester
A feladatkörében érintett bizottság: KB
A döntés egyszerű többséget igényel.

22. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása

110/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Kovács András alpolgármester
A feladatkörében érintett bizottság: SZEB
A döntés egyszerű többséget igényel.

Az alábbi anyagok tájékoztató jellegűek, amennyiben valakinek kérdése, megjegyzése, észrevétele van, ezzel kapcsolatban kérem, kérje a téma képviselő-testületi ülésen való napirendre vételét.

1./ Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról

117/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Enyedi Mária jegyző
A feladatkörében érintett bizottság: PEB

2./ „Tájékoztató a 2026. július - augusztus hónapban tett közbiztonsági akció keretein belül tett intézkedésekről”

122/2026. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Rimovszki Tamás
A feladatkörében érintett bizottság: VB

Budapest, 2026. szeptember 10.

Reiner Roland
Digitálisan aláírta: Reiner Roland
Dátum: 2026.09.10 18:53:55 +02'00'

Baranyi Krisztina
polgármester

A napirendi pontokban szereplő előterjesztések internetes elérhetősége: www.ferencvaros.hu és https://ferencvarosonk.sharepoint.com/sites/dokutar